



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

„Stavební úpravy a zajištění bezbariérového přístupu na základních školách v Chomutově“

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ: 00261891

DIČ: CZ00261891

Zastoupené: JUDr. Marek Hrabáč, primátor

Rozhodnutí o zahájení výběrového řízení: RaMěst č. 049/18 ze dne 15.1.2018.



1 PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce zadané formou podlimitního řízení dle ustanovení § 26 a § 56 ZZVZ a v souladu se směrnicí RSMCH pro zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16.

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v oznámení o zakázce a v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka zadávacího řízení k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Nabídky účastníků zadávacího řízení, které nebudou splňovat zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, budou vyřazeny.

S ohledem na způsob financování zadavatel nepřipouští překročení uvedeného hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje, že uvedené finanční údaje jsou maximální.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Statutární město Chomutov
Zastoupené:	JUDr. Marek Hrabáč, primátor
Právní forma:	Územní samosprávný celek
IČO:	00261891
DIČ:	CZ00261891
Sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Webový portál:	https://www.chomutov-mesto.cz/
Profil zadavatele:	https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html
Systémové číslo:	
Odpovědné osoby:	<u>Garant projektu Infrastruktura do škol:</u> Mgr. Hana Nováková, vedoucí Odboru rozvoje a investic Kontakt: h.novakova@chomutov-mesto.cz Bc. Dagmar Mikovcová, vedoucí Odboru školství Kontakt: d.mikovcova@chomutov-mesto.cz



Administrace procesu zadávacího řízení:

Mgr. Marcela Kukiová, úsek veřejných zakázek

Kontakt: m.kukiova@chomutov-mesto.cz

Administrace procesu projektového managementu projektu:

Petra Brožíková, DiS., úsek dotací a strategického plánování

Kontakt: p.brozikova@chomutov-mesto.cz

Administrace věcí technických (projektová dokumentace, položkové rozpočty):

Ing. Hana Jeřábková, Úsek přípravy a realizace investic

Kontakt: h.jerabkova@chomutov-mesto.cz

Právní podpora:

Mgr. Lenka Zahradková, Úsek právní

Kontakt: l.zahradkova@chomutov-mesto.cz

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

JUDr. Marek Hrabáč, primátor

Zpracovatel projektové dokumentace:

KAP ATELIER s. r. o., Novodvorská 1010/14, Praha 142 00 Praha 4 – Lhotka

Zastupuje: Pavel Šrytr, jednatel

Zpracovatel zadávacích podmínek:

EQUICA a.s., Rubeška 215/1, 190 00, Praha 9 – Vysočany

Zastupuje: Vladimír Matějček, obchodní ředitel

3 VYMEZENÍ A KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka bude prováděna za účelem realizace projektu "Základní školy v Chomutově - Rekonstrukce a modernizace učebny ve vazbě na klíčové kompetence - práce s digitálními technologiemi, komunikace v cizích jazycích, technické a řemeslné obory, přírodní vědy, bezbariérové přístupy a modernizace konektivity" (dále také „Infrastruktura ZŠ Chomutov“), registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004160. Projekt Infrastruktura ZŠ Chomutov bude realizován s finanční podporou z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 - 2020, prostřednictvím výzvy č. 47 "Infrastruktura základních škol (SVL)".

Projektová dokumentace pro provádění a zadání stavby jednotlivých základních škol komplexně řeší:

- stavební úpravy a pořízení vybavení odborných učeben a školních poradenských pracovišť za účelem zvýšení kvality ve vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, práce s digitálními technologiemi, přírodní vědy, technické a řemeslné obory),
- bezbariérovost základních škol a odborných učeben dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. včetně pořízení kompenzačních pomůcek,
- pořízení vybavení do odborných učeben, školních poradenských pracovišť - nábytkem a audiovizuální technikou,
- zajištění vnitřní konektivity školy a připojení k internetu podle standardů výzvy IROP 47,
- rekonstrukci strukturované kabeláže, výměnu aktivních prvků.



Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce v odborných učebnách, školních poradenských pracovištích. Součástí zakázky je provedení bezbariérových opatření v jednotlivých základních školách zahrnující stavební úpravy na toaletách, realizace venkovních i vnitřních bezbariérových ramp a vnitřních zdvihacích plošin. Součástí díla je zařízení staveniště včetně ostatních vedlejších nákladů vyplývajících z provádění díla.

Jedná se v souhrnu o (přesná specifikace viz výkaz výměr, projektová dokumentace, povolení stavebních prací):

Dílo se skládá z části A, části B, části C a části D, které jsou dále rozčleněny na jednotlivé dílčí části (vždy samostatně pro každou školu) následujícím způsobem, přičemž každá dílčí část díla (A1, A2, A3,... B1, B2, B3,... C1, C2 a C3..., D1, D2, D3...) se pro účely smlouvy o dílo považuje za samostatné dílo a bude předávána a placena samostatně:

Část A – STAVEBNÍ ÚPRAVY V ODBORNÝCH UČEBNÁCH

Stavební práce v odborných učebnách pro výuku komunikace v cizích jazycích, práce s digitálními technologiemi, technické a řemeslné obory a přírodní vědy v 8 základních školách (9 objektech):

JAZYKY + IT – 8x, z toho 1x se jedná o vytvoření multifunkčního certifikovaného školního televizního studia,

DÍLNY – 2x, z toho 1x se jedná o vytvoření modelového obráběcího pracoviště včetně speciální počítačové technologie (CNC),

PŘÍRODNÍ VĚDY – fyzika – 3x,

PŘÍRODNÍ VĚDY – chemická laboratoř – 2x, z toho 1x se jedná o učebnu včetně laboratoře.

1. část A1 – ZŠ Akademička Heyrovského
2. část A2 - ZŠ Březenecká
3. část A3 - ZŠ Hornická
4. část A4 - ZŠ Kadaňská
5. část A5 - ZŠ Na Příkopech
6. část A6 - ZŠ Písečná
7. část A7 - ZŠ Školní (ul. Beethovenova)
8. část A8 - ZŠ Školní (ul. Školní)
9. část A9 - ZŠ Zahradní

Dílo B – STAVEBNÍ ÚPRAVY VE ŠKOLNÍCH PORADENSKÝCH PRACOVIŠTÍCH

Stavební práce v 6 nově vybudovaných školních poradenských pracovištích, která budou účinněji poskytovat odbornou podporu školám, žákům, pedagogům i rodičům.

1. část B1 – ZŠ Akademička Heyrovského
2. část B2 - ZŠ Březenecká
3. část B3 - ZŠ Kadaňská
4. část B4 - ZŠ Na Příkopech
5. část B5 - ZŠ Písečná
6. část B6 - ZŠ Školní (ul. Beethovenova)

Dílo C – BEZBARIÉROVÁ OPATŘENÍ

- vybudování bezbariérové toalety 13 x,



- vybudování vstupu do školy bez bariér – venkovní rampa 6x, svislá plošina s novým chodníkem 1x,
 - vybudování pohyby po škole bez bariér – šikmá schodišťová plošina 3x, ocelová rampa 1x, vertikální pojezdová plošina 1x,
 - vstup do učebny – dveře s madlem (28x), práh (31x).
1. část C1 – ZŠ Akademika Heyrovského
 2. část C2 - ZŠ Březenecká
 3. část C3 - ZŠ Hornická
 4. část C4 - ZŠ Kadaňská
 5. část C5 - ZŠ Na Příkopech
 6. část C6 - ZŠ Písečná
 7. část C7 - ZŠ Školní (ul. Beethovenova)
 8. část C8 - ZŠ Školní (ul. Školní)
 9. část C9 - ZŠ Zahradní

Jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech dodávek, prací a služeb nezbytných pro řádné dokončení a předání díla v rozsahu:

- a) projektové dokumentace (viz přílohy č. 1 - 9),
- b) smlouvy o dílo (viz příloha 10),
- c) výkazu výměr (viz příloha č. 11a-11i),
- d) harmonogramu (viz příloha č. 12),
- e) povolení stavebních úprav v jednotlivých budovách základních škol (viz příloha č. 13),
- f) krycího listu (viz příloha č. 14),
- g) čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 15),
- h) seznamu poddodavatelů (viz příloha č. 16),
- i) čestného prohlášení o osobách podílejících se na přípravě a podání nabídky (viz příloha č. 17),
- j) změnového listu (viz příloha č. 18), které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.

Předmětem zakázky je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení v listinné podobě v počtu 3 ks i v digitální podobě na CD v počtu 3 ks (přesněji specifikováno ve Smlouvě o dílo). Dále zajištění veškerých nezbytných podkladů, dokumentů a revizí, tak aby mohl objednatel po dokončení stavby/díla ve lhůtě maximálně do 20 pracovních dní požádat u Stavebního úřadu Magistrátu města Chomutova o vydání Kolaudačního souhlasu, případně předčasného užívání stavby dle ust. § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem zakázky jsou i veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí, zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění aj., zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve 3 ks, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné bezpečnostní pomůcky v počtu 3 ks.

Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor Smlouvy o dílo (viz příloha č. 10), které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace.

Nabídka uchazeče zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh Smlouvy o dílo je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.



Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn.: české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v projektové dokumentaci k jednotlivé základní škole s maximální ochranou životního prostředí vně školy a také v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

Zadavatel oznamuje, že se bude při plnění díla jednat o souběh stavebních prací a prací souvisejících s dodávkami vybavení (nábytek + AV technika), konektivity a datových rozvodů.

Zadavatel bude za tímto účelem organizovat kontrolní dny s pověřenými zástupci obou zhotovitelů.

Provádění díla bude monitorováno externím technickým dozorem investora, koordinátory BOZP, pracovníky z Odboru rozvoje a investic, Odboru informačních technologií, Odboru školství a Odboru majetku města.

Zhotovitel se podáním nabídky v této veřejné zakázce zavazuje akceptovat provádění navazujících prací a dodávek vyplývajících z projektové dokumentace pro jednotlivou základní školu.

Souběh jednotlivých prací bude řízen na základě plánu BOZP převzatým od objednatele a doplněným o plány ze strany zhotovitelů.

Zhotovitel musí zajistit bezpečný a snadný pohyb osob po objektu základních škol. Zaměstnanci zhotovitele i poddodavatelů provádějící stavební činnosti musí být viditelným způsobem označeni a písemně evidováni, tak abychom zamezili pohybu nepovolaných osob po škole, které k tomu nemají oprávnění. Doklady k zaměstnancům zhotovitele i poddodavatele budou muset být k dispozici u stavebního deníku. Na výzvu pověřených osob objednatele musí být okamžitě předloženy. Může se jednat o docházkový, evidenční list, který je akceptovatelný v tištěné nebo elektronické podobě a kterým lze skutečnost na stavbě okamžitě ověřit. Tato podmínka bude platná po celou dobu realizace stavebních prací, tzn. od předání staveniště do faktického převzetí díla objednatel (tj. včetně případné lhůty na odstranění vad a nedodělků ve lhůtě stanovené objednatel).

V době záruky bude muset zhotovitel vždy max. 24 hodin před nástupem na odstranění vady či nedodělků seznam osob, které se budou na odstranění vady podílet. Kontaktní osoba v době záruky bude zhotoviteli oznámena v předávacím protokolu o převzetí díla.

3.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

3.2 CPV kódy

Předmět plnění	CPV kód
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební úpravy školních budov	45214200-2



4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 21 830 964 Kč bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že tato hodnota je stanovena jako maximální přípustná a nelze ji překročit. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, bude nabídka tohoto účastníka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

4.1 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována v české měně (Kč). Nabídková cena musí být doložena oceněným Výkazem výměr (viz příloha č. 11) zahrnujícím položkový rozpočet souhrnný pro všechny jednotlivé základní školy. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni bez dalšího respektovat rozdělení jednotlivých položek nabídkové ceny.

Nabídková cena musí být uvedena bez DPH, samostatně uvedené DPH a celková cena včetně DPH. Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu plnění veřejné zakázky a musí zahrnovat veškeré dodávky, práce a služby nutné k řádnému a úplnému zhotovení a dodání předmětu plnění veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, i kdyby nebyly výslovně popsány v některé z položek soupisu prací s výkazem výměr včetně nutných nákladů, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, zejména včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady, například zařízení stavenišť, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatel, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, apod. Nabídková cena je tedy cenou konečnou a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

Dokument Výkaz výměr a jeho dílčí části jsou pro potřeby doplnění předkládány ve formátu.xlsx, přičemž jsou opatřeny funkčním vzorcem automatického dopočtu hodnot nabídkové ceny na základě vyplnění příslušných hodnot jednotlivých cen. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni vyplnit pouze údaje, které jsou k vyplnění určeny. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni Výkaz výměr ani jeho dílčí části jakkoli měnit, doplňovat či jinak upravovat a jsou povinni vyplnit nabídkovou cenu u všech jednotlivých položek. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni jakkoli zasahovat do funkčního vzorce automatického dopočtu hodnot nabídkových cen a celkové nabídkové ceny. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni vyplnit pouze barevně (žlutě) označené položky, přičemž pouze na základě této hodnoty bude automaticky dopočtena hodnota celkové ceny položky a hodnota celkové nabídkové ceny.

Celková nabídková cena veřejné zakázky je předmětem hodnocení.

Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena). Zadavatel stanoví, že i kdyby nabídková cena nebyla rozlišena na cenu bez DPH a s DPH a účastník zadávacího řízení by se např. teprve po podání nabídky stal plátcem DPH, platí, že nabídková cena uvedená v nabídce v sobě již DPH zahrnovala. Účastník zadávacího řízení je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči zadavateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec nabídkové ceny.

Účastníci se budou informovat o místních podmínkách, současném stavu předmětu veřejné zakázky a přístupu k němu při prohlídce místa plnění, nedostatečná informovanost neopravňuje účastníky požadovat úhradu vícenákladů.

Součástí nabídkové ceny musí rovněž být:

- Zajištění veškerých dokladů požadovaných zákony, předpisy a zadavatelem, tj. předepsaných zkoušek (např. hutnící zkoušky), revizí (např. elektrického zařízení), atestů materiálů a výrobků, prohlášení o shodách, záručních listů, apod.
- Geodetické zaměření stavby pro účely města na nosiči dat.
- Zajištění vytýčení a ochrany stávajících i nových podzemních inženýrských sítí, včetně protokolu o jejich vytýčení a o neporušitelnosti při jejich zpětném předání správcům.



- Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- Pro ocenění stavebních prací slouží projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr. Oceněný soupis prací musí být součástí nabídky (účastník ocení veškeré jednotlivé položky soupisu prací, a to bez úprav a změn textů a řazení položek soupisu prací). Jakékoliv zásahy účastníků do soupisu prací s výkazem výměr, krycího listu a jejich členění nabídkové ceny jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřípustné a budou důvodem pro vyloučení nabídky.
- Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující projektová dokumentace. Pokud účastník při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny v soupisu prací s výkazem výměr, podá žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

5 MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1 Místo plnění

Místem plnění je město Chomutov. Stavební práce budou konkrétně prováděny v 8 základních školách zřizovaných městem Chomutovem (celkem 9 objektů):

Název organizace	Adresa
Základní škola Chomutov, Na Příkopech 895	Na Příkopech 895, PSČ 430 02, Chomutov
Základní škola Chomutov, Školní 1480	Školní 1480, PSČ 430 01 Chomutov
	Beethovenova 662, PSČ 430 01 Chomutov
Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334	Kadaňská 2334, PSČ 430 03 Chomutov
Základní škola Chomutov, Hornická 4387	Hornická ulice 4387, PSČ 430 03 Chomutov
Základní škola Chomutov, Akademika Heyrovského 4539	Akademika Heyrovského 4539, PSČ 430 03 Chomutov
Základní škola Chomutov, Březenecká 4679	Březenecká 4679, PSČ 430 04 Chomutov
Základní škola Chomutov, Zahradní 5265	Zahradní 5265, PSČ 430 04 Chomutov
Základní škola Chomutov, Písečná 5144	Písečná 5144, PSČ 430 05 Chomutov

5.2 Doba plnění

Začátek plnění: neprodleně po uzavření smlouvy o dílo, předpokládané datum **09. 04. 2018**.

Ukončení plnění: plnění veřejné zakázky bude dokončeno úplným předáním díla (A+B+C), zprovozněním a předáním všech součástí veřejné zakázky včetně zpracování dokumentace skutečného provedení nejpozději do **44 týdnů**.

Dílní části plnění pak musí být dokončeny předáním díla, zprovozněním a předáním všech odpovídajících součástí v následujících termínech:



Zajištění bezbariérové dostupnosti všech ZŠ: do 22 týdnů
Stavební úpravy všech ZŠ a ŠPP: do 44 týdnů

Harmonogram plnění je uveden jako příloha č. 12 této zadávací dokumentace.

Bez nároků na zvýšení ceny díla mohou být tyto termíny zadavatelem upraveny podle podmínek stanovených v návaznosti na podmínky čerpání finančních prostředků ze zdrojů dotace.

Úplným předáním díla se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněpráce, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a zajištění podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.

Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, zpracování dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření se zákresem do mapy evidence nemovitostí, popř. geometrických plánů věcných břemen včetně ochranných pásem s jejich výměrou, komplexními zkouškami a provozního řádu. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

Pod pojmem limitní termín dokončení se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla specifikovaného touto zadávací dokumentací a obchodními podmínkami. To znamená, že do tohoto termínu musí být provedeno kompletní dokončení stavebních prací.

Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, s vyznačením uzlových bodů výstavby.

Součástí harmonogramu musí být návrh finančního plnění. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou měsíce. Před podpisem smlouvy o dílo proběhne ústní jednání s vítězným zhotovitelem o detailním rozvržení harmonogramu, který předložil ve své nabídce.

6 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech:

23. 1. 2018 v 13:00 hod. na adrese Základní škola Chomutov, Na Příkopech 895, Základní škola Chomutov, Školní 1480 (dvě budovy/objekty).

Sraz zájemců na místě bude: ZŠ Na Příkopech

24. 1. 2018 v 13:00 hod. na adrese Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, Základní škola Chomutov, Hornická 4387.

Sraz zájemců na místě bude: ZŠ Kadaňská

25. 1. 2018 v 13:00 hod. na adrese Základní škola Chomutov, Akademika Heyrovského 4539, Základní škola Chomutov, Březenecká 4679.

Sraz zájemců bude: ZŠ Akademika Heyrovského

26. 1. 2018 v 13:00 hod. na adrese Základní škola Chomutov, Zahradní 5256, Základní škola Chomutov, Písečná 5144.

Sraz zájemců bude: Základní škola Zahradní

Kontaktní osoba:

Mgr. Marcela Kukiová, administrátorka veřejné zakázky, m.kukiova@chomutov-mesto.cz, tel.: +420 602 312 626

Petra Brožíková DiS., projektová manažerka, p.brozikova@chomutov-mesto.cz, tel.: +420 727 851 251



7 Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace se skládá ze dvou částí:

1. **Část 1:** Zadávací dokumentace vč. přílohy 10, 11 a 13 - 16
2. **Část 2:** Projektová dokumentace vč. Harmonogramu plnění (příloha č. 1 - 9, příloha č. 12 zadávací dokumentace)

Textová část i projektová dokumentace v elektronické podobě je dostupná na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html.

V případě, že zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitého podnikatele (osobu) za příznačná, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která naplní zadavatelem požadovanou funkcionalitu; tj. při splnění požadovaných vlastností řešení může konkrétní dodavatel předložit řešení jiné, než konkrétně popsané, pokud splňuje minimální požadované podmínky. Popisem řešení s využitím značky tedy nestanovujeme přímo požadavek užití konkrétního výrobku, ale využíváme ho pro zjednodušení popisu vlastností prostřednictvím vlastností příkladu ve smyslu transparentnosti.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých a platných právních předpisů a odborných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

8 KVALIFIKACE

8.1 Základní informace a podmínky

V souladu s ust. § 52 písm. b) jsou na tuto podlimitní zakázku použity požadavky jako na zadávací řízení pro nadlimitní režim, a to konkrétně pro otevřené řízení dle § 56.

Účastník zadávacího řízení je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v souladu s § 73 ZZVZ v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Kvalifikovaný pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a. prokáže základní způsobilost podle § 75 ZZVZ,
- b. prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c. ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ
- d. splní technické kvalifikační předpoklady podle § 79 ZZVZ.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatel předkládá v kopii. Pokud za účastníka zadávacího řízení jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc.

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 75 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení či jeho jménem.

Pokud není dodavatel schopen prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem



v plném rozsahu, může splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a), b), c) a d) ZZVZ.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Kvalifikaci získanou v zahraničí prokazuje dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

8.2 Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisů z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,



- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

8.3 Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel předloží doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Pro účely této veřejné zakázky zadavatel stanoví povinnost prokázat profesní způsobilost v následujícím oboru: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

8.4 Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění ekonomické kvalifikace prokázáním obratu dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky ve výši **12 mil. Kč bez DPH** a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže požadovanou výši obratu výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

8.5 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 ZZVZ

Technické kvalifikační předpoklady splní účastník zadávacího řízení, který vyhoví níže uvedeným požadavkům zadavatele.

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací a níže uvedené přílohy:

A. Rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam stavebních prací musí zahrnovat cenu, rozsah, dobu, místo plnění, kontaktní osobu zadavatele (pro potenciální ověření předložených informací) a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

B. Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů



Seznam stavebních prací předloží dodavatel v rámci své nabídky. Přílohou seznamu musí být osvědčení vydané či podepsané uvedeným zadavatelem (objednatelem).

C. Minimální úroveň kvalifikačních předpokladů

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud ze seznamu stavebních prací provedených v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení vyplývá, že dodavatel provedl minimálně:

- a. **3 zakázky** na provádění stavebních prací v interiérech školských a/nebo poradenských zařízeních nebo ve veřejných budovách o finančním objemu každé z nich min. 2 mil. Kč bez DPH, dokončené v průběhu posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,

Dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

A. Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat (realizovat), tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

B. Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Předložení dokladu o odborné způsobilosti a vzdělání vedoucích členů týmu (např. kopie vysvědčení, diplomy atp.).

C. Minimální úroveň kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud disponuje osobou, která splňuje následující podmínky:

Stavbyvedoucí (2 osoby) - VŠ vzdělání v inženýrském studijním programu, držitel osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - pozemní stavby, praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího min. 5 let, Podmínka: Lze prokázat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele.

Technik pro prostředí staveb (3 osoby) - držitel osvědčení o autorizaci ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky – technik prostředí staveb z toho 1x technik pro prostředí staveb elektrotechnická zařízení, VŠ vzdělání v inženýrském studijním programu nebo SŠ vzdělání s praxí min. 5 let.

Podmínka: Existence pracovního vztahu u dodavatele nebo lze prokázat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele.

Dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ:

A. Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel předloží příslušné certifikáty řízení jakosti ISO (pokud je držitelem) nebo zpracuje a předloží popis způsobu opatření dodavatele k zajištění kvality realizace veřejné zakázky, ve kterém bude řešen způsob zajištění a řízení kvality v oblasti stavebních prací.

Dodavatel předloží příslušné certifikáty řízení bezpečnosti OHSAS (pokud je držitelem) nebo zpracuje a předloží popis způsobu opatření dodavatele k zajištění řízení bezpečnosti



realizace veřejné zakázky, ve kterém bude řešen způsob zajištění a řízení bezpečnosti v oblasti stavebních prací.

B. Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Předložení certifikátu jakosti podle norem řady ISO 9000 (ISO 9001) nebo popis způsobu opatření dodavatele k zajištění kvality realizace veřejné zakázky.

Předložení certifikátu jakosti podle norem řady OHSAS 18000 (OHSAS 18001) nebo popis způsobu opatření dodavatele k zajištění bezpečnosti realizace veřejné zakázky.

C. Minimální úroveň kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud disponuje příslušným certifikátem systému řízení jakosti nebo předloží popis způsobu opatření dodavatele k zajištění kvality stavebních prací.

Dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ:

A. Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

B. Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Předložení čestného prohlášení k průměrnému ročnímu počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

C. Minimální úroveň kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech disponoval v každém sledovaném roce minimálně **30 zaměstnanci**.

8.6 Další podmínky prokazování kvalifikace

Kvalifikaci prostřednictvím jiných osob může dodavatel prokázat v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli prokazují tyto dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 84 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace získané v zahraničí: zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 81 ZZVZ.

Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace: Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 53 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů: Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ. Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 ZZVZ. Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 234 ZZVZ.

9 JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část a v jakém finančním rozsahu veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.



V souladu s postupem dle § 105, odst. 2) zadavatel požaduje, aby významné stavební činnosti při realizaci veřejné zakázky byly činěny pouze dodavatelem a nikoli poddodavateli.

Součástí významných činností nejsou, a poddodavatelsky proto mohou být realizovány činnosti:

elektroinstalace,
topenář,
instalatér,
vzduchotechnika,
realizace antistatických podlah,
dodávka bezbariérových opatření – zdvihací plošiny a rampy (dopravní zařízení)

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

JISTOTA

Zadavatel v souladu s § 41 odst. 1 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty, a to ve výši **400 000,- Kč**.

Forma poskytnutí a prokázání jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ. Při složení jistoty na účet stanovený zadavatelem musí být tato částka připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účet je vedený u KB a.s., č. 6015-626441/0100, variabilní symbol - IČO účastníka. Zadavatel požaduje uvést v nabídce číslo účtu včetně bankovního spojení, na který má být jistota vrácena.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky, bude originál listiny vrácen na adresu sídla účastníka (nutno zajistit předložení originálu listiny v nabídce účastníka tak, aby bylo možné tento originál listiny vyjmout z nabídky a vrátit účastníkovi).

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.

Jednotliví účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

10 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

Součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 10 je návrh Smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu Smlouvy o dílo.

Návrh Smlouvy o dílo, včetně všech uvedených příloh, je pro účastníky zadávacího řízení závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podpisu zmocněncem musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění součástí nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Do návrhu Smlouvy o dílo je účastník zadávacího řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění dodavatelem. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni do vzorové Smlouvy o dílo jiným způsobem zasahovat.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Záruční doba za celé dílo včetně všech dodávek a včetně technologického zařízení a dokončeného zkušebního provozu bude činit maximálně 60 měsíců. U dodávek a technologických zařízení bude po



dobu záruky veškerý servis a s ním související služby poskytovány bezplatně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

11 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA FORMU, ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

11.1 Požadavky na obsah a formu zpracování nabídky

Nabídku podá uchazeč v samostatné obálce a to písemně v jednom listinném vyhotovení (1x originál). Dále předloží na nosiči CD/DVD kopii nabídky, návrh kupní smlouvy v editovatelném formátu (zadavatel doporučuje *.doc nebo *.docx) a vyplněný Výkaz výměr. Výkaz výměr dodavatel dodá v nezměnitelné podobě v pdf souboru a současně i v editovatelné podobě ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

V Krycím listu nabídky musí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení. Krycí list nabídky a doklady, u kterých to požaduje zákon nebo tyto zadávací podmínky, musí být podepsány účastníkem zadávacího řízení nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podpisu zmocněncem doloží účastník zadávacího řízení v nabídce originál či úředně ověřenou kopii písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka (tj. originál) bude svázána do samostatného svazku. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení:

- jednotlivé strany nabídky očíslovat vzestupnou kontinuální řadou,
- svou nabídku zabezpečit tak, aby nebylo možno bez viditelného porušení zabezpečení manipulovat s jednotlivými listy nabídky (tj. zabezpečit např. pomocí provázku, pečete či nálepek opatřenými podpisem nebo razítkem dodavatele).

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení a neprodleně o vyloučení, včetně uvedení důvodu, takového uchazeče písemně informuje.

11.2 Požadované členění - pořadí obsahu nabídky

Účastník zadávacího řízení závazně použije následující pořadí dokumentů pro zpracování nabídky:

1. obsah nabídky,
2. doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace,
3. návrh Smlouvy o dílo, vč. položkového rozpočtu,



4. ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky¹ (seznam poddodavatelů, doklady o poskytnutí jistoty,...).

11.3 Způsob, lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídka bude podána v souladu s § 107 ZZVZ ve formě výše uvedené. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.

Obálka s nabídkou ponese označení:

„NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Stavební úpravy a zajištění bezbariérového přístupu na základních školách v Chomutově“

Adresa pro podání nabídky:

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Nabídka může být podána také osobně na výše uvedené adrese:

- v pondělí a středu od 08:00 do 16:30 hodin,
- v úterý a čtvrtek od 08:00 do 14:30 hodin,
- v pátek od 08:00 do 12:30 hodin

s výjimkou posledního dne běhu lhůty pro podání nabídky.

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 19. 02. 2018 v 10:00 hodin.**

Rozhodující pro posouzení včasného podání nabídky je datum a čas přijetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek proběhne **dne 19. 02. 2018 v 10:05 hodin** na adrese: Statutární město Chomutov, budova Radnice, nám. 1. máje č.1, 430 28 Chomutov, 1. patro, zasedací místnost č. 28.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, zástupce zadavatele a přizvané osoby zadavatele veřejné zakázky.

12 LHŮTY A TERMÍNY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

12.1 Závazné lhůty zadávacího řízení

Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dní.

¹ Povinnou součástí nabídky každého z uchazečů bude i Čestné prohlášení o osobách podílejících se na přípravě a podání nabídky (viz příloha č. 17).



12.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, a to doručením žádosti:

- prostřednictvím elektronického nástroje EZAK (<https://zakazky.chomutov-mesto.cz>),
- do datové schránky zadavatele 497beyz a nebo
- poštou na adresu zadavatele: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Ve všech výše uvedených možnostech doporučujeme zaslat současně sken žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na elektronickou adresu m.kukiova@chomutov-mesto.cz.

13 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Hodnotícím kritériem, pro veřejnou zakázku, je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká nabídková cena.

Pozn. zadavatele: Uchazeč není oprávněn nijak podmiňovat hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, dalšími podmínkami. Takovéto podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že uchazeč uvede několik rozdílných hodnot pro jedno konkrétní hodnotící kritérium (s výjimkou případů, kdy půjde o zjevnou chybu v psaní nebo snadno a jednoznačně odůvodnitelnou chybu v nabídce) nebo dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje v zadávacích podmínkách (s výjimkou případů, kdy lze provést jednoznačný přepočítání na požadovanou veličinu či formu).

14 Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku, neuzavřít smlouvu s vybraným uchazečem a/nebo neodebrat plnění dle smlouvy uzavřené s vybraným uchazečem na základě této veřejné zakázky v případě, že neobdrží dotaci, z níž má být projekt "Infrastruktura ZŠ Chomutov" z větší části uhrazen (90%).

Zadavatel bude v souladu s § 104 ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení:

- originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již Zadavatel nemá k dispozici,
- identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou,
- dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího písmene b) k vybranému dodavateli, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 5 ZZVZ právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, na webové adrese https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html záložka Dokumenty vyhrazené pro účastníky.



15 Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 01: Projektová dokumentace ZŠ Akademika Heyrovského
- Příloha č. 02: Projektová dokumentace ZŠ Březenecká
- Příloha č. 03: Projektová dokumentace ZŠ Hornická
- Příloha č. 04: Projektová dokumentace ZŠ Kadaňská
- Příloha č. 05: Projektová dokumentace ZŠ Na Příkopech
- Příloha č. 06: Projektová dokumentace ZŠ Písečná
- Příloha č. 07: Projektová dokumentace ZŠ Školní (ul. Beethovenova)
- Příloha č. 08: Projektová dokumentace ZŠ Školní (ul. Školní)
- Příloha č. 09: Projektová dokumentace ZŠ Zahradní
- Příloha č. 10: Smlouva o dílo (závazný vzor)
- Příloha č. 11a: Výkaz výměr ZŠ Akademika Heyrovského
- Příloha č. 11b: Výkaz výměr ZŠ Březenecká
- Příloha č. 11c: Výkaz výměr ZŠ Hornická
- Příloha č. 11d: Výkaz výměr ZŠ Kadaňská
- Příloha č. 11e: Výkaz výměr ZŠ Na Příkopech
- Příloha č. 11f: Výkaz výměr ZŠ Písečná
- Příloha č. 11g: Výkaz výměr ZŠ Školní (ul. Beethovenova)
- Příloha č. 11h: Výkaz výměr ZŠ Školní (ul. Školní)
- Příloha č. 11i: Výkaz výměr ZŠ Zahradní
- Příloha č. 12: Harmonogram plnění ZŠ Akademika Heyrovského, Březenecká, Hornická, Kadaňská, Na Příkopech, Písečná, Školní (ul. Beethovenova), Školní (ul. Školní), Zahradní
- Příloha č. 13: Povolení stavebních úprav ZŠ Akademika Heyrovského, Březenecká, Hornická, Kadaňská, Na Příkopech, Písečná, Školní (ul. Beethovenova), Školní (ul. Školní), Zahradní.
- Příloha č. 14: Krycí list nabídky vč. Rekapitulace cenové nabídky
- Příloha č. 15: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 16: Seznam poddodavatelů (vzor)
- Příloha č. 17: Čestné prohlášení o osobách podílejících se na přípravě a podání nabídky (vzor)
- Příloha č. 18: Změnový list (vzor)

V Chomutově dne 16.1.2018



JUDr. Marek Hrabáč, primátor