

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues1037834

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19. 01. 2017

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 3969/2017

VYŘIZUJE: MUDr. Jan Bechyně

TEL.: +420477755155

FAX: +420477755112

E-MAIL: jan.bechyne@khsusti.cz,

DATUM: 10. 02. 2017

**KAP ATELIER s. r. o.,**  
**Projektová a inženýrská čin-**  
**nost ve výstavbě**  
**Gabriela Blašková**  
**Revoluční 36**  
**430 02 Chomutov**

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II“.**

**Název stavby:** „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II“, objekt č. p. 2334 na p. p. č. 2648/1, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

**Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby:** Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891), vydána plná moc pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

**Uživatel stavby:** Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, příspěvková organizace se sídlem na adrese Kadaňská 2334, 430 01 Chomutov, IČ: 46789707.

**Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace:** KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614, předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Dne 23. 01. 2017 byla pod č. j. KHSUL 3061/2017 Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, která je, ve smyslu znění § 77 a § 82 odst. 1, odst. 2 písm. i) a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), dotčeným orgánem státní správy, převzata žádost paní Gabriely Blaškové, zastupující KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614 (předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“), o vyjádření k předložené projektové dokumentaci zpracované projekcí KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 27338614, pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II“, objekt č. p. 2334 na p. p. č. 2648/1, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebníkem a vlastníkem stavby je Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891). Uživatelem stavby je Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, příspěvková organizace se sídlem na adrese Kadaňská 2334, 430 01 Chomutov, IČ: 46789707.

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz
ú. p. Děčín, Březínova 3, 406 83, tel. 477 755 210					ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610					ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710					ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

Po posouzení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podle § 82 odst. 2 písm. a) a i) a § 94 odst. 1 „zákona č. 258“ pro stavební řízení ve věci záměru stavby vedené ve smyslu znění § 3 odst. 5 a § 2 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183“), a podle § 4 odst. 2 písm. a) téhož zákona, toto

### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

S předloženou a doplněnou projektovou dokumentací zpracovanou pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II*“, objekt č. p. 2334 na p. p. č. 2648/1, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), se

### **s o u h l a s í .**

**Tento souhlas se váže na splnění takto stanovených podmínek:**

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací v případě provádění stavebních prací mimo dobu prázdnin základní školy (t. j. v době školního roku), a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny:
  - a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument (harmonogram) pro rozsah možného souběhu užívání objektu č. p. 2334 pro účely činnosti základní školy a provádění posuzované stavební akce;
  - b) v případě možného souběhu užívání základní školy a provádění bouracích a stavebních prací musí zmíněný dokument (harmonogram bouracích a stavebních prací) vymezit bezpečné prostory pro užívání základní školy a související činnosti, včetně zajištění podmínek pro užívání prostor školy např. větrání;
  - c) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku určené pro venkovní pobyt žáků základní školy, což se týká i vlivu z užívání prostoru a kontejneru pro případné deponování odpadů, kde bude dle potřeby prováděno zkrápění k zamezení zatěžování okolí prašností;
  - d) způsob zajištění dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných venkovních prostorech, nejbližších chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb (t. j. hlukových limitů podle účelu užívání příslušného vnitřního prostoru budovy školy), pro hluk ze stavební činnosti, které se stanovují podle § 11 odst. 2 a 4 a § 12 odst. 3 a 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen „nařízení vlády č. 272“);
  - e) v případě překročení hygienických limitů pro hluk, nebo prašnost v dotčených pobytových místnostech základní školy, nesmí být tyto prostory užívány pro provoz základní školy.
2. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že u nových podlah je protiskluzová úprava povrchu podlah provedena v souladu s normovými požadavky a otopná tělesa jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěné obložení). Stejně tak bude doloženo a ověřeno zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení (i bezbariérová), splňují normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, a to jak technické požadavky (vybavení, šířka dveří, výška umístění ovladačů, úprava povrchů stěn, podlah a oken), tak požadavky na vybavení místnosti.
4. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že nově instalované pracovní lavice (*učebna fyziky*) a studentská hnízda (*jazyková učebna*) jsou vybavena nábytkem, který zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku žáků a podporuje správné držení těla. Pro žáky určené židle a stoly s matným povrchem musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku a musí umožňovat dodržování ergonomických zásad práce žáků v sedě, které jsou upraveny v příloze č. 2 k vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“).
5. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání upravovaných prostor budou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně musí být jejich ovládání dosažitelné z podlahy.
6. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo a ověřeno, že prostory upravovaného bezbariérového hygienického zařízení (záchodu) jsou účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami.
7. Pro trvalé užívání stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený pro *učebnu fyziky* a pro *jazykovou učebnu* podle doložených a ověřitelných světelně technických parametrů osvětlovacích otvorů a podle skutečných činitelů odrazu interiérů těchto upravených místností. Výpočet zahrne i výpočet denního osvětlení pracovních míst v těchto místnostech.
8. Úroveň denní osvětlenosti v *učebně fyziky* a v *jazykové učebně* bude ověřena a doložena měřením denního osvětlení. Předložené měření bude prokazovat splnění požadavků osvětlenosti pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech (měření může být provedeno např. v rámci zkušebního provozu). Současně bude provedeno kontrolní měření propustnosti světla u zasklení výplní otvorů v těchto místnostech.
9. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedeného v *učebně fyziky*, v *jazykové učebně* a v místnosti *poradenského centra*, včetně prostor *bezbariérového WC*. V protokolu zpracované měření umělého osvětlení bude splňovat požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (*Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení*). Předložené měření bude v předmětných místnostech prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech. Dále bude předložen dokument o provozu a a údržbě osvětlovací soustavy (může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy v objektu č. p. 2334), včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.
10. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Pří-

lohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“ na teplotu vody u výtoků teplé vody a jejich umístění, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků. Požadavek zajištění teplotního limitu pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozborů vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v *jazykové učebně, v poradenském centru a v bezbariérovém WC.*

11. Měření požadované ve znění podmínky 8. může být provedeno např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

## O d ů v o d n ě n í :

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem převzala dne 23. 01. 2017 pod č. j. KHSUL 3061/2017 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci (dále jen „PD“) zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II**“, objekt č. p. 2334 na p. p. č. 2648/1, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Předloženou „PD“ posoudila Krajská hygienická stanice v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) zejména z pohledu předpokladu splnění požadavků § 7 „zákona č. 258“ a požadavků příslušného prováděcího právního předpisu, kterým se rozumí vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“), včetně požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268“), ve spojení s předpokladem splnění požadavků nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361“), včetně požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“), a souvisejících právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a příslušných normových hodnot.

Stavební úpravy řešené v posuzované „PD“ se týkají objektu č. p. 2334 užívaného jako základní škola. Objekt č. p. 2334 (převážně podsklepený) je tvořen původní stavbou třípodlažní budovy školy (cca 100 let), dostavbou třípodlažního spojovacího křídla (podsklepeno) k přístavbě tělocvičny (podsklepeno) a jednopodlažní školní družiny (podsklepeno). Napojení upravovaných prostor na inženýrské sítě bude provedeno v rámci jejich vnitřních rozvodů v budově školy. Předpokládaný termín zahájení stavby je 2Q/2017 a předpokládaný termín dokončení stavby je 4Q/2017. Ve výčtu a členění *Předpokládané tvorby odpadů během výstavby* (odpady vznikající při stavbě a při bourání stávajících konstrukcí) neuvádí „PD“ materiály s příměsí azbestu (při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky), a tak lze oprávněně předpokládat, že se tyto materiály na posuzované stavbě nevyskytují. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen na řízenou skládku. Na stavbě bude kontejner na stavební odpad, který bude na dobu nezbytně nutnou umístěn podle místa vzniku stavebního odpadu. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek s tím, že po dokončení stavby bude uveden do původního stavu.

Z informace o době trvání výstavby (2Q až 4Q 2017) je zřejmé, že po několik měsíců nastane souběh provozu školy a provádění stavby. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ovlivnění užívání a provozu základní školy (hluk, prach). V části „PD“ *B.8 Zásady organizace výstavby* nejsou stanoveny podmínky pro souběh provádění stavebních prací a užívání objektu jako školy. Stanovení podmínek pro zajištění provádění stavby za provozu školy, které je požadováno ve znění bodů **podmínky první**, musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o doku-

mentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejich příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby. V případě překročení hygienických limitů pro hluk nebo prašnost v pobytových místnostech objektu č. p. 2334 dotčených uvedenými vlivy (hluk, prašnost) ze stavební činnosti nemohou žáci v těchto místnostech pobývat.

Venkovní stavební úpravy u objektu č. p. 2334 zajistí vstup do školy pro osoby s omezenou schopností pohybu. Pro tento účel bude vybudován další (zadní) vchod do objektu školy ze dvora (kam se dostane vozidlo). U nového zadního vchodu bude umístěna rampa se sklonem 5,81 (není jasné zda se jedná o stupně či procenta). Úpravy vegetace se v „PD“ neuvažují.

Vnitřní stavební úpravy v objektu č. p. 2334 se týkají rekonstrukce stávající učebny fyziky (3.NP), jazykové učebny (3.NP), včetně navazujícího kabinetu. Dále se jedná o zřízení poradenského pracoviště (2.NP), zřízení WC pro imobilní (3.NP) ze stávajícího kabinetu a zajištění bezbariérového přístupu od nového zadního vchodu do objektu pomocí plošiny (umístěné do zrcadla tříramenného schodiště) do všech podlaží upravovaného objektu.

Ve všech místnostech, které jsou součástí projektu, bude vyměněna podlahová krytina. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se povrch vyrovná pomocí samonivelační stěrky. Odstraní se původní osvětlovací tělesa, včetně vypínačů a zásuvek, a budou provedeny nové omítky a malby. Vymění se všechna okna, bude provedena rekonstrukce hygienických koutků (umývadlo, keramický obklad do výše 1500 mm, zásobník na papírové ručníky, dávkovač tekutého mýdla). Všechny místnosti, včetně nového hygienického zařízení, budou nově vybaveny a zařízeny.

Pro bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu po škole bude je navržena instalace vertikální plošiny (typ VPM 400 v provedení v šachtě bez kabinky), která obslouží všechna patra objektu. Ovládání ve všech stanicích (přivolávače, kontrolka, klíč a stop) a všemi funkcemi i na plošině (stanice jedna, dva, tři, čtyři, stop, kontrolka provozu a tlačítko nouzového signálu pro přivolání obsluhy). Ve všech stanicích jsou vypínače plošiny (ovládání speciálním klíčem). Pohon je elektromechanický a plošina je zavěšena na řetězech s dvouokruhovou brzdou motoru a dvojicí válečkových zachycovačů s plynulým rozjezdem a zastavením. Kotvení pojezdu je navrženo do podlahy a do stěny šachty. Vstup a výstup na plošinu ve stanicích jednokřídlými šachetními dveřmi, které jsou blokovány proti nežádoucímu otevření dveřními uzávěrami. Horní část motoru a pojezdové dráhy zařízení je ve výšce 2100 mm nad úrovní podlahy v horní stanici. Pro trvalé užívání realizované stavby je vhodné vyjádření NIPI. Navržené úpravy vycházejí z požadavků § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398“), a bodů 3.1.4 až 3.1.8 její Přílohy 1. Předložená „PD“ předpokládá, že při provozu zdvihací plošiny nebudou překročeny hlukové limity. V prostorech 1.PP, 1.NP, 2.NP a 3.NP budou provedeny nové rozvody strukturované kabeláže.

Ve 3.NP bude při úpravách *učebny fyziky* (č. m. 3.01 o ploše 70,70 m<sup>2</sup>, světlá výška 4000 mm) bude provedena nová podlaha z matného antistatického PVC světlé barvy. Vstupní dveře do učebny budou nově v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo, včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Výmalba stěn bude provedena ořezavou malbou do výšky 1500 mm. Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se po demontáži ochranných krytů (obložení) obrousí a opět natřou. Úpravy se netýkají 4 stávajících oken (pouze jejich parapetů). Nové vybavení *učebny fyziky* (učebny přírodních věd) zahrnuje novou interaktivní tabuli (na pylonovém pojezdu s projektořem s ultrakrátkou projekční vzdáleností a reproduktory; dotykem se ovládají všechny aplikace připojeného počítače a používá digitální inkoust; pro ovládání tabule rozezná 4 dotyky a interaktivní multidotyková gesta pro ovládání objektů; dotyk prstem pro ovládání myši, dotyk popisovačem pro zápis digitálním inkoustem, dotyk houbičkou nebo dlaní pro mazání digitálního inkoustu; současně mohou pracovat 2 žáci nebo až 4 žáci) s vizualizérem (stolní vizualizér na katedře slouží učitelům ke snímání plošných průsvitných i neprůsvitných či trojrozměrných předloh nebo předmětů a jejich zobrazení na interaktivní tabuli; pomocí speciální 3D kostky umožňuje ovládat, otáčet a přibližovat). Nová katedra bude vybavena výlevkou s vodovodní baterií ve stole, s malou plynovou bombou a plynovým hořákem. Žákům jsou k dispozici bezdrátové pracovní stanice 2v1 (tablet + klávesnice). V učebně se předpokládá umístění celkem 10 lavic vždy pro 3 žáky (celkem 30 žáků), včetně pracovního místa pro

vyučujícího u katedry. Pracovní lavice budou umístěny ve 2 řadách po 5 lavicích.

Ve 3.NP bude při úpravách *jazykové učebny* (č. m. 3.02 o ploše 70,53 m<sup>2</sup>, světlá výška 4000 mm) bude provedena nová podlaha z matného antistatického PVC světlé barvy. V sousedním *kabinetu* (č. m. 3.03 o ploše 5,73 m<sup>2</sup>, světlá výška 4000 mm, podlaha linoleum) bude provedena toliko nová výmalba. Vstupní dveře do *jazykové učebny* budou nově v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo, včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Výmalba stěn bude provedena otěruvzdornou malbou do výšky 1500 mm. Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se po demontáži ochranných krytů (obložení) obrousí a opět natírou. Úpravy se netýkají 4 stávajících oken (pouze jejich parapetů). Učebna bude rovněž vybavena interaktivní tabulí (na pylonovém pojezdu s projektořem s ultrakrátkou projekční vzdáleností; dotykem se ovládají všechny aplikace připojeného počítače a používá digitální inkoust; pro ovládání tabule rozezná 4 dotyky a interaktivní multidotyková gesta pro ovládání objektů; dotyk prstem pro ovládání myši, dotyk popisovačem pro zápis digitálním inkoustem, dotyk houbičkou nebo dlaní pro mazání digitálního inkoustu; současně mohou pracovat 2 žáci nebo až 4 žáci) s vizualizérem (stolní vizualizér na katedře slouží učitelům ke snímání plošných průsvitných i neprůsvitných či trojrozměrných předloh nebo předmětů a jejich zobrazení na interaktivní tabuli; pomocí speciální 3D kostky umožňuje ovládat, otáčet a přibližovat). Žáci budou vybaveni sluchátky s pevnými počítači a soustředěni do studentských pracovních stanic tzv. studentských hnízd (1 stůl se 4 pracovními místy, u každé strany stolu 1 pracovní místo). V učebně se předpokládá umístění 8 studentských hnízd (32 žáků), včetně pracovního místa pro vyučující osobu u katedry.

Pro zřízení *poradenského centra* (č. m. 2.01 o ploše 17,18 m<sup>2</sup>, světlá výška 4250 mm) ve 2.NP se upraví 1 stávající místnost (zřejmě stávající kabinet). Tyto stavební úpravy zahrnují osazení nových dveří, provedení podlahy (povrch PVC) a úprava hygienického koutku, kde bude osazeno umyvadlo, včetně napojení na odpadní potrubí, osazení nové baterie a zásobníku na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Výmalba stěn bude provedena otěruvzdornou malbou do výšky 1500 mm. Vybavení bude, kromě pracovního stolu umístěného u okna a jednacího stolu se 4 židlemi, zahrnovat i 2 sedací vaky a skládací žíněnku,

Pro zřízení *bezbariérového WC* (č. m. 3.03 o ploše 8,99 m<sup>2</sup>, světlá výška 4000 mm, keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm) ve 3.NP bude upravena místnost stávajícího kabinetu v sousedství záchodů pro žáky. Součástí stavebních je dále výměna stávajícího odpadního potrubí za nové o průměru 100 mm a výměna dveří za dveře v bezbariérové úpravě (šířka 800 mm). Hygienické zařízení bude kompletně nově vybaveno (umyvadlo, včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, zásobník na papírové ručníky, zásobník toaletního papíru, záchodová mísa, sklopná madla, výška umístění ovladačů).

Pro doložení souladu skutečného provedení protiskluzové úpravy povrchu podlah a ochrany otopných těles s požadavky § 21 a § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, včetně doložení a ověření splnění požadavků § 16 odst. 1 „vyhlášky č. 410“ na zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky druhé**.

Provedení hygienických zařízení (i bezbariérových) musí splňovat normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, včetně technických požadavků, a proto „KHS-ÚK“ stanovila znění **podmínky třetí**.

Ve znění **podmínky čtvrté** je řešen požadavek na doložení vybavení pracovních míst v pracovních lavicích (*učebna fyziky*) ve studentských hnízdech (*jazyková učebna*) nábytkem, který splňuje požadavky §. 11 odst. „vyhlášky č. 410“ a její Přílohy 2 včetně příslušných normových požadavků (ČSN EN 1729-1).

V „PD“ řešené prostory jsou přímo větratelné otevíravými okny, která mají ve všech upravovaných prostorech zajistit dostatečné přirozené odvětrání. Vzduchotechnická zařízení nejsou řešena. Pro ověření vlastností stávajících výplní otvorů, které jsou určeny pro zajištění přirozeného větrání, s požadavky § 17 odst. 2 „vyhlášky č. 410“ stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky páté**.

Upravovaný prostor bezbariérového hygienického zařízení musí být přímo větratelný a sou-

časné musí být účinně odvětrán v souladu s normovými hodnotami. Větrání realizovaného prostoru hygienického zařízení musí splňovat jak ustanovení § 11 odst. 7 „vyhlášky č. 268“, tak ustanovení § 17 „vyhlášky č. 410“ a její přílohy 3. Ve znění **podmínky šesté** požaduje „KHS-ÚK“ doložení splnění uvedených legislativních požadavků na ověření účinného větrání bezbariérového hygienického zařízení.

V upravovaných prostorech dojde ke změně osvětlovací soustavy, a tak součástí předložené „PD“ je projekt osvětlení, který zahrnuje výpočet denního i návrh umělého osvětlení. Z *Výpočtu denního osvětlení* (zpracován pro *učebnu fyziky, jazykovou učebnu* a *místnost poradenského centra* pro IV. Třídu zrakové činnosti) vyplývá, že v *učebně fyziky* činitel denní osvětlenosti  $D_{min}$  v nevelké části místnosti nedosahuje požadované hodnoty 1,5%, ale klesá na 1,43% a také v *jazykové učebně* činitel denní osvětlenosti  $D_{min}$  v nevelké části místnosti nedosahuje požadované hodnoty 1,5%, ale klesá na 1,32%. V místnosti *poradenského centra* činitel denní osvětlenosti  $D_{min}$  v převážné části místnosti nedosahuje požadované hodnoty 1,5% (nutno sdružené osvětlení) a klesá k hodnotě 0,54%. Prostor místnosti *poradenského centra* nebude určen pro dlouhodobý pobyt a tak lze souhlasit s navrženým navýšením umělého osvětlení na hodnotu 500lx (Ref. č. 5.26,1 + 5.36.20). Umělé osvětlení *učebny fyziky* (Ref. č. 5.36,1; 5.36.9; 5.36.1; 5.36.4) a *jazykové učebny* (Ref. č. 5.36,1; 5.36.13; 5.36.1; 5.36.4) bude řešeno novou osvětlovací zářivkovou soustavou; svítidla Trevos se zdroji 2x36W (42 ks) a 1x58W (4 ks) pro zajištění udržované osvětlenosti o hodnotě 500lx. Osvětlení v *poradenském centru* (Ref. č. 5.26,1; 5.36.20) bude provedeno novými stropními zářivkovými svítidly. Přístup k nové plošině bude osvětlen venkovními LED IP54 (3 ks) s pohybovými spínači. Pro osvětlení *bezbariérového WC* jsou navržena LED svítidla 36W/4000K-3600lm IP44 s pohybovým spínačem. Osvětlovací soustavy jsou navrženy podle požadavků ČSN EN 12464-1, včetně hodnocení činitele oslnění (UGR), rovnoměrnosti osvětlení ( $U_0$ ) a výpočtů intenzity (udržované osvětlenosti) umělého osvětlení. V *jazykové učebně* pro osvětlení pracovních míst žáků ve studentských hnízdech (včetně osvětlení tabule a pracovního u katedry) musí být splněny zejména požadavky § 12 odst. 1, odstavců § 13, § 15 odst. 1 a 4 „vyhlášky č. 410“, včetně příslušných normových hodnot, na denní a umělé (případně sdružené) osvětlení. Hodnoty potřebné úrovně denního osvětlení pro jednotlivé zrakové činnosti a druhy vnitřních prostorů se týkají jen té části vnitřního prostoru, ve které se dané činnosti skutečně vykonávají.

Pro užívání posuzované stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený podle skutečných světelně technických parametrů osvětlovacích otvorů a parametrů interiéru pro *jazykovou učebnu* a pro *místnost poradenského centra*. Tento požadavek stanovila „KHS-ÚK“ ve znění **podmínky sedmé**.

Pro ověření skutečného provedení osvětlovací soustavy v *jazykové učebně* stanovila „KHS-ÚK“ stanovila ve znění **podmínky osmé** požadavek na provedení měření denního osvětlení v této místnosti na pracovních místech žáků. Měření může být provedeno např. v době zkušebního provozu nebo při předčasném užívání stavby.

Pro ověření skutečného provedení umělého osvětlení a zajištění údržby osvětlovací soustavy (požadavek § 15 odst. 5 „vyhlášky č. 410“) stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky deváté**.

Z posuzované „PD“ není zřetelný způsob zajištění odpovídajících teplot teplé vody pro výtoky teplé vody v dosahu žáků, včetně návrhu opatření k zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell (dokument o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody). Pro doložení splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“; na teplotu vody u výtoků teplé vody v dosahu žáků, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků a souladu skutečného provedení upravovaných rozvodů pitné a teplé vody a zajištění odpovídajících teplot teplé vody, a návrhu zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky desáté**.

Měření požadované pro doložení splnění **podmínky osmé** je možno provést při předčasném užívání stavby. Ve znění **podmínky jedenácté** je ze strany „KHS-ÚK“ navrhováno provedení zku-

šebního provozu k ověření provozních parametrů části realizované stavby pro doložení splnění normových požadavků. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 „zákona č. 183“.

Po posouzení předložené „PD“ zpracované pro stavební řízení a žádosti dospěla „KHS-ÚK“ k závěru, že tato doplněná projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení ve věci stavby **„Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Kadaňská 2334, Chomutov II“**, objekt č. p. 2334 na p. p. č. 2648/1, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby předmětného stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 11 podmínek.

Upozorňujeme, že dle ust. § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínku uvedenou ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem  
odbor hygieny dětí a mladistvých  
Moskevská 15  
400 01 Ústí nad Labem

MUDr. Jan Bechyně  
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník :

- 1 x adresát elektronicky + příloha poštou (projektová dokumentace)
- 1 x vlastní