

Odbor rozvoje a investic

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem:

***„Zajištění služeb spočívajících ve výkonu funkce technického dozoru investora pro investiční akci Rekonstrukce komunikace Zd. Štěpánka, Chomutov“***

Název zadavatele: Statutární město Chomutov  
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
Zastoupené: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem města  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Pavel Melichar  
Odbor: Odbor rozvoje a investic, oddělení investic a dotací  
Tel.: 474 637 435  
E-mail: [p.melichar@chomutov-mesto.cz](mailto:p.melichar@chomutov-mesto.cz)

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

Jméno, příjmení: Ing. Jana Trögllová  
Odbor: Odbor rozvoje a investic, oddělení investic a dotací  
Tel: 474 637 414  
Email: [j.troglova@chomutov-mesto.cz](mailto:j.troglova@chomutov-mesto.cz)

zadavatel v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a metodickým pokynem Rady statutárního města Chomutova č. 011/03-17 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na službu pod názvem: ***„Zajištění služeb spočívajících ve výkonu funkce technického dozoru investora pro investiční akci Rekonstrukce komunikace Zd. Štěpánka, Chomutov“***



## **1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

### **Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je poskytnutí služeb ve smyslu výkonu funkce technického dozoru investora pro investiční akci „*Rekonstrukce komunikace Zd. Štěpánka, Chomutov*“ (orientační výčet činností viz. čl. II. Příkazní smlouvy) ve vztahu k níže uvedenému projektu.

Rekonstrukce komunikace Zd. Štěpánka, Chomutov

Předmětem plnění je rekonstrukce komunikací vnitrobloku v ulici Zd. Štěpánka, Chomutov. Jedná se o rekonstrukci stávajících přístupových komunikací, zčásti dojde k vybudování nových komunikací, dále je součástí akce vybudování nových parkovacích stání, chodníků, malého dětského hřiště a nového veřejného osvětlení. Stavba bude realizována postupně, v několika úsecích tak, aby obslužnost území zůstala zachována. Celá stavba bude předána jako celek.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 10 195 661,83- Kč bez DPH

V rámci výběrového řízení bude bodově zvýhodněn uchazeč, který též prokáže zkušenosti jako projektový manažer, který odpovídal za komplexní správu a řízení zakázky v rámci výkonu zástupce objednatele v souladu s pravidly Českého smluvního standardu nebo FIDIC.

## **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:**

Uchazeč je povinen vykonávat sjednanou činnost po dobu uvedenou v čl. VI. Příkazní smlouvy.

Předpokládaná doba plnění je **16 týdnů** od začátku realizace, předpoklad **5/2021 – 8/2021**.

Uchazeč je povinen v době fyzické realizace díla vykonávat činnost technického dozoru investora **nejméně v celkovém rozsahu 40 hodin měsíčně**. Celkový rozsah zahrnuje fyzickou přítomnost na stavbě (1 hod/den), administrativní činnosti a dopravu na místo plnění.

Místo plnění – Intravilán obce Chomutov, ulice Zd. Štěpánka.

## **3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:**

Kvalifikovaným pro plnění VZMR je dodavatel, který prokáže::

- Základní způsobilost
- Profesní způsobilost
- Technickou kvalifikaci

Účastník předloží doklady prokazující způsobilost a splnění kvalifikace v prostých kopiích (to se netýká případů, kdy účastník dokládá čestná prohlášení nebo originální dokumenty – např. Smlouvu

o dílo). Předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů je zadavatel oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy po vítězném účastníkovi.

#### **Základní způsobilost**

Splnění základní způsobilosti prokazuje účastník předložením čestného prohlášení, které je uvedeno v příloze č. 2 této Výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem nebo členem či členy v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonném registru, případně jinou oprávněnou osobou.

#### **Profesní způsobilost**

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě dodavatele, který není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci předloží dodavatel své čestné prohlášení, že není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ případně jiné odpovídající předmětu veřejné zakázky;
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v souladu s požadavky zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů obor „Dopravní stavby“
- d) účastník stvrzuje, že osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje odbornou způsobilost, se bude minimálně účastnit všech kontrolních dnů.

#### **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění následujících technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu činností souvisejících s činnostmi provedenými účastníkem za posledních 5 let (viz. příloha č.4 - Technická kvalifikace – seznam) s uvedením identifikace dodavatelů a kontaktních osob pro ověření kvality plnění. V seznamu bude dále uvedena celková cena plnění včetně DPH, doba zpracování a název referenční zakázky s uvedením místa realizace stavby. Seznam bude obsahovat **2 reference** obdobného charakteru a rozsahu na **poskytování služeb technického dozoru investora, přičemž hodnota každé ze staveb, kde byla tato služba poskytována bude činit minimálně 5 000 000,- Kč bez DPH.**

Seznam bude opatřen datem vyhotovení a podpisem oprávněné osoby jednat za účastníka.

#### **Lhůta pro prokázání způsobilosti**

Účastník prokazuje svou způsobilost a splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady k prokázání způsobilosti a ke splnění kvalifikace musí být součástí nabídky. Zadavatele je oprávněn žádat objasnění kvalifikace či předložení dalších informací a dokladů k prokázání splnění způsobilosti, a nebo kvalifikace.



#### Neprokázání způsobilosti, a nebo kvalifikace

Pokud účastník ve své nabídce neprokáže splnění způsobilosti, a nebo kvalifikace stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále posuzována a hodnocena.

Zadavatel bude akceptovat doklady z jiných členských států (zejména členských států EU či EHP) prokazující rovnocennou kvalifikaci, jejíž splnění v rámci výběrového řízení požaduje, zadavatel zároveň neomezuje účast v soutěži těm dodavatelům, kteří mají sídlo nebo místo podnikání v jiném členském státě EU. Zadavatel nicméně upozorňuje na povinnost předložit veškeré doklady v českém jazyce, tedy v případě cizojazyčných dokladů a nebo podkladů v úředně ověřeném překladu.

#### **4. OBCHODNÍ PODMÍNKY:**

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou Příkazní smlouvou, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh Příkazní smlouvy je uveden v příloze č. 3, této výzvy k podání nabídek.

Účastník je povinen předložit v nabídce jediný návrh smlouvy.

Účastník není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (místa označená, že je účastník doplní). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je účastník oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem zastupování účastníka). V případě zmocnění je nutné, aby součástí nabídky účastníka byla platná plná moc.

#### **5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Příkazní smlouvy, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

#### **6. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:**

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou, bude dělena na cenu bez DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude doplněna v krycím listě – příloha č. 1 výzvy.

#### **7. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:**

Nabídky zpracují uchazeči písemně v 1 originále. Nabídky budou zajištěny proti manipulaci a strany očíslovány dle této osnovy :

- a) Vyplnění krycí list (základní informace o uchazeči - název, právní forma, sídlo, statutární orgány, předmět podnikání, hlavní náplň činnosti, osoba zodpovědná za zpracování nabídky

včetně telefonického a e-mailového spojení, případně odkaz na webové stránky uchazeče), příloha č. 1 výzvy

- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 3 výzvy – příloha č. 2 a č. 4 výzvy a ostatní doklady
- c) návrh Příkazní smlouvy - příloha č. 3 výzvy
- d) ostatní doklady či informace tvořící nabídku

Tento bod výzvy má informativní charakter. Vyplývají-li z textu zadávací dokumentace ještě další skutečnosti, které je nutno doložit, je účastník povinen tyto skutečnosti doložit.

## 8. HODNOCENÍ NABÍDEK:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích:

č.	Kritérium	Váha kritéria
1	Nabídková cena	70%
2	Technická kvalifikace	30%
		a) 15%      b) 15%

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá **nejvyšší počet bodů**.

### 8.1 Nabídková cena

- a) Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH.
- b) Nabídková cena bude uvedena v krycím listu a v návrhu příkazní smlouvy a bude obsahovat všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkon funkce technického dozoru investora v souladu s Příkazní smlouvou, která je přílohou č. 3 této výzvy.
- c) Počet bodů, na který lze za Nabídkovou cenu dosáhnout, je dán následujícím vzorcem:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší nabídkovou cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

### 8.2 Technická kvalifikace

- a) Účastník uvede další reference spočívající v **poskytování služeb technického dozoru investora, které budou hodnoceny nad rámec požadavku** pro prokázání technické kvalifikace, uvedeného v čl. č. 3 této výzvy. Tyto reference budou uvedeny v příloze č. 4 Technická kvalifikace – seznam. **Zadavatel bude hodnotit poskytnuté reference nad rámec 2 (dvou ) referencí, kterými je nutno prokázat technickou kvalifikaci v souladu s čl. 3 výzvy.**
- b) Účastník uvede další reference spočívající **ve výkonu funkce projektového manažera, který odpovídal za komplexní správu a řízení zakázky v rámci výkonu zástupce objednatele v souladu s pravidly Českého smluvního standardu nebo FIDIC, které budou hodnoceny nad rámec požadavku** pro prokázání technické kvalifikace, uvedeného v čl. č. 3 této výzvy. Tyto reference budou uvedeny v příloze

č. 4 Technická kvalifikace – seznam. **Zadavatel bude hodnotit poskytnuté reference nad rámec 2 (dvou ) referencí, kterými je nutno prokázat technickou kvalifikaci v souladu s čl. 3 výzvy.**

- c) Počet bodů, na který lze za Technickou kvalifikaci dosáhnout, je dán následujícím vzorcem:

Počet bodů = počet bodů a) + počet bodů b)

Počet bodů a) – **5 bodů** za každou doloženou referenci poskytování služeb **technického dozoru investora**, přičemž hodnota každé ze staveb, kde byla tato služba poskytována bude činit minimálně 5 000 000,- Kč bez DPH **nad rámec technické kvalifikace. Uchazeč může získat maximálně 15 bodů.**

Počet bodů b) – 5 bodů za každou doloženou refenci spočívající **ve výkonu funkce projektového manažera**, který odpovídal za komplexní správu a řízení zakázky v rámci výkonu zástupce objednatele v souladu s pravidly Českého smluvního standardu nebo FIDIC, přičemž hodnota každé ze staveb, kde byla tato služba poskytována bude činit minimálně 5 000 000,- Kč bez DPH **nad rámec technické kvalifikace. Uchazeč může získat maximálně 15 bodů.**

V případě rovnosti celkového počtu bodů dvou nebo více nabídek bude jako nejvýhodnější vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: **26.4.2021 v 9:00 hod.**

Nabídky je možné podávat formou:

- zaslat doporučeně nebo podat na podatelnu Magistrátu města Chomutova

**Adresa: Magistrát města Chomutov  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov**

Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem "**Zakázka – neotvírat**": **Zajištění služeb spočívajících ve výkonu funkce technického dozoru investora pro investiční akci Rekonstrukce komunikace Zd. Štěpánka, Chomutov**"

Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.



## **10. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ VÝZVY**

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení výzvy. Zadavatel doporučuje podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace přes profil zadavatele (zadavatel preferuje elektronickou komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje z důvodu rychlé orientace a posloupného přehledu informací k zadávacímu řízení, avšak jiný způsob elektronické komunikace v souladu se ZZVZ bude také akceptován).

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky viz. čl. 9 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK. Pokud je žádost o vysvětlení výzvy doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení výzvy do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

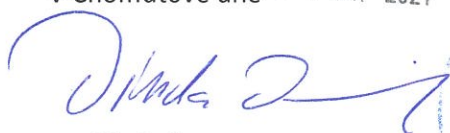
## **11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek,
- popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne 01. 04. 2021



David Dinda  
náměstek primátora



Přílohy:

- č. 1 - Krycí list
- č. 2 - Čestné prohlášení – kvalifikační předpoklady
- č. 3 - Návrh Příkazní smlouvy
- č. 4 - Technická kvalifikace - seznam

