

## VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„Oprava podlahy - Zimní stadion,  
Mostecká 5773, Chomutov„

### ZADAVATEL

---

Statutární město Chomutov  
Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 01 Chomutov  
IČ: 00261891  
Zastoupené: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města

### DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

---

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu s Metodickým pokynem RSMCH č. 011/03-17

### KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE PRO VĚCI SMLUVNÍ

---

Ing. Pavlína Kolářová, vedoucí Odboru majetku města  
e-mail: [p.kolarova@chomutov-mesto.cz](mailto:p.kolarova@chomutov-mesto.cz)  
tel.: 474 637 440

### KONTAKTNÍ OSOBY ZADAVATELE PRO VĚCI TECHNICKÉ

---

Ivana Nováková, technik fondu oprav  
e-mail: [i.novakova@chomutov-mesto.cz](mailto:i.novakova@chomutov-mesto.cz)  
tel.: 474 637 498  
Otto Štelcich, vedoucí Zimního stadionu  
e-mail: [stelcich@kultura-sport.cz](mailto:stelcich@kultura-sport.cz)  
tel.: 777 244 247

## OBSAH

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	1
1. Základní informace .....	3
1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky .....	3
1.2 Předmět, CPV kód a předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	3
1.3 Místo plnění veřejné zakázky .....	3
1.4 Doba plnění veřejné zakázky .....	3
2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	4
3. Požadavky na prokázání kvalifikace .....	4
3.1 Prokázání základní způsobilosti .....	4
3.2 Prokázání profesní způsobilosti .....	5
3.3 Prokázání technické kvalifikace .....	5
3.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) .....	5
3.5 Další způsoby prokazování základních a profesních kvalifikačních předpokladů .....	6
3.6 Obecné .....	6
4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky .....	7
5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek .....	7
6. Pokyny pro zpracování nabídky .....	7
7. Lhůta pro podání nabídek .....	7
8. Místo pro podání nabídek .....	8
9. Prohlídka místa plnění .....	8
10. Práva zadavatele .....	8
11. Závěrečná ustanovení .....	8

## 1. Základní informace

### 1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

### 1.2 Předmět, CPV kód a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

#### 1.2.1 Předmět díla

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je výměna pryžové podlahy v objektu Zimního stadionu spojené s demontáží původní podlahy, její likvidaci, opravu podkladu a položení podlahy nové.

Nově navržená podlaha musí řešit napojení na okolní plochy, stěny.

Podrobná specifikace a rozsah plnění je uveden ve výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Pryžová podlaha musí být v minimální tloušťce 10 mm. Zhotovitel musí vzít v potaz, že se po podlaze pohybují osoby v bruslích a jezdí po ní také rolba pro úpravu ledové plochy o hmotnosti 3 t, podlaha musí tedy odolat větší provozní zátěži.

Práce, dodávky, montáže a další související činnosti, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou vybraným dodavatelem plněny na základě smlouvy o dílo (příloha č. 2 této zadávací dokumentace), uzavřené dle ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také „smlouva“).

### 1.3 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Zimní stadion Chomutov, Mostecká 5773, Chomutov.

### 1.4 Doba plnění veřejné zakázky

#### **Termín zahájení:**

Zadavatel předpokládá uzavření Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu po splnění všech zadávacích podmínek a interních pravidel zadavatele a po zveřejnění Oznámení zadavatele o výběru dodavatele v elektronickém nástroji zadavatele na webové adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlující informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Smlouva o dílo nabude platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.





### **Termín plnění veřejné zakázky:**

Vybraný dodavatel je povinen řádně dodávku uskutečnit a kompletně předat zadavateli nejpozději **do 5 týdnů** ode dne zahájení stavebních prací na základě uzavření Smlouvy o dílo. Předpoklad termínu zahájení je 1.-2. týden v **červnu 2019**.

## **2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

- Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr, jenž tvoří přílohu č. 1 této ZD. Název dokumentu „P1\_Výkaz výměr“.
- Tyto oceněné položky soupisu prací s výkazem výměr předloží dodavatel do nabídky.
- Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za plnění celého předmětu veřejné zakázky. Bude uvedena cena bez DPH, výše DPH a cena vč. DPH.
- Celková nabídková cena bude před podpisem smlouvy doplněna na příslušné místo v návrhu smlouvy o dílo.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- Dodavatel dodrží při oceňování výkazů výměr jeho strukturu, ocení veškeré položky nenulovou hodnotou a dodrží obsahovou náplň výkazu výměr, přičemž dodavatel nebude upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry.
- Zadavatel nebude akceptovat požadavky na navýšení nabídkové ceny, v případě, že požadované náklady vybraný dodavatel objektivně mohl a měl při vynaložení odborné péče zahrnout do nabídkové ceny a neučinil tak.
- Zadavatel nepřipouští varianty zpracování nabídkové ceny.
- Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny: Nabídkovou cenu je možno překročit pouze v případě, že během realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty nebo výše zákonných poplatků, která se uplatňuje na předmět veřejné zakázky ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## **3. Požadavky na prokázání kvalifikace**

### **3.1 Prokázání základní způsobilosti**

Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 4, této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.

Pokud podává nabídku více uchazečů společně, musí prokázat splnění základní způsobilosti každý z nich.

Podává-li nabídku více uchazečů společně (jako sdružení dodavatelů) jsou tito povinni přiložit k nabídce listinu, z níž závazně vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Příslušná listina (smlouva) musí rovněž zřetelně vymezovat, který z uchazečů je oprávněn vystupovat jako reprezentant sdružení.

### 3.2 Prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenské oprávnění s předmětem podnikání zaměřeným k činnosti - pokládání masivních dřevěných podlah, např. truhlářství a podlahářství)

### 3.3 Prokázání technické kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech (dále jen „referenční zakázky“).

Zadavatel ke splnění kvalifikace požaduje, aby dodavatel prokázal **realizaci minimálně 3 obdobných referenčních zakázek**, přičemž každá tato zakázka musela být realizována ve finančním objemu minimálně 300.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby předkládaný seznam referenčních zakázek obsahoval tyto náležitosti:

- a) název nebo označení objednatele,
- b) kontakt na objednatele,
- c) specifikaci předmětu referenční zakázky, tj. specifikaci poskytnutých stavebních prací, včetně jejich rozsahu (množství),
- d) finanční objem stavebních prací vyjádřený v Kč (celkově a v jednotlivých letech), a to v souhrnu i jednotlivě vzhledem ke všem referenčním zakázkám uvedeným výše pod písm. a) až c), které mají být tímto seznamem prokázány,
- e) místo a dobu (měsíc a rok zahájení a ukončení) plnění.

Seznam a čestné prohlášení podle bodu 3.3 musí být podepsány oprávněnou osobou nebo osobou objednatele k tomu zmocněnou či pověřenou.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit tento technický kvalifikační předpoklad u uvedeného objednatele.

### 3.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů)

Dodavatel může prokázat určitou část **technické kvalifikace** požadované zadavatelem **prostřednictvím jiných osob** (poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje)
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti dle odst. 3.1 těchto zadávacích podmínek jinou osobou (čestné prohlášení) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle odst. 3.2 písm. b) těchto zadávacích podmínek vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Písemný závazek musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za jinou osobu (poddodavatele).

### 3.5 Další způsoby prokazování základních a profesních kvalifikačních předpokladů

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát.

### 3.6 Obecné

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatel předkládá v kopii; pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc.

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle a) profesní způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případech, kdy Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem.

Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů se mohou předkládat v prosté kopii. Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy doloží úředně ověřené kopie dokladů prokazujících profesní kvalifikační předpoklady.



#### 4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- Údaje uvedené v jednotlivých částech ve výzvě se zadávacími podmínkami a jejich přílohách se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- Uchazeč předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 2 této výzvy.
- Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.
- **Uchazeč je povinen ocenit výkaz výměr**, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.
- **Uchazeč je povinen do své nabídky vložit produktové listy jím nabízeného plnění.**
- Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
- Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této výzvy.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

#### 5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká nabídková cena.

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Předpokládaná hodnota stavebních prací činí 670.000.-Kč bez DPH.

#### 6. Pokyny pro zpracování nabídky

- Uchazeč může podat jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Nabídka bude obsahovat následující dokumenty seřazené v tomto pořadí:
  - a. krycí list nabídky (příloha č. 4 této výzvy)
  - b. vyplněný položkový rozpočet (příloha č. 1 této výzvy)
  - c. doklady o splnění kvalifikace dodavatele dle čl. 3 této výzvy
  - d. podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 2 této výzvy) s přiloženými produktovými listy dle čl. 4 těchto zadávacích podmínek

#### 7. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne:

24. 05. 2019

10.00

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

## 8. Místo pro podání nabídek

**Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo osobně na adrese zadavatele.**

Adresa: Statutární město Chomutov  
Zborovská 4602  
PSČ 430 01 Chomutov

Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce se zřetelným nápisem:

### **NEOTVÍRAT Zakázka:**

„Oprava podlahy – Zimní stadion, Mostecká 5773, Chomutov“.

## 9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s panem Ottou Štelcichem, tel. +420 777 244 247, vedoucím **Zimního stadionu**.

## 10. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

## 11. Závěrečná ustanovení

- Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/> .

Přílohy:

P1\_Výkaz výměr

P2\_Vzor smlouvy o dílo

P3\_Krycí list

P4\_Prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Chomutově dne

.....  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor města