

tel.: 474 637 415

e-mail: v.skala@chomutov-mesto.cz

Mgr. Vladimír Skála, úsek dotací a strategického plánování

KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE PRO VĚCI TECHNICKÉProfil zadavatele: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile/display/2.html>

Systémové číslo VZ: P18V00000102

ČÍSLO JEDNACÍ

17.
Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu s Metodickým pokynem RSMCH č. 011/03-

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pověřená osoba: Mgr. Vladimír Skála, úsek dotací a strategického plánování

Jméno a příjmení statutárního orgánu: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města

IČ: 00261891

Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**ZADAVATEL**

„Demolice objektu č. p. 5379 v Riegrově ulici – Chomutov“

„zákon“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1	VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	1
3	1. Základní informace	3
3	1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
3	1.2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
4	1.3. Místo plnění veřejné zakázky	4
4	1.4. Doba plnění veřejné zakázky	4
5	1.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5
5	2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	5
6	3. Kvalifikace	6
8	4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky	8
9	5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	9
9	6. Pokyny pro zpracování nabídky	9
9	7. Lhůta pro podání nabídek	9
10	8. Místo pro podání nabídek	10
10	9. Práva zadavatele	10
11	10. Závěrečná ustanovení	11

Obsah

Pokud zadávací podmínky, resp. projektová dokumentace nebo položkový rozpočet k ocenění, obsahují požadavky na určité obchodní názvy, odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a přijetí nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na

zadavatele na adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile/display/2.html>.
Textová část zadávací dokumentace vč. příloh je v elektronické podobě dostupná na profilu

1.6. Poskytování zadávací dokumentace

Mgr. Vladimír Skála, projektový manažer, v.skala@chomutov-mesto.cz, tel.: +420 724 770 696

Kontaktní osoba:

Sraz zájemců na místě bude: před vchodem do demolované budovy

7. 6. 2018 10:00 hod. na adrese Riegrova č. p. 5379, Chomutov

1.5. Prohlídka místa plnění:

Nejpozději do 6 týdnů ode dne zahájení provádění díla.

Ukončení plnění:

Začátek plnění: po uzavření smlouvy o dílo na základě výzvy Zadavatele (ihned po obdržení Rozhodnutí o přidělení dotace)

Předpokládaný termín dodání:

1.4. Doba plnění veřejné zakázky

Parcelní číslo	Druh pozemku (dle KN)	Výměra (m ²)
558/2	Zastavená plocha a nádvoří	292
	<i>Sousední pozemky nezbytně k provedení demolice</i>	
552	Ostatní plocha	215
553/1	Ostatní plocha	12
553/2	Ostatní plocha	111
558/1	Ostatní plocha	2471
558/8	Ostatní plocha	276
2278/5	Ostatní plocha	29
2278/6	Ostatní plocha	8

Místo stavby: katastrální území Chomutov I
Pozemky dotčené demolicí:

1.3. Místo plnění veřejné zakázky

Nabídková cena musí být uvedena bez DPH, samostatně uvedené DPH a celková cena včetně DPH. Nabídková cena bez DPH bude považována za nevyšší přípustnou po celou dobu plnění veřejné zakázky a musí zahrnovat veškeré dodávky, práce a služby nutné k řádnému

Nabídková cena je cenou konečnou a nelze ji překročit, vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

Nabídková cena je cenou konečnou a nelze ji překročit, vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH. Nabídková cena musí být uvedena bez DPH, samostatně uvedené DPH a celková cena včetně DPH. Nabídková cena bez DPH bude považována za nevyšší přípustnou po celou dobu plnění veřejné zakázky a musí zahrnovat veškeré dodávky, práce a služby nutné k řádnému

Nabídková cena musí být zpracována v české měně (Kč). Nabídková cena musí být doložena oceněním Výkazem výměr (viz příloha č. 3) zahrnujícím položkový rozpočet souhrnný pro všechny jednotlivé objekty. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni bez dalšího respektovat rozdělení jednotlivých položek nabídkové ceny.

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Předpokládána hodnota veřejné zakázky činí **3 248 995** bez DPH, tj. 3 931 284 s DPH. Tato hodnota je stanovena jako maximální přípustná a nepřekročitelná. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší než je předpokládána hodnota veřejné zakázky, bude nabídka tohoto účastníka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

1.5. Předpokládána hodnota veřejné zakázky

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých a platných právních předpisů a odborných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vzdít nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Zadavatel umožňuje použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Je při zpracování nabídky třeba chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Vynálezy, užití vzorů, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník

Splnění základní způsobilosti prokazují účastníci předložením **čestného prohlášení**, které je uvedeno v příloze č. 6 této Výzvy k podání nabídek. Čestně prohlášení musí být podepsáno členem či členy statutárního orgánu (v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonem registrovaném nebo případně jinou osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Základní způsobilost

Účastník předloží doklady prokazující způsobilost a splnění kvalifikace v prostých kopiích (to se netýká případů, kdy účastník dokládá čestná prohlášení nebo originální dokumenty – např. Smlouvu o dílo). Předložení originálu či úředně ověřených kopií dokladů je zadavatel oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy po vítězném účastníkovi.

- Základní způsobilost
- Profesní způsobilost
- Technické kvalifikace

Účastník splní kvalifikaci, jestliže prokáže splnění:

3. Kvalifikace

- Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující projektová dokumentace. Pokud účastník při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny v soupisu prací s výkazem výměr, podá žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Součástí nabídkové ceny musí rovněž být:

Celková nabídková cena veřejně zakázky je předmětem hodnocení. Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčísli a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena). Zadavatel stanoví, že i kdyby nabídková cena nebyla rozlišena na cenu bez DPH a s DPH a účastník zadávacího řízení by se např. teprve po podání nabídky stal plátcem DPH, platí, že nabídková cena uvedená v nabídce v sobě již DPH zahrnovala. Účastník zadávacího řízení je tedy povinen přislusnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči zadavateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec nabídkové ceny.

a úplnému zhotovení a dodání předmětu plnění veřejně zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek.

Uchazeč prokáže splnění uvedných technických kvalifikačních předpokladů předložením:

a) dokladů osvědčujících požadované vzdělání popř. autorizaci v prostě kopii,
 Uchazeč prokáže splnění uvedných technických kvalifikačních předpokladů předložením:

- existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestně prohlášení autorizované osoby (příp. uzavřená smlouva) o budoucí spolupráci na zakázce.
- praxe v oboru min. **5 let**,
- existenci pracovníků a techniku činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**, výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**, jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o **autorizaci** ve srovnatelném studijním programu, případně odborně SS vzdělání v oboru pozemní stavby, nebo **stavbyvedoucí** - VS vzdělání v magisterském studijním programu stavební inženýrství nebo **autorizaci** jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**,

Dodavatel dále splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud disponuje osobou, která splňuje následující podmínky:

Seznam bude obsahovat alespoň **2 zakázky** na stavební práce realizované v interiérech škol nebo ve veřejných budovách o finančním objemu každé z nich min. 2 mil. Kč bez DPH, dokončené v průběhu posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

- Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění následujících technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu činností souvisejících s činností stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let, s uvedením identifikace dodavatelů a kontaktních osob pro ověření kvality plnění. V seznamu bude dále uvedena celková cena plnění bez DPH, doba realizace a název referenční zakázky s uvedením místa realizace stavby.
- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 90 kalendářních dnů)
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. oprávnění k podnikání s předmětem podnikání „**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

Profesní způsobilost

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

zadávací dokumentace.

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této

z mocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; original či úředně ověřená kopie
uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou
Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za

pouze s ohledem na tuto skutečnost.

některá dodavatel je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty
Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů,
u nichž vyplyvá z jejích obsahu povinnost doplnění. V případě nabídky podávané společně

dokumentace.

Uchazeč předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejně
zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 2 této zadávací

a předkládání informací o kvalifikaci.

plnění veřejně zakázky. Těmito podmínkami je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky
zakáže se navzájem doplňují a vymezují závazně podmínky a požadavky zadavatele na
Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace včetně oznámení o veřejně

4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejně zakázky

způsobem, nebude jeho nabídka dále posuzována a hodnocena.

Pokud účastník ve své nabídce neprokáže splnění způsobilosti, anebo kvalifikace stanoveným

Neprokázání způsobilosti, anebo kvalifikace

k prokázání splnění způsobilosti, anebo kvalifikace.

Zadavatele je oprávněn žádat objasnění kvalifikace či předložení dalších informací a dokladů
Doklady k prokázání způsobilosti a ke splnění kvalifikace musí být součástí nabídky.
Účastník prokazuje svou způsobilost a splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro prokázání způsobilosti

prostřednictvím poddodavatele.

Podmínka: Existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo lze prokázat kvalifikaci

osoby (příp. uzavřená smlouva) o budoucí spolupráci na zakázce.

c) existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestně prohlášení autorizované

b) čestného prohlášení o délce praxe opatřené vlastnoručním podpisem,

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

- jednotlivě strany nabídky očíslovat v zestupnou kontinuální řadu,
- svou nabídku zabezpečit tak, aby nebylo možno bez viditelného porušení zabezpečení manipulovat s jednotlivými listy nabídky (tj. zabezpečit např. pomocí provázku, pečete či nálepek opatřenými podpisem nebo razítkem dodavatele).

učastníkům zadávacího řízení:
Nabídka (tj. originál) bude svázána do samostatného svazku. Zadavatel doporučuje uvést v omyl.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem výtiskována tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepis, které by zadavatele mohly

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem výtiskována tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepis, které by zadavatele mohly pověřovacího dokumentu.
V Krycím listu nabídky musí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení. Krycí list nabídky a doklady, u kterých to požaduje zákon nebo tyto zadávací podmínky, musí být podepsány účastníkem zadávacího řízení nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podpisu zmocněncem doloží účastník zadávacího řízení v nabídce originál či úředně ověřenou kopii písemně plně moci či jiného platného písemného

formátu *.xls nebo *.xlsx.
dodavatel dodá v nezmenitelné podobě v pdf souboru a současně i v editovatelné podobě ve formátu (zadavatel doporučuje *.doc nebo *.docx) a vyplněný výkaz výměr. Výkaz výměr originál). Dále předloží na nosiči CD/DVD kopii nabídky, návrh kupní smlouvy v editovatelném formátu (Tx Nabídku podá uchazeč v samostatné obálce, a to písemně v jednom listinném vyhotovení)

6. Pokyny pro zpracování nabídky

Hodnotícím kritériem, v rámci veřejné zakázky, je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimorádně nízká nabídková cena.

5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob. Stavba bude prováděna postupem vymezeným v projektové dokumentaci k jednotlivým objektům s maximální ochranou životního prostředí vně a také v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

- a. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.
- b. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- c. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku, pokud neobdrží dotaci, z níž má být veřejná zakázka uhrzena.

9. Práva zadavatele

NEOTVÍRAT „Demošice objektu č. p. 5379 v Riegrově ulici – Chomutov“.

Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce se zřetelným označením

430 28 Chomutov
Zborovská 4602

Adresa: **Magistrát města Chomutova**

Chomutova.

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo osobně do podatelny magistrátu města

8. Místo pro podání nabídek

Lhůtu pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavatel doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 9. 7. 2018 v 10:00 hodin.**

7. Lhůta pro podání nabídek

Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je pododavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení a neprodleně o vyloučení, včetně uvedení důvodů, takového uchazeče písemně informuje.


10. Závěrečná ustanovení

10.1 Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile/display/2.html/>.

V Chomutově dne 29. 5. 2018

JUDr. Marek Hrabáč
primátor




Přílohy:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – Smlouva o dílo (návrh)
- Příloha č. 3 – Výkaz výměr
- Příloha č. 4 – Harmonogram prací
- Příloha č. 5 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 6 - ČP k základní způsobilosti
- Příloha č. 7 - Seznam poddodavatelů

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100