



Projekt:	Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul.Dukelská,Ctiborova,Vodní a přílehlých prostor ve městě Chomutov		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Oznámení možné změny (OMZ)		2

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: ulice Dukelská , ul Ctiborova

Předmět změny: Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasném varování ze dne 5.4.2023 Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 17.4.2023

Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a claimu dodatečné platby zhotovitele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen zákres změn (viz. "grafická část") a položkový rozpočet (viz.rozpočet změna č.2)

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Přípočty	466 885,00 Kč

Celkové předpokládané náklady	Cena
	466 885,00 Kč

Oznámil za zhotovitele: Jan Vaněk	Schválil za správce stavby: Ing. Retr Miško	Převzal za Objednatel: Mgr Pavel Melichar Nov
Datum a podpis: 17.4.2023	Datum a podpis: 17.4.2023	Datum a podpis: 17.4.2023

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.



Projekt:	Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov	
Objednatel:	Statutární město Chomutov	
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)	2

Komu: ABC Chomutov spol. s r.o. Od Statutárnímu městu Chomutov

Stavební Objekt: ulice Dukelská , ul Ctiborova

Předmět změny: Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasném varování ze dne 5.4.2023 Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 17.4.2023

Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a claimu dodatečné platby zhotovitele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL **Dopad do celkových termínů:** NE

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen zakresl změn (viz. "grafická část") a položkový rozpočet (viz. rozpočet změna č.2)

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Přípočty	466 885,00 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
466 885,00 Kč

Zhotovitel:
Jan Vaněk


Objednatel:
David Dinda - náměstek primátora
Mgr. Hana Nováková - vedoucí ORI

Datum a podpis: 17.4.2023

Datum a podpis: 16.4.2023

27.4.2023

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací

		ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ	
		Název stavby:	Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov, ev.č. d202200418
Číslo Změnového listu:	ZL 2		
Číslo SO/PS:			
Název stavebního objektu/provozního souboru:	ulice Dukelská , ul Ctiborova		
Objednatel:	STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	ABC Chomutov spol. s r.o.
Předmět změny:	betony		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	: Při realizaci byla zjištěna v kabelové trase vedené v chodnících a komunikacích v ulici Ctiborova a Dukelská kolize s podkladní betonovou mazaninou, která nebyla uvedena v projektové dokumentaci		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	6.6.2023	
	Termín dle ZL, č.		
	Nový termín:		
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	466 885,00 Kč	
	Celkem bez DPH	466 885,00 Kč	
	DPH	98 045,85 Kč	
	Celkem včetně DPH	564 930,85 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing.Petr Miško	20.4.2023	
Autorský dozor:	Libor Slavík	20.4.2023	
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.2 OP/ZP	David Dinda	27.4.2023	
	Mgr. Hana Nováková	20.4.2023	
Zhotovitel:	Jan Vaněk	20.4.2023	
Přílohy změnového listu:	Oznámení včasného varování ze dne 5.4.2023	V	
	Oznámení správce stavby ze dne 14.4.2023		
	Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 17.4.2023		
	Oznámení správce stavby ze dne 14.4.2023		
	Oznámení možné změny ze dne 20.4.2023		
	Pokyn k provedení změny		
	Grafické znázornění a popis změn		
	Položkový rozpočet změn		
	Dohoda o rozsahu claimu		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Dukelská, Ctibirova, Vodní a přilehlých prostor ve městě

Objekt:

ZL.č.2 -A - ZL.č.2 - A - betony

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

ABC Chomutov spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14.04.2023

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

IČ:

44566760

DIČ:

CZ44566760

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

466 885,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	466 885,00	21,00%	98 045,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

564 930,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Dukelská, Ctibirova, Vodní a přilehlých prostor ve městě

Objekt: **ZL.č.2 -A - ZL.č.2 - A - betony**

Místo: Datum: 14.04.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		466 885,00
HSV - Práce a dodávky HSV		302 409,00
1 - Zemní práce		1 064,70
4 - Vodorovné konstrukce		80 990,00
5 - Komunikace pozemní		140 509,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		71 831,76
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí		71 831,76
998 - Přesun hmot		8 013,34
M - Práce a dodávky M		164 476,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		164 476,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Dukelská, Ctibirova, Vodní a přilehlých prostor ve městě

Objekt:

ZL.č.2 -A - ZL.č.2 - A - betony

Místo:

Datum: 14.04.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

ABC Chomutov spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

466 885,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				302 409,00
D	1		Zemní práce				1 064,70
1	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudrůžných nebo nesoudrůžných pod násypy	m2	130,000	8,19	1 064,70
PP			Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudrůžných a nesoudrůžných				
D	4		Vodorovné konstrukce				80 990,00
2	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	130,000	277,00	36 010,00
PP			Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého				
3	K	451319777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu	m2	1 300,000	34,60	44 980,00
PP			Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z betonu prostého				
VV			130*10 'Přepočtené koeficientem množství		1 300,000		
D	5		Komunikace pozemní				140 509,20
4	K	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	130,000	155,00	20 150,00
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm				
P			Poznámka k položce: položka není v SOD				
5	K	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	130,000	485,00	63 050,00
PP			Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2				
6	M	59248005	dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní	m2	133,900	428,00	57 309,20
PP			dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní				
P			Poznámka k položce: položka není v SOD				
VV			130*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		133,900		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				71 831,76
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				71 831,76
7	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	114,400	180,00	20 592,00
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km				
P			Poznámka k položce: položka z SOD, část Dukelská s poř.č.43				
8	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1.km	t	114,400	7,90	903,76
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1.km				
P			Poznámka k položce: položka z SOD, část Dukelská s poř.č.44				
9	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	114,400	440,00	50 336,00
PP			Poplatek za skládku stavební sutí				
P			Poznámka k položce: položka z SOD, část Dukelská s poř.č.47				
D	998		Přesun hmot				8 013,34
10	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	34,392	233,00	8 013,34
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
P			Poznámka k položce: položka není v SOD				
D	M		Práce a dodávky M				164 476,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				164 476,00
11	K	468011132	Odstranění podkladu nebo krytu komunikace při elektromontážích z betonu prostého tl přes 15 do 30 cm	m2	130,000	1 230,00	159 900,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z betonu prostého, tloušťky přes 15 do 30 cm				
	P		<i>Poznámka k položce: položka není v SOD</i>				
12	K	468021212	Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z dlaždic betonových nebo keramických do písku spáry nezalité	m2	130,000	35,20	4 576,00
	PP		Vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vytrhání, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z dlaždic betonových nebo keramických, spáry nezalité				
	P		<i>Poznámka k položce: položka není v SOD</i>				

Vyjádření autorského dozoru projektanta

Pro stavbu: **Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov**

Objednatel: **Statutární město Chomutov, IČO:00261891**

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o., IČO:44566760**

Projektant: **Libor Slavík, 04351789**

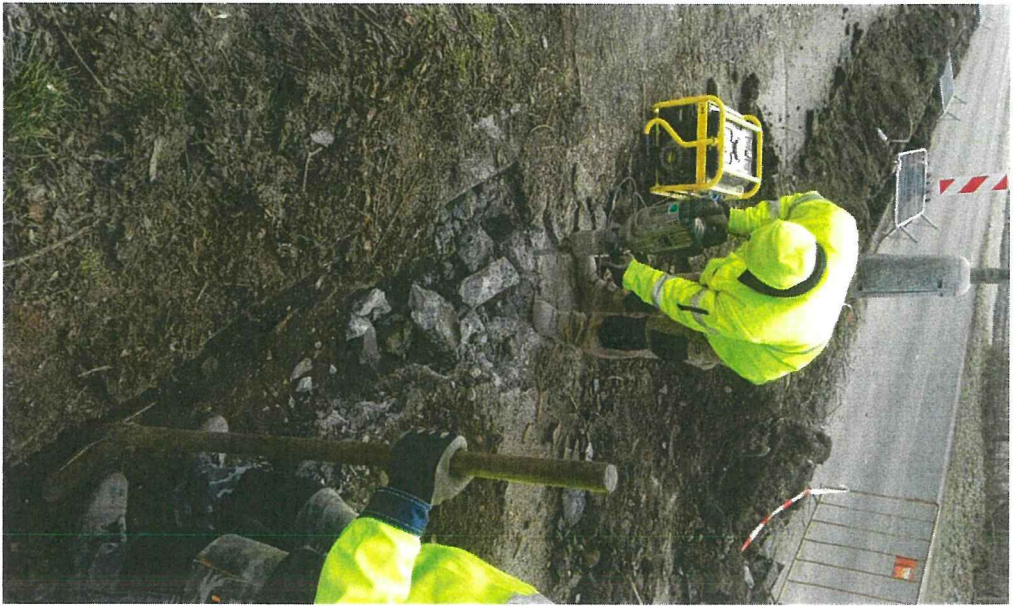
Číslo/označení smlouvy: **d202200418**

Při realizaci byla zjištěna , při provádění zemních a bouracích prací v kabelové trase vedené v chodnících a komunikacích v ulici Ctiborova a Dukelská, kolize s podkladní betonovou mazaninou, která nebyla uvedena v projektové dokumentaci. Souhlasím s oznámenou změnou.

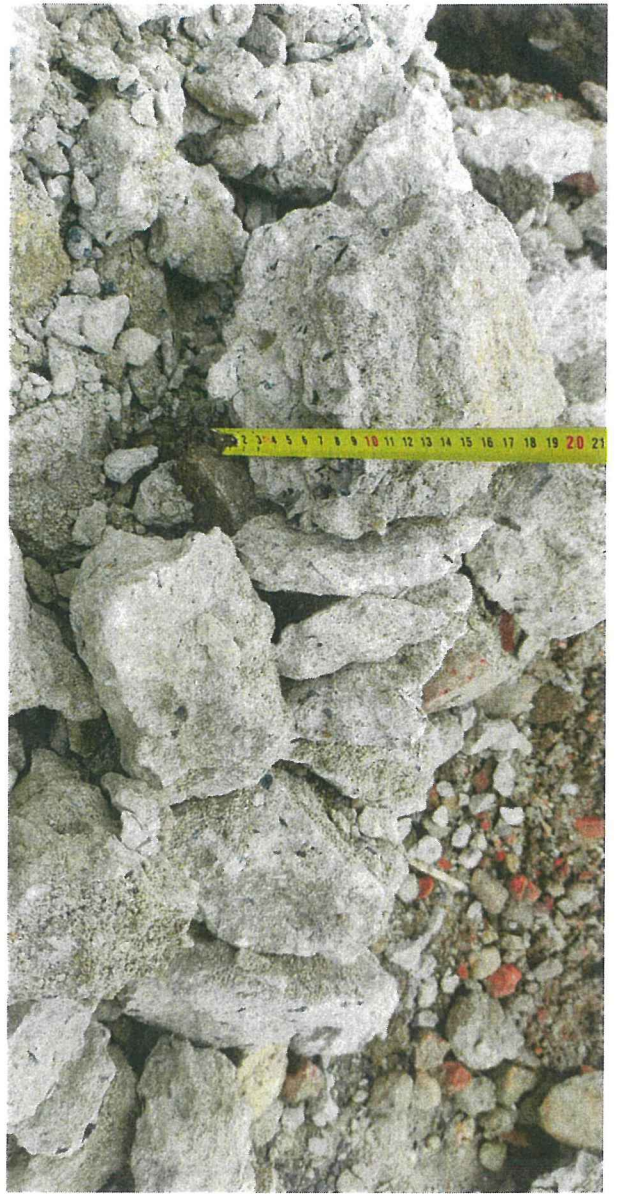
V Chomutově dne 17.4.2023



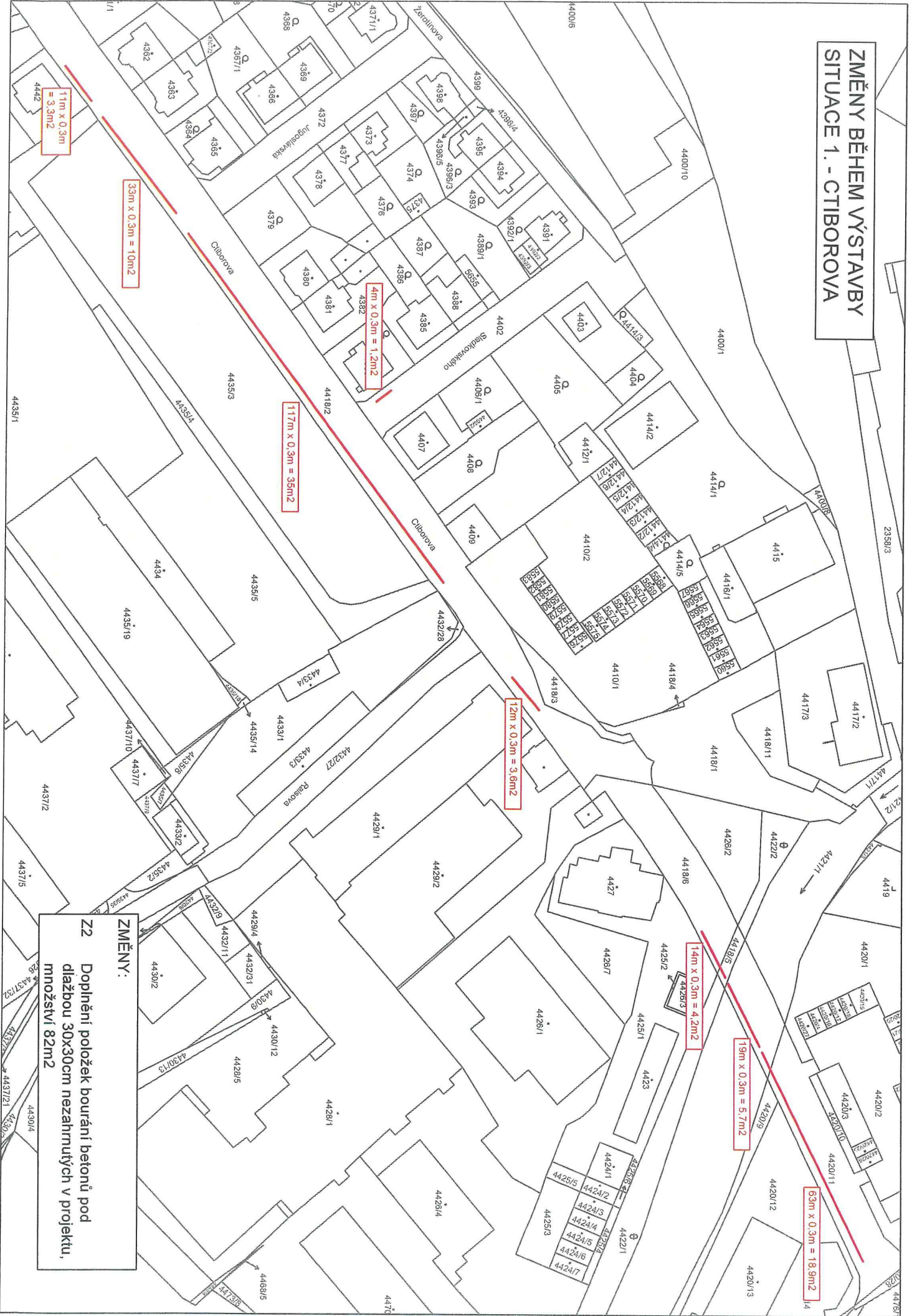
.....
Libor Slavík





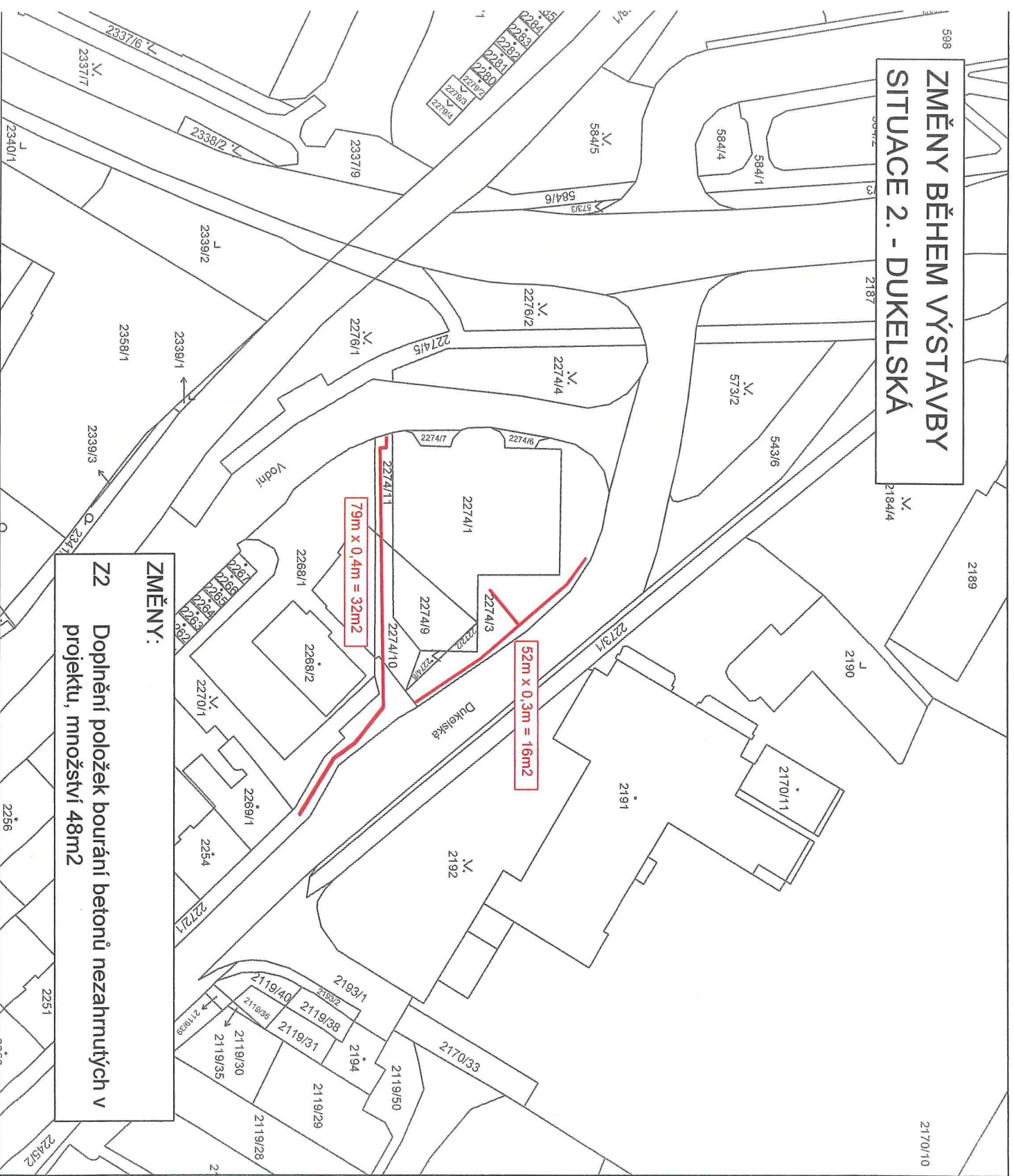


ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY SITUACE 1. - CTIBOROVA



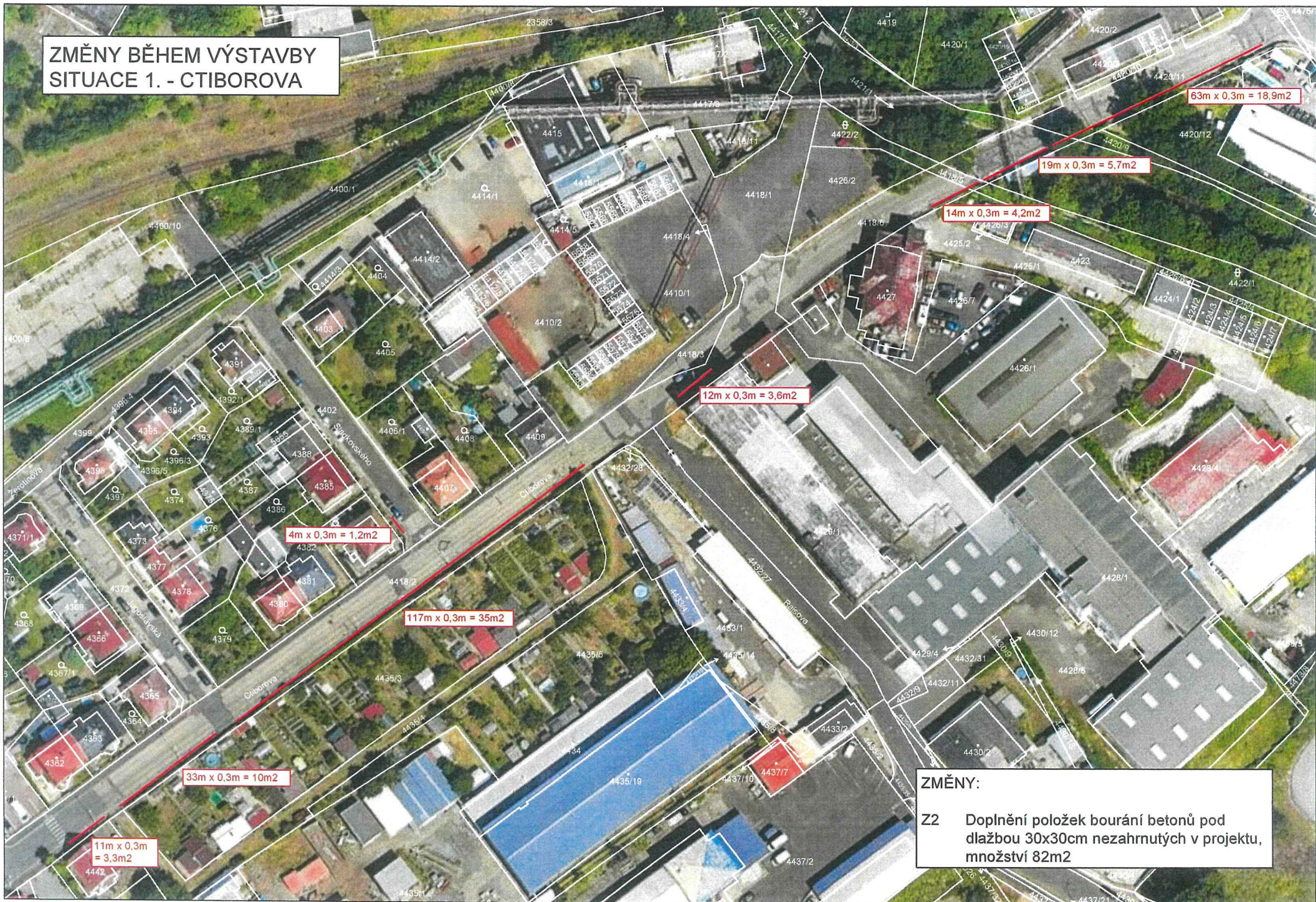
Z2 ZMĚNY:
Doplnění položek bourání betonů pod
dlažbou 30x30cm nezahrnutých v projektu,
množství 82m²

ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY SITUACE 2. - DUKELSKÁ



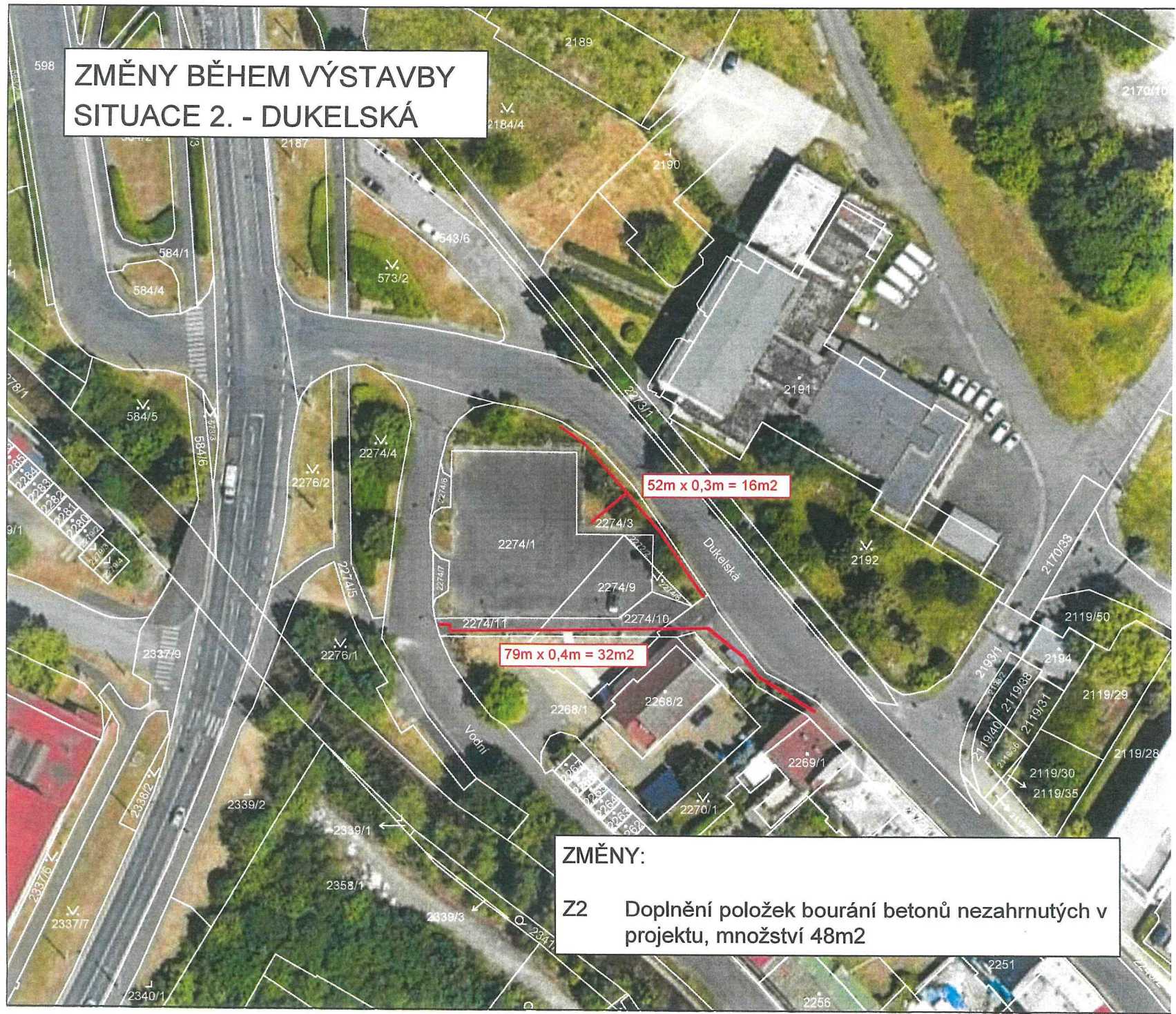
ZMĚNY:
Z2 Doplnění položek bourání betonů nezahrnutých v projektu, množství 48m²

ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY SITUACE 1. - CTIBOROVA



ZMĚNY:
Z2 Doplnění položek bourání betonů pod
dlažbou 30x30cm nezahrnutých v projektu,
množství 82m2

ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY SITUACE 2. - DUKELSKÁ



ZMĚNY:

Z2 Doplnění položek bourání betonů nezahrnutých v projektu, množství 48m²

OZNÁMENÍ VČASNÉHO VAROVÁNÍ

Podkladní betonová mazanina v kabelové trase

Pro stavbu: **Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov**

Objednatel: **Statutární město Chomutov**

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o.**

Jednatel – Jan Vaněk

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: d202200418

Adresováno: Ing. Petr Miško – správce stavby a TDI


Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění claimu, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností: Při realizaci byla zjištěna v kabelové trase vedené v chodnících a komunikacích v ulici Ctiborova a Dukelská kolize s podkladní betonovou mazaninou, která nebyla uvedena v projektové dokumentaci. Předpokládáme, že tato situace se bude opakovat v dalších úsecích.

V Chomutově dne: 5.4.2023

.....


ABC Chomutov, spol. s r.o. (IČ)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

 Jan Vaněk, jednatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Ing. Petr Miško, správce stavby

ABC Chomutov spol. s r.o.
Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
Jan Vaněk, jednatel

Akce: Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova,
Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov

OZNÁMENÍ SPRÁVCE STAVBY

Vážení,

jako Správce stavby Vám dle Pod-čl. 6.2 a 6.5 OSP/ZSP oznamuji, že jsem přijal Vaše Oznámení včasného varování ze dne 05.04.2023, které se týká výskytu nepředpokládané betonové mazaniny v navržené kabelové trase.

Vyzývám Vás tímto k předání Oznámení Claimu a k určení případné časové a finanční kompenzace.

V Chomutově dne 14.04.2023

Ing.
Petr
Miško

Digitálně
podepsal Ing.
Petr Miško
Datum:
2023.04.14
20:56:23 +02'00'

.....
Ing. Petr Miško
Správce stavby

Převzal dne 14.04.2023

 Jan Vaněk
ABC Chomutov spol. s r.o.

OZNÁMENÍ CLAIMU NA DODATEČNOU PLATBU

Betony

Pro stavbu: **Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov**

Objednatel: **Statutární město Chomutov**

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o.**

Jednatel – Jan Vaněk

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: d202200418

Adresováno: Ing. Petr Miško

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecných smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění claimu, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností: : Při realizaci byla zjištěna v kabelové trase vedené v chodnících a komunikacích v ulici Ctiborova a Dukelská kolize s podkladní betonovou mazaninou, která nebyla uvedena v projektové dokumentaci

Položky vyvolané touto změnou: navýšení ceny díla

V Chomutově dne: 17.4.2023

.....


ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Jan Vaněk, jednatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.

Statutární město Chomutov

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Ing. Petr Miško, správce stavby

ABC Chomutov spol. s r.o.

Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
Jan Vaněk, jednatel

Akce: Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Dukelská, Ctiborova,
Vodní a přilehlých prostor ve městě Chomutov

OZNÁMENÍ SPRÁVCE STAVBY

Vážení,

jako Správce stavby Vám dle Pod-čl. 6.2 a 6.5 OSP/ZSP oznamuji, že jsem přijal Vaše Oznámení Claimu ze dne 17.04.2023, které se týká nepředvídatelného množství betonové mazaniny v podkladních vrstvách konstrukcí určených smluvními podkladky k vybourání. Oznámení bylo předáno řádně a včas v souladu s čl. 6.2 OSP.

Dále Vám oznamuji, že jsem posoudil podstatu Claimu jako oprávněnou a to z důvodu nepředvídatelné okolnosti, resp. vady v zadávací projektové dokumentaci, která takové množství betonové mazaniny nepředpokládala.

Žádám Vás tímto o podrobné vyčíslení Claimu v souladu s čl. 6.3 a 6.4 OSP.

Upozorňuji, že v souladu s čl. 6.2 OSP musíte po pominutí okolností zakládající Claim předložit do 14 dnů Oznámením podrobné závěrečné vyčíslení Claimu.

V Klášterci nad Ohří, dne 17.04.2023

Ing. Petr Miško
Digitálně podepsal
Ing. Petr Miško
Datum: 2023.04.17
17:52:28 +02'00'

.....
Ing. Petr Miško
Správce stavby

Převzal dne: 17.04.2023

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

Číslo/označení Smlouvy: d202200418

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o.
Škroupova 1059
430 01 Chomutov
IČO: 44566760

Zástupce objednatele/správce stavby: Ing.Petr Miško, správce stavby
Boženy Němcové 365
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO: 08166234

Objednatel: Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
430 28 Chomutov
IČO: 00261891

Datum: 20.4.2023

Vážení,

v návaznosti na podané Oznámení claimu na změnu v množství odstraňovaných betonů ,sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého claimu a je považován za **oprávněný**.

Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

Původní cena SOD : 13 257 416,94 Kč bez DPH

Navýšení – ZL.Č.1: 350 062,82 Kč bez DPH

Navýšení – ZL.Č.2: 466 885,00 Kč bez DPH

Celková cena: 14 074 364,76 Kč bez DPH

.....
Ing. Petr Miško, Správce stavby

Za ostatní strany:

.....
✓ ABC spol. s r.o.

Jan Vaněk , Zástupce zhotovitele

.....
Statutární město Chomutov

Mgr. Hana Nováková, Vedoucí Odboru rozvoje a investic

Statutární město Chomutov

David Dinda, 1.náměstek primátora



Příloha: Oznámení claimu na „betony“ ze dne 5.4.2023 a oznámení o Claimu na dodatečnou platbu ze dne 17.4.2023