

PODMÍNKY KVALIFIKACE

k veřejné zakázce

REKONSTRUKCE RESTAURACE „DŘEVÁK“ NA st. p. č. 1698, k. ú. CHOMUTOV I.

1.	OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	2
1.1	ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.....	2
1.2	PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ, JEJICH PRAVOST A STÁŘÍ.....	2
1.3	DOKLADY O KVALIFIKACI.....	2
1.4	JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
1.5	PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB (PODDODAVATELŮ)..	3
1.6	PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ...	3
1.7	PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ.....	4
1.8	SEZNAM KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	4
1.9	SYSTÉM CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	4
1.10	DALŠÍ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	4
1.11	ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	4
1.12	DŮSLEDEK NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	5
2.	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DLE UST. § 74 ZZVZ	5
3.	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DLE UST. § 77 ZZVZ.....	6
4.	TECHNICKÁ KVALIFIKACE DLE UST. 79 ZZVZ.....	7

1. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Tyto podmínky kvalifikace upravují podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikace k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce restaurace „Dřevák“ na st. p. č. 1698, k. ú. Chomutov I“.

1.1 Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) **základní způsobilost** dle § 74 ZZVZ (viz čl. 2)
- b) **profesní způsobilost** dle § 77 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 3)
- c) **technickou způsobilost** dle § 79 ZZVZ (viz čl. 4)

1.2 Předložení dokladů, jejich pravost a stáří

Dodavatel předkládá do nabídky **kopie dokladů**.

Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků¹. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy² nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

1.3 Doklady o kvalifikaci

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů ČESTNÝM PROHLÁŠENÍM.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení k jednotlivým požadavkům na kvalifikaci.

Toto čestné prohlášení je součástí přílohy č. 4 ZD.

¹ Zákon č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

² Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od VYBRANÉHO DODAVATELE vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (v elektronické podobě), pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

1.4 Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely ZZVZ rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

1.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů)

Dodavatel může prokázat určitou část **technické kvalifikace** požadované zadavatelem **prostřednictvím jiných osob** (poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Písemný závazek musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za jinou osobu (poddodavatele).

1.6 Prokázání splnění kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Splnění ostatních částí kvalifikace mohou prokázat všichni dodavatelé společně.

1.7 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

1.8 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

1.9 Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

1.10 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

V případě, kdy ZZVZ nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikace a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, dodavatel předloží v nabídce kopii plné moci.

1.11 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit

nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

1.12 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DLE UST. § 74 ZZVZ

Dodavatel může v nabídce prokázat základní způsobilost předložením ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti, které je součástí přílohy č. 4 ZD.

Níže uvedené konkrétní doklady k prokázání základní způsobilosti předloží na výzvu zadavatele vybraný dodavatel v originále či ověřené kopii (v elektronické podobě).

Způsobilým je dodavatel, který	Dodavatel prokáže splnění této podmínky základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením níže uvedených dokladů
<p>a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.</p> <p>Je-li dodavatelem právníká osoba, musí podmínku dle předchozího odstavce splňovat tato právníká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu dodavatele.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu právníká osoba, musí podmínku dle předchozího odstavce splňovat</p> <ol style="list-style-type: none"> a. tato právníká osoba, b. každý člen statutárního orgánu této právníkové osoby a c. osoba zastupující tuto právníkovou osobu v statutárním orgánu dodavatele. <p>Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu</p> <ol style="list-style-type: none"> a. zahraniční právníkové osoby, musí podmínku podle prvního odstavce splňovat tato právníká osoba a 	<p>výpis z evidence Rejstříku trestů (právníckých osob, fyzických osob – u členů statutárního orgánu)</p>

Způsobilým je dodavatel, který		Dodavatel prokáže splnění této podmínky základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením níže uvedených dokladů
	vedoucí pobočky závodu, b. české právnické osoby, musí podmínku podle prvního odstavce splňovat osoby uvedené v druhém odstavci a vedoucí pobočky závodu.	
b)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani
c)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	písemné čestné prohlášení
d)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanost;	potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
e)	není v likvidaci ³ , proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ⁴ , vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ⁵ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DLE UST. § 77 ZZVZ

Dodavatel může v nabídce prokázat profesní způsobilost předložením ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení k profesní způsobilosti které je součástí přílohy č. 4 ZD.

Níže uvedené konkrétní doklady k prokázání profesní způsobilosti předloží na výzvu zadavatele vybraný dodavatel v originále či ověřené kopii (v elektronické podobě).

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží	Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením níže uvedených dokladů
§77 odst. ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné	výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní

³ § 187 občanského zákoníku

⁴ § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů

⁵ Např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 85/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona o České národní radě č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží		Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením níže uvedených dokladů
1 ZZVZ	obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,	zapsán,
§ 77 odst. 2 písm. a)	doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,	doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování ,
§ 77 odst. 2 písm. c)	doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, kterým je <u>osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob (dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací</u>	osvědčením o autorizaci ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění v těchto oborech: <ul style="list-style-type: none"> • pozemní stavby minimálně 1 osoba. Dodavatel ve své nabídce uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou: <p>a) v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,</p> <p>b) v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.</p>

4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE DLE UST. 79 ZZVZ

Dodavatelé prokáží v nabídce splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení o splnění níže uvedených požadavků zadavatele na technickou kvalifikaci.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení – seznam stavebních prací, které je součástí přílohy č. 4 ZD.

4.1 Seznam stavebních prací (dle § 79, odst. 2, písm. a) ZZVZ)

Dodavatel v nabídce předloží ve formě ČESTÉHO PROHLÁŠENÍ seznam stavebních prací.

V tomto seznamu dodavatel uvede **2 stavební práce** obdobného charakteru a rozsahu předmětné veřejné zakázky – **rekonstrukce budov v minimální hodnotě 10 mil. Kč bez DPH za každou z nich**, které realizoval (dokončil) **v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení**.

(1) Seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení musí obsahovat tyto údaje:

- **identifikační údaje objednatele** (název, IČO a sídlo);
- **jméno a příjmení, telefonní číslo a e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele, u níž si zadavatel může ověřit pravdivost informací uvedených v nabídce dodavatele;**

- **popis poskytnutých stavebních prací;**
- **doba realizace** (tj. kdy byly stavební práce poskytnuty);
- **celkový rozsah plnění** (ve finančním vyjádření v Kč bez DPH).

Před podpisem smlouvy vybraný dodavatel doloží rovněž 2 **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** těchto stavebních prací v rozsahu jedné stavby:

Rekonstrukce budovy.

Osvědčení o poskytnutí stavebních prací, musí obsahovat následující údaje:

- název objednatele;
- popis poskytnutých stavebních prací;
- dobu a místo realizace stavebních prací;
- informaci o tom, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny.

(2) Z předkládaného seznamu stavebních prací a osvědčení musí v souhrnu prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele. Rovnocenným dokladem k osvědčení objednatele je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení – seznam stavebních prací, které je součástí přílohy č. 4 ZD.

4.2 Seznam členů realizačního týmu (seznam techniků) a požadavky na osvědčení a odbornou kvalifikaci (dle § 79, odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ)

Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel k dispozici realizační tým na plnění veřejné zakázky, ve kterém bude **min. 1 osoba** na pozici **stavbyvedoucí**.

Stavbyvedoucí musí mít minimálně:

- 5letou praxi v oboru pozemní stavby,
- min. středoškolské vzdělání
- zkušenosti s řízením alespoň 2 dokončených staveb z oblasti rekonstrukce budov
- **autorizaci v oboru pozemní stavby.**

Dodavatel prokáže splnění této technické kvalifikace předložením ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ – seznamu členů realizačního týmu, ve kterém uvede:

- jméno a příjmení osoby, která bude působit na pozici stavbyvedoucí,
- uvede informaci o tom, že má minimálně 5leté zkušenosti v oboru pozemní stavby,
- stupeň vzdělání
- obor autorizace
- alespoň 2 dokončené stavby z oblasti rekonstrukce budov, které řídil jako stavbyvedoucí

Před podpisem smlouvy vybraný dodavatel doloží rovněž doklad potvrzující autorizaci pro **obor pozemní stavby**.

Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení – realizační tým, které je součástí přílohy č. 4 ZD.