


| | | | |
|---|--|---|--|
|  | ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ | | |
| | Název stavby: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 | |
| | Číslo Změnového listu: | ZL 6 | |
| | Číslo SO/PS: | SO 04.10 | |
| Název stavebního objektu/provozního souboru: | Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti | | |
| Objednatel: | STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV | Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny: | Kácení smrků U Révy | | |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel/Objednatel | | |
| Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | Zdůvodnění změny: V prostoru budoucího parkoviště u restaurace U Révy se nacházely 4 kusy smrků, které nebyly v původním zaměření vyznačeny a proto nebyly uvedeny ani v zadávací PD ani ve výkazu výměr. Z důvodu výstavby nového parkoviště bylo nutné tyto smrky odstranit. Smrky se nacházely na pozemku Objednatel a jejich obvod kmene měřeného v 130 cm byl menší než 80 cm. Vykácení bylo odsouhlaseno na KD 07. Nové řešení : 4 kusy smrků byly pokáceny, byly vytrhány pařezy a dřevní hmota se odvezla dle požadavku objednatel do Zooparku Chomutov. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Vykácení smrků je nezbytné pro provedení stavby, protože se nacházejí v prostoru budoucího parkoviště. Odstranění dřevin nebylo součástí zadávací dokumentace stavby. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nezbytnosti dle § 222 odst. 5 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna. | | |
| Odkazy na výkresy: | Dopad do celkových termínů: | ANO/NE | |
| Viz. přílohy Změnového listu | Původní termín dle SOD: | 06.04.2023 | |
| | Termín dle ZL. č. | | |
| | Nový termín: | viz. Claim č.1 | |
| NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): nejsou | Odpočty v Kč bez DPH | 0,00 Kč | |
| | Přípočty v Kč bez DPH | 5 694,80 Kč | |
| | Celkem bez DPH | 5 694,80 Kč | |
| | DPH | 1 195,91 Kč | |
| | Celkem včetně DPH | 6 890,71 Kč | |
| | Jméno: | Datum: | Podpis: |
| Zástupce objednatele: | Ing. Jan Dědeček | | |
| Autorský dozor: | Ing.arch. Zbyněk Ryška | | |
| Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP | David Dinda | | |
| | Mgr. Hana Nováková | | |
| Zhotovitel: | Ing. Tomáš Holan | | |
| Přílohy změnového listu: | Změnový rozpočet ZL 6 | 4/2 | |
| | Přehled zařazení změn do skupin | 1/6 | |
| | Oznámení Variace č.6 | 1/7 | |
| | PD - situace změny | 2/8 | |
| | Pokyn ZO | 2/10 | |
| | Vyjádření AD | 1/12 | |
| | Vyjádření TDS | 1/13 | |
| | Zápis z KD | 9/14 | |
| | Foto smrků U Révy | 1/23 | |

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

20.03.2023

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

IČ:
DIČ:

| | | | |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH | | | 5 694,80 |
| DPH základní snížená | Sazba daně 21,00% | Základ daně 5 694,80 | Výše daně 1 195,91 |
| | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| | Cena s DPH v CZK | | 6 890,71 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

| | | | |
|-------------|---|--------------|------------|
| Kód: | P/055/22 | | |
| Stavba: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže | | |
| Místo: | Chomutov | Datum: | 20.03.2023 |
| Zadavatel: | Statutární město Chomutov | Projektant: | |
| Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero - Přemyslova | Zpracovatel: | |

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|--|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 5 694,80 | 6 890,71 |
| SO 04.10 | Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / ZL 6 | 5 694,80 | 6 890,71 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: **SO 04.10 - Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / ZL 6**

| | | | |
|-------------|--|--------------|------------|
| Místo: | Chomutov | Datum: | 20.03.2023 |
| Zadavatel: | Statutární město Chomutov | Projektant: | |
| Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero - Přemyslova | Zpracovatel: | |

| | |
|------------------|-------------------|
| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Náklady ze soupisu prací | 5 694,80 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 5 694,80 |
| 1 - Zemní práce | 5 694,80 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 04.10 - Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / ZL 6

Místo: Chomutov Datum: 20.03.2023
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 5 694,80

D HSV Práce a dodávky HSV 5 694,80

D 1 Zemní práce 5 694,80

| | | | | | | | | |
|---|---|--------------|--|-----|-------|--------|----------|----------|
| 1 | K | 112101121 | Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 103,50 | 414,00 | SO 04.10 |
| 2 | K | 112211111-92 | Náklady na kompostování, recyklaci, likvidaci: větví + pařezů ze stromů do D 0,30m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod dopadu 20 02 01 | kus | 4,000 | 230,00 | 920,00 | SO 04.10 |
| 3 | K | 112251101 | Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 373,75 | 1 495,00 | SO 04.10 |
| 4 | K | 162201405 | Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 42,55 | 170,20 | SO 04.10 |
| 5 | K | 162201415 | Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 450,80 | 1 803,20 | SO 04.10 |
| 6 | K | 162201421 | Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 109,25 | 437,00 | SO 04.10 |
| 7 | K | 174251201 | Zásyp jam po pařezech strojně výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky průměru pařezu přes 100 do 300 mm | kus | 4,000 | 113,85 | 455,40 | SO 04.10 |

| PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|----------------------|--|---|--------------|--|--|--------------|-------------------------------------|--|--|-------------------------------------|--|---|--------------|--|--|--|--------------|-----------------------------------|--|--------------|-----|
| Název a evidenční číslo Stavby: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH | | 64 786 160,01 | 6=30+34 | | Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4 | | | 115 419,08 | bez ABS | | 9=(31/1)*100 | Sledování limitu 50 % Skupina 3 | | 0,17% | ABS | | Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky | | do 31.12.2019 | od 1.1.2020 | a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022 | | ABS | |
| | Aktuální smluvní částka (cena stavby) | | 65 983 846,48 | 7=(6/1)*100 | | Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4 | | | 0,18% | | | 10=(35/1)*100 | Sledování limitu 50 % Skupina 4 | | 0,01% | ABS | | Sledování čerpání limitu | | 9 717 924 Kč | 9 717 924 Kč | 4 321 396 Kč | | | |
| | Procento změny přijaté smluvní částky | | 101,85% | 8=1*0,3 | | Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 | | | 19 435 848,00 Kč | | | 11=1*0,5 | Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 | | 32 393 080,01 Kč | | | Zbývá do vyčerpání limitu | | 9 717 924 Kč | 9 717 924 Kč | 5 396 528 Kč | | ABS | |
| | Sledování vyhrazených změn (Skupina 1) | | 0,00% | | | | | | | | | | | | | | | Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky | | | | | | 6,67% | ABS |
| | Sledování záměny položek (Skupina 2) | | 0,00% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 % z Přijaté smluvní částky | | 9 717 924,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Skupiny změn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | -1- | | | -2- | | | -3- | | | | -4- | | | | -5- | | | | | | -6- | | | |
| | | Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.) | | | Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | Změny neměnnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | | Smluvní kompenzační nároky | | | |
| SO | ZL č. | Název SO/PS / předmět Změny | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Hodnota ZBV | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | limit 15 % | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny kladné | |
| 16 | 17 | 18 | 19=22+25+28+32+36 | 20=23+26+29+33+37+40 | 21=19+20 | 22 | 23 | 24=22+23 | 25 | 26 | 27=25+26 | 28 | 29 | 30=28+29 | 31=28+29 | 32 | 33 | 34=32+33 | 35=32+33 | 36 | 37 | 38=(39/1)*100 | 39=[36]+37 | 40 | |
| | | | - 1 619 564,50 | 2 817 250,97 | 1 197 686,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 109 724,28 | 109 724,28 | 109 724,28 | 0,00 | 5 694,80 | 5 694,80 | 5 694,80 | - 1 619 564,50 | 2 701 831,89 | 6,67% | 4 321 396,39 | 0,00 | |
| SO 05 | 1 | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP | 0,00 | 76 788,61 | 76 788,61 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76 788,61 | 0,12% | 76 788,61 | | |
| SO 12 | 2 | PLYNOVOD / Přelozka HUP do země | 0,00 | 109 724,28 | 109 724,28 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 109 724,28 | 109 724,28 | 109 724,28 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | | |
| SO 01 | 3 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně | - 1 619 564,50 | 1 378 466,01 | - 241 098,49 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | - 1 619 564,50 | 1 378 466,01 | 2,13% | 2 998 030,51 | | |
| SO 01 | 4 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti | 0,00 | 51 737,06 | 51 737,06 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51 737,06 | 0,08% | 51 737,06 | | |
| SO 09 | 5 | ZAULAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém | 0,00 | 1 194 840,21 | 1 194 840,21 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 194 840,21 | 1,84% | 1 194 840,21 | | |
| SO 04.10 | 6 | Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Révy | 0,00 | 5 694,80 | 5 694,80 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 694,80 | 5 694,80 | 5 694,80 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00% | | | |

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.

Statutární město Chomutov
Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 09.11.2022

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**Věc: Oznámení Variace č.6 – kácení 4 kusů smrků parkoviště U Révy**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.6, která se týká pokácení 4 kusů smrků u restaurace U Révy.

V prostoru budoucího parkoviště u restaurace U Révy se nacházeli 4 kusy smrků, které v zadávací dokumentaci nebyly vyznačeny. Z důvodu výstavby nového parkoviště bylo nutné tyto smrky odstranit. Vykácení bylo odsouhlaseno na KD 07.

Detailní popis provedených prací:

- Kácení 4 ks smrků
- Odvoz dřevní hmoty
- Vytrhání pařezů

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.6 ve výši **6 050,84 Kč bez DPH**.

SILNICE TOPOLANY a.s.

Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨


Jiří Blochin
Příprava stavby*Přílohy: Rozpočet Variace č.6*

69

Q
1671/1

Q
1671/2

1671/4

1671/3

1681/4

1681/1

4 smoky

Q
1673

1675/4

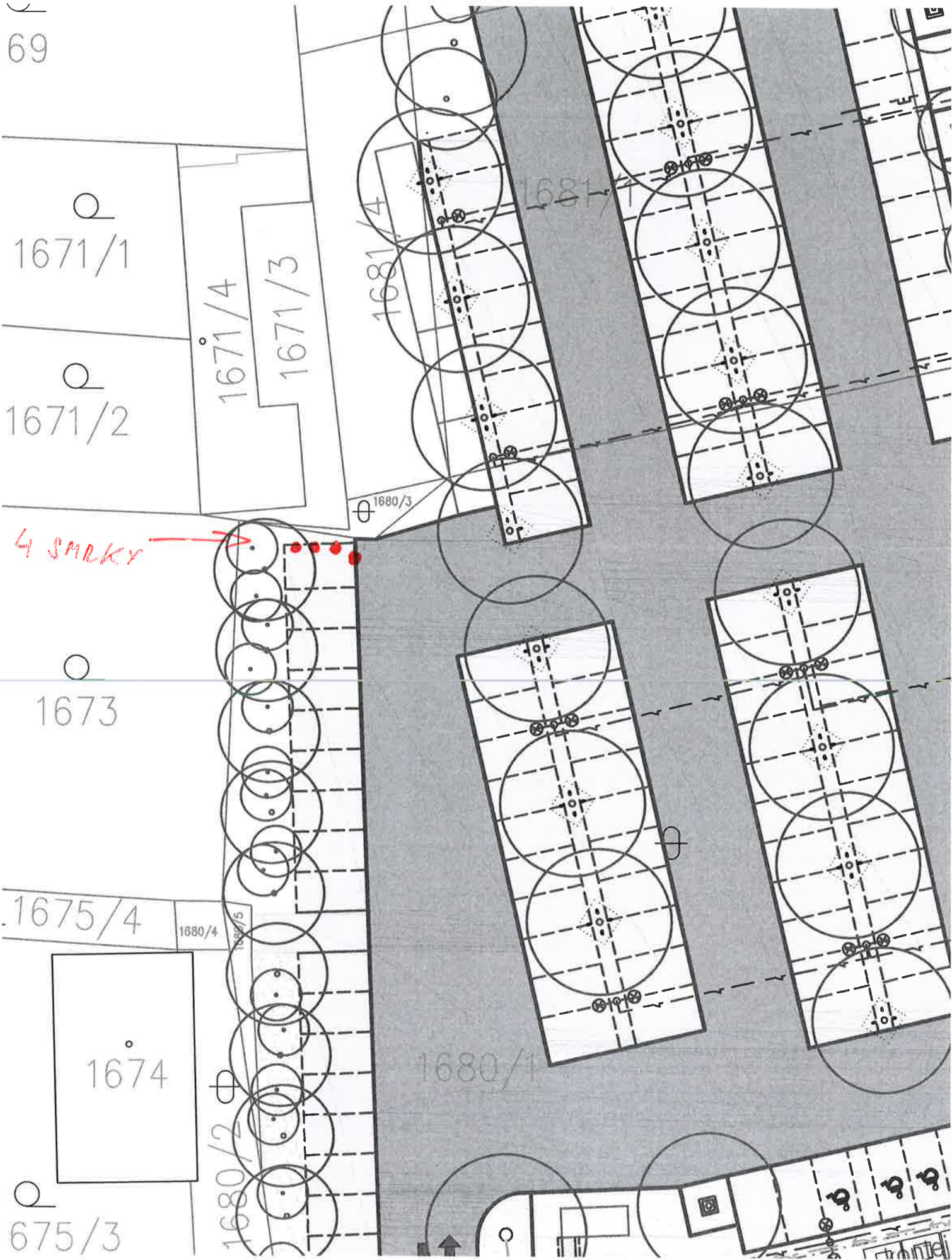
1680/4

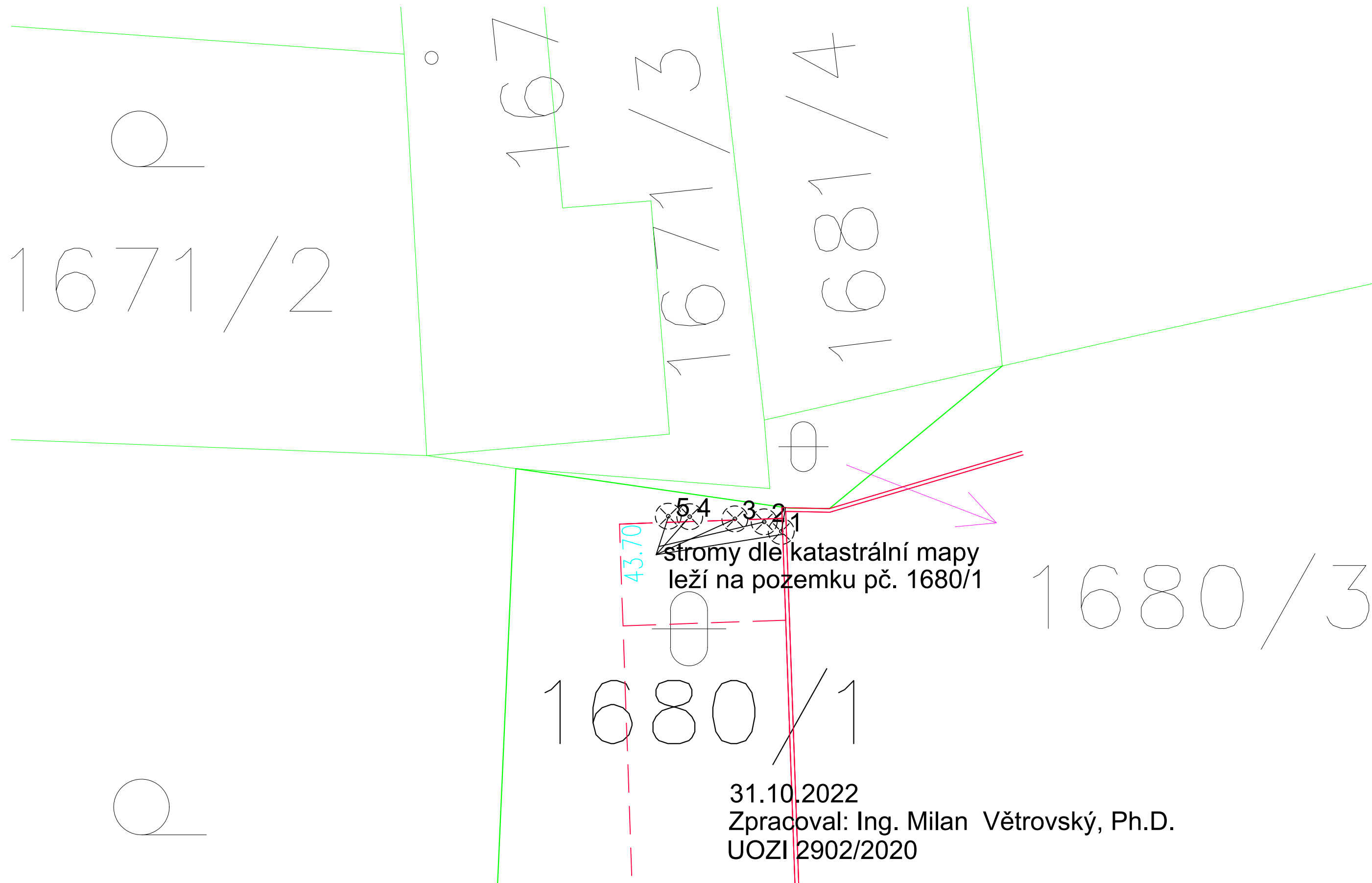
1674

Q
675/3

1680/2

1680/1





Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/018
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 09.01.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 6

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č. 6 – kácení 4 kusů smrků parkoviště U Révy“ ze dne 09.11.2022

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 09.11.2022 jste předložili návrh Variace č. 6, která spočívá v pokácení 4 smrků v prostoru parkovité u restaurace (dále jen „**Variace č. 6**“). S provedením kácení předmětných smrků nebylo v zadávací dokumentaci Stavby uvažováno, přičemž jeho provedení je nezbytné pro výstavbu nového parkoviště. Vzrostlé smrky jsou v kolizi s navrženým parkovacím místem.

Provedení Variace č. 6 podle Vámi předloženého ocenění vyvolá pouze změny kladné ve výši 6 050,84 Kč bez DPH. Neuvedli jste případný dopad Variace č. 6 na Dobu pro dokončení a smluvní Milník č. 1.

Autorský dozor se k návrhu Variace č. 6 vyjádřil svým vyjádřením ze dne 24.11.2022, ve kterém souhlasil s provedením Variace č. 6.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) se k Variaci č. 6 vyjádřil svým e-mailem ze dne 03.01.2023, ve kterém souhlasil s jejím provedením.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 6 podle Vašeho návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 6 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 6, a to bezodkladně, nejpozději však do 21 dní ode dne doručení tohoto dopisu.



S ohledem na to, že jste ve svém návrhu Variace č. 6 neuvedli její časový dopad, mám za to, že provedení Variace č. 6 nezpůsobilo a nezpůsobí žádné zpoždění.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.01.09 15:00:43 +01'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Vyjádření AD - Oznámení Variace č. 6 kácení 4 ks smrků“ ze dne 30.11.2022
- „Vyjádření TDS“ e-mail ze dne 03.01.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č. 6 kácení 4 ks smrků

Za Ad souhlasíme s provedením kácení 4 ks smrků v prostoru budoucího parkoviště u restaurace U Révy. V zaměření tyto stromy nebyly vyznačeny a proto nebyly ani uvedeny v PD a výkazu výměr.

V Brně dne 30. 11. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing.
Arch. Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Arch. Zbyněk
Ryška, sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2022.11.30
10:57:17 +01'00'

Od: j.justra <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: úterý 3. ledna 2023 20:44
Komu: David Klíma; Zbynek Ryska; jan
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: RE: KJ Přemyslova - Variace č. 6 - žádost o vyjádření AD a TDS

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou Variace č. 6. Co se týká souhlasu s cenou pan. Dědeček mě informoval, že cenu z hlediska rozpočtu a použití položek nemám posuzovat, mám se věnovat výměrám a provedení.

S pozdravem

Bc. Jakub Justra

manažer projektu

GARNETS CONSULTING a.s.

kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4, Teplice, 415 01

mobil: +420 602 292 602

fax: +420 417 532 951

e-mail: j.justra@garnets.cz

web: www.garnets.cz

From: David Klíma <klima@cmanagement.cz>
Sent: Wednesday, November 23, 2022 6:54 PM
To: Zbynek Ryska <zbynek@refuel.cz>; jan <jan@refuel.cz>; j.justra <j.justra@garnets.cz>
Cc: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>
Subject: KJ Přemyslova - Variace č. 6 - žádost o vyjádření AD a TDS

Vážení,

přílohou si Vám dovoluji zaslat návrh Variace č. 6 a žádám Vás, abyste mi k němu zaslali Vaše vyjádření. Ve Vašem vyjádření uveďte zejména, jestli s provedením a oceněním Variace č. 6 souhlasíte.

Žádám Vás, abyste mi Vaše vyjádření zaslali do dne 01.12.2022, aby bylo možné co nejdříve vydat v souladu se smlouvou o dílo pokyn k provedení Variace č. 6.

Předem děkuji za spolupráci.

S pozdravem



DAVID KLÍMA

konzultant-právník



+420 736 242 868

klima@cmanagement.cz

www.contractmanagement.cz

Parkview, Pujmanové 1753/10a
140 00 Praha 4

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 7

Datum: 01.11.2022
Čas: 10:30 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justa
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

06KD

SO 01 – dobourán podkladní beton, odstraňovali se štěrkové vrstvy, probíhají zemní práce. Na parkovišti byly obnaženy inž. sítě

SO 04 – probíhá kácení, zbývá odstranit pařezy – pařez u nalezeného plynovodu bude odkopán a pak se bude řešit, zda se přeloží plyn. Sazení stromů

SO 05 – kabely u SO 05 obnaženy – příprava pro založení SO 05, samotný objekt SO 05 neprobíhá. Brání VN, pilíř a kabel ke skříni, která se zatím nemůže odpojit.

07KD

SO 01 – bourání podkladního betonu, odstraňovali se štěrkové vrstvy, probíhají zemní práce. Na parkovišti byly obnaženy inž. sítě

SO 04 – probíhá kácení, zbývá odstranit pařezy – pařez u nalezeného plynovodu bude odkopán a pak se bude řešit, zda se přeloží plyn. Sazení stromů

SO 05 – kabely u SO 05 obnaženy – příprava pro založení SO 05, samotný objekt SO 05 neprobíhá. Brání VN, pilíř a kabel ke skříni, která se zatím nemůže odpojit.

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.1 – Zařízení staveniště

01KD – Zhotovitel si zajistí oplocení. DIO je odsouhlasené od PČR čeká se na souhlas z MmCh.

02KD – DIO TRVÁ, oplocení vnitřního areálu zajištěno, dovezena 1x TOI TOI

03KD – DIO TRVÁ

04KD – DIO provedeno včetně oplocení parkoviště

05KD – postupně si Zhotovitel naváží buňky.

06KD – 2 buňky – napojení buněk si zajistí stavba



B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

05KD

ZO dne 17.10.2022 zaslal své nesouhlasné vyjádření k předloženému HMG. Zhotovitel opraví do 7 dnů.

06KD

Zhotovitel zaslal dne 21.10.2022 Počáteční HMG upravený dle připomínek ZO. ZO se vyjádří ve smluvním termínu.

07KD

SpS se předloženému HMG vyjádří do 4.11.2022

B1.4 – Zpráva o postupu prací

07KD

Zhotovitel předloží měsíční zprávu 07.11.2022

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal **VV č. 1** dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05.

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleně

Kácení

01KD

- Objednatel požaduje, aby se stromy v rámci aleje kácely až od 27.09.2022.
- V rámci projektové dokumentace byl zjištěn nesoulad oproti povolení o kácení. Dub letní číslo 12 se kácen nebude – bylo požádáno o kácení, nebyl však povolen.
- Zhotovitel si zajistí zábor stromu č. 12 – viz stavební deník.

02KD

- Z důvodu zdravotního stavu nepovolené vrby v areálu nechá AD dopovolit ke kácení. Vrba je napadená a do pár let by bylo nutné ji pokácet. Objednatel souhlasí.

03KD

- Znalec se vyjádří ke 2 stromům, které nejsou určeny ke kácení – vrba a jasan v areálu, jakým způsobem s nimi bude naloženo – vrba je napadena, u jasanu hrozí jeho rozlomení.
- Dub na parkovišti je nutno více oplotit. Je třeba při zemních pracích dát maximální pozor na kořenový systém, přerušené kořeny je nutno ošetřit a dle redukce kořenového systému je nutné



adekvátně prořezat i korunu stromů. Zhotovitel bude komunikovat s OŽP při každém zjištěném problému.

- **Objednatel požaduje neprovádět žádné zásahy do uvedených stromů bez předchozího odsouhlasení Objednatele.**

04KD

- Je nutné vyřešit 2 stromy (lípy), které překáží opěrné zdi SO 06. AD navrhne řešení – předpokládá se nutnost pokácení jedné z nich – je nutno vyřešit kvůli vedení přeložky datových rozvodů – u toho AD ověří okótování opěrné stěny SO 06.
- Ochrana stromu na parkovišti byla rozšířena, dle OŽP je stále nedostatečná.
- Vrba bude pokácena, čeká se na písemné stanovisko znalce.
- Jasan zůstane.

05KD

- AD v součinnosti se Zhotovitelem ověří co má být provedeno s keři u parkoviště. Pokud není v projektu řešeno, bude navrženo řešení.
- OŽP nechce povolit pokácení 2 lip u opěrné stěny SO 06. Objednatel s AD prověří a zajistí řešení a projednají s OŽP.

06KD

- AD se dne 19.10.2022 vyjádřil k řešení keřů u parkoviště. Pokáceny budou pouze nezbytně nutné keře na městském pozemku, které překáží stavbě. Stavba prověří zda keře překáží.
- **Řešení povolení kácení 2 lip u kójí je v řešení na OŽP.**
- **Nalezen smrk na parkovišti, který zasahuje do obruby parkoviště – pravděpodobně je na cizím pozemku. Stavba si prověří zda by vychýlení obruby problém vyřešilo, případně se bude žádat s majitelem pozemku a s OŽP.**

07KD

- **Z provedl vykácení smrků 4 ks – v prostoru – U révy – kácení bylo odsouhlaseno O, Z předloží variaci**

Štěrkové travníky

01KD

- AD na KD předal Objednateli prezentaci ohledně štěrkových travníků.
- Zhotovitel uvažoval použití černého čediče. AD navrhuje jinou barevnou variantu (šedá či jinak barevná). AD se pokusí sehnat vhodné kamenivo v dojezdové vzdálenosti do 30 km, kterou Zhotovitel uvažoval. **02KD** – vyřešeno – nedohledána jiná varianta, Zhotovitel použije co bude k dispozici.
- Na štěrkové travníky je navázán časový milník pro provedení parkoviště – Zhotovitel je schopen založit travník v zimním období a dosít na jaře. Travníky musí být založeny do konce stavby a musí být v klidu v rámci vegetačního období (odpovídá 03-05/2023). Až do 06/2022 je třeba mít zajištěné DIO – zajistí si Zhotovitel.
- ZO upozorňuje, že časový milník je možné posunout pouze v souladu se smlouvou. Zhotovitel předloží oznámení claimu, vzhledem k posunu zahájení Stavby.
- Parkovací místa jsou v projektu oddělena kamennými kostkami, což není vhodné řešení – nebezpečí vyvalení. AD zjistí jaké řešení je uvažováno – do příštího KD 27.09.2022 – **02KD, 03KD TRVÁ**

03KD

- Požadavek AD - štěrkový travník v části pláž bude míchán s frakcí 4/8, 60 % štěrku (v PD je frakce 8/16). Kvůli případným problémům s údržbou. Objednatel souhlasí. **Zhotovitel zašle návrh Variace – 05KD TRVÁ**
- Oddělení parkovacích míst – TRVÁ

04KD

- **Řešení oddělení parkovacích míst – AD doplní PD do příštího KD. Oddělení parkovacích míst bude provedeno krajníky otočenými o 90°. Objednatel souhlasí. Je nutno projednat s PČR – AD zajistí.**
- **Zhotovitel následně zašle oznámení.**



05KD

- TRVÁ, Zhotovitel urguje PD kvůli objednání krajníků.

06KD

- PČR nedovolí provádět pomocí krajníku, (pouze „Téčko“) v projektu jsou kostky 8x10 – bude provedeno pomocí krajníků v celé délce parkovacího místa. AD ještě ověří vhodné řešení.

07KD

- TDS Zeleně zašle body zápisu, TDS zeleně provede revizi zápisu.

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

01KD

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatel a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatel – Z zašle 2.11.2022.
Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.
- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – **AD souhlasí** – čerpací šachta se vypouští.
- V rámci vedení pro závlahu se protáhne trubka pro přípravu NN a datových rozvodů. **Konzultant – Metropolitní síť předloží návrh do 15.11.2022**

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

04KD

- SO 05 Založení objektu - revize (nemožnost realizace z důvodu stávajících rozvodů elektro) – AD zašle kompletní revizi k 1.11. – AD do 8.11.2022

B1.11 – Retenční nádrž

04KD

- Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.
- Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.
- Beton i celá jímka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.
- Vyztužení podkladní betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.

06KD

- AD zpracoval změnovou PD s výkazem výměr na podkladní beton a nátěr, ZO přeposlal na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Napojení bude řešeno u nového řešení kanalizace.

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována -
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložené AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

07KD

- Z důvodu kolize stávajících IS bude nutné pozastavit práce v prostoru založení SO 05 a SO 06 z důvodu vedení nožných datových kabelů – Z prověří s Cetin – do 8.11.2022



- AD předloží revizi PD NN rozvodů – návrh konceptu do 8.11.2022

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

02KD

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písečná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.

03KD – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písečná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatelem – AD zašle PD a výkaz výměr.

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Zhotovitel upozorňuje, že výkazy výměr jsou neúplné. Zhotovitel se spojí s AD ohledně dopracování výkazů výměr pro jednotlivé Variace.

07KD

- Z upozorňuje na nutnost předkládání rozdílových VV – AD se vyjádří

B2.5 – Přejezd pro vozítka u vstupu do areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace - info

B3.1 Splašková kanalizace

03KD

- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022

B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru

03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolic obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří jak je řešeno území před záchody v územní studii.

04KD

- Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení.
- Návrh od AD je odsouhlasen Objednatelem – AD zašle PD a výkaz výměr



B3.3 Paluba molo

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

03KD

- Zhotovitel žádá o upřesnění výrobce sprch – AD prověří.
- AD upřesní navržené řešení vypouštění sprch a uložení zemních svítidel v betonových prefabrikátech – AD upřesní detail řešení.

04KD, 05KD TRVÁ

06KD – AD zaslal upřesnění požadovaného (sprch), ZO přeposlal na Zhotovitele.

- Vypouštění sprchy – v ZDS nebylo řešeno, Objednatel požaduje zajistit vypouštění pro odstavení sprch.

07KD

- AD řeší revizi – do 8.11.2022

B3.5 VO v areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z předloží typ svítidla do bet. dlažeb ke schválení O

B3.6 – Trasa A

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z žádá O/AD/SpS o vyjádření jakým způsobem budou řešeny atypické kusy bet. dlažeb – Trasa B – podle vyjádření AD je nutné atypické kusy provést z PREFA betonu.

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

B4.1– KARI síť

04KD

- Zhotovitel 07.10.2022 zaslal dotaz na záměnu KARI sítě typu Q524 – 7x10/100/150 6mx2,30m za typ KY85 8/100/100 6m x 2,40 m. Dle statika AD je záměna možná. Zhotovitel předloží návrh Variace,
- kde bude cena nového řešení stejná nebo nižší a doloží, že původní typ Q524 nelze pořídit u jiného dodavatele.

05KD, 06KD - TRVÁ – SpS se vyjádří – 8.11.2022

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá



B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je třeba odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD - paní Radilová**

B5.2 – Jíly na parkovišti

06KD

- **Zhotovitel předloží návrh Variace**
- Proběhlo 5 zkoušek – zjištěny jíly – neměřitelné – TDS požaduje poslat protokoly. Zkoušky na CBR obdržel Zhotovitel dnes, vloží na uložistiště – **splněno**
- **Zhotovitel předloží návrh Variace před rozhodnutím, zda se bude vápnit nebo ne.**

B5.3 – Plyn

05KD

- v předané PD nebyl výkres k jedné přípojce plynu (pouze výkaz výměr) a u přemístění HUP do země byl výkres, ale chyběl výkaz výměr. Je nutno doplnit – AD předá kontakt na technika z Gasnetu Zhotoviteli a ten předloží návrh Variace.

06KD

- nalezeno nové stávající vedení plynu na konci parkoviště u trafačky velice mělko pod konstrukčními vrstvami. Pařez u plynovodu bude odkopán a zjistí se stav, následně Zhotovitel bude řešit přeložku s Gasnetem.
- Zhotovitel zašle návrh Variace na umístění HUP do země (subdodávka Gasnet).
- Výkres k přípojce byl doplněn.

07KD

- AD předloží změnu PD – 15.11.2022

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.1 – Neznámé vedení u trafostanice

06KD – Stavba zjistí o co se jedná a bude následně řešeno.

07KD

- Je nutné oficiální vyjádření ČEZ – souhlas s provedením prací (kabel 22 kV) – zajistí AD

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – info



B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti

- Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže, než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně výkazu výměr – trvá

C. BOZP

01KD

Upozornění Zástupce objednatele:

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
- **TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace**. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.

Příští kontrolní den se bude konat **ve čtvrtek dne 10.11.2022 od 8.30 hodin** v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.

Jan
Dědeček


Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2022.11.04 13:00:20 +01'00'



„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Prezenční listina

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. 7, konaném dne 01.11.2022 v místě předmětné stavby od 10:30 hodin.

| Jméno | Organizace | Funkce | Telefon | E-mail | Podpis |
|-------------------------------|---------------------------|--|------------------|----------------------------|---|
| p. Jan Kuna | Magistrát města Chomutov | Stavební technik | +420 736 663 263 | j.kuna@chomutov-mesto.cz |  |
| Mgr. Hana Nováková | Magistrát města Chomutov | Vedoucí odboru rozvoje a investic | 420 725 586 172 | h.novakova@chomutov.cz | |
| p. David Dinda | Magistrát města Chomutov | 1. náměstek primátora | 420 474 637 210 | d.dinda@chomutov.cz | |
| Ing. Jan Dědeček | Contract management, a.s. | Zástupce objednatele | +420 733 733 164 | dedecek@cmmanagement.cz |  |
| Mgr. Arnošt Táborský | Contract management, a.s. | Projektový manažer | +420 735 758 804 | taborsky@cmmanagement.cz | |
| Bc. Jakub Justra | Garnets Consulting a.s. | TDS | +420 602 292 602 | j.justra@garnets.cz |  |
| p. Martin Dušek | Aquagen s.r.o. | TDS | +420 724 166 133 | martin.dusek72@gmail.com |  |
| p. Eva Bambasová | SINET.EU s.r.o. | Koo BOZP | +420 607 051 250 | eva.bambasova@sinneteu.cz | |
| Ing. arch. Jan Skoupý | Refuel s.r.o. | AD | +420 608 119 965 | jan@refuel.cz | |
| Ing. arch. Zbyněk Ryška | Refuel s.r.o. | AD | +420 736 605 107 | zbynek@refuel.cz | |
| Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS | Refuel s.r.o. | AD | +420 604 844 319 | fisla@seznam.cz | |
| p. Petr Kasper | PETROM STAVBY, a.s. | Předseda představenstva | +420 777 165 578 | kasper@petromstavby.cz |  |
| Ing. Tomáš Holan | PETROM STAVBY, a.s. | Zástupce Zhotovitele Projektový manažer | +420 724 209 222 | holan@petromstavby.cz | |
| p. Jan Opat | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 702 154 002 | opat@patromstavby.cz | |
| p. Martin Rychtecký | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 774 334 124 | martin.rychtecky@rrr-cv.cz | |
| p. Jiří Blochin | Silnice Topolany a.s. | Stavbyvedoucí | +420 602 233 080 | blochin@silnicetopolany.cz |  |
| Anna Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 722 511 458 | rouckova@kapatelier.cz |  |
| Gabriela Blašková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 733 737 535 | blaszkova@kapatelier.cz | |
| Ilona Šrytr | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 776 552 290 | ilonasrytr@kapatelier.cz | |
| Jarmila Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 702 029 010 | roucova@kapatelier.cz | |
| Jiří Gaudl | IDEAFACORY s.r.o. | konzultant data | +420 603 287 642 | info@idfa.cz |  |
| Adam Studený | Studený s.r.o. | | +420 603 573 973 | adam@skolky-studený.cz | |
| Věra Fryčová | Zoopark | ředitelka | +420 777 266 222 | director@zoopark.cz | |
| Klucenovský | 2007 RUC | | 603499210 | |  |

