

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 41	
	Číslo SO/PS:	SO 10	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	AREÁLOVÉ ROZVODY NN		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Přeložky inženýrských sítí		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Při realizaci zemních prací byly nalezeny různé inženýrské sítě, které bylo nutné přeložit nebo ochránit, protože byly v kolizi s prováděnou stavbou : 1. Přes celé parkoviště vede STL plynovodní přípojka, která byla v kolizi s aktivní zónou parkoviště. V ZDS se s výskytem STL plynovodu uvažovalo, nicméně bylo zjištěno, že není uložen v normové výšce, a proto zasahuje do aktivní zóny parkoviště. Celé vedení plynovodu bylo ručně obnaženo a byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií. 2. V prostoru parkoviště byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly mělce uloženy cca (20 cm pod povrchem) a byly tak v kolizi s novými konstrukčními vrstvami parkoviště. V ZDS se s výskytem elektro kabelů uvažovalo, nicméně bylo zjištěno, že nejsou uloženy v normové výšce, a proto zasahují do konstrukčních vrstev parkoviště. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií. 3. V prostoru chodníku v Maroldově ulici byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly mělce uloženy a byly v kolizi s novými konstrukčními vrstvami vjezdů k nemovitostem. V ZDS se s výskytem elektro kabelů uvažovalo, nicméně bylo zjištěno, že nejsou uloženy v normové výšce, a proto zasahují do konstrukčních vrstev chodníku. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií. 4. V prostoru hrany založení SO 05 byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi se založením objektu SO 05 a SO 06. V ZDS se s výskytem elektro kabelů uvažovalo, nicméně bylo zjištěno, že nejsou uloženy v normové výšce ani v zakreslené trase a proto zasahují do uvažovaných základů SO 05 a SO 06. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení kabelu a rozšíření výkopu pro novou trasu. Následně ČEZ provedl přeložku tohoto kabelu. Kabel byl následně obetonován, zapískován a označen výstražnou fólií. 5. U trafostanice na parkovišti byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi s aktivní zónou parkoviště. V ZDS se s výskytem tohoto kabelu neuvažovalo, nebyl vyznačen v žádných podkladech pro zpracování ZDS, ani o jeho existenci neinformoval správce sítě. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií. 6. V prostoru SO 06 byl nalezen kabel NN, který byl v kolizi se založením opěrné zdi A1 objektu SO 06. V ZDS nebyl v těchto místech žádný kabel vyznačen. Bylo provedeno ruční obnažení, byla vyhloubena nová trasa, do které byl kabel přeložen, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií. 7. V prostoru založení SO 05 byly nalezeny kabely NN, které byly napojeny do stávající rozvaděče SO 05a a byly v kolizi se založením SO 05. V ZDS se s výskytem NN kabelů uvažovalo, nicméně bylo zjištěno, že nejsou uloženy v zakreslené trase a proto zasahují do uvažovaných základů SO 05 a SO 06. Kabely byly ručně obnaženy a po odpojení rozvaděče na SO 05a společností ČEZ, byly následně kabely demontovány. Nové řešení : 1. Celé vedení plynovodu v délce 110 m bylo ručně obnaženo a byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií (viz PD změny). 2. Kabely CETIN a CC internetu v prostoru parkoviště byly ručně obnaženy, bylo provedeno zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií. Délka přeložky 30 m (viz PD změny). 3. Kabely CETIN a CC internetu v prostoru chodníku v Maroldově ulici byly ručně obnaženy, bylo provedeno zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií. Délka přeložky 30 m (viz PD změny). 4. Kabel VN v prostoru založení SO 05, byl ručně obnažen v délce 35 m, byla provedena přeložka (ČEZ), přeložený kabel byl obetonován, zapískován a označen výstražnou fólií. 5. Kabel VN u trafostanice byl ručně obnažen v délce 15 m, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií. 6. Kabel NN v prostoru SO 06 byl ručně obnažen v délce 10 m, byla vyhloubena nová trasa, do které byl kabel přeložen. Byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií. 7. Kabely NN v prostoru založení SO 05, byly ručně obnaženy v délce 47 m, po udělení souhlase ČEZ byly odpojeny z rozvaděče na SO 05a a byly demontovány. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Uvedené změny byly zjištěny až při provádění zemních prací, nebylo možné ověřit hloubku veškerých inženýrských sítí při zpracování projektu. Jedná se tedy o nepředvídané změny. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		

Odkazy na výkresy:		Dopad do celkových termínů:		ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu		Původní termín dle SOD:		06.04.2023	
		Termín dle ZL. č.			
		Nový temín:		viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):		Odpočty v Kč bez DPH		0,00 Kč	
		Přípočty v Kč bez DPH		176 380,19 Kč	
		Celkem bez DPH		176 380,19 Kč	
		DPH		37 039,84 Kč	
		Celkem včetně DPH		213 420,03 Kč	
Viz. přílohy Změnového listu					
	Jméno:	Datum:	Podpis:		
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček				
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška				
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda				
	Mgr. Hana Nováková				
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan				
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 41		3/3		
	Přehled nových položek		1/6		
	Přehled zařazení změn do skupin		1/7		
	Oznámení Variace č.41		2/8		
	PD situace změn		1/10		
	Fotodokumentace		5/11		
	Pokyn ZO		2/16		
	Vyjádření AD		2/18		
	Vyjádření TDS		1/20		
	Zápis z KD		7/21		

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

20.07.2023

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			176 380,19
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 176 380,19	Výše daně 37 039,84
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		213 420,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	20.07.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		176 380,19	213 420,03
SO 10	AREÁLOVÉ ROZVODY NN / ZL 41	176 380,19	213 420,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 10 - AREÁLOVÉ ROZVODY NN / ZL 41

Místo:

Chomutov

Datum:

20.07.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

176 380,19

D M

Práce a dodávky M

176 380,19

D 21-M

Elektromontáže

900,70

1	K	218100013	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 4 mm2	kus	8,000	18,00	144,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------	----------------

VV

2*4

8,000

2	K	218801313	Demontáž vodičů Cu izolovaných plných nebo laněných s PVC pláštěm bezhalogenových do 1 kV žíla 25 až 35 mm2 uložených volně (např. CY, CHAH-V)	m	47,000	16,10	756,70	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

VV

"NN u SO 05" 47

47,000

D 46-M

Zemní práce při extr.mont.pracích

175 479,49

3	K	460080012	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického betonu tř. C 8/10	m3	8,750	3 356,00	29 365,00	SO 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	-------

P

Poznámka k položce: Poznámka k položce: základy stožárů součástí položky (TOV) je dodávka betonu

VV

"Obetonování kabelu VN u SO 05" 35*0,5*0,5

8,750

VV

Součet

8,750

4	K	460150163.1	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	267,000	216,20	57 725,40	SO 10
---	---	-------------	--	---	---------	--------	-----------	-------

VV

"STL" 110

110,000

VV

"Cetin parkoviště" 30

30,000

VV

"CETIN Maroldova vjezdy" 20

20,000

VV

"VN u SO 05" 35

35,000

VV

"VN u trafostanice" 15

15,000

VV

"NN u SO 06 opěrná stěny A1" 10

10,000

VV

"NN u SO 05" 47

47,000

VV

Součet

267,000

5	K	460421191	Kabelové lože včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu z písku nebo šterkopísku s přísadou cementu tloušťky 12 cm nad kabel bez zakrytí, šířky do 100 cm	m	220,000	244,15	53 713,00	SO 10
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	-------

P

Poznámka k položce: Poznámka k položce: uložení kabelů pod vozovkou, vjezdem

VV

"STL" 110

110,000

VV

"Cetin parkoviště" 30

30,000

VV

"CETIN Maroldova vjezdy" 20

20,000

VV

"VN u SO 05" 35

35,000

VV

"VN u trafostanice" 15

15,000

VV

"NN u SO 06 opěrná stěny A1" 10

10,000

VV

Součet

220,000

6	K	460600061.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	211,200	146,74	30 991,49	SO 10
---	---	-------------	---	---	---------	--------	-----------	-------

P

Poznámka k položce: Poznámka k položce: celkové množství automaticky spočítáno rozpočtářským softwarem, skutečné množství sutí bude doloženo dle vážních listků a podle nich fakturováno

VV

264*0,5*0,8*2

211,200

7	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	267,000	13,80	3 684,60	SO 03
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	-------

VV

"STL" 110

110,000

VV

"Cetin parkoviště" 30

30,000

VV

"CETIN Maroldova vjezdy" 20

20,000

VV

"VN u SO 05" 35

35,000

VV

"VN u trafostanice" 15

15,000

VV

"NN u SO 06 opěrná stěny A1" 10

10,000

VV

"NN u SO 05" 47

47,000

VV

Součet

267,000

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 41

[illegible]

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)																																																								
Název a evidenční číslo Stavby: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327																																																								
1		Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	64 786 160,01	6=30÷34		Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4			2 726 445,14	bez ABS		9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3		10,47%	ABS		Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky		do 31.12.2019	od 1.1.2020	a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022		ABS																																
2=1+19÷20		Aktuální smluvní částka (cena stavby)	71 836 145,63	7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4			4,21%			10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4		0,66%	ABS		12=39 13=částka fin. limitu-39 14=(39/1)*100	Sledování čerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	5 515 074 Kč		ABS																																
3=(2/1)*100		Procento změny přijaté smluvní částky	110,88%	8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4			19 435 848,00 Kč			11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		32 393 080,01 Kč				Zbývá do vyčerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	4 202 850 Kč		ABS																																
4=(24/1)*100		Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%																																																					
5=(27/1)*100		Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%																																																					
15 % z Přijaté smluvní částky		9 717 924,00 Kč																																																						
Skupiny změn																																																								
		-1-			-2-			-3-			-4-			-5-									-6-																																	
		Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny neměnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)									Smluvní kompenzační nároky																																	
SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné																																
16	17	18	19=22÷25÷28÷32÷36	20=23÷26÷29÷33÷37÷40	21=19÷20	22	23	24=22÷23	25	26	27=25÷26	28	29	30=28÷29	31=28÷29	32	33	34=32÷33	35=32÷33	36	37	38=(39/1)*100	39=36÷37	40																																
			- 2 836 216,59	9 886 202,21	7 049 985,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 188 673,45	4 591 738,75	2 403 065,30	6 780 412,20	- 51 776,60	375 156,44	323 379,84	426 933,04	- 595 766,54	4 919 307,02	8,51%	5 515 073,56	0,00																																
SO 05	1	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP	0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61																																	
SO 12	2	PLYNOVOD / Přeložka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	-241 098,49	2 998 030,51			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovšti	0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06																																	
SO 09	5	ZÁVLAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21																																	
SO 04.10	6	Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řevy	0,00	5 694,80	5 694,80			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80			0,00%	0,00																																	
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst	- 405 214,50	404 475,64	- 738,86			0,00			0,00	-405 214,50	404 475,64	-738,86	809 690,14			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 04	8	ZELENÍ / Změna ploch trávníků na městsképláži	- 246 623,25	445 696,64	199 073,39			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89																																	
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC	0,00	32 826,17	32 826,17			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	32 826,17	0,05%	32 826,17																																	
SO 03	10	MOBILIÁR / Vypouštění sprch na městské pláži	0,00	50 142,08	50 142,08			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně	0,00	457 201,29	457 201,29			0,00			0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29	0,00	50 142,08	50 142,08	50 142,08			0,00%	0,00																																	
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch	- 75 366,87	961 621,96	886 255,09			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-75 366,87	961 621,96	1,60%	1 036 988,83																																	
SO 03	13	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a náter	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25			0,00			0,00	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25	163 442,99			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 05	14	VSTUPNÍ OBJEKT / změna založení SO 05	0,00	318 877,14	318 877,14			0,00			0,00	0,00	318 877,14	318 877,14	318 877,14			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 03	15	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / poklopy, kolektor, přepad z RN	- 212 413,01	205 316,18	- 7 096,83			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-212 413,01	205 316,18	0,64%	417 729,19																																	
SO 03	16	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / uliční vpusti	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00			0,00			0,00	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00	151 232,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 02	17	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová lampa v Maroldově ulici	0,00	81 258,56	81 258,56			0,00			0,00	0,00	81 258,56	81 258,56	81 258,56			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 05	18	VSTUPNÍ OBJEKT/ ochrana betonových povrchů a změna omítek SO 05	- 25 551,38	165 631,43	140 080,05			0,00			0,00	- 25 551,38	136 393,67	110 842,29	161 945,05			0,00	0,00	0,00	29 237,76	0,05%	29 237,76																																	
SO 06	19	OPĚRNÉ STĚNY / podkladní beton, izolace a prostupy technologické šachty fontány	0,00	160 963,87	160 963,87			0,00			0,00	0,00	160 963,87	160 963,87	160 963,87			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 08	20	VODOVOD / dopouštění RN, vypuštění pitka, šoupátka	- 25 013,18	100 081,27	75 068,09			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-25 013,18	100 081,27	0,19%	125 094,45																																	
SO 05	21	VSTUPNÍ OBJEKT / změna VŠ1	- 19 485,00	60 282,49	40 797,49			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	- 19 485,00	60 282,49	0,12%	79 767,49																																	
SO 03	22	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / asymetrický žlab a změny DK	- 10 698,20	279 195,61	268 497,41			0,00			0,00	- 10 698,20	279 195,61	268 497,41	289 893,81			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 06	23	OPĚRNÉ STĚNY /antigrafity náter	0,00	117 570,53	117 570,53			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	117 570,53	0,18%	117 570,53																																	
SO 04	24	SADOVÉ ÚPRAVY / odstranění pařezů	0,00	77 294,40	77 294,40			0,00			0,00	0,00	77 294,40	77 294,40	77 294,40			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 02	25	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna podkladního roštu palub	- 51 776,60	288 111,56	236 334,96			0,00			0,00			0,00	0,00	- 51 776,60	288 111,56	236 334,96	339 888,16			0,00%	0,00																																	
SO 08	26	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / změna splaškové kanalizace na MP	- 14 188,17	552 927,72	538 739,55			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	- 14 188,17	552 927,72	0,88%	567 115,89																																	
SO 05	27	VSTUPNÍ OBJEKT / změna ČS SO05	- 23 869,00	236 542,15	212 673,15			0,00			0,00	-23 869,00	54 784,65	30 915,65	78 653,65			0,00	0,00	0,00	181 757,50	0,28%	181 757,50																																	
SO 02	28	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / zídka pro rozvaděč u sprch	0,00	38 820,07	38 820,07			0,00			0,00	0,00	38 820,07	38 820,07	38 820,07			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 02	29	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / zídka pro rozvaděč u pitka	0,00	36 379,22	36 379,22			0,00			0,00	0,00	36 379,22	36 379,22	36 379,22			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 03	30	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / prodloužení odvodňovací žlabu	0,00	31 208,00	31 208,00			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	31 208,00	31 208,00	31 208,00			0,00%	0,00																																	
SO 01	31	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / opěrná stěna vjezd, bourání betonu	- 35 163,50	173 398,04	138 234,54			0,00			0,00	- 35 163,50	173 398,04	138 234,54	208 561,54			0,00	0,00			0,00%	0,00																																	
SO 07	32	VODOVOD / změna vodovodu na městské pláži	0,00	121 835,08	121 835,08			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	121 835,08	0,19%	121 835,08																																	
SO 04	33	SADOVÉ ÚPRAVY / přesazení stromů p. Tichá	0,00	63 486,38	63 486,38			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	63 486,38	0,10%	63 486,38																																	
SO 05	34	VSTUPNÍ OBJEKT / změny v SO 05.1	0,00	463 278,76	463 278,76			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	463 278,76	0,72%	463 278,76																																	
SO 06	35	OPĚRNÉ STĚNY /výztuž, dilatace, odkop terénu za zdi	0,00	21 612,60	21 612,60			0,00			0,00	0,00	21 612,60	21 612,60	21 612,60			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00																																	
SO 10	36	AREÁLOVÉ ROZVODY NN / změny NN	0,00	356 272,69	356 272,69			0,00			0,00,																																													

Statutární město Chomutov**Ing. Jan Dědeček****Zástupce Objednatele**

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 19.05.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**Věc: Oznámení Variace č.41 – přeložení a ochrana inženýrských sítí**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.41, která se týká přeložení a ochrany nalezených inženýrských sítí.

1. Přes celé parkoviště vede STL plynovodní přípojka, která byla v kolizi s aktivní zónou parkoviště. Celé vedení plynovodu bylo ručně obnaženo a byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.
2. V prostoru parkoviště byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly nízko uloženy a byly v kolizi s novými konstrukčními vrstvami parkoviště. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií.
3. V prostoru chodníku v Maroldově ulici byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly nízko uloženy a byly v kolizi s novými konstrukčními vrstvami vjezdů k nemovitostem. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií.
4. V prostoru hrany založení SO 05 byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi se založením objektu SO 05 a SO 06. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení kabelu a rozšíření výkopu pro novou trasu. Následně ČEZ provedl přeložku tohoto kabelu. Kabel byl obetonován, zapískován a označen výstražnou fólií.
5. V trafostanice byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi s aktivní zónou parkoviště. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.
6. V prostoru SO 06 byl nalezen kabel NN, který byl v kolizi se založením opěrné zdi A1 objektu SO 06. Bylo provedeno ruční obnažení, byla vyhloubena nová trasa, do které byl kabel přeložen, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.
7. V prostoru založení SO 05 byly nalezeny kabely NN, které byly napojeny do stávající rozvaděče SO 05a a byly v kolizi se založením SO 05. Kabely byly ručně obnaženy a po odpojení rozvaděče na SO 05a byly kabely demontovány.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.41 ve výši **177.501,59 Kč bez DPH**.

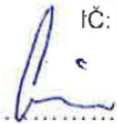
V souvislosti s touto Variací budeme nárokovat prodloužení Doby pro dokončení o 30 pracovních dní.

SILNICE TOPOLANY a.s.

Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨



Jiří Blochin
Příprava stavby

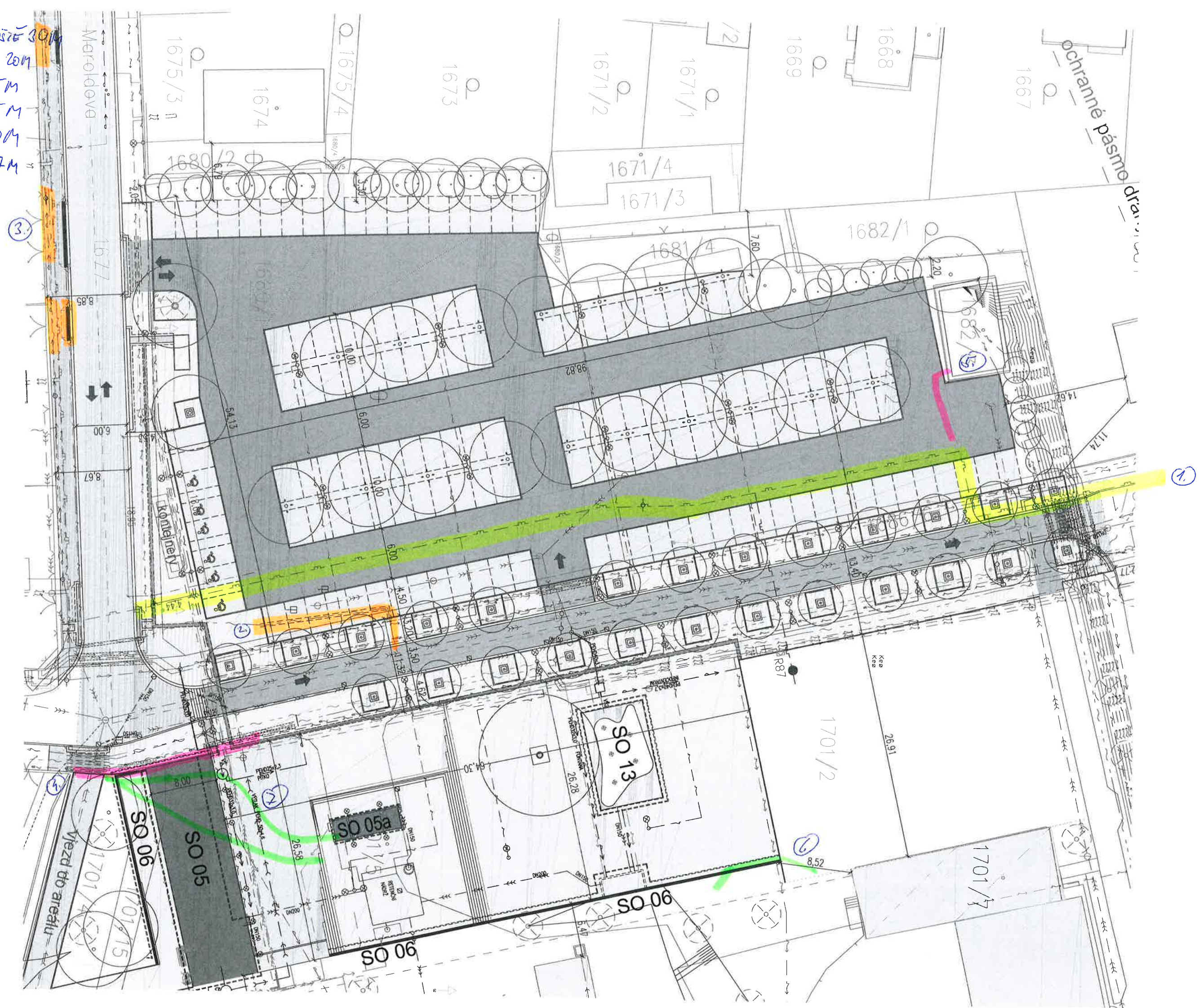
Přílohy: Rozpočet Variace č.41

PD situace změn – přeložky a ochrana ing. sítí

Fotodokumentace

Zápis KD

- 1. STL 110 M
- 2. CETIN PARKOVIŠTE 30 M
- 3. CETIN MAROLD. 20 M
- 4. VN 5005 35 M
- 5. VN TRAF0 15 M
- 6. NN V5006 10 M
- 7. NN 5005 47 M



Ochrana STL plynovodu



Kabely CETIN a CC internet v prostoru parkoviště



Kabely CETIN a CC internet v chodníku Maroldova ulice



Přeložka kabelu VN u SO 05 a SO 06



Kabely NN v prostoru založení SO 05



Přeložka kabelu v prostoru založené SO 06



Ochrana kabelu VN u trafostanice



Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/058
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 01.06.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 41

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.41 – přeložení a ochrana inženýrských sítí“ ze dne 19.05.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 19.05.2023 jste předložili návrh Variace č. 41, která spočívá v přeložení a ochraně zastižených inženýrských sítí. Konkrétně jste uvedli, že bude třeba provedení následujících prací:

- středotlaká (dále jen „**STL**“) plynovodní přípojka, která vede přes celé parkoviště, se nacházela v kolizi s aktivní zónou parkoviště, celé vedení plynovodu proto muselo být ručně obnaženo, v návaznosti na což byla provedena ochrana vedení zapískováním a jeho označení výstražnou fólií;
- kabely společností CETIN a CC internet, které byly zastiženy v prostoru parkoviště, byly uloženy v kolizi s novými konstrukčními vrstvami parkoviště, bylo proto provedeno jejich ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií, to vše na základě dohody se správcem těchto sítí;
- kabely společností CETIN a CC internet, které byly zastiženy v prostoru chodníku v Maroldově ulici, byly uloženy v kolizi s novými konstrukčními vrstvami vjezdů k nemovitostem, bylo proto provedeno jejich ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií, to vše na základě dohody se správcem těchto sítí;
- kabel VN, který byl nalezen v prostoru hrany založení stavebního objektu SO 05, se nacházel v kolizi se založením stavebních objektů SO 05 a SO 06, po dohodě se společností ČEZ (dále jen „**ČEZ**“) proto bylo provedeno ruční obnažení kabelu a rozšíření výkopu pro novou trasu, aby tak ČEZ následně mohl provést přeložku tohoto kabelu. ČEZ kabel obetonoval, zapískoval a označil výstražnou fólií;
- kabel vysokého napětí, který byl nalezen u trafostanice, se nacházel v kolizi s aktivní zónou parkoviště, po dohodě s ČEZ proto bylo provedeno jeho ruční obnažení, ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií;
- kabel nízkého napětí (dále jen „**NN**“), který byl nalezen v prostoru stavebního objektu SO 06, se nacházel v kolizi se založením opěrné zdi A1 stavebního objektu SO 06, byl proto ručně obnažen, byla vyhloubena nová trasa, do které byl následně přeložen a byla provedena jeho ochrana zapískováním a jeho označení výstražnou fólií a



- kabely NN, které byly nalezeny v prostoru založení stavebního objektu SO 05, byly napojeny do stávajícího rozvaděče pro stavební objekt SO 05a a nacházely se v kolizi se založením stavebního objektu SO 05, byly proto ručně obnaženy a po odpojení rozvaděče stavebního objektu SO 05a demontovány

(společně dále jen jako „**Variace č. 41**“).

Provedení Variace č. 41 podle Vás zahrnuje změny kladné ve výši 177.501,59 Kč bez DPH a žádné změny záporné. Zároveň jste uvedli, že provedení Variace č. 41 bude mít dopad také na Dobu pro dokončení, a to o délce 30 pracovních dnů.

Autorský dozor (dále jen „**AD**“) se k návrhu Variace č. 41 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 25.05.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k návrhu Variace č. 41 vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 25.05.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 41 podle výše popsaného návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 41 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 41, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.

V souvislosti s možným vlivem Variace na Dobu pro dokončení Vás dále vyzývám k předložení Claimu dle Pod-čl. 6.2 OP/ZP, nastane-li tento vliv. Připomínám, že budou-li skutečnosti související s provedením Variace mít přetrvávající charakter, je třeba předkládat průběžné Claimy v měsíčních intervalech. Po skončení vlivu skutečností je pak třeba předložit závěrečný Claim včetně závěrečného vyčíslení, a to ve lhůtě 14 dnů.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.06.01 14:48:44 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce objednatele

Přílohy:

- „Oznámení Variace č.41 – přeložení a ochrana inženýrských sítí“ stanovisko AD ze dne 25.05.2023
- „Vyjádření TDS k Variaci č. 41“ doručené e-mailem ze dne 25.05.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.41 – přeložení a ochrana inženýrských sítí

AD potvrzuje a souhlasí s provedením dodávek a prací dle oznámení Zhotovitele Variaci č.41, která se týká přeložení a ochrany nalezených inženýrských sítí viz níže:

1. Přes celé parkoviště vede STL plynovodní přípojka, která byla v kolizi s aktivní zónou parkoviště. Celé vedení plynovodu bylo ručně obnaženo a byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.
2. V prostoru parkoviště byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly nízko uložené a byly v kolizi s novými konstrukčními vrstvami parkoviště. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií.
3. V prostoru chodníku v Maroldově ulici byly nalezeny kabely CETIN a CC internetu, které byly nízko uložené a byly v kolizi s novými konstrukčními vrstvami vjezdů k nemovitostem. Po dohodě se správcem těchto sítí bylo provedeno ruční obnažení, zahloubení, zapískování a označení výstražnou fólií.
4. V prostoru hrany založení SO 05 byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi se založením objektu SO 05 a SO 06. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení kabelu a rozšíření výkopu pro novou trasu. Následně ČEZ provedl přeložku tohoto kabelu. Kabel byl obetonován, zapískován a označen výstražnou fólií.
5. V trafostanice byl nalezen kabel VN, který byl v kolizi s aktivní zónou parkoviště. Po dohodě s ČEZ bylo provedeno ruční obnažení, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.

6. V prostoru SO 06 byl nalezen kabel NN, který byl v kolizi se založením opěrné zdi A1 objektu SO 06. Bylo provedeno ruční obnažení, byla vyhloubena nová trasa, do které byl kabel přeložen, byla provedena ochrana zapískováním a označení výstražnou fólií.

7. V prostoru založení SO 05 byly nalezeny kabely NN, které byly napojeny do stávající rozvaděče SO 05a a byly v kolizi se založením SO 05. Kabely byly ručně obnaženy a po odpojení rozvaděče na SO 05a byly kabely demontovány

V Brně dne 25. 4. 2023

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing. Arch.
Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Arch. Zbyněk Ryška,
sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2023.05.25 14:46:41
+02'00'

Jan Dědeček

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: čtvrtek 25. května 2023 21:20
Komu: Adéla Matoušová
Kopie: jan; Zbynek Ryska; fislá; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.41 - přeložení a ochrana ing.sítí

Dobrý den, za TDS souhlasím Zhotovitelem předložený návrh Variace č. 41. Variace č. 41 má spočívat v přeložení a ochraně nalezených inženýrských sítí.

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
[e-mail: j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)
web: www.garnets.cz

24. 5. 2023 v 10:25, Adéla Matoušová <matousova@cmanagement.cz>:

Vážení,

zdravím Vás a přílohou Vám zasílám Zhotovitelem předložený návrh Variace č. 41. Variace č. 41 má spočívat v přeložení a ochraně nalezených inženýrských sítí.

Vzhledem k blížící se Době pro dokončení Vás žádám o zaslání Vašeho vyjádření k návrhu Variace č. 41 **bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtvrtka 25.05.2023.**

S pozdravem a poděkováním za spolupráci

<image001.png>

ADÉLA MATOUŠOVÁ

konzultant - právník

<image002.png>

<image003.png>

+420 735 758 802

<image004.png>

matousova@cmanagement.cz

<image005.png>

www.contractmanagement.cz

<image006.png>

Parkview, Pujmanové

1753/10a

140 00 Praha 4

<Oznámení Variace č.41 - přeložky a ochrana ing.sítí.pdf>

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 9

Datum: 15.11.2022
Čas: 08:30 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justra
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

08KD

SO 01 – výměna AZ v prostoru plyn – chodník
SO 02 – osazení pouzder pro stožáry VO, pokládka kabelů v prostoru parkoviště
SO 03 – hloubení jámy pro retenční nádrž, vázání výztuže pro podkladní desku
SO 04 – hloubení jam pro stromy v prostoru parkoviště
SO 05a – provedení drenáže kolem objektu
SO 09 – závlahový systém parkoviště

09KD

SO 01 – výměna AZ v prostoru plyn – chodník
SO 02 – osazení pouzder pro stožáry VO, pokládka kabelů v prostoru parkoviště
SO 03 – hloubení jámy pro retenční nádrž, vázání výztuže pro podkladní desku
SO 04 – hloubení jam pro stromy v prostoru parkoviště
SO 05a – provedení drenáže kolem objektu
SO 09 – závlahový systém parkoviště

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

06KD

Zhotovitel zaslal dne 21.10.2022 Počáteční HMG upravený dle připomínek ZO. ZO se vyjádří ve smluvním termínu.

08KD

SpS se k předloženému HMG vyjádří do 4.11.2022, SpS sdělil z připomínky k HMG – Z předloží koncept HMG do příštího KD - trvá



B1.4 – Zpráva o postupu prací

07KD

Zhotovitel předloží měsíční zprávu 07.11.2022 – splněno – SpS/O souhlasí

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - [info](#)

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleně

Kácení

08KD

- Na OŽP je podána žádost o kácení 2 lip u kóji, které překáží stavbě opěrné zdi. Dle rozhodnutí OŽP bude stanoven další postup na příštím KD. Předpokladem je, že kácení nebude povoleno. Technické řešení bude upřesněno po obnažení části kořenového systému. Pro jeho ošetření je nutné provádět výkopové práce ručně a šetrně a obnažené kořeny zakrýt vlhčenou geotextilií.
- Na straně stavby směrem k železničnímu přejezdu (k zooparku) nebude provedena výsadba 2 stromů z vodu kolize s rozvody plynu. Náhradní místa pro výsadbu řeší AD v rámci parkoviště.

09KD

- 2ks - Lípy - Z předloží Technologický postup zajištění těchto stromů při zemních pracech do 22.11.2022
- Nové umístění stromů - předloží AD 2 ks dub nutné určit

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

01KD

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatelem a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatele – Z zašle 2.11.2022.
Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.



- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – **AD souhlasí** – čerpací šachta se vypouští.

09KD

- V rámci vedení pro závlahu se protáhne trubka pro přípravu NN a datových rozvodů. Konzultant – Metropolitní síť předloží návrh do 15.11.2022

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

04KD

- **SO 05 Založení objektu - revize (nemožnost realizace z důvodu stávajících rozvodů elektro) – AD zašle kompletní revizi k 1.11. – AD do 8.11.2022**

B1.11 – Retenční nádrž

04KD

- Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.
- Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.
- Beton i celá jímka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.
- Vyztužení podkladní betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.

06KD

- AD zpracoval změnovou PD s výkazem výměr na podkladní beton a nátěr, ZO přeposlal na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Napojení bude řešeno u nového řešení kanalizace.

09KD

- Retenční nádrž přítok spodní vody, zvýšení dna změny výšky založení (snížení výšky vlezu) – AD, pozor na vstupy a výšku termín zítra

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována -
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložením AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

07KD

- **Z důvodu kolize stávajících IS bude nutné pozastavit práce v prostoru založení SO 05 a SO 06 z důvodu vedení nožných datových kabelů – Z prověří s Cetin – do 8.11.2022**
 - **AD předloží revizi PD NN rozvodů – návrh konceptu do 8.11.2022**
 - **Ostatní kabelové trasy budou prověřeny**
- Trvá

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

02KD

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písčiná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.



03KD – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písečná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatelem – AD zašle PD a výkaz výměr.

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Zhotovitel upozorňuje, že výkazy výměr jsou neúplné. Zhotovitel se spojí s AD ohledně dopracování výkazů výměr pro jednotlivé Variace.

07KD

- Z upozorňuje na nutnost předkládání rozdílových VV – AD se vyjádří - trvá

B3.1 Splašková kanalizace

03KD

- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022 – splněno Z/O/SpS se vyjádří do příštího KD – 09KD 00 doplnil požadavek – dopojení tlakové kanalizace, bylo projednáno v rámci KD – AD zapracuje do 22.11 (nutné dopojit stánek - pirát)

B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru

03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolice obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří jak je řešeno území před záchody v územní studii.

04KD

- Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení - trvá vyjádření Z

B3.3 Paluba molo

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace – trvá

08KD

- Kabelové komory – lodičky a vstup na molo – nutná koordinace se stavbou včetně tras (O předloží návrh do 18.11.2022)

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

03KD

- Zhotovitel žádá o upřesnění výrobce sprch – AD prověří.
- AD upřesní navržené řešení vypouštění sprch a uložení zemních svítidel v betonových prefabrikátech – AD upřesní detail řešení.
-



04KD, 05KD TRVÁ

06KD – AD zaslal upřesnění požadovaného (sprch), ZO přeposlal na Zhotovitele.

- Vypouštění sprchy – v ZDS nebylo řešeno, Objednatel požaduje zajistit vypouštění pro odstavení sprch.

07KD

- AD řeší revizi – do 8.11.2022 – 10.11. AD zaslal

09KD

- Sprchy i pítka - AD/O souhlasí s předloženými materiály

B3.5 VO v areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z předloží typ svítidla do bet dlažeb ke schválení O – **splněno**

08KD

- VO – u vjezdu u dubu – kam bude provedeno řeší AD
- 09KD – AD předloží návrh řešení do 16.11. AD zajistí projednání p. Hrych

B3.6 – Trasa A

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z žádá O/AD/SpS o vyjádření jakým způsobem budou řešeny atypické kusy bet dlažeb – Trasa B – podle vyjádření AD je nutné atypické kúsy provést z PREFA betonu – **trvá**

08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

Pouze příprava – příprava pro instalaci - info

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá

08KD – projednáno, nutné řešit betonové patky – info (jak bude patka umístěna – O preferuje uložení pod dlažbou)

B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je třeba odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde



budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD Radilová – trvá, je nutné vyřešit koncepci**

09KD

- Trvá je nutné rozhodnout koncepci – z hlediska dopouštění – AD předloží urychleně řešení do 22.11.2022

B5.3 – Plyn

05KD

- v předané PD nebyl výkres k jedné přípojce plynu (pouze výkaz výměr) a u přemístění HUP do země byl výkres, ale chyběl výkaz výměr. Je nutno doplnit – AD předá kontakt na technika z Gasnetu Zhotoviteli a ten předloží návrh Variace.

06KD

- nalezeno nové stávající vedení plynu na konci parkoviště u trafačky velice mělko pod konstrukčními vrstvami. Pařez u plynovodu bude odkopán a zjistí se stav, následně Zhotovitel bude řešit přeložku s Gasnetem.
- Zhotovitel zašle návrh Variace na umístění HUP do země (subdodávka Gasnet).
- Výkres k přípojce byl doplněn.

07KD

- AD předloží změnu PD – 15.11.2022 – projednáno

09KD

- Přípojka se realizuje dle PD - info

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkonzultovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.1 – Neznámé vedení u trafostanice

06KD – Stavba zjistí o co se jedná a bude následně řešeno.

07KD

- **Je nutné oficiální vyjádření ČEZ – souhlas s provedením prací (kabel 22 kV) – zajistí AD**

Vypořádáno

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – info

B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti – ruční výkopy v oblasti IS

- **Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně výkazu výměr – trvá**



C. BOZP

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz
-

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
 - **TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace**. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
 - **Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací**
-

Příští kontrolní den se bude konat **ve čtvrtek dne 22.11.2022 od 9.00 hodin** v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.

