

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/04559/2017  
ČJ.: MMCH/09026/2017  
VYŘIZUJE: Marcela Flajšmanová  
TEL.: 474 637 954  
E-MAIL: m.flajsmanova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 23.01.2017

## Územní souhlas

Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 11.01.2017 podalo

**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, IČO 00261891**, se sídlem **Zborovská 4602, 430 01 Chomutov**, kterého zastupuje na základě plné moci **Gabriela Blašková**, nar. **15.05.1975**, zaměstnanec **KAP ATELIER s.r.o., IČO 27338614, Novodvorská 1010/14, Praha 4 - Lhotka, 142 00 Praha 411** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

### vydává územní souhlas

s umístěním stavby

### **Chomutov, Písečná čp. 5144 - umístění bezbariérové rampy a úprava vstupní plochy**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 5772/71, 5772/70 v katastrálním území Chomutov I.

Stavba svým rozsahem podléhá umístění podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

### Druh a účel umísťované stavby:

Jelikož se vstupní dveře do základní školy otevírají ven, musí se stávající plocha před vstupem prodloužit o 0,24 m, aby splnila požadavky manipulační plochy pro imobilní. Část betonové konstrukce o rozměru 2,14 x 0,3 x 0,26 m, která je před vstupem do ZŠ se odstraní. Rovněž se odstraní stávající obrubník a u okna plechový parapet. Na tuto upravenou plochu u vstupu do 5. základní školy v Chomutově, bude pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace umístěna rampa o půdorysném rozměru 5,5 x 1,9 m, která začne a skončí vodorovnou plochou a překoná výškový rozdíl 0,6 m. Rampa se sklonem 5,81 % se opatří oboustrannými madly ve výšce 0,9 m a vodící tyčí ve výšce 0,2 m nad povrchem, který musí být se sníženou kluzkostí.

Záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona.

### Podmínky pro provedení záměru:

1. Zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby a všech stávajících podzemních a nadzemních vedení sítí technické infrastruktury oprávněnou osobou. Ohlásí majitelům či správcům zahájení stavby a dodrží jejich podmínky a ochranná pásma. Zřízení a vedení je nutné vhodným způsobem chránit, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

2. Při výkopových pracích v blízkosti veřejných komunikací a chodníků musí být provedena taková opatření, aby nemohlo dojít k pádu do výkopu.
3. Okolní stavby a příjezdové komunikace nesmí být znečišťovány provozem stavby. Při realizaci je nutno dbát práv a právem chráněných zájmů vlastníků a veřejných zájmů. Během stavby musí být přiměřeně zachovány veškeré stávající přístupy a sjezdy ke stávajícím objektům a na okolní pozemky.

### Poučení

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli a platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Uvedená stavba nevyžaduje podle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 17. stavebního zákona ohlášení ani stavební povolení stavebního úřadu.

Magistrát města Chomutova  
- 37 -



Marcela Flajšmanová  
Referent stavebního úřadu

### Doručí se

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)  
KAP ATELIER s.r.o., Revoluční čp. 36/2, 430 01 Chomutov

obdrží po doručení žadateli  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány  
Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství

Odbor stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/04559/2017  
ČJ.: MMCH/12031/2017  
VYŘIZUJE: Marcela Flajšmanová  
TEL.: 474 637 954  
E-MAIL: m.flajsmanova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 23.01.2017

## Sdělení

Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje, že územní souhlas vydaný dne 23.01.2017, pod čj. MMCH/09026/2017, **nabyl právních účinků dne 31.01.2017** v souladu s ustanovení § 96 odst. 4 zákona stavebního zákona.

Magistrát města Chomutova  
- 37 -



Marcela Flajšmanová  
Referent stavebního úřadu

## Příloha

- Územní souhlas ze dne 23.01.2017, čj. MMCH/09026/2017

## Doučí se

KAP ATELIER s.r.o., Revoluční čp. 36/2, 430 01 Chomutov  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

## Dotčené orgány

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství

Odbor stavební úřad