

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues103783a

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19. 01. 2017

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 3975/2017

VYŘIZUJE: Adamová Lenka

MUDr. Jan Bechyň

TEL.: +420477755314, +420477755155

FAX: +420477755312, +420477755112

E-MAIL: lenka.adamova@khsusti.cz,

jan.bechyne@khsusti.cz,

DATUM: 03. 03. 2017

KAP ATELIER s. r. o.,

Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě

Gabriela Blašková

Revoluční 36

430 02 Chomutov

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov“.

Název stavby: „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov“, p. p. č. 283/26 a objekt č. p. 4387 na p. p. č. 283/11, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891), vydána plná moc pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Uživatel stavby: Základní škola Chomutov, Hornická 4387, příspěvková organizace se sídlem na adrese Hornická 4387, 430 03 Chomutov, IČ: 46789723.

Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace: KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614, předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Dne 23. 01. 2017 byla pod č. j. KHSUL 3049/2017 Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, která je, ve smyslu znění § 77 a § 82 odst. 1, odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), dotčeným orgánem státní správy, převzata žádost paní Gabriely Blaškové, zastupující KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614 (předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“), o vyjádření k předložené projektové dokumentaci zpracované projekcí KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 27338614, pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov“, p. p. č. 283/26 a objekt č. p. 4387 na p. p. č. 283/11, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebníkem a vlastníkem stavby je Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891). Uživatelem stavby je Základní škola Chomutov, Hornická 4387, příspěvková organizace se sídlem na adrese Hornická 4387, 430 03 Chomutov, IČ: 46789723.

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz
ú. p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210				ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510	
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610				ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310	
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710				ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410	

Po posouzení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podle § 82 odst. 2 písm. a) a i) a § 94 odst. 1 „zákona č. 258“ pro stavební řízení ve věci záměru stavby vedené ve smyslu znění § 3 odst. 5 a § 2 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183“), a podle § 4 odst. 2 písm. a) téhož zákona, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací zpracovanou pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov*“, p. p. č. 283/26 a objekt č. p. 4387 na p. p. č. 283/11, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), se

s o u h l a s í .

Tento souhlas se váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací v případě provádění stavebních prací mimo dobu prázdnin základní školy (t. j. v době školního roku), a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny:
 - a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument (harmonogram) pro rozsah možného souběhu užívání objektu č. p. 4387 pro účely činnosti základní školy a provádění posuzované stavební akce;
 - b) v případě možného souběhu užívání základní školy a provádění bouracích a stavebních prací musí zmíněný dokument (harmonogram bouracích a stavebních prací) vymezit bezpečné prostory pro užívání základní školy a související činnosti, včetně zajištění podmínek pro užívání prostor školy např. zajištění větrání;
 - c) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku určené pro venkovní pobyt žáků základní školy, což se týká i vlivu z užívání prostoru a kontejneru pro případné deponování odpadů, kde bude dle potřeby prováděno zkrápění k zamezení zatěžování okolí prašností,
 - d) způsob zajištění dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných venkovních prostorech, nejbližších chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb (t. j. hlukových limitů podle účelu užívání příslušného vnitřního prostoru budovy školy), pro hluk ze stavební činnosti, které se stanovují podle § 11 odst. 2 a 4 a § 12 odst. 3 a 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“);
 - e) v případě překročení hygienických limitů pro hluk, nebo prašnost v dotčených pobytových místnostech základní školy, nesmí být tyto prostory užívány pro provoz základní školy.
2. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že u nových podlah je protiskluzová úprava povrchu podlah provedena v souladu s normovými požadavky a otopná tělesa jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěné obložení). Stejně tak bude doloženo a ověřeno zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení (i bezbariérová), splňují normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, a to jak technické požadavky (vybavení, šířka dveří, výška umístění ovladačů, úprava povrchů stěn, podlah a oken), tak požadavky na vybavení místnosti.
4. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že nově instalované vybavení učeben *chemie a biologie-laboratoř*, *jazykovou učebnu s IT* je provedeno nábytkem, který zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku žáků a podporuje správné držení těla. Pro žáky určené židle a stoly s matným povrchem musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku a musí umožňovat dodržování ergonomických zásad práce žáků v sedě, které jsou upraveny v příloze č. 2 k vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“).
5. Pro trvalé užívání stavby bude předložena dokumentace ke stávajícím výplním otvorů (technické listy) se světelně technickými parametry stávajících osvětlovacích otvorů, včetně světelně technických parametrů jejich zasklení. Dále bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání budou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně musí být jejich ovládání dosažitelné z podlahy.
6. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo a ověřeno, že prostory upravovaných bezbariérových hygienických zařízení (záchodů) jsou účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami.
7. Pro trvalé užívání stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený pro učebnu *chemie a biologie-laboratoř* a pro *jazykovou učebnu s IT* podle doložených a ověřitelných světelně technických parametrů upravených osvětlovacích otvorů a podle skutečných činitelů odrazu interiérů těchto upravených místností, včetně vlivu venkovních stínících překážek. Výpočet zahrne i výpočet denního osvětlení pracovních míst v těchto místnostech.
8. Úroveň denní osvětlenosti v učebně *chemie a biologie-laboratoř* a v *jazykové učebně s IT* bude ověřena a doložena měřením denního osvětlení. Předložené měření bude prokazovat splnění požadavků osvětlenosti pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech (měření může být provedeno např. v rámci zkušebního provozu). Současně bude provedeno kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v těchto místnostech.
9. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedeného v učebně *chemie a biologie-laboratoř*, v *jazykové učebně s IT* a v prostorech jednoho bezbariérového WC. V protokolu zpracované měření umělého osvětlení bude splňovat požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (*Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení*). Předložené měření bude v předmětných místnostech prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech. Dále bude předložen dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy (může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy v objektu č. p. 4387), včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.

10. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“ na teplotu vody u výtoků teplé vody a jejich umístění, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků. Požadavek zajištění teplotního limitu pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozbor vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v učebně *chemie a biologie-laboratoř*, v *jazykové učebně s IT* a v *bezbariérovém WC* v Pavilonu A.
11. Měření požadované ve znění podmínky 8. může být provedeno např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem převzala dne 23. 01. 2017 pod č. j. KHSUL 3061/2017 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci (dále jen „PD“) zpracované pro stavební řízení ve věci stavby **„Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov“**, p. p. č. 283/26 a objekt č. p. 4387 na p. p. č. 283/11, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení). Posuzovaná „PD“ vychází z provedených průzkumů a dostupných dokumentů (např. střední radonové riziko).

Předloženou „PD“ posoudila Krajská hygienická stanice v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) zejména z pohledu předpokladu splnění požadavků § 7 „zákona č. 258“ a požadavků příslušného prováděcího právního předpisu, kterým se rozumí vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“), včetně požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268“), ve spojení s předpokladem splnění požadavků nařízení vlády č. 361/2207 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361“), včetně požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“), a souvisejících právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a příslušných normových hodnot.

Stavební úpravy řešené v posuzované „PD“ se týkají objektu č. p. 4387 užívaného jako základní škola. Objekt č. p. 4387 je tvořen propojenými dvoupodlažními pavilony. Napojení upravovaných prostor na inženýrské sítě bude provedeno v rámci jejich vnitřních rozvodů v budově školy. Předpokládaný termín zahájení stavby je 2Q/2017 a předpokládaný termín dokončení stavby je 4Q/2017. Ve výčtu a členění *Předpokládané tvorby odpadů během výstavby* (odpady vznikající při stavbě a při bourání stávajících konstrukcí) neuvádí „PD“ materiály s příměsí azbestu (při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky), a tak lze oprávněně předpokládat, že se tyto materiály na posuzované stavbě nevyskytují. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen na řízenou skládku. Na stavbě bude kontejner na stavební odpad, který bude na dobu nezbytně nutnou umístěn podle místa vzniku stavebního odpadu. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek s tím, že po dokončení stavby bude uveden do původního stavu.

Z informace o době trvání výstavby (2Q až 4Q 2017) je zřejmé, že po několik měsíců nastane souběh provozu školy a provádění stavby. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ovlivnění užívání a provozu základní školy (hluk, prach). V části „PD“ *B.8 Zásady organizace výstavby* nejsou stanoveny podmínky pro souběh provádění stavebních prací a užívání objektu jako

školy. Stanovení podmínek pro zajištění provádění stavby za provozu školy, které je požadováno ve znění bodů **podmínky první**, musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby. V případě překročení hygienických limitů pro hluk nebo prašnost v pobytových místnostech objektu č. p. 4387 dotčených uvedenými vlivy (hluk, prašnost) ze stavební činnosti nemohou žáci v těchto místnostech pobývat.

Venkovní stavební úpravy u objektu č. p. 4387 řeší zajištění vstupu do školy pro osoby s omezenou schopností pohybu. Pro tento účel bude využit zadní vchod (mezi pavilony A a B) do objektu školy z parkoviště (dvora), kam se dostane vozidlo. Pro překonání výškového rozdílu (do zadního vchodu vede schodiště o 2 stupních) bude k zadnímu vchodu podél obvodu školy zhotovena rampa se sklonem 5,75% s povrchem z betonové dlažby. Přístup k nové plošině bude osvětlen venkovními LED IP54 (3 ks) s pohybovými spínači. Úpravy vegetace se v „PD“ neuvažují.

Pro bezpečný pohyb osoby s omezenou schopností po škole budou ve škole zřízeny 2 schodolezy, které budou obsluhovat stávající schodiště v objektu (pro Pavilon A a pro Pavilon B). Navrženy jsou typy Sherpa N 902, Sherpa N 903 nebo Sherpa N 908 vybavené nájezdovými rampami (nastavitelné úchyty pro připevnění vozíku). Pro trvalé užívání realizované stavby je vhodné vyjádření NIPI. Navržené úpravy vycházejí z požadavků § 5 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398“), a bodů 3.1.4 až 3.1.8 její Přílohy 1.

Vnitřní stavební úpravy v objektu č. p. 4387 se týkají rekonstrukce stávající učebny jazyků (2.NP v pavilonu B), učebny chemie - laboratoř (1.NP v pavilonu B) a stávajícího sociálního zázemí (rekonstrukce 2 stávajících hygienických zařízení pro zřízení bezbariérového hygienického zařízení). V prostorech 1.NP a 2.NP obou pavilonů budou provedeny nové rozvody strukturované kabeláže. Okna zůstanou stávající (dřevěné rámy budou oškrábány, ošetřeny a znovu natřeny). Zajištění upravovaných prostorů z hlediska zdravotně technické instalace (voda, kanalizace) a elektroinstalace bude řešeno napojením na stávající rozvody v rámci objektu č. p. 4387.

Ve všech místnostech, které jsou součástí projektu, bude vyměněna podlahová krytina. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se povrch vyrovná pomocí samonivelační stěrky. Odstraní se původní osvětlovací tělesa, včetně vypínačů a zásuvek, a budou provedeny nové omítky a malby. Po odstranění stávajícího osvětlení (včetně vypínačů a zásuvek) bude provedeno nové osvětlení (tělesa a zdroje). Rovněž bude provedena rekonstrukce hygienických koutků (umývadlo, keramický obklad do výše 1500 mm, zásobník na papírové ručníky, dávkovač tekutého mýdla). Všechny místnosti, včetně nového hygienického zařízení, budou nově vybaveny a zařízeny. Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se obrousí a opět natrou. Z posuzované „PD“ není zřejmý předpoklad splnění požadavku § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, který stanoví, že ve stavbách se zvýšeným nebezpečím úrazu, zejména v předškolních a školských zařízeních, musí být instalovaná otopná tělesa osazena ochrannými kryty. Dále se v „PD“ řeší vzduchotechnika v rekonstruovaných místnostech (bezbariérové WC, chemie a biologie-laboratoř a učebna jazyků), kde do dveří budou vloženy ventilační mřížky.

V 1.NP pavilonu B bude po úpravách učebny chemie-laboratoř (č. m. 1.01 o ploše 56,79 m², světlá výška 2950 mm, 4 stávající okna) v jejích prostorech zřízena místnost **chemie a biologie-laboratoř** (určená pro cca 16 žáků a 1 vyučující osobu), kde v „PD“ uvedená stávající světlá výška 2950 mm této místnosti nesplňuje požadavek § 49 odst. 1 písm. b) „vyhlášky č. 268“, který stanoví, že nejmenší světlá výška v učebnách základní školy může být snížena na 3000 mm pouze za dodržení podmínek stanovených ve znění uvedeného paragrafu. V učebně bude odstraněno stávající zařízení (tabule, dřevěné obložení, prahy a dveře, umyvadla u pracovních stolů, včetně stávajícího plynovodního potrubí). Nové plynovodní potrubí bude vedeno v podlaze. Vedení plynovodu pod povrchovou a izolační vrstvou podlahy vyloučí jeho vystavení mechanickému namáhání. Potrubí plynovodu bude opatřeno zvýšenou ochranou proti korozi a po jeho instalaci bude provedena revize. V místnosti bude na samonivelační stěrku vyrovnaný provedena nová podlaha s nášlapnou epoxidovou vrstvou a budou provedeny nové omítky a malby (do výšky 1500 mm s omyvatelným povrchem). Nové vstupní dveře do učebny (šířka 900 mm) budou v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo včetně vodovodní baterie a

zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 2000 mm (délka 2 m).

Laboratoř bude vybavena specializovaným laboratorním nábytkem s nástavbami nad pracovní deskou zkompletovaného laboratorního stolu (2 nástavby na chemické sklo, 2 nerez dřezy s bateriemi, 4 plynové hořáky s plynovým rozvody uvnitř skříně. U kompletně vybaveného laboratorního stolu je 8 pracovních míst se židlemi a v učebně budou celkem 2 tyto stoly, Nedílnou součástí vybavení učebny je interaktivní tabule s projektorem a vizualizérem ovládaným z katedry.

V prostoru učebny *chemie a biologie-laboratoř* je navržen nový rozvod podtlakového odvětrání, který umožní odsávání vzduchu nad pracovními stoly. Vzduch bude odváděn přes fasádu do vnějšího prostoru přes vyústky osazené na kruhové potrubí 500x75 mm. Při uvádění do provozu budou vyústky seřizeny na požadované množství odtahovaného vzduchu z učebny. Přívod vzduchu bude zajištěn okny. Požadovaná výměna vzduchu vychází z počtu osob a pro učebnu chemie je navržena výměna 800m³/h. Ovládání spínače zůstane manuální. Odtah vzduchu bude zajištěn potrubním diagonálním ventilátorem v ultratichém provedení (akustický tlak max. 35 dB). Vzduch bude do vnějšího prostoru odváděn přes upravenou okenní výplň (snížení denního osvětlení). Na vnější straně bude výfuk vzduchu zakončen samotížnou, plastovou žaluziovou klapkou. Umělé osvětlení je zde navrženo o hodnotě nejméně 500 lx.

Ve 2.NP pavilonu B bude po úpravách jazykové učebny (č. m. 2.01 o ploše 62,49 m², světlá výška 2950 mm, 4 stávající okna) v jejích prostorech zřízena místnost jazyková učebna s IT (určená pro cca 30 žáků a 1 vyučující osobu), kde v „PD“ uvedená stávající světlá výška 2950 mm této místnosti nesplňuje požadavek § 49 odst. 1 písm. b) „vyhlášky č. 268“, který stanoví, že nejmenší světlá výška v učebnách základní školy může být snížena na 3000 mm pouze za dodržení podmínek stanovených ve znění uvedeného paragrafu. Navrhovaný počet žáků zřejmě bude nutno snížit pro dodržení požadavků zmíněného paragrafu, a to např. pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m³ na jednoho žáka v učebně; resp. cca 6,5 m³ na jednoho žáka v jazykové nebo počítačové učebně atd., a to při snížení světlé výšky na 3000 mm. V učebně bude odstraněna stávající nášlapná vrstva a po vyrovnání podlahy samonivelační stěrkou se položí nová podlaha s nášlapným povrchem z antistatického PVC šedé barvy. Současné vybavení učebny bude demontováno, odstraní se práh a dveře. Nové vstupní dveře do učebny (šířka 900 mm) budou bezbariérové s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 2000 mm (délka 2 m). Stropní světlík o šířce 900 mm a délce cca 5 m bude vyčištěn a jeho konstrukce bude opatřena novým nátěrem.

Učebna bude vybavena interaktivní tabule s projektorem a vizualizérem ovládaným z katedry. Pro žáky jsou určeny 2 řady lavic-pracovních stolů (celkem 10 ks). Každý stůl je určen pro 3 žáky, kteří budou vybaveni budou vybaveni sluchátky a budou pracovat s pevnými počítači.

V prostoru *jazykové učebny s IT* je navrženo chlazení, které má za úkol eliminaci odpadního tepla od instalované technologie výpočetní techniky, tepelné zátěže osluněním a prostupem tepla a produkcí tepla přítomnými osobami. Chlazení bude zajištěno pomocí tiché splitové klimatizační jednotky (akustický tlak max. 31-33 dB). Vnější jednotka bude osazena na fasádě a vnitřní jednotka bude v nástěnném provedení. Výpočet tepelné zátěže chlazených místností byl proveden dle ČSN 730548, Umělé osvětlení je zde navrženo o hodnotě nejméně 500 lx.

V objektu školy se rekonstrukcí 2 stávajících hygienických zařízení (1x v Pavilonu A a 1x v Pavilonu B) zajistí zřízení bezbariérových hygienických zařízení. Navrhované stavební úpravy jsou v obou zařízeních identické (světlá výška 2950 mm). Stávající předsíně-umývárny chlapců (plocha 6.81 m²) vybavené 2 umývadly, budou příčkou rozděleny na bezokenní nuceně větraný prostor bezbariérového WC (o ploše 2,54 m², keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm) a prostor předsíně-umývárny chlapců (o ploše 4,03 m², keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm) vybavený 2 umývadly. Bezbariérové hygienické zařízení bude kompletně nově vybaveno (umyvadlo, včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, zásobník na papírové ručníky, zásobník toaletního papíru, záchodová mísa, sklopná madla, výška umístění ovladačů). Součástí stavebních je dále výměna stávajícího odpadního potrubí za nové o průměru 100 mm a výměna dveří za dveře v bezbariérové úpravě (šířka 900 mm).

Minimální výměna větraného vzduchu je navržena pro jedno WC 50m³/h a jedno umyvadlo 30m³/h. Odsávání bezbariérového WC bude zajištěno potrubím s diagonálním ventilátorem, na který budou napojeny talířové ventily. Ventilátor bude v ultratichém provedení se stavitelným doběhem 1-30 min. Potrubí bude vedeno po povrchu pod stropem a vzduch bude odváděn přes obvodovou stěnu do vnějšího prostoru. Na fasádě bude výfuk zakončen samotížnou plastovou žaluziovou klapkou s okapničkou.

Pro doložení souladu skutečného provedení protiskluzové úpravy povrchu podlah a ochrany otopných těles s požadavky § 21 a § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, včetně doložení a ověření splnění požadavků § 16 odst. 1 „vyhlášky č. 410“ na zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky druhé**.

Provedení hygienických zařízení (i bezbariérových) musí splňovat normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, včetně technických požadavků, a proto „KHS-ÚK“ stanovila znění **podmínky třetí**.

Ve znění **podmínky čtvrté** je řešen požadavek na doložení vybavení pracovních míst ve studentských hnízdech nábytkem, který splňuje požadavky § 11 odst. „vyhlášky č. 410“ a její Přílohy 2, včetně příslušných normových požadavků (ČSN EN 1729-1). V této podmínce se rovněž požaduje doložení splnění požadavků § 13 „vyhlášky č. 410“ na prostory se zobrazovacími jednotkami, včetně požadavků na pracoviště u zobrazovacích jednotek, umístění a orientaci pracovišť.

Pro stávající okna a jejich zasklení (světelné technické parametry stávajících osvětlovacích otvorů) je nutno doložit jejich skutečné světelné technické parametry (např. technické listy). V „PD“ řešené prostory jsou přímo větratelné otevíravými okny, která mají ve všech upravovaných prostorech zajistit dostatečné přirozené odvětrání. Vzduchotechnická zařízení jsou řešena v upravovaných prostorech. Pro ověření souladu skutečného vlivu stávajících výplní otvorů, které jsou určeny pro zajištění denního osvětlení a pro zajištění přirozeného větrání, s požadavky § 17 odst. 2 „vyhlášky č. 410“ stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky páté**.

Upravované prostory bezbariérových hygienických zařízení musí být přímo větratelné a současně musí být účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami. Větrání realizovaných prostorů bezbariérových hygienických zařízení musí splňovat jak ustanovení § 11 odst. 7 „vyhlášky č. 268“, tak ustanovení § 4a odst. 1 „vyhlášky č. 410“ a její přílohy 3. Ve znění **podmínky šesté** požaduje „KHS-ÚK“ doložení splnění uvedených legislativních požadavků na ověření účinného větrání bezbariérových hygienických zařízení.

V upravovaných prostorech dojde ke změně osvětlovací soustavy, a tak součástí předložené „PD“ je projekt osvětlení, který zahrnuje výpočet denního i návrh umělého osvětlení. Z *Výpočtu denního osvětlení* (zpracován pro učebnu chemie a biologie-laboratoř, jazykovou učebnu s IT pro IV. Třidu zřakové činnosti; nezahrnuje vliv venkovních překážek) vyplývá, že v řešených prostorech činitel denní osvětlenosti D_{min} přesahuje požadované hodnoty 1,5%. Umělé osvětlení upravovaných prostor (Ref. č. 5.36.1; 5.36.13; 5.36.4) bude řešeno novou osvětlovací zářivkovou soustavou; svítidla Trevos se zdroji 2x36W (15 a 16 ks) a 1x58W (4 ks) pro zajištění udržované osvětlenosti o hodnotě 500lx. Pro osvětlení bezbariérových WC jsou navržena LED svítidla 36W/4000K-3600lm IP44 s pohybovým spínačem. Osvětlovací soustavy jsou navrženy podle požadavků ČSN EN 12464-1, včetně hodnocení činitele oslnění (UGR), rovnoměrnosti osvětlení (U_o) a výpočtů intenzity (udržované osvětlenosti) umělého osvětlení. V *jazykové učebně s IT* pro osvětlení pracovních míst žáků u pracovních stolů (včetně osvětlení tabule a pracovního u katedry) musí být splněny zejména požadavky § 12 odst. 1, odstavců § 13, § 15 odst. 1 a 4 „vyhlášky č. 410“, včetně příslušných normových hodnot, na denní a umělé (případně sdružené) osvětlení. Hodnoty potřebné úrovně denního osvětlení pro jednotlivé zřakové činnosti a druhy vnitřních prostorů se týkají jen té části vnitřního prostoru, ve které se dané činnosti skutečně vykonávají.

Pro užívání posuzované stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený podle skutečných světelných technických parametrů osvětlovacích otvorů, parametrů interiéru, včetně vlivu venkovních překážek, pro *jazykovou učebnu* a pro místnost *poradenského centra*. Tento požadavek stanovila „KHS-ÚK“ ve znění **podmínky sedmé**.

Pro ověření vlivu skutečného provedení stávajících osvětlovacích otvorů v učebně chemie a

biologie-laboratoř, v jazykové učebně s IT stanovila „KHS-ÚK“ stanovila ve znění **podmínky osmé** požadavek na provedení měření denního osvětlení v těchto místnostech. Měření může být provedeno např. v době zkušebního provozu nebo při předčasném užívání stavby.

Pro ověření vlivu skutečného provedení umělého osvětlení v učebně *chemie a biologie-laboratoř, v jazykové učebně s IT*, včetně prostor jednoho *bezbariérového WC*, a zajištění údržby osvětlovací soustavy (požadavek § 15 odst. 5 „vyhlášky č. 410“) stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky deváté**.


Z posuzované „PD“ není zřetelný způsob zajištění odpovídajících teplot teplé vody pro výtoky teplé vody v dosahu žáků, včetně návrhu opatření k zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu *Legionell* (dokument o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody). Pro doložení splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“; na teplotu vody u výtoků teplé vody v dosahu žáků (v učebně *chemie a biologie-laboratoř, v jazykové učebně s IT*, včetně prostor *bezbariérového WC* v Pavilonu A), včetně napojení výtoků na mísici baterii umístěnou mimo dosah žáků a souladu skutečného provedení upravovaných rozvodů pitné a teplé vody a zajištění odpovídajících teplot teplé vody, a návrhu zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu *Legionell* stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky desáté**.

Měření požadované pro doložení splnění **podmínky osmé** je možno provést při předčasném užívání stavby. Ve znění **podmínky jedenácté** je ze strany „KHS-ÚK“ navrhováno provedení zkušebního provozu k ověření provozních parametrů části realizované stavby pro doložení splnění normových požadavků. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 „zákona č. 183“.

Po posouzení předložené „PD“ zpracované pro stavební řízení a žádosti dospěla „KHS-ÚK“ k závěru, že tato doplněná projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Hornická 4387, Chomutov*“, p. p. č. 283/26 a objekt č. p. 4387 na p. p. č. 283/11, k. ú. Chomutov II (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby předmětného stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 11 podmínek.

Upozorňujeme, že dle ust. § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínku uvedenou ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny dětí a mladistvých
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem


MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník :

- 1 x adresát elektronicky + příloha k osobnímu převzetí (projektová dokumentace)
- 1 x vlastní