

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues1038157

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19. 01. 2017

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 5990/2017

VYŘIZUJE: Adamová Lenka

MUDr. Jan Bechyne

TEL.: +420477755314, +420477755155

FAX: +420477755312, +420477755112

E-MAIL: lenka.adamova@khsusti.cz,

jan.bechyne@khsusti.cz,

DATUM: 16. 02. 2017

KAP ATELIER s. r. o.,
Projektová a inženýrská čin-
nost ve výstavbě
Gabriela Blašková
Revoluční 36
430 02 Chomutov

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov“.

Název stavby: „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov“, p. p. č. 61245/241, objekt č. p. 5265 na p. p. č. 6125/138, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891), vydána plná moc pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Uživatel stavby: Základní škola Chomutov, Zahradní 5265, příspěvková organizace se sídlem na adrese Zahradní 5265, 430 04 Chomutov, IČ: 46789677.

Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace: KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614, předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Dne 23. 01. 2017 byla pod č. j. KHSUL 3063/2017 Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, která je, ve smyslu znění § 77 a § 82 odst. 1, odst. 2 písm. i) a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), dotčeným orgánem státní správy, převzata žádost paní Gabriely Blaškové, zastupující KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614 (předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“), o vyjádření k předložené projektové dokumentaci zpracované projekcí KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 27338614, pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov“, p. p. č. 61245/241, objekt č. p. 5265 na p. p. č. 6125/138, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebníkem a vlastníkem stavby je Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891). Uživatelem stavby je Základní škola Chomutov, Zahradní 5265, příspěvková organizace se sídlem na adrese Zahradní 5265, 430 04 Chomutov, IČ: 46789677.

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz
ú. p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210				ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510	
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610				ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310	
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710				ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410	

Po posouzení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podle § 82 odst. 2 písm. a) a i) a § 94 odst. 1 „zákona č. 258“ pro stavební řízení ve věci záměru stavby vedené ve smyslu znění § 3 odst. 5 a § 2 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183“), a podle § 4 odst. 2 písm. a) téhož zákona, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou a doplněnou projektovou dokumentací zpracovanou pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov*“, p. p. č. 61245/241, objekt č. p. 5265 na p. p. č. 6125/138, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), se

s o u h l a s í .

Tento souhlas se váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací v případě provádění stavebních prací mimo dobu prázdnin základní školy (t. j. v době školního roku), a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny:
 - a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument (harmonogram) pro rozsah možného souběhu užívání objektu č. p. 5265 pro účely činnosti základní školy a provádění posuzované stavební akce;
 - b) v případě možného souběhu užívání základní školy a provádění bouracích a stavebních prací musí zmíněný dokument (harmonogram bouracích a stavebních prací) vymezit bezpečné prostory pro užívání základní školy a související činnosti, včetně zajištění podmínek pro užívání prostor školy např. větrání;
 - c) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku určené pro venkovní pobyt žáků základní školy, což se týká i vlivu z užívání prostoru a kontejneru pro případné deponování odpadů, kde bude dle potřeby prováděno zkrácení k zamezení zatěžování okolí prašností,
 - d) způsob zajištění dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných venkovních prostorech, nejbližších chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb (t. j. hlukových limitů podle účelu užívání příslušného vnitřního prostoru budovy školy), pro hluk ze stavební činnosti, které se stanovují podle § 11 odst. 2 a 4 a § 12 odst. 3 a 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen „nařízení vlády č. 272“);
 - e) v případě překročení hygienických limitů pro hluk, nebo prašnost v pobytových místnostech základní školy dotčených uvedenými vlivy ze stavební činnosti, nesmí být tyto prostory užívány pro provoz základní školy.
2. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že u nových podlah je protiskluzová úprava povrchu podlah provedena v souladu s normovými požadavky a otopná tělesa jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěné obložení). Stejně tak bude doloženo a ověřeno zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení (i bezbariérová), splňují normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, a to jak technické požadavky (vybavení, šířka dveří, výška umístění ovladačů, úprava povrchů stěn, podlah a oken), tak požadavky na vybavení místnosti. Stejně tak bude doloženo a ověřeno, že v upravovaných prostorách je splněn požadavek na zajištění šířky dveří ve výukových prostorách, která musí být nejméně 900 mm, a umístění alespoň jednoho výtoku pitné vody ve výukových prostorách. Současně bude doložen přehled kapacity hygienických zařízení v objektu č. p. 5265 členěný dle určení jejich uživatelů.
4. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že nábytek pro nově instalovaná studentská hnízda a pracovní lavice (stoly) zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku žáků a podporuje správné držení těla. Pro žáky určené židle a stoly s matným povrchem musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku a musí umožňovat dodržování ergonomických zásad práce žáků v sedě, které jsou upraveny v příloze č. 2 k vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“).
5. Pro trvalé užívání stavby bude předložena dokumentace ke stávajícím výplním otvorů (technické listy) se světelně technickými parametry osvětlovacích otvorů, včetně světelně technických parametrů jejich zasklení. Dále bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání jsou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně je jejich ovládání dosažitelné z podlahy.
6. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo a ověřeno, že prostory upravovaných bezbariérových hygienických zařízení (záchodů) jsou účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami. Dále bude předložen projekt realizovaných vzduchotechnických zařízení, včetně záznamu o seřízení odtahu, který prokáže splnění předpokladu objemů vyměňovaného vzduchu uvedených v posuzovaném projektu. Současně bude předložen dokument o provozu a údržbě realizovaných vzduchotechnických zařízení (doporučený režim větrání), který je vhodné zpracovat v návaznosti na dokument o provozu a údržbě stávajících zařízení pro větrání. Rovněž bude předložen protokol z měření hluku z provozu odsávání. Měření hluku bude provedeno v místnosti *laboratoře chemie/kabinetu*, a to při předpokládaném odtahu cca 480 m³/h. Měřicí místo bude zvoleno u pracovního stolu žáků v místnosti *laboratoře chemie/kabinetu* a bude ve výšce cca 1,30 m od podlahy. Výsledky měření hluku budou hodnoceny podle hlukových limitů stanovených ve smyslu znění § 7 a § 30 „zákona č. 258“ pro chráněné vnitřní prostory staveb podle účelu užívání příslušné místnosti a podle požadavku na srozumitelnost řeči.
7. Pro trvalé užívání stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený pro *učebnu chemie, laboratoř chemie/kabinet* a pro *učebnu jazyků s IT* podle doložených a ověřitelných světelně technických parametrů osvětlovacích otvorů a podle skutečných činitelů odrazu interiérů těchto upravených místností, včetně venkovních stínících překážek. Výpočet zahrne i výpočet denního osvětlení pracovních míst v těchto místnostech.
8. Úroveň denní osvětlenosti v *učebně chemie, laboratoři chemie/kabinetu* a v místnosti *učebny jazyků s IT* bude ověřena a doložena měřením denního osvětlení. Předložené měření bude prokazovat splnění požadavků osvětlenosti pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech (měření může být provedeno např. v rámci zkušebního provozu). Současně bude provedeno kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v těchto místnostech.

9. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedeného v místnosti *laboratoř chemie/kabinet*, včetně prostor *bezbariérových WC*. V protokolu zpracované měření umělého osvětlení bude splňovat požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (*Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení*). Předložené měření bude v předmětných místnostech prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech. Dále bude předložen dokument o provozu a a údržbě osvětlovací soustavy (může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy v objektu č. p. 5265), včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.
10. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“ na teplotu vody u výtoků teplé vody a jejich umístění, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků. Požadavek zajištění teplotního limitu pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozbor vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v *učebně chemie*, v *laboratoři chemie/kabinetu* a v *bezbariérových WC*.
11. Měření požadované ve znění podmínky 8. může být provedeno např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem převzala dne 23. 01. 2017 pod č. j. KHSUL 3063/2017 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov**“, p. p. č. 61245/241, objekt č. p. 5265 na p. p. č. 6125/138, k. ú. Chomutov I; dle KN jde o stavbu občanského vybavení (dále jen „PD“). Posuzovaná „PD“ vychází z provedených průzkumů a rozborů a dostupných dokumentů (např. střední radonové riziko).

Předloženou „PD“ posoudila Krajská hygienická stanice v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) zejména z pohledu předpokladu splnění požadavků § 7 „zákona č. 258“ a požadavků příslušného prováděcího právního předpisu, kterým se rozumí vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“), včetně požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268“), ve spojení s předpokladem splnění požadavků nařízení vlády č. 361/2207 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361“), včetně požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“), a souvisejících právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a příslušných normových hodnot.

Stavební úpravy řešené v posuzované „PD“ se týkají objektu č. p. 5265 užívaného jako základní škola (objekt je tvořen vzájemně propojenými pavilony se skeletovou konstrukcí, které mají až tři nadzemní podlaží). Napojení upravovaných prostor na inženýrské sítě bude provedeno v rám-

ci jejich vnitřních rozvodů v objektu školy. Předpokládaný termín zahájení stavby je 2Q/2017 a předpokládaný termín dokončení stavby je 4Q/2017. Ve výčtu a členění *Předpokládané tvorby odpadů během výstavby* (odpady vznikající při stavbě a při bourání stávajících konstrukcí) neuvádí „PD“ materiály s příměsí azbestu (při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky), a tak lze oprávněně předpokládat, že se tyto materiály na posuzované stavbě nevykytují. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen na řízenou skládku. Na stavbě bude kontejner na stavební odpad, který bude na dobu nezbytně nutnou umístěn podle místa vzniku stavebního odpadu. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek s tím, že po dokončení stavby bude uveden do původního stavu.

Z informace o době trvání výstavby (2Q až 4Q 2017) je zřejmé, že po několik měsíců nastane souběh provozu školy a provádění stavby. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ovlivnění užívání a provozu základní školy (hluk, prach). V části „PD“ *B.8 Zásady organizace výstavby* nejsou stanoveny podmínky pro souběh provádění stavebních prací a užívání objektu jako školy. Stanovení podmínek pro zajištění provádění stavby za provozu školy, které je požadováno ve znění bodů **podmínky první**, musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby. V případě překročení hygienických limitů pro hluk nebo prašnost v pobytových místnostech objektu č. p. 5265 dotčených uvedenými vlivy (hluk, prašnost) ze stavební činnosti nemohou žáci v těchto místnostech pobývat.

Venkovní stavební úpravy u objektu č. p. 5265 zajistí vstup do školy pro osoby s omezenou schopností pohybu. Ke vchodu do školy je navrženo zhotovení šikmé rampy (začíná a končí vodorovnou plochou, výškový rozdíl 0,25 m, šířka je 2,3 m a celkovou délkou je 3,8 m) s podélným sklonem 6,99% s povrchem se sníženou kluzností povrchu (součinitel smykového tření min. 0,6+tg úhlu sklonu rampy) a opatřené oboustrannými madly ve výšce 900 mm a vodící tyčí ve výšce 200 mm nad povrchem (osvětlení přilehlým veřejným osvětlením). Úpravy vegetace se v „PD“ neuvažují.

Vnitřní stavební úpravy v objektu č. p. 5265 se týkají učeben v pavilonu U2.2, a to rekonstrukce stávající jazykové učebny s IT (2.NP) a stávající učebny chemie (1.NP), včetně úpravy přiléhajícího kabinetu, který bude nově sloužit jako laboratoř chemie. Nově upravené učebny budou vybaveny novými výukovými zařízeními, včetně nábytku. Dále budou stávající hygienická zařízení upravena na hygienická zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu (1x v pavilonu U1.2 v 1.NP a 1x v pavilonu U2.2 v 1.NP).

Ve všech místnostech, které jsou součástí projektu, bude vyměněna podlahová krytina. Po odstranění stávající náslapné vrstvy se povrch vyrovná pomocí samonivelační stěrky. Odstraní se původní osvětlovací tělesa (netýká se jazykové učebny a učebny chemie), včetně vypínačů a zásuvek, a budou provedeny nové omítky a malby. Odvětrání laboratoře chemie a obou hygienických zařízení bude zajištěno vzduchotechnickým zařízením. Dále bude provedena rekonstrukce hygienických koutků (umývadlo, keramický obklad do výše 1500 mm, zásobník na papírové ručníky, dávkovač tekutého mýdla). Všechny místnosti, včetně nového hygienického zařízení, budou nově vybaveny a zařízení.

Pro bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu po škole bude jednak instalována šikmá plošina CPM 300 (3 stanice, nosnost 250 kg, připevněná na TRHR sloupy, navrženo 6 sloupů TRHR 100x100x5 na každé straně schodišťového zrcadla po celé výšce schodiště a na celou konstrukci bude přichycena schodišťová plošina; pojezd schodišťové plošiny bude sloužit jako zábradlí; součástí PD je statický výpočet) na hlavním schodišti v pavilonu U2.2, která obslouží všechna patra pavilonu, a jednak pásový schodolez (nosnost 130 kg) pro obsluhu ostatních částí školy.

Pro trvalé užívání realizované stavby je vhodné vyjádření NIPI. Navržené úpravy vycházejí z požadavků § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398“), a bodů 3.1.4 až 3.1.8 její Přílohy 1. Předložená „PD“ předpokládá, že při provozu zdvihací plošiny nebudou překročeny hlukové limity. V prostorech 1.NP, 2.NP a 3.NP budou provedeny nové rozvody strukturované kabeláže.

V 1.NP pavilonu U2.2 bude při úpravách učebny chemie (č. m. 1.02 o ploše 82,96 m², světlá

výška 3240 mm) provedena celková rekonstrukce od demontáže stávající podlahové krytiny, silnoproudých a slaboproudých rozvodů, k vytvoření nových kabelových tras pro AV techniku ve třídě. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se provede vyrovnaní povrchu samonivelační stěrkou a finální úprava povrchu novým epoxidovým nátěrem např. šedé barvy. Demontuje se původní zařízení (3 ks tabulí, prahy a dveře, umyvadla u pracovních stolů, včetně potrubí). Odstraněno bude i stávající plynovodní potrubí. Součástí úprav je i rekonstrukce hygienického koutku, kde bude osazeno umyvadlo včetně odpadního potrubí, vodovodní baterie a zásobníku na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Vstupní dveře (šířka 900 mm) do učebny budou nově v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. Výmalba stěn bude provedena oteruvzdornou malbou do výšky 1500 mm. Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se po demontáži ochranných krytů (obložení) obrousí a opět natrou. Úpravy se netýkají 4 stávajících oken.

Nové vybavení *učebny chemie* (učebny přírodních věd) zahrnuje novou interaktivní tabuli (na pylonovém pojezdu s projektořem s ultrakrátkou projekční vzdáleností a reproduktory; dotykem se ovládají všechny aplikace připojeného počítače a používá digitální inkoust; pro ovládání tabule rozezná 4 dotyky a interaktivní multidotyková gesta pro ovládání objektů; dotyk prstem pro ovládání myši, dotyk popisovačem pro zápis digitálním inkoustem, dotyk houbičkou nebo dlaní pro mazání digitálního inkoustu; současně mohou pracovat 2 žáci nebo až 4 žáci) s vizualizérem (stolní vizualizér na katedře slouží učitelé ke snímání plošných průsvitných i neprůsvitných či trojrozměrných předloh nebo předmětů a jejich zobrazení na interaktivní tabuli; pomocí speciální 3D kostky umožňuje ovládat, otáčet a přibližovat). Nová katedra bude vybavena výlevkou s vodovodní baterií ve stole, s malou plynovou bombou a plynovým hořákem. Žákům jsou k dispozici bezdrátové pracovní stanice 2v1 (tablet + klávesnice). V učebně se předpokládá umístění celkem 10 lavic vždy pro 3 žáky (celkem 30 žáků), včetně pracovního místa pro vyučujícího u katedry, která bude vybavena dřezem a plynovým hořákem. Pracovní lavice budou umístěny ve 2 řadách po 5 lavicích.

Na úpravy *učebny chemie* navazují úpravy sousedního stávajícího kabinetu, z něhož po úpravách bude *laboratoř chemie/kabinet* (č. m. 1.01 o ploše 41,90 m², světlá výška 3250 mm, šířka dveří z chodby je 800 mm). Rozsah navržených interiérových úprav je obdobný jako v *učebně chemie* s tím, že navíc bude provedena úprava osvětlovací soustavy. Úpravy se netýkají 2 stávajících oken. Nové vybavení *laboratoře chemie/kabinetu* zahrnuje specializovaný laboratorní nábytek (2 řady ze 2 pracovních stolů propojených plochou se 2 dřezy) s nástavbami nad pracovní deskou (2 nástavby na chemické sklo, 2 nerez dřezy s bateriemi, 4 plynové hořáky s plynovým rozvody uvnitř skříně) pro 16 žáků, včetně katedry pro vyučujícího.

Ve 2.NP pavilonu U2.2 bude při úpravách *učebny jazyků s IT* (č. m. 2.01 o ploše 42,05 m², světlá výška 3196 mm, šířka dveří je 800 mm) provedena celková rekonstrukce od demontáže stávající podlahové krytiny, silnoproudých a slaboproudých rozvodů, k vytvoření nových kabelových tras pro AV techniku ve třídě. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se provede vyrovnaní povrchu samonivelační stěrkou a finální úprava povrchu novým epoxidovým nátěrem. Výmalba stěn bude provedena oteruvzdornou malbou do výšky 1500 mm. Vytápění zůstane zachováno stávající. V učebně není navrženo provedení hygienického koutku ani umístění výtoku pitné vody. Úpravy se netýkají 2 stávajících oken.

Technologické vybavení (digitální technika, interaktivní tabule atd.) *učebny jazyků s IT* bude obdobné jako v *učebně chemie*. Žáci budou vybaveni sluchátky s pevnými počítači a soustředění do studentských pracovních stanic tzv. studentských hnízd (1 stůl se 4 pracovními místy, u každé strany stolu 1 pracovní místo). V učebně se předpokládá umístění 4 studentských hnízd (16 žáků), včetně pracovního místa pro vyučující osobu u katedry.

Z předložené „PD“ není zřejmé splnění požadavků „vyhlášky č. 268“ uvedených v jejím § 49 odst. 6 (ve výukových prostorách musí mít dveře šířku nejméně 900 mm) a § 49 odst. 8 (ve výukových prostorách musí být umístěn alespoň jeden výtok pitné vody) v *laboratoři chemie/kabinetu* a v *učebně jazyků s IT*.

Pro zřízení bezokenních *bezbariérových WC* (o ploše 3,5 m², světlá výška 3216 mm, kera-

mická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 1820 mm) v 1.NP pavilonu U1.2 a v 1.NP pavilonu U2.2 bude vždy upraven prostor na stávajících hygienických zařízeních pro dívky, který vždy zahrnuje stávající prostor se 2 záchodovými mísami (stávající náslapná vrstva bude zčásti odstraněna a zhotovena nová z keramické dlažby, odstraní se část keramického obkladu v prostoru nově budované místnosti; nová příčka bude z pórobetonových tvárnic; obloží se keramickým obkladem do výše 1,82m, odstraní se stávající dveře včetně prahů a osadí se nové bezbariérové s vodorovným madlem a bezbariérový práh). Hygienická zařízení budou kompletně nově vybavena (umyvadlo, včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, záchodová mísa, madla, z nichž jedno bude sklopné, výška umístění ovladačů) a budou mít zajištěno nucené větrání.

Pro doložení souladu skutečného provedení protiskluzové úpravy povrchu podlah a ochrany otopných těles s požadavky § 21 a § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, včetně doložení a ověření splnění požadavků § 16 odst. 1 „vyhlášky č. 410“ na zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky druhé**.

Provedení hygienických zařízení (i bezbariérových) musí splňovat normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, včetně technických požadavků, a proto „KHS-ÚK“ stanovila znění **podmínky třetí**. V této podmínce se rovněž požaduje splnění požadavků § 49 odst. 6 a odst. 8 „vyhlášky č. 268“ na výukové prostory (týká se a *učebny jazyků s IT*).

Ve znění **podmínky čtvrté** je řešen požadavek na doložení vybavení pracovních míst ve studentských hnízdech a lavicích nábytkem, který splňuje požadavky § 11 odst. „vyhlášky č. 410“ a její Přílohy 2 včetně příslušných normových požadavků (ČSN EN 1729-1).

V „PD“ řešené prostory učeben jsou přímo větratelné otevíravými okny, která mají ve všech upravovaných prostorech zajistit dostatečné přirozené odvětrání. Vzduchotechnická zařízení jsou řešena pro bezbariérová hygienická zařízení. Pro stávající okna, která slouží jako osvětlovací otvory, a jejich zasklení je nutno doložit jejich skutečné světelné technické parametry (technické listy). Pro ověření souladu provedení stávajících výplní otvorů, které jsou určeny pro zajištění denního osvětlení a pro zajištění přirozeného větrání, s požadavky § 17 odst. 2 „vyhlášky č. 410“ stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky páté**.

Upravovaný prostor bezbariérových hygienických zařízení musí být přímo větratelný a současně musí být účinně odvětrán v souladu s normovými hodnotami. Větrání realizovaného prostoru hygienického zařízení musí splňovat jak ustanovení § 11 odst. 7 „vyhlášky č. 268“, tak ustanovení § 17 „vyhlášky č. 410“ a její přílohy 3. Součástí předložené „PD“ je její část věnovaná nucenému větrání, která řeší podtlakové odvětrání *bezbariérových WC* pomocí vzduchotechnického zařízení č. 1 (dále jen „VZTZ 1“), které pomocí radiálních ventilátorů zajistí odtah cca 80 m³/h větracího vzduchu do venkovního prostředí, a odvětrání *laboratoře chemie/kabinetu* pomocí vzduchotechnického zařízení č. 2 (dále jen „VZTZ 2“), které zajistí odtah cca 480 m³/h (výměna 3,5 x/h) větracího vzduchu (30 m³/h na 1 žáka) do venkovního prostředí (přívod okny). Navržené provedení „VZTZ 1“ zahrnuje lokální nástěnné ventilátory, které budou napojeny na potrubí zavěšené pod stropem (1 odtahový ventil). Vzduch bude veden kruhovým SPIRO potrubím (potrubí ze stáčeného pozinkovaného plechu) a vyfukován přes obvodovou stěnu (výplň okna) do vnějšího prostoru. Na fasádě bude výfuk zakončen samotížnou žaluziovou klapkou v plastovém provedení s okapničkou. Do dveří budou osazeny mřížky pro přívod vzduchu a odtahové ventilátory budou spínány společně s osvětlením. Navržené provedení „VZTZ 2“ využije stávající vzduchotechnické potrubí pro odtah vzduchu (stávající odtah z kabinetu a učebny), na které se napojí nový vnitřní rozvod vzduchotechniky, který umožní odsávání vzduchu nad pracovními stoly. Vnitřní rozvod bude zakončen 4 odtahovými výústkami, z nichž každá bude seřízena pro odtah alespoň 120 m³/h. Z této části „PD“ není zřejmá předpokládaná hluková zátěž učeben hlukem z provozu „VZTZ 2“ (nejsou přiloženy technické listy), která nesmí překročit hlukové limity stanovené ve smyslu znění § 7 a § 30 „zákona č. 258“.

Ve znění **podmínky šesté** požaduje „KHS-ÚK“ doložení splnění uvedených legislativních požadavků na ověření účinného větrání *bezbariérových WC a laboratoře chemie/kabinetu*, včetně doložení seřízení (zaregulování) odtahu a uvedení základních doporučení k provozu a údržbě instalovaných vzduchotechnických zařízení, a provedení ověření jejich produkce hluku.

V upravovaných prostorech dojde ke změně osvětlovací soustavy zejména v *laboratoři chemie/kabinetu*, a tak součástí předložené „PD“ je projekt osvětlení, který zahrnuje výpočet denního i návrh umělého osvětlení. Z *Výpočtu denního osvětlení* (zpracován pro všechny upravované učebny pro IV. Třídou zřakové činnosti) vyplývá, že ve všech těchto místnostech činitel denní osvětlenosti D_{min} dosahuje požadované hodnoty 1,5%, a denní osvětlení je tak možno považovat za vyhovující. Další součástí posuzované „PD“ je *Protokol o měření umělého osvětlení* (provedeno 9. 12. 2016 pro $E_m = 500$ lx), který dokládá, že v *jazykové učebně s IT* a v *učebně chemie* (Ref. č. 5.36.1; 5.36.13; 5.36.11; 5.36.9; 5.36.4) zajištěna udržovaná osvětlenosti o hodnotě 500 lx (kromě 5 měřících míst), a proto se v dokumentaci neřeší úprava jejich osvětlení. Pro osvětlení *bezbariérového WC* jsou navržena LED svítidla 36W/4000K IP44 s pohybovým spínačem a umělé osvětlení v *laboratoři chemie/kabinetu* bude řešeno novými svítidly Trevos 2x36W a 1x58W. Osvětlovací soustavy jsou navrženy podle požadavků ČSN EN 12464-1, včetně hodnocení činitele oslnění (UGR), rovnoměrnosti osvětlení (U_o) a výpočtů intenzity (udržované osvětlenosti) umělého osvětlení. V řešených učebnách, zejména v *učebně jazyků s IT*, pro osvětlení pracovních míst žáků ve studentských hnízdech musí být splněny zejména požadavky § 12 odst. 1, odstavců § 13, § 15 odst. 1 a 4 „vyhlášky č. 410“, včetně příslušných normových hodnot, na denní a umělé (případně sdružené) osvětlení. Hodnoty potřebné úrovně denního osvětlení pro jednotlivé zřakové činnosti a druhy vnitřních prostorů se týkají jen té části vnitřního prostoru, ve které se dané činnosti skutečně vykonávají.

Pro užívání posuzované stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený podle skutečných světelně technických parametrů osvětlovacích otvorů a parametrů interiéru, včetně zahrnutí vlivu venkovních stínících překážek, pro *učebnu chemie*, pro *laboratoř chemie/kabinet* a pro místnost *učebny jazyků s IT* provedený pro pracovní plochy (místa) v těchto učebnách. Tento požadavek stanovila „KHS-ÚK“ ve znění **podmínky sedmé**.

Pro ověření skutečných parametrů osvětlovacích otvorů v *učebně chemie*, v *laboratoři chemie/kabinetu* a v místnosti *učebny jazyků s IT* a jejich vlivu na denní osvětlení pracovních ploch (míst) stanovila „KHS-ÚK“ stanovila ve znění **podmínky osmé** požadavek na provedení měření denního osvětlení v těchto místnostech. Měření může být provedeno např. v době zkušebního provozu nebo při předčasném užívání stavby.

Pro ověření skutečného provedení nově instalovaného umělého osvětlení v *laboratoři chemie/kabinetu* a v *bezbariérových WC* a zajištění údržby osvětlovací soustavy (požadavek § 15 odst. 5 „vyhlášky č. 410“) stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky deváté**.

Z posuzované „PD“ není zřetelný způsob zajištění odpovídajících teplot teplé vody pro výtoky teplé vody v dosahu žáků, včetně návrhu opatření k zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell (dokument o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody). Pro doložení splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“; na teplotu vody u výtoků teplé vody v dosahu žáků, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků a souladu skutečného provedení upravovaných rozvodů pitné a teplé vody a zajištění odpovídajících teplot teplé vody, a návrhu zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky desáté**.

Měření požadované pro doložení splnění **podmínky osmé** je možno provést při předčasném užívání stavby. Ve znění **podmínky jedenácté** je ze strany „KHS-ÚK“ navrhováno provedení zkušebního provozu k ověření provozních parametrů části realizované stavby pro doložení splnění normových požadavků. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 „zákona č. 183“.

Po posouzení předložené „PD“ zpracované pro stavební řízení a žádosti dospěla „KHS-ÚK“ k závěru, že tato doplněná projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Zahradní 5265, Chomutov**“, p. p. č. 61245/241, objekt č. p. 5265 na p. p. č. 6125/138, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby předmětného stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 11 podmínek.

Upozorňujeme, že dle ust. § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínky uvedené ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny dětí a mladistvých
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem



MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník :

- 1 x adresát elektronicky + příloha k osobnímu převzetí (projektová dokumentace)
- 1 x vlastní