



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

podle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č. p. 2334 v Chomutově

ZADAVATEL

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov
IČ: 00261891

Jméno a příjmení statutárního orgánu: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města
Pověřená osoba: Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení veřejné zakázky na stavební práce, vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávané v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), směrnici RSMCH pro zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 a Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, Verze 7.0.

SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ

Profil zadavatele: https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html
Systémové číslo VZ:

OSOBA POVĚŘENÁ ZADAVATELSKÝMI ČINNOSTMI

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV,
Odbor vnějších vztahů, úsek veřejných zakázek
Sídlo: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ: 430 28
IČ: 00261891

KONTAKTNÍ OSOBA PRO VĚCI ADMINISTRATIVNÍ

Ing. Iveta Kozáková
e-mail: i.kozakova@chomutov-mesto.cz
tel.: +420 474 637 431

KONTAKTNÍ OSOBA PRO VĚCI TECHNICKÉ

Monika Macherová
e-mail: m.macherova@chomutov-mesto.cz
tel.: +420 474 637 461



Obsah

1. Základní informace	3
1.1 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky	3
1.2 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky	3
1.3 Místo plnění veřejné zakázky (stavební práce).....	4
1.4 Doba plnění veřejné zakázky	4
1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
1.6 Oznámení o době konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky	5
2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	5
3. Kvalifikace.....	6
3.1 Základní informace a podmínky.....	6
3.2 Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.....	6
3.3 Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ	7
3.4 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 ZZVZ.....	8
3.5 Další podmínky prokazování kvalifikace	9
3.6 Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním.....	9
3.7 Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení vybraným účastníkem před uzavřením smlouvy	10
4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky	10
5. Obchodní podmínky	10
6. Podmínky a požadavky na formu, členění a způsob zpracování a podání nabídky.....	11
6.1 Požadavky na obsah a formu zpracování nabídky	11
6.2 Požadované členění - pořadí obsahu nabídky	11
6.3 Způsob, lhůta a místo pro podání nabídky	12
7. Lhůty a termíny zadávacího řízení	12
7.1 Závazné lhůty zadávacího řízení	12
7.2 Vysvětlení zadávací dokumentace	12
8. Hodnotící kritéria	13
9. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky.....	13



1. Základní informace

Podmínky účasti v zadávacím řízení jsou dány těmito Zadávacími podmínkami, kterou jsou současně Výzvou k podání nabídek a zároveň i Zadávací dokumentací. Kompletní zadávací dokumentace (vč. příloh) bude po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html/

Veřejná zakázka je vyhlášena v souvislosti s realizací projektu „**Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č. p. 2334 v Chomutově - 5.1.a a 5.1.b**“, který je předložen ke spolufinancování ze zdrojů Evropské unie do Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), do Výzvy č. 05_17_70 s názvem „MŽP_70. výzva PO5, SC 5.1, průběžná“.

V případě podpoření projektu z OPŽP bude jeho realizace vázána dodržováním pokynů a podmínek uvedených v obecně závazných dokumentech a specifických dokumentech pro jednotlivé výzvy, zejména pak v příručce Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014 - 2020 (dále jen „Pravidla“). Pravidla mohou být v průběhu realizace OPŽP aktualizována. Informace o aktualizaci Pravidel jsou uveřejněny na webových stránkách <http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva/dokumenty>.

1.1 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem plnění je realizace stavebních prací v rámci akce „**Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č. p. 2334 v Chomutově**“, vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy Základní školy, Kadaňská č. p. 2334, 430 03 Chomutov.

V rámci realizace díla bude provedeno zateplení obvodových stěn budovy kontaktním zateplovacím systémem, vyjma historické části budovy (tj. jihovýchodní a severovýchodní části staré budovy), kde bude vyspravena fasáda a doplněny prvky pro obnovu historického vzhledu budovy. Současně bude provedeno zateplení podlahy půdy, zateplení plochých střech a střech s mírným sklonem (nad velkou tělocvičnou), včetně nového střešního pláště. Dále bude zrealizována výměna oken a instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v jednotlivých učebnách. V suterénu budovy bude opravena stávající tepelná izolace potrubí.

Předmět veřejné zakázky podrobně vymezuje Příloha č. 1 zadávacích podmínek - projektová dokumentace „**Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č. p. 2334 v Chomutově**“, zpracovaná ve stupni dokumentace pro provedení stavby č. A.63.-17 z 08/2017, zpracovatel **SINGS projekční ateliér s.r.o.**, Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov.

Zodpovědný projektant: Ing. Jan Straka
ČKAIT 0300716 - Autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby
Ing. Stanislav Lesák
ČKAIT 0300372 - Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Projektanti ostatních profesí:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| a) stavební část: | SINGS - Bc. Jana Slívová |
| b) ZTI: | SINGS - Ing. Jana Jirásková |
| c) vzduchotechnika: | Ing. Martin Šmídl |
| d) energetické řešení: | Mgr. Eliška Coufalová |
| e) požárně bezpečnostní řešení: | Bc. Zdeňka Janů |

1.2 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:



kód CPV 45000000-7	Stavební práce
kód CPV 45320000-6	Izolační práce
kód CPV 45214200-2	Stavební úpravy školních budov
kód CPV 45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
kód CPV 45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
kód CPV 45331210-1	Instalace a montáž větrání

1.3 Místo plnění veřejné zakázky (stavební práce)

Místo stavby:	Základní škola Kadaňská č. p. 2334, 430 03 Chomutov
Katastrální území:	Chomutov II
Dotčené pozemky:	parc. č. 2648/1

1.4 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín dodání:

Začátek plnění: po uzavření smlouvy o dílo, nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště zaslané zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.

Ukončení plnění: Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli po částech, a to v těchto termínech:

- vyspravení fasády včetně doplnění prvků pro obnovu historického vzhledu na jihovýchodní a severovýchodní části staré budovy, osazení atypických tříkřídlých dřevěných oken s tepelně-izolačním trojsklem a historickým mosazným systémovým kováním, osazení masivních dřevěných parapetů s povrchovou úpravou v interiéru staré budovy, zabudování bezpečnostních mříží na vybraných oknech, repase dřevěných vstupních dveří do objektu:

nejpozději **do 30. 10. 2018;**

- všechny ostatní práce definované čl. II Smlouvy o dílo, projektovou dokumentací a podrobným rozpočtem projektu:

nejpozději **do 15. 5. 2019.**

Vítězný účastník zadávacího řízení předloží před podpisem smlouvy v souladu s § 104 odst. 1 ZVZ **časový týdenní harmonogram prací**. Předložený harmonogram prací musí zohlednit skutečnost, že v budově hnízdí zvláště chráněný druh živočichů, rorýs obecný. Zhotovitel je tedy povinen provádět práce v souladu s podmínkami uvedenými v čl. VI., bodu 8 Smlouvy o dílo.

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Na základě položkového rozpočtu projektu, zpracovaného spolu s projektovou dokumentací akce, předpokládá zadavatel celkovou hodnotu veřejné zakázky **31.895.339,- Kč bez DPH, tzn. 38.593.360,- Kč včetně DPH.**

Stanovená předpokládaná hodnota představuje **maximální nabídkovou cenu**. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší než je předpokládaná hodnota, bude nabídka tohoto účastníka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.





1.6 Oznámení o době konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 2. 2018 v 10:00 hod.** Sraz zájemců bude před budovou Základní školy, Kadaňská 2334, Chomutov.

Kontaktní osoba: Monika Macherová, vedoucí úseku investic (ORI), mob.: +420 606 071 443,
Pavel Melichar, stavební technik (ORI), mob.: +420 724 765 811.

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 2.1** Nabídková cena musí být zpracována v české měně (CZK). Účastníci zadávacího řízení jsou povinni nabídkovou cenu doplnit do dokumentu **Položkový rozpočet stavby**, jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek.
- Položkový rozpočet bude v nabídce účastníka předložen jako příloha Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni bez dalšího respektovat rozdělení jednotlivých položek nabídkové ceny.
- 2.2** Dokument Položkový rozpočet stavby je pro potřeby doplnění předkládán ve formátu *.xls, přičemž je opatřen funkčním vzorcem automatického dopočtu hodnot nabídkové ceny na základě vyplnění příslušných hodnot jednotkových cen. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni vyplnit pouze údaje, které jsou k vyplnění určeny. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni Položkový rozpočet stavby jakkoli měnit, doplňovat či jinak upravovat a jsou **povinni vyplnit nabídkovou cenu u všech jednotlivých položek**. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni jakkoli zasahovat do funkčního vzorce automatického dopočtu hodnot nabídkových cen a celkové nabídkové ceny.
- 2.3** Účastníci zadávacího řízení jsou v dokumentu Položkový rozpočet stavby povinni vyplnit následující kolonky: "Cena jednotka", přičemž pouze na základě této hodnoty bude automaticky dopočtena hodnota celkové ceny položky a hodnota celkové nabídkové ceny.
- 2.4** Pokud zadávací podmínky, resp. projektová dokumentace nebo položkový rozpočet k ocenění, obsahují požadavky na určité obchodní názvy, odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník je při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.
- 2.5** Zadavatel umožňuje použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.
- 2.6** Celková nabídková cena je předmětem hodnocení.
- 2.7** Nabídková cena je závazná a nejvýše přípustná, a to po celou dobu plnění. Do nabídkové ceny musejí být započteny veškeré náklady, zisk, rizika, bonusy, slevy a další vlivy. Nabídková cena musí obsahovat cenu veškerých prací, dodávek, dopravy, zaškolení odpovědných pracovníků, činností, finančních vlivů (např. inflace, změna kurzu CZK apod.) ve vztahu k celé době trvání smlouvy v souladu s těmito zadávacími podmínkami.
- 2.8** Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena). Zadavatel stanoví, že i kdyby nabídková cena nebyla rozlišena na cenu bez DPH a s DPH a účastník zadávacího řízení by se např. teprve po podání nabídky stal plátcem DPH, platí, že nabídková cena uvedená v nabídce v sobě již DPH zahrnovala. Účastník zadávacího řízení je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči zadavateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec nabídkové ceny.
- 2.9** Nabídková cena může být měněna v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky. Dále může být nabídková cena měněna v souvislosti se
-



změnou předmětu díla, k níž dojde v důsledku okolností, které smluvní strany (jednající s náležitou péčí) nemohly předvídat (viz článek III. Cena Smlouvy o dílo).

3. Kvalifikace

3.1 Základní informace a podmínky

- 3.1.1 Účastník zadávacího řízení je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v souladu s § 73 ZZVZ v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Kvalifikovaný pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:
- (a) prokáže základní způsobilost podle § 75 ZZVZ,
 - (b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
 - (c) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 79 ZZVZ.
- 3.1.2 Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatel předkládá v kopii. Pokud za účastníka zadávacího řízení jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc.
- 3.1.3 Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 75 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 3.1.4 V případech, kdy Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení, musí takové prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení či jeho jménem.
- 3.1.5 Pokud není dodavatel schopen prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované Zadavatelem v plném rozsahu, může splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a), b), c) a d) ZZVZ.
- 3.1.6 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- 3.1.7 Kvalifikaci získanou v zahraničí prokazuje dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

3.2 Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

3.2.1 Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



e) je v likvidaci; proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.2.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3.2.3 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

3.2.4 Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisů z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,**
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,**
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,**
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,**
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,**
- f) **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.**

3.3 Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

3.3.1 Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

3.3.2 Dodavatel předloží doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, předmět podnikání: **provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování**
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

3.3.3 Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. c) ZZVZ předložením osvědčení o autorizaci:

- v oboru **pozemní stavby** (vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů),



- v oboru **technika prostředí staveb** (vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

3.4 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 ZZVZ

Technické kvalifikační předpoklady splní účastník zadávacího řízení, který vyhoví níže uvedeným požadavkům zadavatele:

3.4.1 Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací a níže uvedené přílohy:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam stavebních prací musí zahrnovat cenu (bez DPH), rozsah, dobu, místo plnění, kontaktní osobu zadavatele (pro potenciální ověření předložených informací) a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Seznam stavebních prací předloží dodavatel v rámci své nabídky. Přílohou seznamu musí být osvědčení vydané či podepsané uvedeným zadavatelem (objednatelem).

c) minimální úroveň kvalifikačních předpokladů

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud ze seznamu stavebních prací provedených v posledních 5 letech vyplývá, že dodavatel provedl minimálně:

- **2 zakázky** na stavební práce o finančním objemu každé z nich min. **10 mil. Kč** bez DPH, které se týkaly **zateplení objektu** a byly dokončeny v průběhu posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- **2 zakázky**, které se týkaly **montáže zařízení nuceného větrání s rekuperací tepla**.

3.4.2 Dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

a) Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat (realizovat), tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

b) Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Předložení dokladu o odborné způsobilosti a vzdělání vedoucích členů týmu (např. kopie vysvědčení, diplomy atp.).

c) minimální úroveň kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud disponuje osobou, která splňuje následující podmínky:

Stavbyvedoucí: VŠ vzdělání v magisterském studijním programu **stavební inženýrství** nebo ve srovnatelném, případně odborné SŠ vzdělání v oboru pozemní stavby,

- **autorizaci** jako autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných



architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor pozemní stavby**,

- praxe v oboru min. **5 let**,
- existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na zakázce.

Pokud autorizovaná osoba nebude zaměstnancem dodavatele, musí dodavatel postupovat, a předložit doklady, v souladu s § 83 ZZVZ.

1 osoba: VŠ vzdělání technického směru, příp. odborné SŠ vzdělání, obor technická zařízení budov nebo srovnatelný,

- **autorizaci** jako autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor technika prostředí staveb**, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika,
- praxe v oboru min. **5 let**,
- existence pracovněprávního vztahu u dodavatele nebo čestné prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na zakázce.

Pokud autorizovaná osoba nebude zaměstnancem dodavatele, musí dodavatel postupovat, a předložit doklady, v souladu s § 83 ZZVZ.

3.5 Další podmínky prokazování kvalifikace

3.5.1 Kvalifikaci prostřednictvím jiných osob může dodavatel prokázat v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ.

3.5.2 V případě podání společné nabídky několika dodavateli prokazují tyto dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 84 ZZVZ.

3.5.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí:

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 81 ZZVZ.

3.5.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace:

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 53 ZZVZ.

3.5.5 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 ZZVZ.

Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 234 ZZVZ.

3.6 Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení všemi účastníky v nabídce

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit **čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.



3.7 Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení vybraným účastníkem před uzavřením smlouvy

Účastník zadávacího řízení, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, předloží před jejím uzavřením (na základě výzvy) Zadavateli **originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů, doklady dle § 104 odst. 1 ZZVZ a informace a doklady dle § 104 odst. 2 ZZVZ, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou.** Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka.

4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky

4.1 Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

4.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

4.3 Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 odst. 1 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty **ve výši 300.000,- Kč.**

Forma poskytnutí a prokázání jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ. Při složení jistoty na účet stanovený zadavatelem musí být tato částka připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účet je vedený u KB a.s., č. 6015-626441/0100, variabilní symbol - IC účastníka.

Zadavatel požaduje uvést v nabídce číslo účtu včetně bankovního spojení, na který má být jistota vrácena.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky, bude originál listiny vrácen na adresu sídla účastníka (nutno zajistit předložení originálu listiny v nabídce účastníka tak, aby bylo možné tento originál listiny vyjmout z nabídky a vrátit účastníkovi).

4.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.

4.5 Jednotliví účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

5. Obchodní podmínky

5.1 Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

5.2 Součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 4 je návrh smlouvy, která obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy.

5.3 Návrh smlouvy, včetně všech uvedených příloh, je pro účastníky zadávacího řízení závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.



V případě podpisu zmocněncem musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění součástí nabídky.

- 5.4** Do návrhu smlouvy je účastník zadávacího řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění dodavatelem. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat.

6. Podmínky a požadavky na formu, členění a způsob zpracování a podání nabídky

6.1 Požadavky na obsah a formu zpracování nabídky

6.1.1 Nabídku podá dodavatel písemně v jednom listinném vyhotovení (1x originál). Dále předloží na nosiči CD/DVD kopii nabídky, návrh kupní smlouvy ve formátu *.doc a vyplněný Položkový rozpočet. Položkový rozpočet dodavatel dodá v pdf. souboru a současně i v elektronickém formátu typu .soupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

6.1.2 V Krycím listu nabídky musí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení. Krycí list nabídky a doklady, u kterých to požaduje zákon nebo tyto zadávací podmínky, musí být podepsány účastníkem zadávacího řízení nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podpisu zmocněncem doloží účastník zadávacího řízení v nabídce originál či úředně ověřenou kopii písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.

6.1.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

6.1.4 Nabídka (tj. originál) bude svázána do samostatného svazku. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení:

- jednotlivé strany nabídky očíslovat vzestupnou kontinuální řadou,
- svou nabídku zabezpečit tak, aby nebylo možno bez viditelného porušení zabezpečení manipulovat s jednotlivými listy nabídky (tj. zabezpečit např. pomocí provázku, pečete či nálepek opatřenými podpisem nebo razítkem dodavatele).

6.1.5 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení a neprodleně o vyloučení, včetně uvedení důvodu, dodavatele písemně informuje.

6.2 Požadované členění - pořadí obsahu nabídky

Účastník zadávacího řízení závazně použije následující pořadí dokumentů pro zpracování nabídky:

1. obsah nabídky,
2. doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
3. návrh Smlouvy o dílo,
4. ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (seznam poddodavatelů, doklady o poskytnutí jistoty,...).



6.3 Způsob, lhůta a místo pro podání nabídky

6.3.1 Nabídka bude podána v souladu s § 107 ZZVZ ve formě výše uvedené. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.

6.3.2 Obálka s nabídkou ponese označení:

NEOTVÍRAT

**VZ „Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č. p.
2334 v Chomutově“**

6.3.3 Adresa pro podání nabídky:

**Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
430 28 Chomutov**

6.3.4 Nabídka může být podána také osobně na výše uvedené adrese:

v pondělí a středu od 08:00 do 16:30 hodin,
v úterý a čtvrtek od 08:00 do 14:30 hodin,
v pátek od 08:00 do 12:30 hodin

s výjimkou **posledního dne běhu lhůty** pro podání nabídky. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 3. 2018 v 10:00 hodin.**

6.3.5 Rozhodující pro posouzení včasného podání nabídky je datum a čas přijetí nabídky podatelou zadavatele.

6.3.6 Otevírání obálek proběhne dne 1. 3. 2018 v 10:15 hodin na adrese:

Statutární město Chomutov
náměstí 1. máje 1 (radnice, zasedací místnost č. 28)
430 01 Chomutov

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek (na základě plné moci, nejedná-li se o člena statutárního orgánu), zástupce zadavatele a zástupce administrátora veřejné zakázky.

7. Lhůty a termíny zadávacího řízení

7.1 Závazné lhůty zadávacího řízení

Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dní.

7.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, a to doručením žádosti:

- prostřednictvím elektronického nástroje EZAK <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>,
- do datové schránky zadavatele **497beyz** a nebo



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- poštou na adresu zadavatele:

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Ve všech výše uvedených možnostech doporučujeme zaslat současně scan dodatečné informace na elektronickou adresu i.kozakova@chomutov-mesto.cz.

8. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná.

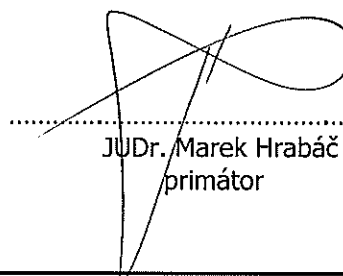
9. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

- 9.1** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku, pokud neobdrží dotaci, z níž má být veřejná zakázka z větší části uhrazena.
- 9.2** Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 5 ZZVZ právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, na webové adrese: http://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html/.
- 9.3** Jedná se o veřejnou zakázku spolufinancovanou z evropských fondů, proto zadavatel uveřejňuje odkaz na příručku pro žadatele a příjemce, kde je uveden přesný název projektu a stanovené podmínky:
<http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva>

Přílohy:

- P1 - Projektová dokumentace
- P2 - Krycí list nabídky
- P3 - Položkový rozpočet
- P4 - Návrh smlouvy o dílo
- P5a - Situační nákres
- P5b - Odborný posudek

V Chomutově dne 13. 2. 2018


JUDr. Marek Hrabáč
primátor

