Agendové číslo: 126/12/2018/Mach
Evidenční číslo: d201800619

Výtisk č. : 1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje:	JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu:	626441/0100

(dále jen "objednatel")

a

N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice, s.r.o.

sídlo:	Nerudova 2215, 412 01 Litoměřice
adresa pro doručování:	Nerudova 2215, 412 01 Litoměřice
IČ:	44564287
DIČ:	CZ44564287
zastupuje:	Ing. David Novák, jednatel Josef Vaňousek, jednatel Ing. Tomáš Novák, jednatel (jednají samostatně)
bankovní spojení:	[redacted]
číslo účtu:	[redacted]

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1805
(dále jen „zhotovitel")

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí realizace stavby „**Rekonstrukce mostu přes Chomutovku v ulici Reigrova ev. č. M-14"**, který je v havarijním stavu. Rekonstrukce mostu spočívá v kompletním snesení nosné konstrukce starého mostu a vybudování nového ve stejném místě. Stávající vedení řadu plynu a pitné vody budou pod mostem ponechány. Nový most bude deskové konstrukce z prefabrikovaných nosníků uložených na obnoveném úložném prahu. Jednotlivé nosníky budou zmonolitněny betonem ve vynechaných kapsách v desku. Niveleta mostu a sklonové poměry budou zachovány. Dílo se skládá z následujících částí (stavebních objektů), které se pro účely této smlouvy považují za samostatná díla a budou tedy zejména předávána a placena samostatně:

SO 001 – Demolice stávajícího mostu
SO 201 – Rekonstrukce mostu ev. č. M-14
SO 000 – Vedlejší a ostatní náklady

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo zmíněnými v této smlouvě, zejména v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
   a) Projektová dokumentace s názvem: „Rekonstrukce mostu přes Chomutovku v ulici Riegrova Ev.č. M – 14" z roku 2018, kterou zhotovila firma Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.) sídlem: Bezová 1658, Praha 4 PSČ 14714, IČ: 40763439. Odpovědný projektant [redacted]
   b) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce; 08. 11. 2018
   c) Nabídka zhotovitele ze dne 26.11.2018
   d) Rozhodnutí o povolení stavby vydané magistrátem města Chomutova 09. 01. 2019;
   e) Podmínky dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, jejichž závazná stanoviska, rozhodnutí či vyjádření byla součástí ohlášení záměru odstranit stavbu stavebnímu úřadu;
   f) Obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví vztahující se k dílu;
   g) Platné ČSN, případně jiné normy vztahující se k dílu.

3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. obč. zák.

4. Součástí díla jsou zejména následující **povinné** související práce a projektové a inženýrské činnosti:
   a) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během demolice a v případě potřeby zpětné protokolární předání jejich správcům;
   b) při realizaci stavby zabezpečení koordinace s vlastníky a správci inženýrských sítí, jejichž vedení a zařízení se nacházejí na mostě, jedná se zejména o zajištění technického zabezpečení stavby pro umožnění kontroly řadu vody a plynu a umožnění následného provedení oprav a případně výměny chrániček;
   c) poskytnutí součinnosti a koordinace s vlastníky a správci inženýrských sítí při pokládce provizorních i finálních kabelů NN, VO, optických a telekomunikačních vedení a zařízení zpět do mostní konstrukce, dodržení obecných podmínek zakrytí kabelů a zajištění jejich zabezpečení proti poškození při provádění díla;
   d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
   e) zajištění dopravně inženýrského rozhodnutí (dále také jen „DIR");
   f) projekt a realizace dopravně inženýrských opatření (dále také jen „DIO")
   g) zpracování podrobné pasportizace přilehlých objektů (domů, oplocení apod.) a následné repasportizace po skončení stavby ve dvou vyhotoveních včetně elektronické podoby na CD;
   h) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné;
   i) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné;
   j) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, řádné označení všech výkopů a jiných nebezpečných míst;
   k) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
   l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
   m) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
   n) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti, nevhodné a přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění

v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech;

o) uvedení všech povrchů poškozených stavbou do řádného stavu (př. oprava sousedního objektu, komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
p) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí a dalším dotčeným osobám, orgánům nebo organizacím, zabezpečení splnění jimi stanovených podmínek apod.;
q) zajištění úklidu stavbou znečištěných pozemních komunikací;
r) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí o povolení stavby nebo jiných dokladů;
s) zajištění úklidu předávaného díla;
t) zajištění opatření proti prašnosti;
u) zpracování havarijního plánu dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a zajištění jeho schválení
v) zpracování povodňového plánu dle TNV 75 2931 zajištění jeho schválení vodoprávním úřadem.
w) zpracování kontrolního a zkušebního plánu v souladu s TKP, TP a dalšími platnými předpisy a jejich předložení objednateli ke schválení před zahájením fyzické realizace díla.
x) **zajištění související projektové a inženýrské činnosti**, tj. zajištění projektové dílenské dokumentace pro realizaci stavby a zajištění související inženýrské činnosti ve smyslu podkladů a průzkumů nutných případně pro výše uvedenou projekční činnost a jiné se stavbou související činnosti (zajištění souhlasu dotčených orgánů státní správy a samosprávy, např. dopravně inženýrská opatření, ohlášení dočasných staveb zařízení staveniště, apod.).
   Předpokládané dopracování zadávacího projektu pro provádění stavby je:
   - projektová dílenská dokumentace pro realizaci stavby
   - stavební objekty budou dopracovány do dílenské realizační dokumentace v rozsahu uvedeném v kontrolní knize stavby;
   - dopracování kontrolní knihy stavby v rozsahu dle vzoru poskytnutého objednatelem.
y) **zhotovení Dokumentace skutečného provedení díla** (samostatně pro jednotlivé stavební objekty a provozní soubory), která bude splňovat požadavky dle přílohy č. 2 Náležitosti dokumentace skutečného provedení díla.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

Část SO 001 – Demolice stávajícího mostu

cena bez DPH:	**1 042 670,92 Kč**
sazba DPH	**21** %
DPH:	**218 960,89** Kč
cena s DPH:	**1 261 631,81** Kč

Část SO 201 – Rekonstrukce mostu ev. č. M-14

cena bez DPH:	**5 582 704,24 Kč**
sazba DPH	**21 %**
DPH:	**1 172 367,89 Kč**
cena s DPH:	**6 755 072,13 Kč**

Část SO 000 – Vedlejší a ostatní náklady

cena bez DPH:	**861 000,00 Kč**
sazba DPH	**21 %**
DPH:	**180 810,00 Kč**

cena s DPH: **1 041 810,00 Kč**

Celková cena díla
cena bez DPH: **7 486 375,16 Kč**
sazba DPH **21 %**
DPH: **1 572 138,78 Kč**
cena s DPH: **9 058 513,94 Kč**

2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, včetně ceny za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (díla) a jejího konceptu, nákladů na inženýrskou, koordinační a projektovou činnost, nákladů na průzkumy a rozbory, nákladů na povodňové a havarijní plány, nákladů na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, nákladů na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, nákladů na umístění identifikační tabule na staveništi dle českých stavebních standardů, nákladů na opatření k ochraně životního prostředí, nákladů na organizační a koordinační činnost, poplatků spojených s nutným záborem veřejného prostranství, nákladů na zajištění nezbytných dopravních opatření, značení, nákladů na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, nákladů na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, nákladů na manipulaci s vybouraným materiálem a vytěženou zeminou (i v případě, že budou dopravovány na větší vzdálenosti či jinými cestami než je předpokládáno v dokumentaci), a jakýchkoliv dalších výdajů potřebných pro realizaci zakázky.

3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

4. Podkladem pro stanovení výše ujednané ceny díla je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele ze dne 26.11.2018. Položkový rozpočet dále slouží jako podklad pro zpracování faktur a pro stanovení ceny případných víceprací či méněprací.

IV. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu díla takto:
   a) do výše 90 % ceny každé části díla průběžně, a to měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle odst. 3 tohoto článku.
   b) 10 % z ceny každé části díla do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání příslušné části díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků.

3. Zhotovitel je povinen měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny práce, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených prací a dodávek a odstraněných vad a nedodělků, jejichž součástí bude vždy též výkaz výměr (dále jen „zjišťovací protokol"), a to zvlášť ke každé části díla.
   a) Objednatel ve lhůtě do 10 dnů zkontroluje věcnou a početní správnost zjišťovacího protokolu a soulad se skutečně provedenými pracemi.

b) Objednatel dále v této lhůtě zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení.
c) Nepotvrdí-li objednatel správnost zjišťovacího protokolu, nemá zhotovitel právo vystavit fakturu a požadovat zaplacení příslušné částky do doby, než uvede zjišťovací protokol do správného stavu, a dokud objednatel takto opravený zjišťovací protokol neschválí.
d) Nepotvrzení správnosti protokolu objednatelem není důvodem pro přerušení či ukončení provádění díla ze strany zhotovitele.

4. Formát soupisu provedených prací, změnových výkazů výměr, úprav dílčích harmonogramů:
Zpracování celkové grafické, obrazové, textové, tabulkové a jiné dokumentace v tištěné, také i v elektronické verzi, která bude zadavateli odevzdána na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech *doc, *pdf, *xls, *jpg., ve formátu XML (.esoupis, .xc4, Excel VZ).
Výkazy výměr, oceněné rozpočty a harmonogram realizace budou zpracovány a odevzdány v elektronické podobě v souboru *xls a v tištěné formě v tabulce *xls.

5. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

6. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a musí k nim být přiložen zjišťovací protokol potvrzený objednatelem. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky. Faktury musí obsahovat zejména:
   - označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
   - číslo dokladu,
   - datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
   - název veřejné zakázky,
   - číslo smlouvy o dílo, na základě které dochází k fakturaci,
   - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
   - konstantní a variabilní symbol cenu celkem včetně daně,
   - důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
   - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
   - soupis provedených prací,
   - seznam příloh,
   - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí uvedenou v čl. IV. odst. 6 této smlouvy či náležitost dle zákona č. 563/1991 Sb, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v ní určené vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli k opravě, neběží původní lhůta splatnosti dle vadné faktury, ale tato začne běžet až po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

8. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

9. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
10. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je: Kraj Ústecký, město Chomutov, ulice Riegerova, most ev.č. M-14, v katastrálním území Chomutov I.

2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště a dokumenty nezbytné pro provádění díla nejpozději do **5 pracovních dnů** ode dne písemné výzvy objednatele zaslané na emailovou adresu zhotovitele: e[redacted] a zhotovitel je povinen jej v této lhůtě převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.

4. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s časovým a finančním harmonogramem, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Změny harmonogramu je zhotovitel oprávněn provádět pouze po konzultaci s objednatelem a za podmínky, že tím dojde k lepší koordinaci prací a k zajištění dodržení konečného termínu či zkrácení doby provádění díla.

5. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do ***16 týdnů*** ode dne zahájení provádění díla.

6. Zhotovitel předloží nejpozději 7 dnů před zahájením demolice stávajícího mostu prováděcí harmonogram provádění stavebních prací, který bude rozpracováním časového harmonogramu realizace díla. V prováděcím harmonogramu bude uvedeno:
   a. postup stavebních prací;
   b. nasazení vlastních kapacit a subdodavatelů;
   c. provádění zkoušek postupu díla;
   d. vzorky;
   e. provádění prací, které budou v dalším postupu zakryty.

7. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla, jestliže prokáže, že je provádění díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných zhotovitelem (např. nevhodné klimatické podmínky), a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Každý den, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo z výše uvedených důvodů, je povinen zaznamenat tuto skutečnost do stavebního deníku. Zhotovitel se zprostí odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Zhotoviteli nenáleží žádná náhrada nákladů souvisejících s takovým přerušením prací (konzervace či ochrana prováděného díla).

8. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést a dokončit dílo řádně a ve stanovené lhůtě.

2. Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto smlouvu na základě řádného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatelem a informací, které mohl získat vizuální inspekcí staveniště a jiných jemu dostupných dat, vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání či opomenutí seznámit se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla.

3. Jestliže jakákoli data předaná objednatelem jako část této smlouvy nejsou dostatečná nebo kompletní pro provádění této smlouvy, je zhotovitel povinen obstarat si chybějící data. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dokončení díla či jeho části z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu.

4. Zhotovitel odpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů a nejnovějších technických norem při realizaci díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerá ručení, škody, reklamace, pokuty a výlohy jakékoli povahy, vznikající nebo vyplývající z porušení právních a/nebo technických norem zhotovitelem a/nebo jeho subdodavateli.

VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel odpovídá za předání staveniště bez právních vad zhotoviteli na smluvenou dobu včetně přístupu k němu a do všech míst, potřebných pro zhotovení díla.

2. Objednatel předá staveniště bez právních vad, včetně práv přístupu na staveniště, k datu, nebo před datem uvedeným v čl. V odst. 2 této Smlouvy a dle časového harmonogramu realizace díla uvedeného v Příloze 2 této smlouvy.

3. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli platné stavební povolení. Objednatel zajistí bezplatně pro zhotovitele 1 (jedno) paré projektu pro stavební povolení plus 2 paré PD pro provádění stavby. Ostatní povolení, souhlasy, schválení a licence příslušných veřejnoprávních orgánů, institucí či soukromoprávních subjektů, které jsou požadovány veřejnoprávními orgány a které jsou potřebné pro realizaci a udělení souhlasu s užíváním díla (včetně těch, které jsou nutné pro realizaci příslušných smluvních závazků zhotovitele a / nebo objednatele) obstará zhotovitel. Objednatel je však povinen v případě potřeby poskytnout zhotoviteli součinnost pro obstarání výše uvedených povolení, souhlasů, schválení, licencí apod.

VIII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajišťuje na své náklady veškeré potřebné zábory.

3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Za tím účelem zajistí objednatel technický dozor investora (dále též „TDI"). Objednatel bude organizovat v týdenních cyklech kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit (datum a čas bude objednatelem písemně upřesněn). Za zhotovitele jsou povinny se účastnit kontrolních dnů osoby uvedené v čl. XV, 2. b). Ke všem stavebním činnostem (krokům stavby), u kterých je uvedeno v dokumentaci pro provádění stavby, že vyžadují odsouhlasení technickým dozorem, bude zhotovitelem technický dozor investora přivolán v dostatečném předstihu minimálně **3** pracovní dny před jejich provedením.

4. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele umožnit nerušený výkon technického dozoru investora (TDI), autorského dozoru (dále též „AD"), projektanta a koordinátora BOZP, a poskytnout jim potřebnou součinnost.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně formou elektronické pošty a současně zápisem do stavebního deníku objednatele a technický dozor investora ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně **3** pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na své náklady odkrýt a zase zakrýt bez nároku na finanční náhradu.

6. Zhotovitel je povinen plně respektovat stávající zeleň, do níž se nebude při provádění díla zasahovat, a chránit ji před poškozením.

7. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do dvou pracovních dnů od uzavření smlouvy seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8. Zhotovitel je povinen objednateli sdělit nejpozději v den předání staveniště, kdo pro něj bude vykonávat funkci stavbyvedoucího.

9. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

10. Ke všem stavebním činnostem (krokům stavby), u kterých je uvedeno v dokumentaci pro provádění stavby, že vyžadují odsouhlasení autorským nebo technickým dozorem, bude zhotovitelem autorský a technický dozor přivolán v dostatečném předstihu a to minimálně **3 pracovní dny** před jejich provedením

11. **Stavební deník** - zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště nebo jeho části stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Deník se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. Strany se zavazují dodržovat následující pravidla týkající se stavebního deníku:
    a) Úvodní list obsahuje:
        - základní list, ve kterém jsou uvedeny obchodní firma a sídlo objednatele, zhotovitele a jeho subdodavatelů a změny těchto údajů
        - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace
        - přehled smluvních dokumentů včetně dodatků a změn
        - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla
        - seznam projektové dokumentace týkající se díla, včetně změn a doplňků
    b) Denní záznamy se píší do knihy s očíslovanými listy se dvěma oddělitelnými průpisy.
    c) V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o smlouvy, záznamy, výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, kde je uložen.
    d) Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí případně jeho zástupce a to zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo vedoucího stavby mohou provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku zástupci smluvních stran, technického dozoru objednatele, autorského dozoru projektanta, orgány státního stavebního dohledu, popřípadě i jiné orgány k tomu řádně zmocněné.

e) Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo technického dozoru objednatele, je povinen připojit k záznamu do tří (3) pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

f) Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis.

g) Jestliže technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše svůj nesouhlas do tří (3) pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

h) zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

i) Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí podpisem protokolu o zpětném převzetí staveniště objednatelem. Při podpisu protokolu předá zhotovitel uzavřené Stavební deníky objednateli, přičemž jeden průpis si ponechá.

12. **Týdenní postupové schůzky** - zástupce objednatele a zhotovitele se budou, pokud nebude dohodnuto jinak, týdně scházet v prostorách zajištěných Zhotovitelem a na náklady zhotovitele v termínech naplánovaných zástupcem objednatele. Na těchto schůzkách bude diskutován stav plnění této smlouvy zhotovitelem. Týdenních postupových schůzek se zúčastní zástupce zhotovitele a další s věcí obeznámení pracovníci zhotovitele. Programem těchto schůzek bude posouzení dosaženého postupu prací na díle, posouzení plánů a návrhů budoucích činností, stavu pracovních sil, inženýringu, bezpečnosti, dodávek materiálů, současné i předpokládané těžkosti, spolupráce s ostatními subdodavateli, požadavky na vícepráce a další účelné náměty. Záznamy ze schůzek připraví zhotovitel, záznamy budou odsouhlaseny a/nebo doplněny zástupcem objednatele a poté vydány zhotovitelem, a to do dvou (2) pracovních dnů po schůzce resp. jejich odsouhlasení a/nebo doplnění zástupcem objednatele. Objednatel si rovněž vyhrazuje právo pověřit přípravou záznamů ze schůzek zástupce objednatele např. osobu technického dozoru investora (TDI). Před předáním staveniště se budou pravidelné postupové schůzky konat dle potřeby, avšak vždy, pokud o to objednatel požádá. Mohou se konat případné další nepravidelné schůzky, bude-li to zapotřebí. Čas konání těchto schůzek bude vzájemně dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem.

13. **Měsíční postupové zprávy** - zhotovitel je **povinen vypracovávat** a předávat objednateli měsíční postupové zprávy zahrnující přehled činností zhotovitele a vykonaných prací v průběhu předcházejícího měsíce do pěti (5) dnů po skončení každého měsíce. Postupová zpráva bude objednateli předána 1x (jedenkrát) v tištěné formě a 1x (jedenkrát) elektronicky formou e-mailu elektronické pošty). Zpráva shrne ostatní zprávy a informace vyžadované touto smlouvou a bude obsahovat jako minimum:

a) hlášení o postupu prací, které bude dále obsahovat:
   - komentář k plnění časového harmonogramu díla a zdůvodnění případných odchylek v plnění časového harmonogramu díla včetně přijatých nápravných opatření,
   - případné aktualizované časové harmonogramy díla dle bodu 2. výše tohoto článku, aktualizovaný časový harmonogram bude v elektronické podobě v programu Microsoft Project,
   - seznam skutečně provedených prací za příslušný kalendářní měsíc, provedený po položkách odpovídajících Příloze 3 smlouvy a dokladům.

b) přehled smluvních dokumentů včetně případných dodatků;

c) přehled projektů a jejich dodatků;

d) seznam platné dokumentace;

e) přehled plánovaných činností pro příští měsíc;

f) souhrnný přehled ztraceného času vlivem nehod, nepředvídaných událostí a jiných mimořádností;

g) různé.

14. **Práce v noci a o svátcích -** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, nebudou žádné práce prováděny během nočního klidu nebo během státních svátků ČR bez písemného předchozího souhlasu objednatele, vyjma těch případů, kdy daná práce je potřebná nebo požadovaná, aby byla zajištěna bezpečnost práce nebo ochrana života nebo se zabránilo ztrátám či poškození majetku, o čemž je zhotovitel povinen okamžitě informovat objednatele. Tento článek neplatí pro práce, které se obvykle provádějí v nepřetržitých, střídavých nebo dvojitých směnách a taková činnost neodporuje právním předpisům. Jestliže zhotovitel považuje za nutné pracovat v noci nebo o státních svátcích, aby splnil lhůty dle této smlouvy, taková činnost nebude odporovat právním předpisům a požádá o souhlas objednatele, nebude objednatel souhlas bez závažných důvodů odmítat. Veškeré činnosti o vysoké hlučnosti (např. bourání 1apod.) budou prováděny pouze v době mezi 8^{00} - 18^{00} hod., pokud nebude dohodnuto jinak.

IX. Změny závazku

1. Jestliže se ukáže potřeba změny závazku z této smlouvy, postupuje se dle charakteru změny v souladu s §222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Podstatná změna závazku ze smlouvy po dobu jeho trvání není možná bez provedení nového zadávacího řízení podle tohoto zákona.

2. Změny předmětu díla a s tím související změny ceny díla, jejichž potřeba vznikne v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí nemohly předvídat, budou řešeny v písemném dodatku ke smlouvě, který smluvní strany uzavřou za účelem provedení prací a dodávek nad rámec předmětu díla (dále jen „vícepráce“) či naopak neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen „méněpráce“) či obojího současně (společně též „dodatečné stavební práce“), pokud je jejich provedení nezbytné. To samé platí také v případě, kdy v průběhu realizace díla dojde k zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané objednatelem. Nutnost změny díla musí být zhotovitelem vždy předem písemně oznámena objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zjištění této skutečnosti a to formou „Změnového listu“, který je přílohou č. 1této smlouvy.

3. Každý návrh na změnu závazku z této smlouvy musí být zaznamenán na změnovém listu (příloha č. 1 této smlouvy), který bude obsahovat popis a odůvodnění změny, vyjádření zhotovitele, technického dozoru, autorského dozoru a soupis a cenu měněných prací, resp. změnový položkový rozpočet. Změnový list je nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.

4. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen dodatek k této smlouvě, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.

5. Při sestavování Změnového výkazu výměr na dodatečné stavební práce budou jednotlivé položky oceňovány následujícím způsobem:
   a) Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v původním výkazu výměr, budou oceněny podle jednotkové ceny těchto položek.
   b) Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v původním výkazu výměr, budou oceněny dle aktualizovaných „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „katalogů popisů a směrných cen montáží technologických zařízení URS Praha, a.s.“ (dále jen „Směrné ceny“), platných v době provádění dodatečných stavebních prací, snížených paušálně o 10%, nebo se souhlasem obou smluvních stran cenou nižší.
   c) K cenám veškerých dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady na umístění stavby.

X. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen jej fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických. Objednatel je povinen se k předání díla dostavit.

2. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému a plynulému užívání díla.

3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 7 dnů ode dne předání díla. V předávacím protokolu musí být zejména uvedeno:
   a. označení díla a příslušné předávané části,
   b. označení objednatele a zhotovitele díla,
   c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
   d. evidenční údaje akce,
   e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   f. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody,
   g. datum a místo sepsání zápisu,
   h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
   i. seznam převzaté dokumentace a odsouhlasené kompletní dokumentace,
   j. soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění,
   k. termín vyklizení staveniště,
   l. datum ukončení záruky na dílo
   m. celková cena díla dle této smlouvy.

4. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Za objednatele kontaktní osoba ve věcech technických, za zhotovitele zástupce společnosti - kontaktní osoba ve věcech technických. Dílo jako celek se považuje za předané předáním poslední z jeho částí.

5. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat též osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a další osoby zapojené do realizačního týmu projektu.

6. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání a převzetí díla předat objednateli níže uvedené doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu dle Stavebního zákona, a dokumentaci pro následný provoz a údržbu objektů, a to **ve 5 vyhotoveních,** pokud není uvedeno jinak:

- prohlášení zhotovitele dle ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- protokol zhotovitele o ukončení montáže
- zpracovaný a potvrzený mostní list
- zpracovaný a potvrzený protokol o první mostní prohlídce
- dokument o provedených a odsouhlasených kontrolních prohlídkách TDI
- odsouhlasené TKP,TP a TZP
- veškeré zkoušky dle KZP stavby

- zaměření a oměření odkrytých konstrukcí pro účely upřesnění realizační dokumentace stavby
- pasportizace přilehlých objektů a následná repasportizace po skončení stavby ve dvou vyhotoveních včetně elektronické podoby na CD
- Soupis všech změn a odchylek oproti dokumentaci pro stavební povolení a jejich zdůvodnění.
- projektová dokumentace skutečného provedení díla dle odst. 7. tohoto článku; nedojde-li k odchylkám oproti projektovým dokumentacím k provedení stavby, které byly součástí zadávacího řízení, může zhotovitel doložit původní dokumentaci s vyznačením nepodstatných odchylek ověřenou zhotovitelem díla (osobou zmocněnou jednat ve věcech technických a stavbyvedoucím, statutárním zástupcem zhotovitele a razítkem zhotovitele),
- stavební deník, který bude zároveň doložen v tištěné i elektronické formě 1x na CD 1x ve formátu.pdf,
- atesty, shody o použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění),
- revize elektrického zařízení,
- doklady o zneškodnění stavební suti +vč. kopií vážních lístků,
- protokoly o zkouškách a kopie ze stavebních deníků o provedených
- technické listy
- geodetické zaměření skutečného stavu po dokončení stavby s vyznačením definičního bodu stavby a adresního bodu,
- výrobně technická dokumentace prefabrikátů,
- průběžná fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. U každého stavebního objektu vždy 1x týdně, min. 5 fotografií, fotodokumentace bude předána v digitální podobě na CD objednateli společně s dílem,
- a případně další potřebné doklady, které budou během realizace dohodnuty mezi objednatelem a zhotovitelem v závislosti na vydaném stavebním povolení.
- Zhotovitel je povinen předat objednateli i další doklady, které bude k dílu objednatel oprávněně požadovat pro účely kladného vydání kolaudačního souhlasu. Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla.

7. Dokumentace skutečného provedení – zhotovitel je povinen po dokončení veškerých prací majících vliv na konstrukce zakreslené v dokumentaci zhotovit k dílu dokumentaci skutečného provedení díla, a to za následujících podmínek:
   a) **nejpozději 14 dnů před předáním a převzetím** díla je zhotovitel povinen předat objednateli k vyjádření a ke schválení koncept dokumentace skutečného provedení díla, ve kterém budou zaznamenány veškeré změny realizované oproti původní projektové dokumentaci díla. **Koncept** dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli předán 1x (jedenkrát) v písemné formě a 1x (jedenkrát) ve formě elektronické. Správnost dokumentace skutečného provedení díla ověří technický dozor stavebníka a projektant projektu, pověřený objednatelem. Případné požadavky objednatele na jeho úpravu (opravy, doplnění apod.) musí být zhotovitelem zapracovány do upravené verze dokumentace skutečného provedení díla a předloženy k opětovnému schválení. Po schválení zhotovitel vypracuje konečnou verzi dokumentace skutečného provedení díla.
   b) objednatel je povinen vyjádřit se k předloženému konceptu dokumentace skutečného provedení díla do 7 dnů. Nedoručí-li objednatel zhotoviteli v této lhůtě svoje vyjádření, má se za to, že s předloženým konceptem dokumentace skutečného provedení díla souhlasí.
   c) Schválenou orazítkovanou dokumentaci skutečného provedení nebo dokumentaci

skutečného provedení díla, k níž se objednatel nevyjádřil, předá zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí díla.

d) Dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli předána 5x v písemné formě (čistopis ve vyhotoveních) a dále 2x ve formě elektronické ve formátu pdf a dwg,.

XI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba začíná běžet předáním příslušné části díla objednateli a skončí pro jednotlivé typy provedených prací uplynutím níže uvedené doby počítané od předání díla jako celku:
   a) 60 měsíců na stavební práce
   b) 36 měsíců na živičné práce
   c) 36 měsíců na svislé dopravní značení
   d) 36 měsíců na vodorovné dopravní značení
   e) 120 měsíců na izolace
   f) 60 měsíců na ostatní práce a dodávky

2. Zhotovitel po dobu záruky odpovídá za to, že jakost díla bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnicím platným v době provádění díla.

3. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad způsobených vadným plněním zhotovitele díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby.

4. V případě zjištění vady díla je objednatel povinen bez zbytečného odkladu písemně vyzvat zhotovitele k odstranění vady.

5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad díla do 5 dní ode dne doručení výzvy objednatele a vady odstranit do 10 pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele.

6. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.

7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla/části díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny příslušné části díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.

3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelem dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu

ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.

4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.

5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla/části díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
   - prodlení zhotovitele s provedením díla/části díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla - stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží,
   - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele,
   - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
   - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele,

3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.

4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při předání, fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno v souladu s ustanovením čl. IV. a X. této smlouvy.

6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

XIV. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. Subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze

s výslovným písemným souhlasem objednatele, přičemž musí být novým subdodavatelem splněny původní požadavky zadávacího řízení.

2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí díla objednatelem.

3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.

4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **20.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu a předložit ji objednateli.

5. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

6. Zhotovitel je povinen uchovat kompletní dokumenty vztahující se k této stavbě (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci.

XV. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
   a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vrátí-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměrovala zpět k odesílateli.
   b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.

   Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.

2. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:
   a) za objednatele: tel.: e-mail:

[redacted]

b) za zhotovitele:

[redacted]

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou, a to vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li výslovně uvedeno jinak.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 1044/18 ze dne 12.12.2018 a to v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 03. 2017.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve ***4*** vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží ***2*** vyhotovení a zhotovitel obdrží ***2*** vyhotovení.

6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1) Změnový list
2) Náležitosti dokumentace skutečného provedení díla
3) Časový harmonogram provádění prací

V Chomutově dne 29. 01. 2019

V Litoměřicích dne 18.01.2019

[redacted]

Statutární město Chomutov
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

[redacted]

Ing. David Novák, jednatel

N+N KONSTRUKCE A DOPRAVNÍ STAVBY LITOMĚŘICE, S.R.O.
Nerudova 2215
412 01 Litoměřice
DIČ:CZ44564287

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo - Změnový list

Změnový list č. ze dne	
Název stavby:	
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu doplnit odkazy smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
Původní řešení dle smluvní dokumentace:	
Nové řešení:	
Zdůvodnění změny:	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne

Agendové číslo: 126/12/2018/Mach
Evidenční číslo: d201800619

Výtisk č. : 1

Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Příloha změnového listu: Změnový položkový rozpočet

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo - Náležitosti dokumentace skutečného provedení díla

- Dokumentace skutečného provedení díla musí být zpracována v souladu s obecně závaznými právními a jinými předpisy vč. nejnovějších technických norem. Dokumentace skutečného provedení díla musí být zpracována tak, aby byla logická, přehledná, věcná, srozumitelná, čitelná (velikost písma min. 10, formáty písma Calibri, Ariel, Times New Roman), komplexní a jazykově správná. Dokumentace skutečného provedení díla musí být zpracována v českém jazyce a pro jednotlivé objekty.

- Dokumentace bude ve všech svých částech a výkresech výrazně označena „Dokumentace skutečného provedení stavby" a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědné osoby s osvědčením o autorizaci ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění v oboru: **mosty a inženýrské konstrukce a razítkem zhotovitele.**

- Titulní strana

Titulní strana dokumentace skutečného provedení DÍLA nebo čelní strana hlavních desek bude obsahovat následující údaje:

- *Celý název investiční akce*;
- *Název dokumentace*;
- *Stupeň dokumentace*;
- ZADAVATEL: *Název*
- OBJEDNATEL: *Název* + logo;
- ZHOTOVITEL: *Název společnosti [+ logo]*;
- Vypracoval: *Jména projektantů, u širšího týmu pouze zodpovědný projektant*;
- Datum: *Měsíc, rok*.

Titulní strany dílčích částí dokumentace skutečného provedení díla budou obsahovat kromě výše uvedených údajů také název příslušné části dokumentace („textová část", „výkresová část" apod.).
Na rubové straně čelního listu každých desek musí být uveden seznam příloh vložených do těchto desek. Pokud budou uvnitř těchto desek desky další, musí zde být uveden pouze název vložených dílčích částí dokumentace skutečného provedení díla.
Každá volně vložená příloha dokumentace skutečného provedení díla musí mít na vrchní straně rámeček nebo vrchní list obsahující všechny popisné údaje jako na titulní straně dokumentace skutečného provedení díla, navíc zde musí být uveden název přílohy, její číslo a dle potřeby stavební objekt a měřítko.
Desky a přílohy dokumentace skutečného provedení díla budou označeny *číslem paré*.

- Textová část

Jednotlivé kapitoly textové části dokumentace skutečného provedení díla musí být označeny a číslovány v souladu s doporučenou osnovou, stránky musí být číslovány, v záhlaví stránky musí být vždy uveden *název investiční akce* včetně *názvu dokumentace*, v zápatí text: *Název objednatele, název zhotovitele a číslo stránky*.
V dokumentaci skutečného provedení díla musí být řádně uvedeny všechny podklady pro vypracování dokumentace skutečného provedení díla. Seznam všech použitých podkladů pro vypracování dokumentace skutečného provedení díla musí být uveden v samostatné kapitole, tyto podklady musí být v textu vhodně zmíněny, např. formou poznámky pod čarou. Jako podklad lze kromě projektových dokumentací a studií uvádět i literaturu, technické normy apod. U každého nepůvodního textu, tabulky, grafu, schématu nebo podobného objektu, který pracuje s převzatými údaji, musí být vždy uveden zdroj.

- Výkresy

Druh použitých mapových nebo situačních podkladů, jejich zpracovatel a rok zaměření musí být vždy uveden přímo na příslušném výkrese a/nebo v textové části dokumentace skutečného provedení díla.

Jako souřadnicový systém u situací lze používat **pouze soustavu S-JTSK, výškový systém Balt po vyrovnání.** Tyto údaje musí být uvedeny na každém výkrese u rozpisky. Každý situační výkres musí obsahovat severku.

Ostatní požadavky na výkresy, mapy a situace vyplývají z obecně závazných právních předpisů a technických norem.

- Digitální forma dokumentace skutečného provedení díla

Digitální forma odevzdávané dokumentace skutečného provedení díla musí zcela odpovídat její tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh a výkresů.

Rekonstrukce mostu přes Chomutovku v ulici Rejgrova ev. č. M-14

P.č.	Popis položky	Týdny obecně														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ZS																
2	Zahájení prací																
4	Podepření stávajících IS																
5	Bourání																
6	Výkopy																
9	Provedení úložných prahů																
10	vrubový kloub																
11	Prefa mostní nosníky																
12	Dobetonávka NK a příčníků																
13	Římsy																
14	Izolace, drenáž																
15	Zásypy, štěrkové vrstvy																
16	Asfalty																
17	Dlažby																
18	Oprava chráníček v režii správců mimo předmětu SoD)																
19	Přezdění zdiva																
20	DZ																
21	Dokončovací práce, předání díla																

V Litoměřicích 14.1.2019

[redacted]

N+N - KONSTRUKCE A DOPRAVNÍ
STAVBY LITOMĚŘICE, S.R.O.
Nerudova 2215
41201 Litoměřice
DIČ:CZ44564