



Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

ZE DNE: 11.04.2017
ČJ: MMCH/41996/2017
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/41996/2017

VYŘIZUJE: Ing. Alena Nováková
TEL.: 474 637 948
FAX: 474 637 913
MOBIL:
E-MAIL: alena.novakova@chomutov-mesto.cz
DATUM: 02.05.2017

Koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Odvodnění ulice U Třešňovky v Chomutově“

Magistrát města Chomutova, Odbor životního prostředí jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil Vaši žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Odvodnění ulice U Třešňovky v Chomutově“ a předloženou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Miloslav Čáp, Ph.D., ČKAIT 0007932, a která řeší odtokové poměry a odvodnění ulice na pozemkových parcelách čísla 5145/1, 5280 a 4993/1 v katastrálním území Chomutov I.

Na základě tohoto posouzení vydává

Koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. Zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b)

Magistrát města Chomutova, Odbor stavební úřad, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

- Navrhovanými záměry nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče na ochraně nebo zachování kulturních památek a památkových zón a na jejich vhodném využití.
- Upozorňujeme na § 22 zákona o státní památkové péči, zejména na povinnost stavebníka umožnit archeologický výzkum. Stavebník je povinen, již od doby přípravy stavby, oznámit

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz
Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

záměr Archeologickému ústavu. Oprávněné organizace, provádějící záchranný archeologický výzkum na území Chomutovska, jsou Ústav archeologické a památkové péče severozápadních Čech, Žižkova 835, 434 01 Most, případně také Oblastní muzeum Chomutov, Palackého 86.

2. Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 5 písm. b), § 40 odst. 4 písm. a)

Odbor dopravních a správních činností Magistrátu města Chomutova, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40, odst. 5, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, sděluje, že k realizaci stavby dle předložené dokumentace nemá námitek.

- Tímto vyjádřením nejsou dotčeny případné další povinnosti stavebníka nebo zhotovitele, vyplývající ze znění zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a z dalších navazujících právních předpisů.

3. Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 3

Veřejné zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4. Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 106 v souvislosti s § 18 odst. 1

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Stavba slouží výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace v rozsahu dle ustanovení § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- **Informace pro stavebníka:**
 - Dle ustanovení § 12 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích – bude pro stavbu dešťové kanalizace příslušný silniční správní úřad jestliže, kanalizace, včetně úprav k odvádění vody, lapolů a sedimentačních nádrží, je součástí dálnice, silnice nebo místní komunikace jen tehdy, slouží-li výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace. V ostatních případech je součástí pouze dešťová vpust s šachtou a přípojkou do kanalizačního řádu.

5. Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 3

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, jsou předmětným záměrem dotčeny.

- Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v žádosti jsou navrženy stavební práce, které mohou zasahovat do prostoru růstu dřevin. Dřeviny rostoucí mimo les jsou chráněné dle ust. § 7 odst. 1 zákona před poškozováním a ničením. Případné povolení k pokácení dřevin povoluje Magistrát města Chomutova.
- Z tohoto důvodu musí být při stavební činnosti dodržována ČSN 83 9061 (DIN 18 920) na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození stromů ani keřů.

- Stavební práce nesmí být prováděny blíže než 2,5 metru od kmenů stromů. Zemní práce v kořenovém prostoru včetně navážek negativně zasahují do životního prostředí stromu a ovlivňují vitalitu i budoucí zdravotní stav jedince. V kořenové zóně stromů musí být výkopy hloubeny ručně, nesmí být přerušeny či poškozeny kořeny o průměru větším než 3 cm, pokud bude nutné přerušit kořeny menší, pak jedinečným čistým řezem a ránu poté ošetřit balzámem či kořeny zabezpečit jiným vhodným způsobem před vysycháním a vniknutím chorob – vlhčením, přiložením navlhčené jílovité hlíny. V případě provádění výkopových prací v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie. V kořenové zóně nesmí být hromaděn výkopový materiál. Nesmí dojít k dlouhodobému obnažení kořenového systému stromů či zasypání-zvýšení terénu. Nesmí dojít k ulamování větví ani k odírání kmenů stromů.
- V kořenovém prostoru nesmí být skladován žádný stavební materiál ani zemina, nesmí zde docházet k pojezdu bez ochranného opatření, ani k dalšímu jinému zhutnění (kořenový prostor stromu je plocha půdy pod korunou stromů ohraničená okapovou linií koruny a zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny, u sloupovitých forem stromů zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny).

6. Zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. n)

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Dle předložené žádosti a dokladů k ní připojených nepodléhá dotčený záměr na pozemkových parcelách číslo 5145/1, 5280 a 4993/1 v katastrálním území Chomutov I režimu ochrany dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nemáme připomínky.

7. Zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší se uvedeného záměru netýkají.

8. Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)


Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Magistrát města Chomutova, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, místně a věcně příslušný podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dává podle § 79 odst. 4 písm. b) téhož zákona toto vyjádření.
 - Po posouzení předložené projektové dokumentace podle § 79 odst. 5 zákona sdělujeme, že žádost je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcími právními předpisy.

Závěr

Magistrát města Chomutova, Odbor životního prostředí, na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že je nutné dodržet bod číslo 5 a pak lze specifikovaný záměr realizovat s ohledem na informaci uvedenou v bodě číslo 4.

Magistrát města Chomutova

23.
v z. 
Ing. Jana Hladová
Vedoucí odboru

Příloha

1x projektová dokumentace