

Odbor rozvoje a investic

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Oprava severní fasády čp. 86 Palackého ulice v Chomutově“

Název zadavatele: Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Zastoupené: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Ing. arch. Jaroslav Pachner, městský architekt
Odbor: rozvoje a investic
Tel.: 474 637 442
E-mail: j.pachner@chomutov-mesto.cz

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic
Odbor: rozvoje a investic
Tel.: 474 637 241
E-mail: h.novakova@chomutov-mesto.cz

Vážený uchazeči,
zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), směrnicí Rady statutárního města Chomutova č. 030/05-16 o zadávání veřejných zakázek



vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Oprava severní fasády čp. 86 Palackého ulice Chomutově“

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Dílem se rozumí oprava severní fasády objektu čp. 86 budova Oblastního muzea Chomutov. Oprava fasády objektu č. 86 v Palackého ulici je prováděna postupně. V roce 2013 byla opravena Hvězdářská věž. Jako poslední byla realizovaná etapa opravy jižního průčelí v roce 2017. Jedná se o památkově chráněnou budovu. Je nutno všechny části průčelí, které nejsou poškozené, zachovat, očistit a opatřit novým vápenným nátěrem. Na severním průčelí bude hladká fasáda doplněna barevnými šambránami okolo oken. Zachované architektonické prvky (především korunní římsa) budou zachovány a vyspraveny. Poškozený snížený chodníček a opěrná zídka podél severního průčelí naproti infocentru budou vyčištěny a opraveny (opravena betonová mazanina, místy doplněno drobné kamenivo). V podlaze chodníčku budou opraveny a vyčištěny dešťové vpusti. Zábradlí a mříže budou očištěny a natřeny. Celá fasáda bude nejprve očištěna. Prosolené omítky soklu budou odstraněny a nahrazena novou vápennou omítkou. U terénu bude ponechána ve styku s dlažbou a povrchem chodníčku drážka, která umožňuje odvětrávání zemní vlhkosti ze zdiva. Přizdívka, částečně rozvalená, podél betonového povrchu chodníčku, bude ubourána. Na průčelí budou po očištění a provedení opravy omítek a doplněny odstraněné nesoudržné plochy. Celá plocha průčelí bude opatřena dvojnásobným vápenným nátěrem. Barevně bude průčelí rozčleněno ve dvou odstínech pískové barvy. Šambrány a sokl budou pojednány v pískové tmavé a ostatní plochy v pískové světlé (obdobné jako u realizované jižní fasády). V rámci zajištění soklu severního průčelí budou opraveny i vnitřní omítky v interiéru – v expozici geologie na západním okraji objektu.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Začátek plnění: předpoklad **05/2018**

Ukončení plnění: předpoklad do 20 týdnů od zahájení stavby

Místo plnění: objekt Oblastního muzea čp. 86 Palackého ulice v Chomutově

3. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Při opravě průčelí historického domu v ulici Palackého (Oblastní muzeum Chomutov) bude třeba dbát na dobrou kvalitu prací, která bude respektovat významnou polohu objektu v památkové zóně města Chomutova.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí zejména:

- povolení zvláštního užívání komunikace (zábor pro stavební práce, lešení, kontejner), včetně podání žádosti a zaplacení příslušných poplatků
- zhotovitel bude při realizaci dodržovat provozní podmínky a zajistí bezpečnostní

- opatření dotčeného pracoviště
- zhotovitel bude zodpovídat za případnou ztrátu nebo poškození vlastního nebo zadavatelem zapůjčeného nářadí a dodaného zařízení, pracovních pomůcek, stavebního materiálu a techniky a za škody, které vzniknou jeho vinou na movitém a nemovitém majetku zadavatele. V případě zavinění škody na majetku zadavatele, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky
 - zhotovitel bude povinen zajistit – zakrýt majetek zadavatele (uživatele objektu) proti poškození a znečištění a na staveništi zachovávat čistotu, pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací
 - zhotovitel předloží orgánům památkové péče a zástupci zadavatele v předstihu k odsouhlasení vzorky odstínů (barevnou škálu) finálních nátěrů
 - požadovaná minimální doba záruky na provedené dílo je 36 měsíců
 - zhotovitel zajistí provádění díla dle všech technických a technologických postupů
 -

4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:

Základní způsobilost:

- splnění základních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které bude uvedeno v příloze výzvy podání nabídky. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutární orgánem nebo jeho členem či členy v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonném registru, případně jinou oprávněnou osobou. Vzorové čestné prohlášení je v příloha č. 2.
-

Profesní kvalifikační předpoklady:

- kopii živnostenského oprávnění nebo kopii ověřeného výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)
- doklad o oprávnění podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj.
 - a) oprávnění k podnikání s předmětem k podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

Technické kvalifikační předpoklady:

- účastníci předloží písemný seznam min. 2 referencí realizovaných zakázek provedených dodavatelem na území ČR, kde se jednalo o opravu (revitalizaci) historické fasády obdobného charakteru a rozsahu, tj. minimálně 200 m² u každé reference, za posledních 5 let.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 4, této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.



6. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:

Cenová nabídka bude zpracována dle přiloženého položkového výkazu výměr a dělena na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude doplněna v krycím listě - příloha č. 1 výzvy.

8. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále. Nabídky budou prošité a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list – příloha č. 1
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 4 výzvy - příloha č. 2 + ostatní požadované, dle čl. 4 výzvy
- c) položková specifikace (výkaz výměr) - příloha č. 3 výzvy
- d) návrh smlouvy o dílo - příloha č. 4 výzvy

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz>

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: **20. 2. 2018 v 9:00 hod.**

Nabídky je možné podávat formou:

- zaslat doporučeně nebo podat na podatelnu Magistrátu města Chomutova

Adresa: **Magistrát města Chomutov**

Zborovská 4602

430 28 Chomutov



Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem **"Zakázka - neotvírat"** : „**Oprava severní fasády čp. 86 Palackého ulice v Chomutově**“
Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově 22. 1. 2018

JUDr. Marek Hrabáč, primátor



Přílohy výzvy:

- 1. - krycí list
- 2. - čestné prohlášení – prokázání kvalifikace
- 3. - výkazy výměr
- 4. - návrh smlouvy o dílo