

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA DODÁVKY

## DODÁVKA GASTROTECHNOLOGIE A REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ ZŠ CHOMUTOV, PÍSEČNÁ 5144

### Zadavatel veřejné zakázky:

**Název:** STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
**Sídlo:** Zborovská, 430 28 Chomutov  
**IČ:** 00261891  
**DIČ:** CZ00261891  
**Zastoupený:** JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem  
**Kontaktní osoba zadavatele:** Ing. Iveta Kozáková, OVV - úsek veřejných zakázek  
**Telefon:** 474 637 431  
**E-mail:** [i.kozakova@chomutov.cz](mailto:i.kozakova@chomutov.cz)  
**Profil zadavatele:** [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html)

Schváleno usnesením RSMCH č. 323/23 z 2. 5. 2023

## Obsah:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ .....	3
2. ÚDAJE O ZADAVATELI .....	3
3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	5
6. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ EZAK A ZPŮSOB KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM .....	5
7. OZNAČENÍ, OBSAH A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY .....	6
8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI .....	6
9. POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ.....	11
10. DOBA, PO KTEROU JSOU ÚČASTNÍCI VÁZÁNÍ OBSAHEM NABÍDKY.....	11
11. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	11
12. OBCHODNÍ PODMÍNKY VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK.....	12
13. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	12
14. UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	12
15. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....	12
16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACEV .....	14
17. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY.....	15
18. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	15
19. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	15
20. PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK .....	15

## 1. Úvodní ustanovení

Tato zadávací dokumentace (dále také jako „ZD“) byla vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci otevřeného nadlimitního řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), na nadlimitní veřejnou zakázku na převažující dodávky a stavební práce.

Práva, povinnosti či podmínky v zadávací dokumentaci výslovně neuvedené se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Kde je v této zadávací dokumentaci uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu ustanovení § 47 ZZVZ.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není dodavatel oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

## 2. Údaje o zadavateli

<b>Název:</b>	<b>STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV</b>
Sídlo:	Zborovská, 430 28 Chomutov
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
Zastoupený:	JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Iveta Kozáková, OVV - úsek veřejných zakázek
Telefon:	474 637 431
E-mail:	<a href="mailto:i.kozakova@chomutov.cz">i.kozakova@chomutov.cz</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html</a>

(dále jen „*zadavatel*“)

### 3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky a práce vedoucí ke snížení energetické náročnosti budovy a rekonstrukce stávajícího objektu administrativní budovy - kuchyně 5. základní školy. Po rekonstrukci bude zavedena nová technologie kuchyně, včetně vzduchotechniky. Kuchyň bude nově pouze na elektřinu. Veškeré spotřebiče budou zapojeny na nově upravené cesty již stávajících sítí (kanalizace, voda). Kuchyň je situována pod stejnými parametry, tedy pro 5 zaměstnanců. Kromě místnosti kuchyně budou rekonstruovány sociální zařízení pro zaměstnance a místnosti úzce související s provozem kuchyně. Dále se budou provádět povrchové úpravy v místnosti stávající jídelny.

3.2 Zakázku tvoří dvě části:

**ČÁST A: Dodávka gastrotechnologie, její kompletní instalace a doprava na místo plnění**

**ČÁST B: Rekonstrukce školní kuchyně - údržbové stavební práce (rozvody VZT, ZTI, elektroinstalace, výměna podlahových krytin apod.)**

3.3 Množství a minimální zadavatelem požadované technické parametry dodávky gastrotechnologie a stavebních prací jsou vymezeny společně v projektové dokumentaci (PD) zpracované:

**SINGS projekční ateliér s.r.o.**, Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov, IČ 22800069

konkrétně Přílohou ZD č. 1, Přílohou ZD č. 2 - soupisem dodávek a stavebních prací a přílohou ZD č. 3 - smlouvou o dílo.

3.4 Součástí **ČÁSTI A** předmětu veřejné zakázky je též montáž a instalace gastrotechnologie v místě plnění, včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu. Instalace zařízení bude spočívat v jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům a rozvodu vody a kanalizace.

3.5 Součástí **ČÁSTI B** předmětu veřejné zakázky jsou údržbové stavební práce jako jsou rozvody VZT, ZTI, elektroinstalace, výměna podlahových krytin apod.

**Nejedná se o samostatné části veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 35 ZZVZ. Obě části díla budou z ekonomických a organizačních důvodů v prostředí realizace v době plného provozu školy realizovány jedním současně vybraným Dodavatelem.**

3.6 Předpokládaná hodnota části A veřejné zakázky je 11.250.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota části B veřejné zakázky je 10 205 604,- Kč bez DPH.

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky 21 455 604,- Kč bez DPH.**

3.7 Kódy CPV:

39312200-4 Zařízení jídelen

39314000-6 Průmyslové kuchyňské zařízení

45000000-7 Stavební práce

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

#### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 4.1 Místem plnění je objekt Základní školy Chomutov, Písečná 5144.
- 4.2 Předpoklad podpisu smlouvy je červenec 2023. Předmět koupě a provedené dílo předá dodavatel zadavateli s fyzicky nainstalovanou a zkompletovanou dodávkou, včetně technické dokumentace **do 14 týdnů od zahájení provádění díla.**
- 4.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v Příloze č. 3. zadávací dokumentace - Obchodní podmínky - Smlouva o dílo.

#### 5. Zadávací dokumentace

- 5.1 Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci v elektronické podobě na profilu zadavatele na internetové adrese: [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html) , a to po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.
- 5.2 Součástí zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy - viz bod 20 této ZD, a to včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### 6. Elektronický nástroj EZAK a způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem a dodavatelem **probíhá písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK** (pokud zadavatel nestanoví v průběhu zadávacího řízení jinak).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji EZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel konstatuje, že za účelem užívání EZAK je nutné být v EZAK registrován. Manuál pro registraci dodavatele v EZAK a podrobné informace o ovládání systému jsou ke stažení zde:

<https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

Dodavatel musí být pro určité úkony v rámci elektronického nástroje EZAK, zejména za účelem elektronického podání nabídky, držitelem platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v aktuálním znění.

Bližší informace, podmínky a požadavky nezbytné pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a pro podání elektronické nabídky v rámci tohoto elektronického nástroje, jakožto i další důležité informace pro práci v EZAK jsou uvedeny v příslušných uživatelských příručkách na této adrese:

<https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít primárně uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).

## 7. Označení, obsah a způsob podání nabídky

- 7.1 Dodavatelé nabídku podají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Chomutova) dostupného na [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html).
- 7.2 Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při podání nabídky je třeba dodržet postup stanovený ustanovením § 107 Zákona.
- 7.3 Nabídky budou podány v českém jazyce.
- 7.4 Nabídka bude obsahovat:
- identifikační údaje dodavatele (lze použít přílohu ZD č. 4);
  - návrh smlouvy vč. příloh, jejímž předmětem bude realizace veřejné zakázky podle podmínek stanovených zadávací dokumentací; návrh smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou;
  - doklad o oprávněnosti osoby jednat za dodavatele nebo jeho jménem (např. plná moc), pokud právní jednání dodavatele nečiní fyzická osoba, která je sama dodavatelem nebo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle obchodního rejstříku);
  - informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za dodavatele, pokud nabídku podává více osob společně;
  - doklady a informace prokazující splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace požadované touto zadávací dokumentací, lze použít přílohu ZD č. 4;
  - další náležitosti, pokud to požaduje tato zadávací dokumentace nebo Zákon.

## 8. Požadavky na kvalifikaci

Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění Zakázky je Dodavatel, který splní kvalifikaci.

8.1 Splněním kvalifikace se rozumí:

- prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 Zákona,
- prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 Zákona,
- prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 1 Zákona.

8.3 Pokud není v zákoně či této Zadávací dokumentaci stanoveno jinak, předkládají Účastníci doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona. Je-li Zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Účastníka. V případě podpisu jinou osobou na základě plné moci, musí být zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými Účastník prokazuje splnění kvalifikace.

8.4 Zadavatel si může v průběhu Zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

- 8.5 Vybraný dodavatel bude povinen dle § 122 Zákona předložit před podpisem Smlouvy Zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly součástí nabídky Účastníka nebo předloženy na základě výzvy Zadavatele.
- 8.6 Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Účastník předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 8.7 Povinnost předložit doklad může Účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 8.8 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### 8.9 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní Účastník:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **Prokázání splnění základní způsobilosti**

Účastník v nabídce prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

Pro prokázání splnění základní způsobilosti, kterou dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení, může Účastník předložit přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace, včetně kopií výše požadovaných dokladů (tj. příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob, potvrzení příslušného finančního úřadu, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán).

### **8.10 Profesionální způsobilost**

Splnění profesionální způsobilosti podle § 77 Zákona prokáže Účastník, který v nabídce předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 Zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady podle písm. a) Účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) doklady o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání:

- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**, či jeho ekvivalent nebo
- **Provádění staveb jejich změn a odstraňování**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

### **8.11 Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace prokáže Účastník, který v nabídce předloží:



v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) Zákona

- Seznam významných dodávek poskytnutých a dokončených Dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením Zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele (dále jen „Seznam“). Za významnou dodávku se s ohledem na předmět veřejné zakázky považuje **dodávka kuchyňské technologie pro stravovací provoz včetně její montáže a instalace**. Dodavatelé doloží v seznamu významných dodávek poskytnutí **alespoň 2** takových dodávek ve finančním objemu minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH za každou z nich.

Zadavatel stanovuje, že pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže, budou zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významné dodávky je podstatný termín dokončení dodávky. V případě, že termín dokončení dodávky nebude spadat do období 3 let před zahájením zadávacího řízení, má se za to, že dodávka nebyla poskytnuta v rozhodném období.

v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona

- Seznam min. 2 referenčních zakázek provedených dodavatelem o finančním objemu každé stavební práce min. 5 mil. Kč a s předmětem plnění **údržbové stavební práce (rozvody VZT, ZTI, elektroinstalace, výměna podlahových krytin apod.)** za posledních 5 let. Každá reference musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací. Seznam bude opatřen datem vyhotovení a podpisem oprávněné osoby jednat za uchazeče, která osvědčí, že práce byly vykonány řádně, v termínu a v požadované kvalitě.

Zadavatel dle § 79 odst. 4 Zákona připouští možnost použít k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i dodávky splňující výše uvedené požadavky zadavatele, které dodavatel poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, nebo
- b) jako poddodavatel; přičemž ale z přeložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele.

#### 8.12 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Účastník může prokázat splnění určité části, technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona - obchodní rejstřík) požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím (této) jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti podle § 74 Zákona (touto) jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Účastník oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Účastníka.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění Zakázky společně s Účastníkem. Zadavatel deklaruje, že Účastník může formulovat závazek jiné osoby i jiným způsobem než dle předchozí věty, tj. že není nezbytnou povinností jiné osoby uvést v závazku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění Zakázky společně s Účastníkem. Prokazuje-li však Účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo b) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **8.13 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět Zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) Zákona samostatně a v plném rozsahu.

#### **8.14 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li Účastník Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění Zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li Účastník Zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Účastníkem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **8.15 Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci Účastníka**

##### Stáří dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Primární doklady (tj. doklady, z nichž jsou pořizovány příslušné kopie) a čestná prohlášení, prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede zahájením zadávacího řízení.

##### Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci v průběhu Zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci Účastníka, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je Účastník povinen

nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny Zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je ve smyslu § 88 odst. 2 Zákona důvodem pro bezodkladné vyloučení Účastníka ze Zadávacího řízení.

#### 8.16 Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají Účastníci v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

### 9. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

9.1 V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 Zákona Zadavatel požaduje, aby Účastník Zadávacího řízení ve své nabídce:

- a) určil části Zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou Účastníkovi známi a uvedl, kterou část Zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

9.2 Údaje příslušného poddodavatele Účastník uvede v rozsahu: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.

9.3 V případě, že Účastník nemá v úmyslu plnit část Zakázky prostřednictvím poddodavatelů nebo mu budoucí poddodavatelé nejsou známi, předloží o tom v nabídce prohlášení, které je součástí (přílohy č. 4 Zadávací dokumentace).

### 10. Doba, po kterou jsou Účastníci vázáni obsahem nabídky

Zadavatel stanovuje ve smyslu § 40 Zákona zadávací lhůtu, po kterou nejsou Účastníci oprávněni odstoupit ze Zadávacího řízení, na 120 dní počínající od data konce lhůty pro podání nabídek.

### 11. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy (Příloha č. 3. Obchodní podmínky - Smlouva o dílo).

Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách (Příloha č. 3. Obchodní podmínky - Smlouva o dílo).

Cena bude doložena oceněným položkovým rozpočtem **Soupis dodávek a stavebních prací** (dále jen „**Soupis**“). Dodavatel je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu - Příloha ZD č. 2.

Součástí Soupisu je záložka Seznam strojů a zařízení, kde u každé položky zadavatel podrobně popisuje požadavky na jednotlivá zařízení, která jsou předmětem dodávky, což je převažující plnění předmětu zakázky.

## **12. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace - vzor Smlouvy o dílo.

Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

## **13. Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy na plnění zakázky. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena bez DPH stanovená dodavatelem v čl. III návrhu smlouvy na plnění zakázky.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **14. Uzavření smlouvy**

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Dalšímu účastníkovi v pořadí by byla výzva k uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací zaslána poté, co účastník, jehož nabídka bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nebo další účastník v pořadí, odmítnou příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytnou zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena.

## **15. Další podmínky zadávacího řízení**

- 15.1 Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- 15.2 Zadavatel je povinen ve smyslu § 48 odst. 9 Zákona vyloučit vybraného dodavatele z účasti v Zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 Zákona, to znamená, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

- 15.3 Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy časový harmonogram plnění dodávek a stavebních úprav odpovídající době plnění 14 týdnů, stanovené v odst. 4.2. této zadávací dokumentace.
- 15.4 U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,  
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele:

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) je-li zahraniční právnickou osobou, který nepředložil údaje a doklady podle § 122 odst. 5 zákona.
- 15.5 Účastník Zadávacího řízení může v souladu s § 107 odst. 3 Zákona podat v Zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v Zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí Účastníka Zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Účastník Zadávacího řízení v Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 15.6 Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení kromě zákonem stanoveného případu.
- 15.7 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 15.8 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

- 15.9 Nabídky nebudou účastníkům vráceny.
- 15.10 Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 15.11 Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení v souladu s § 48 ZZVZ.
- 15.12 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušení zakázky v souladu s § 127 ZZVZ. V případě zrušení zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel uveřejní tuto informaci vč. odůvodnění zrušení, kromě dodržení podmínek dle ust. § 128 odst. 2 ZZVZ, i na profilu zadavatele.
- 15.13 Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak v průběhu realizace zakázky.
- 15.14 Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva o dodávce s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na profilu zadavatele všechny zákonem stanovené dokumenty, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení, a informace o nabídkových cenách těchto účastníků včetně uzavřené smlouvy, a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
- 15.15 Účastník zadávacího řízení bere rovněž na vědomí, že uzavřená smlouva bude zadavatelem uveřejněna v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.16 Podáním nabídky Účastník plně akceptuje všechny podmínky a požadavky stanovené v Zadávací dokumentaci a bere na vědomí, že tyto budou následně ukotveny ve Smlouvě, která bude uzavřena s vybraným Účastníkem.

## 16. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 16.1 Dodavatel je ve smyslu § 98, odst. 3 Zákona oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace. Zadavatel poskytne odpovědi dle § 98 Zákona. Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručí účastníci Zadávacího řízení v písemné formě. Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být Zadavateli doručena ve smyslu § 98 odst. 3 Zákona **nejpozději 8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 16.2 Na základě žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel zveřejní vysvětlení v souladu se Zákonem, včetně přesného znění žádosti, na Profilu zadavatele.
- 16.3 Zadavatel může Zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti Dodavatele. Takové vysvětlení (případně související dokumenty) zadavatel uveřejní na Profilu zadavatele **nejméně 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 16.4 Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost Dodavatele o vysvětlení doručena alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud Zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, může takové vysvětlení uveřejnit na Profilu zadavatele i později než 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 16.5 Písemné žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace je možné zaslat elektronickou formou prostřednictvím Profilu zadavatele, datové zprávy nebo e-mailem.
- 16.6 Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že před uplynutím lhůty pro podání nabídek může Zadavatel v souladu s § 99 Zákona změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v Zadávací

dokumentaci. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny.

- 16.7 Pokud to povaha doplnění nebo změny Zadávací dokumentace bude vyžadovat, Zadavatel současně s tím přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění Zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných Dodavatelů, prodlouží Zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila nejméně celou svou původní délku.

## 17. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

### Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Dodavatel je povinen podat nabídku v elektronické podobě do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na uvedené elektronické adrese (profilu zadavatele):

[https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html) .

Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem nebude posuzována ani hodnocena.

**Lhůta pro podání nabídek** počíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a končí dne:

**Datum:** 9. 6. 2023                      **Hodina:** 10:00

## 18. Termín otevírání nabídek

Otevírání nabídek provede zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.**

## 19. Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění **dne 17. 5. 2023 v 10:30 hodin**. Sraz účastníků je před hlavním vchodem ZŠ Chomutov, Písečná 5144.

Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele.

## 20. Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 - projektová dokumentace

Příloha č. 2 - soupis dodávek a prací k ocenění

Příloha č. 3 - návrh Smlouvy o dílo (závazný vzor)

Příloha č. 4 - krycí list a vzorové dokumenty (za účelem prokázání splnění požadavků zadavatele stanovených ZD).



V Chomutově

.....  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor