

Odbor rozvoje, investic a majetku města

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Oprava fasády čp. 99, 155 ul. Chelčického zadní trakt radnice v Chomutově“

Název zadavatele: Statutární město Chomutov  
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
Zastoupené: Ing. Daniel Černý, primátorem  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Jaroslav Pachner  
Tel.: 474 637 442  
E-mail: j.pachner@chomutov-mesto.cz

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: Mgr. Hana Nováková  
Odbor: Rozvoje a investic  
Tel.: 474 637 241  
E-mail: h.novakova@chomutov-mesto.cz

Vážení uchazeči,

zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), směrnicí Rady statutárního města Chomutova č. 030/03-14 o zadávání veřejných zakázek

**vyzývá**

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:  
„Oprava fasády čp. 99, 155 ul. Chelčického zadní trakt radnice v Chomutově“.



### **1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Jedná se o opravu (provedení stavebních prací) na fasádě domu čp. 99, 155 ul. Chelčického zadní trakt radnice v Chomutově.

### **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:**

Začátek plnění: červenec 2016

Ukončení plnění: říjen 2016

Místo plnění: Chomutov, ulice Chelčického a vnitřní dvůr, čp. 99, 155

### **3. TECHNICKÉ PODMÍNKY:**

*Oprava průčelí domů čp. 99, 155 (zadní trakt radnice), které stojí v městské památkové zóně, bude provedena na základě rozhodnutí čj. MMCh/13065/2015 z 23.12. 2015. Fasády budou omyty, budou sejmuty nesoudržné a poškozené omítky na soklu a místy ve vyšší úrovni a na štítech. Na zasoleném odhaleném zdivu bude použita odsolovací omítka, která bude po sejmutí nahrazena obnovenou omítkou. Podle podmínek orgánů památkové péče je požadováno především odstranění novodobých omítek a nátěrů ze soklu. Historické omítky nad soklem budou v maximální možné míře zachovány. Nově doplňované části omítek budou vápenné z dostatečně odleželého vápenného hydrátu. Omítkovinu lze obohatit o malé množství hydraulického pojiva. Při opravě omítek nebudou používány moderní technologie a sanační omítky. Ve styku s chodníkem na soklu bude omítková vrstva podříznuta, aby docházelo k minimálnímu odvětrání vlhkosti ze zdiva a byl omezen vstup zemní vlhkosti do omítkové vrstvy. Barevnost fasády bude provedena ve shodných odstínech se současným stavem. Bude respektováno architektonické členění fasád, jednotlivé prvky a detaily. Nátěr bude obnoven i na římsách a na soklu. Nový celkový sjednocující nátěr na průčelí bude modifikovaný vápenný. Nátěrem shodným s barvou fasády budou opatřeny i rozvodné skříně a technické prvky. Odhalený kámen na parapetech oken bude očištěn a konzervován. Bude pověřen stav klempířských prvků a případné vadné kusy vyměněny. Dřevěné vikýře s okny budou očištěny a konzervovány, natřeny. Poškozená okna budou natřena. Při kontrolních dnech musí být vždy přizván odborný pracovník památkové péče.*

### **4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:**

- Základní kvalifikační předpoklady, dle § 53 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách odst. 1 písm. a) až l) zákona o VZ (příloha č. 1)
- Živnostenské oprávnění v originále nebo ověřené kopii případně výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)

### **5. OBCHODNÍ PODMÍNKY:**

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 3,

této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.

#### **6. PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

#### **7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:**

Cenová nabídka podle přiloženého výkazu výměr bude zahrnovat demontáž, likvidaci, zednické začistění, včetně povrchových úprav na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude zpracována v příloze č. 2 výzvy.

#### **8. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:**

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále a v 1 kopii. Nabídky budou prošíte a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list - základní informace o uchazeči - název, právní forma, sídlo, statutární orgány, předmět podnikání, hlavní náplň činnosti, osoba zodpovědná za zpracování nabídky včetně telefonického a e-mailového spojení (případně odkaz na webové stránky uchazeče)
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 4 výzvy (příloha č. 1 výzvy)
- c) nabídkový list (příloha č. 2 výzvy)
- d) položková specifikace (rozpočet) jako součást nabídkového listu (příloha č. 2 výzvy) *(uchazeč dodá svůj rozpočet, dle VV jako přílohu)*
- e) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy)

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat poskytnutí příloh výzvy v elektronické podobě na adrese [j.pachner@chomutov-mesto.cz](mailto:j.pachner@chomutov-mesto.cz)

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě neúplnosti nabídky dle požadovaného zpracování v čl. 8 vyloučit uchazeče ze soutěže.

#### **9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:**

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

#### **10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: 26. 5. 2016 do 14 00 hod.

Nabídky je možné podávat

- doporučeně poštou nebo osobně do podatelny Magistrátu města Chomutova

**Adresa: Magistrát města Chomutova**

**Podatelna - ORIaMM**

**Zborovská 4602**

**430 28 Chomutov**

Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem "Zakázka - neotvírat" : „ Oprava fasády čp. 99, 155 ul. Chelčického zadní trakt radnice v Chomutově“

Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

#### **11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů.
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- nevracet uchazečům předložené nabídky.

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne 9. 5. 2016

Ing. Daniel Černý

Primátor

VZ



Přílohy:

- č. 1 - čestné prohlášení – kvalifikační předpoklady
- č. 2 - nabídková cena + položková specifikace (rozpočet)
- č. 3 - návrh smlouvy o dílo