



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

Zoopark Chomutov, p.o.

sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
zastupuje: Bc. Věra Fryčová, ředitelka
IČO: 00379719
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 18439441/0100
kontaktní osoba: [REDACTED]

- zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 627
(dále jen "objednatel")

a

IZS s.r.o.

sídlo: Sokolská 30, 436 01 Litvínov
adresa pro doručování:
IČ: 02622521
DIČ: CZ02622521
zastupuje: Michal Šimkovič, jednatel
bankovní spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: 213527770/0600

- zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 33794
(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo

2.1 Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce: **„Vjezdové brány a ploty vjezdu v areálu SAFARI“**

2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty:

- Výkaz výměr
- Technická zpráva

- 2.3 Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2.2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

3. Cena díla

- 3.1 Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:
- | | |
|---------------|-----------------|
| cena bez DPH: | 1 108 434,58 Kč |
| sazba DPH | 232 771,26 Kč |
| cena s DPH: | 1 341 205,84 Kč |
- 3.2 Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

4. Platební podmínky a fakturace

- 4.1 Cena za plnění veřejné zakázky bude zadavatelem hrazena na základě daňových dokladů – dílčích faktur, vystavených zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek (zjišťovacího protokolu). Závěrečná faktura bude uhrazena až po ukončení a předání hotového díla a na základě provedených dodávek a prací, odsouhlasených zadavatelem.
- 4.2 Vyúčtování musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ho zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu.
- 4.3 Splatnost daňového dokladu je sjednaná dle této smlouvy ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení dokladu objednavateli.
- 4.4 Za den úhrady daňového dokladu se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednavatele. Objednavatel se zavazuje provést úhradu celkové ceny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího. Číslo bankovního účtu bude totožné s údajem uvedeným v této smlouvě a toto číslo bude uvedené i na daňovém dokladu.
- 4.5 Na daňovém dokladu bude uveden název akce, číslo smlouvy o dílo a k dokladu bude přiložen podrobný výkaz výměr s položkovým rozpočtem.
- 4.6 Objednavatel neposkytuje zálohy.

5. Místo a termíny provádění díla

- 5.1 Místem provádění díla je:
Vjezd do areálu SAFARI - Zoopark Chomutov, katastrální území Chomutov I
- 5.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dne 1. 3. 2024 a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 31. 5. 2024

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
- 6.2 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
- 6.3 Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

7. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 48 měsíců od předání díla objednateli.
- 7.2 Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté době, je objednavatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.3 Veškeré smluvní pokuty a nároky na slevu je objednavatel oprávněn odečíst z fakturované částky.
- 8.4 Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.
- 9.2 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10. Další práva a povinnosti

- 10.1 Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
- 10.2 Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předávána v digitální podobě objednateli v pravidelných intervalech (měsíčně).
- 10.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.4 V případě, že smlouva splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto smlouvu objednavatel.
- 10.5 Dodavatel se tímto zavazuje dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „nařízení“.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží **jedno** vyhotovení a zhotovitel obdrží **jedno** vyhotovení.
- 11.4 Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 27. 2. 2024

V Litvínově dne

Zoop
Přemys
IČ: 003

za obje
Zoopark Chomutov, p.o.
Bc. Věra Fryčová, ředitelka

[Redacted signature area]

za zhotovitele
IZS s.r.o.
Michal Šímkovič, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 2022_Oplocení_a_vjezdové_brány_(zadání)

KSO: Mfsto: CC-CZ: Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 108 434,58

DPH základní	21,00%	Základ daně	Výše daně
snížená	12,00%	1 108 434,58	232 771,26
		0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 341 205,84

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: 2022_Oplocení_a_vjezdové_brány_(zadání)

Místo: Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 108 434,58	1 341 205,84
1	Oplocení a vjezdové b...	1 108 434,58	1 341 205,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2022_Oplocení_a_vjezdové_brány_(zadání)

Objekt:

1 - Oplocení a vjezdové b...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

9. 2. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IZS s.r.o. Litvínov

IČ:

02622521

DIČ:

CZ02622521

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 108 434,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 108 434,58	21,00%	232 771,26
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 341 205,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

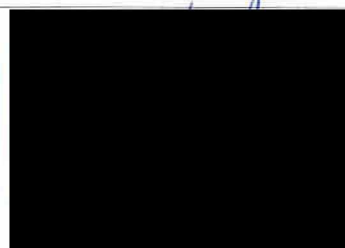
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2022_Oplocení_a_vjezdové_brány_(zadání)

Objekt:

1 - Oplocení a vjezdové b...

Místo:

Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

IZS s.r.o. Litvínov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 108 434,58

HSV - Práce a dodávky HSV

978 071,45

1 - Zemní práce

56 853,11

2 - Zakládání

134 612,24

3 - Svislé a kompletní konstrukce

719 560,85

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 012,00

998 - Přesun hmot

62 033,25

PSV - Práce a dodávky PSV

27 074,79

741 - Elektroinstalace - silnoproud

27 074,79

M - Práce a dodávky M

41 725,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

41 725,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

61 563,34

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

22 563,34

VRN3 - Zařízení staveniště

39 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
2022_Oplocení_a_vjezdové_brány_(zadání)

Objekt:
1 - Oplocení a vjezdové b...

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: IZS s.r.o. Litvínov

Datum: 9. 2. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 108 434,58

D HSV Práce a dodávky HSV **978 071,45**

D 1 Zemní práce **56 853,11**

1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	240,000	32,25	7 740,00
2	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	30,000	44,17	1 325,10
3	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení	m	65,000	24,01	1 560,65
4	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	65,000	13,62	885,30
5	K	119003223	Mobilní plotová zábrana s profilovaným plechem výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	65,000	81,80	5 317,00
6	K	119003224	Mobilní plotová zábrana s profilovaným plechem výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	65,000	51,25	3 331,25
7	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	25,000	287,60	7 190,00
8	K	131351102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	42,912	541,16	23 222,26
9	K	162451126	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	19,572	123,64	2 419,88
10	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	19,572	19,17	375,20
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	25,106	138,87	3 486,47

D 2 Zakládání **134 612,24**

12	K	271542211	Podsypaní pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděné štěrkodrtě	m3	5,992	1 397,69	8 374,96
13	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	4,384	3 727,19	16 340,00
14	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,196	3 754,06	34 522,34
15	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	61,920	407,66	25 242,31
16	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	61,920	74,81	4 632,24
17	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,920	49 456,95	45 500,39

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **719 560,85**

18	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	25,000	367,34	9 183,50
19	M	RMAT0001	plotový sloupek ocelový komaxit d 70/3 mm dl. 2900 mm	kus	25,000	856,54	21 413,50
20	K	338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	14,000	190,84	2 671,76
21	K	348171345	Montáž oplocení z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů přes 70 kg na 1 m oplocení	m	31,200	301,59	9 409,61
22	M	RMAT0003	plotové dílce - profilová ocel - výroba +dodávka včetně povrchové úpravy	kg	1 450,000	86,16	124 932,00
23	K	348172115	Montáž vjezdových bran samonosných jednokřídlových pl přes 6 m2 do 9 m2	kus	4,000	5 506,67	22 026,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	RMAT0002	brána vjezdová posuvná 6,5x2,1 m - výroba +dodávka včetně povrchové úpravy	kus	4,000	95 115,14	380 460,56
25	K	348172911	Montáž pohonu pro bránu	kus	4,000	4 771,98	19 087,92
26	M	55345878	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně	kus	4,000	23 950,98	95 803,92
27	K	348401153	Montáž oplocení ze svařovaného pletiva v přes 1,5 do 2,0 m	m	60,000	210,55	12 633,00
28	M	31324816	svařované plotové pletivo v rolích 25m výšky 2,00m průměr drátu 3mm rozměr oka 50x50mm povrchová úprava Pz a komaxit	m	66,000	332,40	21 938,40

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 012,00

29	K	953961111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	56,000	41,84	2 343,04
30	K	953965112	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 150 mm	kus	56,000	47,66	2 668,96

D 998 Přesun hmot 62 033,25

31	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	60,206	1 030,35	62 033,25
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 27 074,79

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 27 074,79

32	K	741110402	Montáž hadice ochranná kovová s nasunutím do krabic D přes 25 do 50 mm uložena volně	m	50,000	81,89	4 094,50
33	M	34571024	trubka elektroinstalační ohebná kovová D 36/43mm	m	52,500	253,56	13 311,90
34	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	50,000	37,27	1 863,50
35	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	57,500	22,94	1 319,05
36	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	6 450,90	6 450,90
37	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	100,000	0,35	34,94

D M Práce a dodávky M 41 725,00

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 41 725,00

38	K	460161272	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	50,000	563,56	28 178,00
39	K	460431282	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	50,000	124,54	6 227,00
40	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	50,000	130,81	6 540,50
41	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 34 cm	m	50,000	15,59	779,50

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 61 563,34

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 22 563,34

42	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	6 867,10	6 867,10
43	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby-dílenská dokumentace	kpl	1,000	7 848,12	7 848,12
44	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 848,12	7 848,12

D VRN3 Zařízení staveniště 39 000,00

45	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
46	K	J	jeřáb - pronájem	hod	40,000	600,00	24 000,00