

Odbor rozvoje a investic

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem:

„Zajištění služeb technického dozoru investora pro investiční akci „Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově“.

Název zadavatele: Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Zastoupené: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Pavel Melichar
Tel.: 474 637 435, 724 765 811
E-mail: p.melichar@chomutov-mesto.cz

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

Jméno, příjmení: Ing. Jana Tröglová
Tel.: 474 637 446, 727 851 252
E-mail: j.troglova@chomutov-mesto.cz

Vážení uchazeči,
zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), metodickým pokynem Rady statutárního města Chomutova č. 011/03-17
Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na službu pod názvem:
„Zajištění služeb technického dozoru investora pro investiční akci Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově“.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem zakázky je nabídka služeb technického dozoru investora pro investiční akci „**Realizace úspěšných opatření na budově Základní školy Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově**“.

Rozsah stavebních prací :

Jedná se o stavební práce vedoucí ke snížení energetické náročnosti budovy Základní školy Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově. Tj. zateplení obálky budovy, konkrétně zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem, vyjma historické části (tj. jihovýchodní a severovýchodní části staré budovy), kde bude vyspravena fasáda a doplněna o prvky pro obnovu historického vzhledu budovy. Dále dojde k zateplení podlahy půdy, zateplení plochých střech a střech s mírným sklonem (nad velkou tělocvičnou), včetně provedení nového střešního pláště. Dále bude provedena výměna oken a instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v jednotlivých učebnách. V suterénu budovy bude pak opravena stávající tepelná izolace potrubí.

Předpokládaná hodnota zakázky : 31 917 919 Kč bez DPH (38 620 682 Kč s DPH).

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Zahájení prací: po uzavření smluvního vztahu s dodavatelem (předpoklad od 1.6.2018)

Dokončení prací: 15.5.2019

Dokončení realizace jednotlivých částí :

- vyspravení fasády včetně doplnění prvků pro obnovu historického vzhledu na jihovýchodní a severovýchodní části staré budovy, osazení atypických tříkřídlých dřevěných oken s tepelněizolačním trojsklem a historickým mosazným systémovým kováním, osazení masivních dřevěných parapetů s povrchovou úpravou v interiéru staré budovy, zabudování bezpečnostních mříží na vybraných oknech, repase dřevěných vstupních dveří do objektu

nejpozději **do 30.10.2018**

- všechny ostatní práce definované projektovou dokumentací a podrobným rozpočtem projektu

nejpozději **do 15.5.2019**

Místem plnění je Základní škola Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:

Účastník splní kvalifikaci, jestliže prokáže splnění:

- Základní způsobilosti
- Profesní způsobilosti
- Technické kvalifikace

Účastník předloží doklady prokazující způsobilost a splnění kvalifikace v prostých kopiích (to se netýká případů, kdy účastník dokládá čestná prohlášení nebo originální dokumenty – např. Smlouvu o dílo). Předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů je zadavatel oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy po vítězném účastníkovi.

Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokazuje účastník předložením čestného prohlášení, které je uvedeno v příloze č. 2 této Výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem nebo členem či členy v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonném registru, případně jinou oprávněnou osobou.

Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v souladu s požadavky zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění následujících technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu činností souvisejících s činnostmi provedenými účastníkem za posledních 5 let s uvedením identifikace dodavatelů a kontaktních osob pro ověření kvality plnění. V seznamu bude dále uvedena celková cena plnění včetně DPH, doba zpracování a název referenční zakázky s uvedením místa realizace stavby. Seznam bude obsahovat alespoň **2 zakázky** obdobného charakteru a rozsahu na poskytování služeb technického dozoru investora. Seznam bude opatřen datem vyhotovení a podpisem oprávněné osoby jednat za účastníka.

Lhůta pro prokázání způsobilosti

Účastník prokazuje svou způsobilost a splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady k prokázání způsobilosti a ke splnění kvalifikace musí být součástí nabídky. Zadavatele je oprávněn žádat objasnění kvalifikace či předložení dalších informací a dokladů k prokázání splnění způsobilosti, a nebo kvalifikace.

Neprokázání způsobilosti, a nebo kvalifikace

Pokud účastník ve své nabídce neprokáže splnění způsobilosti, a nebo kvalifikace stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále posuzována a hodnocena.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Zadavatel bude akceptovat doklady z jiných členských států (zejména členských států EU či EHP) prokazující rovnocennou kvalifikaci, jejíž splnění v rámci výběrového řízení požaduje, zadavatel zároveň neomezuje účast v soutěži těm dodavatelům, kteří mají sídlo nebo místo podnikání v jiném členském státě EU. Zadavatel nicméně upozorňuje na povinnost předložit veškeré doklady v českém jazyce, tedy v případě cizojazyčných dokladů a nebo podkladů v úředně ověřeném překladu.

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 3, této výzvy k podání nabídek.

Účastník je povinen předložit v nabídce jediný návrh smlouvy.

Účastník není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (místa označená, že je účastník doplní). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je účastník oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem zastupování účastníka). V případě zmocnění je nutné, aby součástí nabídky účastníka byla platná plná moc.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

6. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou, bude dělena na cenu bez DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude doplněna v krycím listě – příloha č. 1 výzvy.

7. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Nabídky zpracují uchazeči písemně v 1 originále. Nabídky budou zajištěny proti manipulaci a strany očíslovány dle této osnovy :

- a) Vyplnění krycí list (základní informace o uchazeči - název, právní forma, sídlo, statutární orgány, předmět podnikání, hlavní náplň činnosti, osoba zodpovědná za zpracování nabídky včetně telefonického a e-mailového spojení, případně odkaz na webové stránky uchazeče), příloha č.1 výzvy
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 3 výzvy – příloha č.2 výzvy
- c) návrh smlouvy o dílo - příloha č. 3 výzvy
- d) ostatní doklady či informace tvořící nabídku

Tento bod výzvy má informativní charakter. Vyplývají-li z textu zadávací dokumentace ještě další



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

skutečnosti, které je nutno doložit, je účastník povinen tyto skutečnosti doložit.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnížší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s **nejnížší nabídkovou celkovou cenou v Kč bez DPH.**

9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: **24.4. 2018 ve 9:00 h.**

Nabídky je možné podávat doporučeně anebo osobně na podatelnu Magistrátu města Chomutova, Zborovská ul. 4602, 430 28 Chomutov.

Nabídka musí být podána v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem: **VZMR – NEOTVÍRAT, ODBOR ROZVOJE A INVESTIC „Zajištění služeb technického dozoru investora pro investiční akci „Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č.p. 2334 v Chomutově“.**

10. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek,
- popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne *10.4. 2018*

JUDr. Marek Hrabáč

JUDr. Marek Hrabáč

Primátor



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

M.

Přílohy:

- č. 1 – Krycí list
- č. 2 - Čestné prohlášení – kvalifikační předpoklady
- č. 3 - Návrh smlouvy o dílo



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.