



KAP ATELIER s.r.o.  
Prusíkova 2577/16  
15500 Praha

naše značka  
5001907332

vyřizuje  
Šárka Falisová

datum  
29.04.2019

Věc:

**Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera-B1 Přemyslova  
(neplynárenská stavba)**  
K.ú. - p.č.: Chomutov I

Stavebník: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se nacházejí:  
NTL plynovody a přípojka

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ
- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

\*\*\*\*\*  
Toto stanovisko se NEVZTAHUJE k případnému připojení k distribuční soustavě plynu.K tomu je potřeba podat "Žádost o připojení k distribuční soustavě" buď na <http://www.gasnet.cz/> nebo v Zákaznických kancelářích.  
\*\*\*\*\*

- souběh kabelů VO s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4m dle ČSN 73 6005
- při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO ( sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm

- při souběhu sdělovacích kabelů s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4m dle ČSN 73 6005
- při křížení sdělovacích kabelů s NTL plyn. zařízením bude min.0,1m dle ČSN 73 6005

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP)

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).


16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

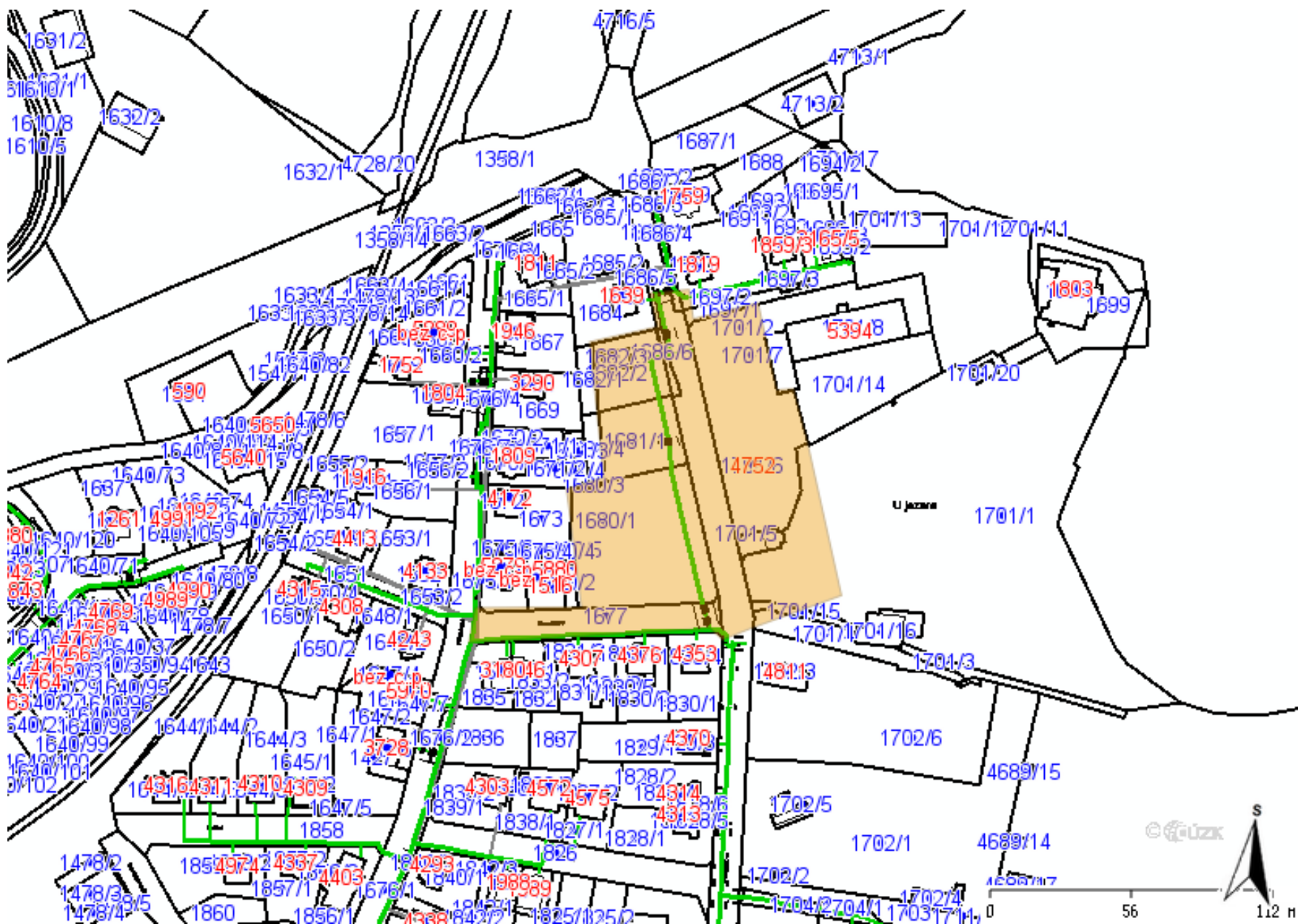
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001907332 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Šárka Falisová  
Technik externích požadavků-Čechy  
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy  
+420475325133  
[sarka.falisova@innogy.com](mailto:sarka.falisova@innogy.com)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



**Legenda:**

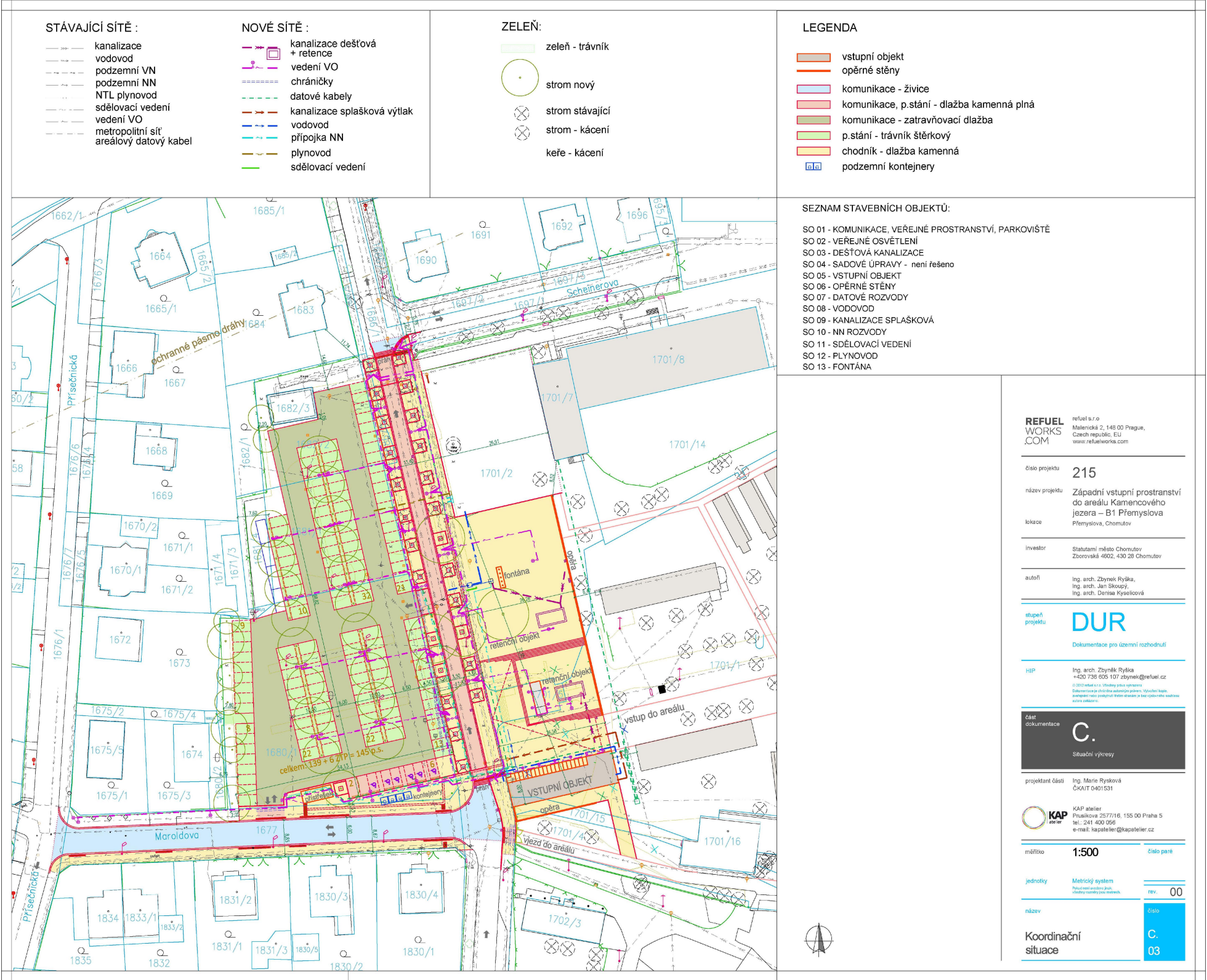
	linie plynovodu
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: magenta;">—</span>	VTL
<span style="color: gray;">—</span>	nefunkční
<span style="color: yellow;">- - -</span>	plánovaná stavba před realizací
<span style="color: orange;">—</span>	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
<span style="color: black;">- - - - -</span>	ochranné zařízení
<span style="color: blue;">- - - - -</span>	kabel
<span style="color: red;">- - - - -</span>	elektropřípojka
<span style="color: magenta;">- - - - -</span>	kabel protikorozní ochrany
<span style="color: magenta;">—</span>	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
<span style="color: magenta;">■</span>	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

**Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001907332 ze dne 29.04.2019.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov. K.ú.: Chomutov I.







NOVÉ SÍŤ :

kanalizace dešťová + retence

vedení VO

chráničky

datové kabely

kanalizace splašková výtlač

vodovod

přípojka NN

plynovod

sdělovací vedení

ZELEŇ:

zeleň - trávník

strom nový

strom stávající

strom - kácení

keře - kácení

LEGENDA

vstupní objekt

opěrné stěny

komunikace - živice

komunikace, p.stání - dlažba kamenná plná

komunikace - zatravněovací dlažba

p.stání - trávník štěrkový

chodník - dlažba kamenná

podzemní kontejnery

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

SO 01 - KOMUNIKACE, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, PARKOVIŠTĚ

SO 02 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 04 - SADOVÉ ÚPRAVY - není řešeno

SO 05 - VSTUPNÍ OBJEKT

SO 06 - OPĚRNÉ STĚNY

SO 07 - DATOVÉ ROZVODY

SO 08 - VODOVOD

SO 09 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

SO 10 - NN ROZVODY

SO 11 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ

SO 12 - PLYNOVOD

SO 13 - FONTÁNA

REFUEL  
WORKS  
.COM

refuel s.r.o.  
Malenická 2, 148 00 Prague,  
Czech republic. EU  
www.refuelworks.com

číslo projektu

215

název projektu

Západní vstupní prostranství  
do areálu Kamencového  
jezera – B1 Přemyslova

lokace

Přemyslova, Chomutov

investor

Statutární město Chomutov  
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

autoři

Ing. arch. Zbyněk Ryška,  
Ing. arch. Jan Skoupý,  
Ing. arch. Denisa Kyselková

stupeň  
projektu

DUR

Dokumentace pro územní rozhodnutí

HIP

Ing. arch. Zbyněk Ryška  
+420 736 605 107 zbynek@refuel.cz  
© 2022 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena.  
Dokumentace je dílem stavebního práva. Všechny práva  
zůstávají u autora. Všechny práva vyhrazena.

část  
dokumentace

C.

Situční výkresy

projektant častí

Ing. Marie Rysková  
ČKAIT 0401531

KAP  
atelier

KAP atelier  
Prusákova 2577/16, 155 00 Praha 5  
tel.: 241 400 056  
e-mail: kapatelier@kapatelier.cz

měřítko

1:500

číslo paré

jednotky

Metrický systém  
Převládá anglický jazyk.  
Číslovky rovněž v anglickém jazyce.

rev.

00

název

Koordináční  
situace

číslo

C.  
03