

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Chomutově dne 06. 02. 2020

Č. j. odesílatele:

Č. j.: **KHSUL 5490/2020**

Sp. značka: S-KHSUL 3389/2020

Vyřizuje: Ing. Lenka Andrllová, Ph.D.

Telefon: 477 755 330

E-mail: lenka.andrlova@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 1/1

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČO: 00261891

Zastoupeno na základě plné moci ze dne 28. 02. 2019:

KAP ATELIER s.r.o. – Ilona Šrytr, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO: 27338614

Závazné stanovisko k územnímu řízení na akci – Vstupy a vrátnice na Kamencové jezero u Aqua - Mostecká

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územnímu pracovišti Chomutov (dále „krajská hygienická stanice“), dne 24. 01. 2020, zaevidované pod č. j. KHSUL 3389/2020, o vyjádření k územnímu řízení, předložené Ilonou Šrytr, společnost KAP ATELIER, s.r.o., IČO: 27338614 na základě plné moci ze dne 28. 02. 2019 udělené jednatelem společností Pavlem Šrytrem, KAP ATELIER, s.r.o., Prusíkova 2577/16, 155 00 Praha 5, IČO: 27338614, v souladu s plnou mocí ze dne 28. 02. 2019 udělenou jednatelem společnosti Refuel s.r.o., IČO: 24849308, Ing. arch. Zbyňkem Ryškou, v souladu s plnou mocí ze dne 04. 12. 2018 udělenou Ing. Janou Tröglovou – vedoucí ORI, Statutární město Chomutov, IČO: 00261891 (dále „žadatel“), posoudila krajská hygienická stanice, věcně a místně příslušná podle ust. § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu ustanovení §§ 77 odst. 1 a 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předloženou dokumentaci pro územní rozhodnutí „Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera, D Mostecká“, lokace: Přemyslova, Chomutov.

Po zhodnocení souladu projektové dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády“), vydává krajská hygienická stanice, dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí na stavbu „**Vstupy a vrátnice na Kamencové jezero u Aqua - Mostecká**“ orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí.

Odůvodnění:

V souladu s ust. § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, krajská hygienická stanice k věci uvádí, že předložená dokumentace stavby byla ze strany krajské hygienické stanice hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci a novostavbu veřejného prostranství, komunikací, plochy pro parkování, oplocení a vstupních objektů. Řešené území se nachází na východním okraji města Chomutova, u Kamencového jezera, v ul. Mostecká. Na severní straně je místo ohraničeno areálem Kamencového jezera, na jižní straně zasahuje do parkoviště před aquaparkem, ze západní

strany je oblast lemována zelení, stávajícími garážemi a minigolfem, který bude řešen v rámci jiné dokumentace. Stavba je v souladu s územním plánem města.

Řešená vjezdová komunikace do areálu Kamencového jezera – Kempu bude napojena na stávající komunikaci na parkovišti objektu Aquaparku. Tato komunikace nahradí stávající vjezd do kempu, který je veden obytným územím.


Výstavbou nových parkovacích stání (celkem 53 stání) bude rozšířeno stávající parkoviště před aquaparkem. Nový vstup do areálu Kamencového jezera bude vytvořen prodloužením promenády před Aquaparkem. Promenáda navazuje na zastávku městské hromadné dopravy a kapacitní parkoviště. Vstupní objekt bude napojen na veřejné přípojky inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, elektro, plyn, metropolitní síť města MAN, kabelové rozvody). Vstupní prostranství je doplněno o oboustranné stromořadí a zakončeno vstupní branou s turnikety a vstupním objektem s automatickou pokladnou. Součástí vstupního objektu budou uzamykatelné koje pro kola. Ve vstupním objektu bude umístěna recepce a vrátnice v přímé návaznosti na vjezd a vstup. Součástí bude sociální zázemí pro návštěvníky kempu i Kamencového jezera se samostatnými vstupy, dále šatny, sprchy, sklady a kanceláře zaměstnanců údržby areálu. Zaměstnanci a veřejnost budou mít vstupy oddělené, objekt bude řešen jako chodbový pěti trakt.

Po zhodnocení předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví bylo možno s tímto vyslovit souhlas.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, které měl k nahlédnutí a kterými jsou následující dokumenty:

- podání ze dne 24. 01. 2020,
- dokumentace pro územní rozhodnutí „Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera, D Mostecká“, lokace: Přemyslova, Chomutov, číslo projektu: 215, hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Zbyněk Ryška, ČKA 04358, datum vydání: 11/2019 - po zpracování závazného stanoviska byla dokumentace vrácena zmocněnci.

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Chomutov
IČO 71009183


Ing. Lenka Andrllová, Ph.D.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Chomutov

Rozdělovník:

1. zmocněnec – projektová dokumentace,
2. krajská hygienická stanice - spis.