

**Název
zadavatele:** Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602
43001 Chomutov
IČO: 00261891

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Oprava vnějšího zateplovacího systému AQUASVĚT Chomutov“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P23V00000082**“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem Veřejné zakázky je oprava fasády sdruženého objektu Aquacentra v Chomutově.

Objekt je rozdělen na rekreační bazén, plavecký bazén a administrativní část. Obvodové nosné konstrukce tvoří železobetonové sloupy, mezi kterými je provedena vyzdívka z tvárnic ztraceného bednění vyplněných betonovou směsí. Svislé konstrukce objektu jsou opatřeny vnějším zateplovacím systémem, vnitřní jsou omítnuté.

Stavebními úpravami navrženými v projektové dokumentaci dochází k revitalizaci fasády objektu. Účel objektu se nemění, nedochází ke změně počtu jednotek ani k jejich rozšíření či zmenšení, nemění se ani účel využití ostatních prostor v domě.

Provedením rekonstrukce fasády nedojde ke zvýšení stálého zatížení konstrukcí objektu. Vzhledem k typu konstrukce a jejímu technickému stavu se nepředpokládá nutnost provádění statických úprav konstrukcí souvisejících s provedením navržené rekonstrukce.

Navrhovanými stavebními úpravami dochází ke snížení energetické náročnosti objektu. Nevyhovující provedení kontaktního zateplovacího systému na vybraných částech bazénového komplexu bude odstraněno a bude nahrazen novým fasádním větraným systémem s mechanicky kotvenou tepelnou izolací s obkladem z plechových kazet.

Tento fasádní systém je typický průběžnou větranou mezerou, která vzniká mezi tepelnou izolací nosné konstrukce a pohledovými prvky. Ve větrané mezeře vzniká prouděním vzduchu komínový efekt, který napomáhá k lepšímu klimatu uvnitř budovy, současně výrazně snižuje kondenzaci vodních par ve skladbě obvodové konstrukce a tím i potenciální riziko vzniku plísní.

Cena sjednaná ve smlouvě: 17 129 963,10 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení smlouva: dodavatele, s nímž byla uzavřena

Název: STAVMAX Group s.r.o.
Sídlo: Husova 434
 43151 Klášterec nad Ohří
IČO: 06080090

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka společnosti STAVMAX Group s.r.o. IČ 06080090 byla hodnotící komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující zadávací podmínky, které byly stanovené zadávací dokumentací ze dne 25.5.2023.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení řízení: účastníků zadávacího

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	STAVMAX Group s.r.o.	Husova 434 43151 Klášterec nad Ohří	06080090	17129963,10
2.	REVOR GROUP s.r.o.	Dělnická 19 434 01 Most	08864578	18878288,89

Označení řízení: všech vyloučených účastníků zadávacího

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:
nerelevantní

Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
nerelevantní

Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
nerelevantní

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
nerelevantní

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
nerelevantní

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
nerelevantní

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
nerelevantní

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
nerelevantní

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:
nerelevantní

V Chomutově dne 06.10.2023

Pavλίna Knížková, referent VZ