

## VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 2

Dotaz uchazeče ze dne 29. 6. 2017 zveřejněný dne 3. 6. 2017.

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28

Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města

IČ: 00261891

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Pojištění majetku a odpovědnosti pro statutární město Chomutov“.

Systémové číslo VZ: P17V00000101

Evidenční číslo ve VVZ: Z2017-015021

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky na základě § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Vám sděluje následující informace k zadávacím podmínkám, jako reakci na dotaz uchazeče vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

### **Dotaz č. 1. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“):**

*1.1. Použití stejné terminologie a výrazů, jaké jsou uvedeny v ZD (str. 3 ZD)*

Lze v návrhu pojistných smluv použít názvy poj. nebezpečí a specifikaci předmětů pojištění v souladu s pojmy uvedenými v pojistných podmínkách pojišťovny s tím, že smysl a význam zůstane zachován?

#### Odpověď:

1.1. Pokud bude nesporně zachován smysl a význam názvosloví ze ZD, pak je možno použít názvy z Vašich pojistných podmínek. Nicméně v případě rozporu při pojistné události bude postupováno podle terminologie ZD.

### **Dotaz č. 2. Příloha č. 1 Pojistný program (dále jen „PP“):**

*2.1. Předmět pojištění – Soubor nemovitostí cizích (str. 2 PP)*

- o jaké cizí nemovitosti se jedná?

- jaký je pojistný zájem statutárního města Chomutov na jejich pojištění, resp. jaký je vztah statutárního města Chomutov k těmto nemovitostem, a to i s ohledem na územní platnost pojištění ČR

- jaký je procentuální poměr vlastních a cizích nemovitostí k celkové pojistné částce?

- lze blíže specifikovat termosolární a fotovoltaické systémy?

Jaké je jejich umístění (např. pozemní, na střechách budov,...)?

Jaká je celková hodnota termosolárních a fotovoltaických systémů?

#### Odpověď:

2.1. Předmět pojištění je stanoven jako definice. Definice může být širší než skutečný stav majetku.

#### *2.2. Předmět pojištění – Soubor věcí movitých, vlastních a cizích (str. 2 PP)*

- v případě požadavku na pojištění cizích věcí movitých se jedná pouze o věci užívané/převzaté?

- pokud se jedná i o jiné cizí věci movité, jaký je pojistný zájem statutárního města Chomutov na jejich pojištění, resp. jaký je vztah statutárního města Chomutov k těmto věcem, a to i s ohledem na územní platnost pojištění ČR?

- pojištění zvířat – lze blíže specifikovat, o jaká zvířata se jedná?

Jaká je hodnota těchto zvířat?

- Pojištění rostlin a stromů – lze blíže specifikovat, o jaké rostliny a stromy se jedná?

- Jaká je hodnota těchto rostlin a stromů?

- - pojištění lodí – lze blíže specifikovat, o jaké lodě se jedná?

- Lze blíže specifikovat jejich umístění (např. v loděnicích,...)?

- Jaká je hodnota těchto lodí?

#### Odpověď:

2.2. Cizí věci mohou být charakteru užívaného i převzatého. Nelze přesně nadefinovat částku. Vzhledem k tomu, že se jedná o soubor „věcí movitých“ není možné přesně specifikovat jednotlivé pojistné částky pro zvířata, rostliny, lodě, apod. V případě pojistné události se samozřejmě bude postupovat podle účetní, operativní či jiné evidence.

#### *2.3. Předmět pojištění – Soubor okrasných dřevin (str. 2 PP)*

- jaký je rozdíl mezi okrasnými dřevinami a sadovými úpravami uvedenými v rámci ost. staveb?

Jaká je celková hodnota okrasných dřevin?

Odpověď:

2.3. V odstavci ostatní stavby jsou uvedené sadové úpravy – jedná se o úpravu pozemku, kde jsou zasazené okrasné dřeviny. Okrasné dřeviny jsou (stromy, keře, atd.). Hodnotu není možné přesně určit, vzhledem k tomu byl stanoven limit pojistného plnění ve výši 300 000,- Kč

*2.4. Spoluúčast (str. 3PP)*

- spoluúčast 1 000 Kč pro movité věci do hodnoty 40 000 Kč – je tím myšlena hodnota jedné poškozené/zničené věci nebo hodnota poškozených/zničených věcí jako celku?

Odpověď:

2.4. Částkou 40 000,- Kč je myšlena hodnota poškozených/zničených věcí jako celku, v případě pojistné události na více předmětech pojištění současně z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je největší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění.

*2.5. Pojištění škod způsobených tzv. sprejery (str. 4 PP)*

- výš požadovaného limitu má vliv na výši pojistného a standardně se sjednává se samostatným limitem plnění,

Je pojištění škod způsobených sprejery požadováno do celkového limitu pro případ vandalismu (tj. až do výše 2 000 000 Kč) nebo má být omezeno jiným limitem? Pokud jiným, v jaké výši?

Odpověď:

2.5. V souladu s článkem 18 ZD využívá zadavatel možnosti úpravy podmínek stanovených v ZD a nastavuje sublimit pro škody způsobené tzv. sprejery ve výši 300 000,- Kč.

*2.6. Pojištění přepravy (str. 4 PP)*

- na jaká pojistná nebezpečí se má toto pojištění vztahovat?

- tzv. pojištění posla se standardně sjednává pro případ loupeže přepravovaných peněz, lze ho zařadit k pojištění pro případ odcizení?

- tzv. pojištění posla se má vztahovat na cennosti, atd. lze blíže specifikovat, co je míněno pod „atd.“?

Odpověď:

2.6. Pojištění přepravy se má vztahovat na pojistná nebezpečí all risk. Pojištění posla je možné zařadit do skupiny odcizení, loupežné přepadení. Specifikace atd. může být např. stravenky, peníze, dálniční známky, atd.

## 2.7. Pojištění elektronických a strojních rizik (str. 5PP)

- na jaká pojistná nebezpečí se má toto pojištění vztahovat?

- elektronická rizika – pojištění vlastních a cizích zařízení vč. příslušenství a mobilních zařízení, požadováno pojištění na 1. riziko s limitem 1 000 000 Kč,

Jaká je celková nová cena těchto zařízení?

Jaký je podíl zařízení stacionárních a jaký mobilních?

- Elektronická rizika – pojištění vlastních zařízení vč. příslušenství požadováno pojištění na 1. Riziko s limitem 500 000 Kč, nová cena 7 900 000 Kč, lze tato zařízení blíže specifikovat?

- Jaký je rozdíl mezi tímto elektronickým zařízením a elektronickým zařízením uvedeným výše?

Lze blíže specifikovat software/data/informace uložené na nosičích dat?

- -strojní rizika – stacionární stroje

Lze blíže specifikovat, o jaké stroje se jedná?

Jaká je celková hodnota těchto strojů?

- Strojní rizika – pohyblivé stroje

Lze blíže specifikovat, o jaké stroje se jedná?

Jaká je celková hodnota těchto strojů?

### Odpověď:

2.7. Vlastní a cizí zařízení vč. příslušenství a mobilních zařízení s limitem na 1. riziko ve výši 1 mil. Kč jsou např. webové kamery včetně příslušenství, servery, telefonické linky, PC s příslušenstvím, tiskárny, apod. v hodnotě okolo 2 mil. Kč.

Vlastní zařízení vč. příslušenství v nové ceně 7 900 000,- Kč – jedná se o parkovací automaty. Rozdíl je v tom, že pro automaty byl požadován samostatný limit.

## 2.8. Pojištění odpovědnosti (str. 6 PP)

- v rámci pojištění odpovědnosti je požadováno i pojištění odpovědnosti chovu zvířat a provozování činnosti s nimi, lze blíže specifikovat, o jaký chov zvířat se jedná?

Lze blíže specifikovat, jaké činnosti spojené s chovem zvířat se jedná?

- odpovědnost hmotné nouze

Lze blíže specifikovat?

Je tím myšlen výkon veřejné služby dle zák. č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi?

Odpověď:

2.8. Chov zvířat: SMCH je majitelem psiho útulku a zooparku provozovatelem je příspěvková organizace Podkrušnohorský Zoopark.

Hmotná nouze – ano je tím myšlen výkon veřejné služby dle zák. č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi.

*2.9. Obrat/příjmy (str. 7 PP)*

- jaký je obrat/jaké jsou příjmy Technických služeb města Chomutov?

- jaký je celkový počet žáků/dětí škol zřízených statutárním městem Chomutov?

Odpověď:

2.9. Za rok 2016 měly TSMCH příspěvek od zřizovatele ve výši 105.562 tis. Kč a výnosy z vlastní činnosti ve výši 29.912 tis. Kč. Celkem výnosy za rok 2016 činily na TSMCH částku 135.474 tis. Kč. Počet žáků v: ZŠ 4 807, v MŠ 1 353.

**Dotaz č. 3. Smluvní ujednání MARSH:**

*3.1. OZ4 – Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události (str. 8 PP)*

- lze blíže specifikovat náklady, které pojištěný vynaloží na „ přípravu“, ...pojistné události?

Odpověď:

3.1.

Jedná se o přiměřené a doložitelné náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaloží na přípravu, dokladování, ověřování nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují mzdové prostředky a s nimi spojené režijní náklady vynaložené pojištěným (např. příplatky za přesčasovou práci, práci v noci, o víkendech a zákonem stanovených svátcích, za přednostní zpracování, výrobu, dodání, pronájem, za spěšnou přepravu včetně letecké) a rovněž další náklady na externí účetní, poradce a konzultanty. Pojištění se dále vztahuje také na zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy, obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojištěník při odstraňování následků po pojistné události takové náklady povinen vynaložit.

*3.2. MZ2 – Automatické pojištění nově pořízeného majetku (str. 9 PP)*

- novým majetkem, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je myšlen takový majetek, který svým charakterem patří mezi vyjmenované pojištěné věci? (pokud by se mělo jednat i o jiný majetek, nelze ani stanovit, zda se tím zvýší pojistná částka o méně než 10%, protože není s čím porovnávat).

Odpověď:

3.2. Jedná se o veškerý nový majetek spadající do definic předmětů pojištění v ZD.

### 3.3. MZ8 – Vodovodní škody- rozšíření definice (str. 9 PP)

- je plnění za náklady na odstranění závady, tj. opravu, příp. výměnu poškozeného/zničeného přívodního a odpadového potrubí požadováno do celkového limitu pro vodovodní škody (tj. až do výše 50 000 000 Kč) nebo má být omezeno jiným limitem? pokud jiným, v jaké výši?

#### Odpověď:

3.3. V souladu s článkem 18 ZD využívá zadavatel možnosti úpravy podmínek stanovených v ZD a nastavuje sublimit pro škody v rámci rozšířené definice vodovodních škod ve výši 1 000 000,- Kč.

### 3.4. MZ13 – Historické objekty, objekty ve zvláštním režimu (str. 10 PP)

- jaký je význam požadavku pojištění „bez omezení“ i na historické nebo památkově chráněné objekty?

- lze blíže specifikovat „opuštěné a neobývané budovy a stavby“, jejich umístění, příp. lze doložit jejich stav fotodokumentací?

Požadavek na pojištění v nových cenách bez odpočtu opotřebení je platný i v tomto případě?

- Jaké movité věci a zásoby se v opuštěných a neobývaných budovách a stavbách nacházejí?
- Jaká je jejich hodnota?
- Požadavek na pojištění v nových cenách bez odpočtu opotřebení je platný i v tomto případě?
- Na jaké zásoby se má pojištění vztahovat? V předmětech pojištění nejsou nikde definované.

#### Odpověď:

3.4. Jedná se o smluvní ujednání, kterým chce zadavatel předejít případné výluce v pojistných podmínkách. Nelze stanovit hodnotu, umístění ani doložit fotodokumentaci u takovýchto objektů.

Nelze stanovit hodnotu věcí movitých v opuštěných a neobývaných budovách. Zásoby zůstaly v definici, zadavatel nepožaduje pojištění zásob.

### 3.5. MZ20 – Náklady na vlastnictví a cizí technické zhodnocení budov (str. 11 PP)

- lze blíže specifikovat, co zadavatel požaduje pojistit v rámci cizího zhodnocení budov?

Jsou tím míněny i investice nájemníků v bytových domech ve vlastnictví st. města Chomutov, např. rekonstrukce koupelen a kuchyní, vč. kuchyňských linek a spotřebičů v nich zabudovaných?

Odpověď:

3.5. V rámci této definice pojistitel požaduje, aby byly kryty i náklady na opravu nebo znovupořízení poškozených nebo zničených investic, které mají charakter technického zhodnocení budovy, ať již se jedná o investice vlastní nebo cizí.

*3.6. MZ25 – Prostá krádež (str. 12 PP)*

- lze snížit hranici pro nahlášení škodné události policii ČR z 10 000 Kč na 5 000 Kč, která odpovídá hranici mezi trestným činem a přestupkem?

Odpověď:

3.6. Zadavatel žádá o zachování limitu, vzhledem k tomu, že se jedná o prostou krádež.

*3.7. Limit (pojistného) plnění*

- v rámci smluvních ujednání MARSH je užíván pojem „ limit (pojistného) plnění“, je tím míněn limit (pojistného) plnění z jedné pojistné události nebo v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce nebo v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění?

Odpověď:

3.7. Jedná se o limit plnění na jednu pojistnou událost a zároveň je to roční limit.

S pozdravem

**Ing. Pavlína Kolářová**

pověřená vedoucí odboru majetku města



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Zborovská 4802  
430 28 Chomutov  
IČ: 00561891 DIČ: CZ00561891  
-4-

