

Odbor majetku města

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (služby) pod názvem:

**„Oprava sociálního zázemí, Skatepark,  
ul.Kamenný vrch, 430 04 Chomutov“**

Název zadavatele: Statutární město Chomutov  
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
Zastoupené: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Ivana Koutecká, technik fondu oprav  
Odbor majetku města  
Tel.: 474 637 498, 603 513 933  
E-mail: [i.koutecka@chomutov.cz](mailto:i.koutecka@chomutov.cz)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: Ing. Jitka Řeháková, vedoucí odboru  
Odbor majetku města  
Tel.: 474 637 400  
E-mail: [j.rehakova@chomutov.cz](mailto:j.rehakova@chomutov.cz)

Vážení uchazeči,  
zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), metodickým pokynem Rady statutárního města Chomutova č. 011/03-17 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

### **vyzývá**

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:  
**„Oprava sociálního zázemí – Skatepark ul. Kamenný vrch, 430 04 Chomutov“**

### **1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Jedná se o kompletní opravu sociálního zařízení, hydroizolace, příčky, rozvody ZTI, odvětrání, keramická dlažba a obklad, zařizovací předměty, přímotopy, osazení dveřních křídel, oprava malby. V rozsahu a specifikaci přiloženého výkazu výměr v projektové dokumentaci.

### **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:**

Začátek plnění: předpoklad duben 2023

Ukončení plnění: předpoklad 15.06.2023

Požadovaná minimální doba záruky na provedené dílo je 24 měsíců.

Místo plnění: Skatepark, ul.Kamenný vrch, 430 04 Chomutov.

### **3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:**

- Živnostenské oprávnění v originále nebo ověřené kopii případně výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)  
Čestné prohlášení – prokázání kvalifikace, dle § 74 zákona č. 134/2016 (příloha č. 2)
- Doklad o oprávnění podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. oprávnění k podnikání s předmětem k podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování,“
- Účastníci předloží písemný seznam min. 2 referencí realizovaných zakázek provedených dodavatelem na území ČR o finančním objemu každé stavby min. 0,8 mil.Kč, v podobném rozsahu jako u této zakázky za posledních 5 let. Každá reference musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací.

### **4. OBCHODNÍ PODMÍNKY:**

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 4, této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

### **5. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO SPLNĚNÍ ZAKÁZKY**

- povolení zvláštního užívání komunikace, pozemku (zábor pro stavební práce, lešení, kontejner), včetně podání žádosti a zaplacení příslušných poplatků
- zhotovitel bude při realizaci dodržovat provozní podmínky a zajistí bezpečnostní opatření dotčeného pracoviště
- zhotovitel bude zodpovídat za případnou ztrátu nebo poškození vlastního nebo zadavatelem zapůjčeného nářadí a dodaného zařízení, pracovních pomůcek, stavebního materiálu a techniky a za škody,



kteře vzniknou jeho vinou na movitém a nemovitém majetku zadavatele. V případě zavinění škody na majetku zadavatele, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky

- zhotovitel bude povinen zajistit – zakřýt majetek zadavatele (uživatele objektu) proti poškození a znečištění a na staveništi zachovávat čistotu, pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací
- zhotovitel zajistí provádění díla dle všech technických a technologických postupů.

#### **6. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:**

Cenová nabídka bude zahrnovat likvidaci vzniklého odpadu, veškeré náklady spojené s kompletní realizací díla, cena bude uvedena za jednotlivé položky výkazu výměř a, to- bez DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvyšší přípustnou.

Předpokládaná hodnota zakázky je: 1.500.000,- Kč bez DPH

#### **7. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:**

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále. Nabídky budou prošité a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list - základní informace o uchazeči - název, právní forma, sídlo, statutární orgány, předmět podnikání, hlavní náplň činnosti, osoba zodpovědná za zpracování nabídky včetně telefonického a e-mailového spojení (případně odkaz na webové stránky uchazeče)
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 3 výzvy (příloha č. 2)
- c) položková specifikace (rozpočet) jako součást nabídkového listu
- d) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 výzvy)

#### **8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:**

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky ekonomická výhodnost, která bude posuzována dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

#### **9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: **20.04.2023 do 10:00 hod.**

Nabídky je možné zaslat doporučeně nebo podat na podatelnu Magistrátu města Chomutova.

Adresa: Magistrát města Chomutova  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov

Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálcích se zřetelným nápisem:

**"Zakázka - neotvírat" :**  
**„Oprava sociálního zázemí, SKATEPARK,**  
**ul. Kamenný vrch, 430 04 Chomutov“**

Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

#### **10. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne:

20. 03 2023

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor města



Přílohy:

- č. 1 – krycí list
- č. 2 – čestné prohlášení – prokázání kvalifikace
- č. 3 – výkaz výměr
- č. 4 - návrh smlouvy o dílo