



Zoopark Chomutov

## SMLOUVA O DÍLO č. 9/2016

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č., 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

### I.

#### Smluvní strany

Firma: **Podkrušnohorský zoopark Chomutov, příspěvková organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad  
Labem, oddíl Pr, vložka 627

Sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov

IČ: 00379719

DIČ: CZ00379719

Zastoupená: Bc. Iveta Rabasovou, ředitelkou organizace

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání

- ve věcech smluvních: Bc. Iveta Rabasová, ředitelka organizace

- ve věcech technických: Tomáš Gibas

*dále jen „objednatel“ na straně jedné*

a

Firma: **Roman Vitouš**

Sídlo: Budovatelská 482, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 61321605

DIČ: CZ6701040478

Zastoupená: Romanem Vitoušem, majitelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

*dále jen „zhotovitel“ na straně druhé*

uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo na provedení akce:

**„Kamerový systém horního parkoviště PZOO“**

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo – **“Kamerový systém horního parkoviště PZOO”** dle přiložené zpracované cenové nabídky č. 542016b, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Údaje k předmětu díla:
  - místo realizace díla: Zoopark Chomutov – horní parkoviště
3. Zhotovitel provede objednané práce a po provedení díla předá objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění předmětu díla všeobecně závazné předpisy a technické normy související s předmětem díla.
5. Zhotovitel bude konzultovat s objednatelem rozpracovanost díla, a dále bude objednatele průběžně informovat o průběhu prací na smluveném předmětu díla. Tato pracovní jednání se budou konat na místě stavby.
6. Zhotovitel se při vypracování předmětu díla bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, rozhodnutími a připomínkami k rozpracovaným částem předmětu díla, které po jejich projednání budou zhotoviteli předány písemně.
7. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho dodávku a za související výkony dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli na vyžádání nezbytnou součinnost.
8. Jestliže plnění čl. II. odst. 5 a odst. 6 této smlouvy bude mít vliv na předmět, termíny a cenu díla, je tato skutečnost důvodem pro sjednání písemného dodatku k této smlouvě.

## III. Doba zhotovení předmětu díla

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat předmět díla v termínu nejpozději do: **30. 11. 2016.**
2. Dodržení termínu plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti objednatele, pokud je vyžádána zhotovitelem. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.
3. Shora uvedená lhůta se prodlouží o příslušný časový úsek, jedná-li se o prodloužení z důvodů na straně objednatele.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu s touto smlouvou a s pokyny objednatele.
5. Dílo podle čl. II. této smlouvy je splněno řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli a zajištěním souvisejících výkonů. Předmět díla předá zhotovitel objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci, a to v místě stavby nebo sídla objednatele.
6. V případě zjištění vad při předání předmětu díla má objednatel právo reklamace a dílo nepřevzít. Pokud tak učiní, je povinen do předávacího protokolu uvést svoje důvody, proč

předmět díla nepřebírá. Vady předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů.

#### IV. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1.1. až odst. 1.3. je sjednána dle položkového rozpočtu a činí **79 375,- Kč bez DPH Kč**.
2. V celkové ceně dle čl. IV. odst. 1. jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s vytvořením a předáním díla objednateli. Sjednaná celková cena za dílo nebude měněna v souvislosti s inflací koruny české, hodnotou kurzu vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Sjednaná cena může být změněna (příslušným písemným dodatkem ke smlouvě) v případech stanovených touto smlouvou a v případě, že v průběhu realizace díla bude změněno legislativní prostředí v oblastech souvisejících s předmětem smlouvy (např. daňové sazby), které nebylo možné v době uzavření této smlouvy objektivně předvídat.
3. Cena může být změněna v případě, že v průběhu realizace díla nebo v průběhu realizace stavby budou objednatelům požadovány další práce nad rámec současného zadání nebo v případě, že dojde k dodatečnému rozšíření rozsahu a celkových nákladů na stavební úpravy objektu. V tomto případě musí být změny uvedené písemně v dodatku ke smlouvě. Celková cena může být snížena, pokud dojde při realizaci ke snížení počtu m<sup>2</sup> opravy zdiva a snížení rozsahu použitých vrtů pro injektáž.

#### V. Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturace vzniká zhotoviteli předáním předmětu díla objednateli.
2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí být vyhotoven ve 2 výtiscích.
3. Faktura musí obsahovat: označení (faktura), „**Projekt podpořen Ústeckým krajem**“, „**Hrazeno z dotace č. 16/SML3630**“ a veškeré údaje uvedené v ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Fakturu zašle zhotovitel objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů po vzniku práva fakturovat. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
5. Pokud bude faktura obsahovat nesprávné cenové údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. V. odst. 4. a odst. 5., je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelům běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
7. Adresa pro doručování fakturační korespondence souhlasí s adresou sídla firmy objednatele.



## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli dle čl. III. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla z důvodu, že dílo má vady a tyto vady neodstraní v době dle čl. III. odst. 6., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a jaké výši vznikla druhé straně škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pro účtování smluvních pokut se použije přiměřeně ustanovení článku V. této smlouvy s tím, že lhůta splatnosti faktury, kterou je účtována smluvní pokuta, je 10 dnů.

## **VII. Odpovědnost za vady díla, záruka a reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy tak, že je objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy.
3. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla objednateli, resp. ode dne schválení předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.
4. V případě zjištění vad v záruční době je objednatel povinen ohlásit tuto skutečnost písemně zhotoviteli a určit termín jejich odstranění. Za včasné uplatnění se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po oznámení o vadách (reklamaci), které se vyskytnou v záruční době, písemně oznámit objednateli, zda vady uznává a souhlasí s určeným termínem jejich odstranění. Jinak uvede, proč vady neuznává, resp. jakou jinou lhůtu navrhuje k jejich odstranění. Pokud tak neučiní, má se za to, že odstraní oznámené vady do určeného termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a ten se zavazuje je v plné výši ve lhůtě splatnosti uhradit.

## **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. II. ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nedodání díla ve lhůtách stanovených v čl. III odst. 1 této smlouvy,
  - nedodržení ujednání o záruce.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
4. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné. Nesouhlasí-li druhá smluvní strana s důvodem odstoupení od této smlouvy nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 7 kalendářních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. Po marném uplynutí uvedené lhůty odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
  - 5.1. Není-li dílo dokončeno:
    - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
    - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
    - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převzít.
  - 5.2. Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
    - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

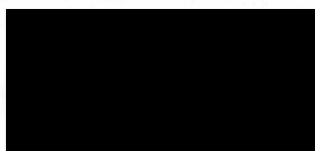
## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z toho po jednom výtisku obdrží objednatel a zhotovitel.

3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
4. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka č. 542016b zhotovitele se specifikací dodávky.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz svého souhlasu s ní připojují své podpisy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že PZOO zveřejní tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Klášterci nad Ohří dne:

V Chomutově dne: 3. 10. 2016



za zhotovitele  
Roman Vitouš

(2016) Poskytování technických služeb



za objednatele  
Bc. Iveta Rabasová





## VIZAB security – cenová nabídka

Číslo: 542016b    název: ZOO Park Chomutov vrchní parkoviště

název (komponenty)	ks,m	Kč/ks,m	cena za montáž 1 ks / m	celkem
KHA-S200PT60D - 2Mpx, IR 60m, vario. Obj.	5	2990	790	18 900,00 Kč
základna pro kamery	5	440	230	3 350,00 Kč
Koax 75 Ohm průměr 6,8 mm	1500	13	0	19 500,00 Kč
značená dvoulinka průměr 1mm	900	14	0	12 600,00 Kč
lišta vkladací 40*40	5	45	0	225,00 Kč
chránička průměr 40 mm	500	33	0	16 500,00 Kč
OSZS-12,50V stejnosměrný napájecí zdroj 12VDC/5A	5	800	120	4 600,00 Kč
<b>Celkem cena za materiál</b>				<b>75 675,00 Kč</b>

ostatní	ks,h	Kč/ks,h	celkem
programování	1	3000	3 000,00 Kč
drobný instalační materiál	1	700	700,00 Kč
<b>Celkem cena za práci</b>			<b>3 700,00 Kč</b>

název	Kč
komponenty	75 675,00 Kč
ostatní	3 700,00 Kč
<b>celkem bez DPH</b>	<b>79 375,00 Kč</b>

- Jako výstup kamerového systému je uvažován monitor a PC, tablety nebo mobilní telefony systému IOS nebo Adnroid. K tomuto se počítá s využitím internetového připojení s veřejnou pevnou IP adresou.
- **Kontrola kamerového systému** – volitelná služba, při které zaměstnanec VIZAB security provede přes vzdálené připojení každý den kontrolu kamerového systému a ověří jeho funkčnost s ohledem na aktuální čas a záznam. Výsledek kontroly je zaslán na domluvený email. Pro využití této služby je potřeba mít veřejnou pevnou IP adresu od poskytovatele internetu. Tato služba je volitelná.
- V případě provádění každodenních kontrol KS nebude prováděna roční kontrola a naopak.
- Cenová nabídka nepočítá s zemními pracemi, přípravou kabeláže a instalací stožárů pro připevnění kamer.

Roční kontrola KS  
Každodenní kontrola KS  
záruka (měsíců)  
Všechny uvedené ceny jsou bez DPH

1142,-
300,- / měsíc
24

nabídku vyhotovil:

