



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově	
Objednatel:	Statutární město Chomutov	
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)	2

Komu: ABC Chomutov spol. s r.o. Od Statutárnímu městu Chomutov

Stavební Objekt: stavební část, VZT

Předmět změny:

Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

1. Rekonstrukce vnějších schodišť. - Při provádění zemních prací zjistil, že zídky, které ohraničují schodiště – vstupní schodiště do kuchyně a kanceláře vedoucí školní jídelny mají nedostatečné základy a nejsou odizolovány proti vodě a jsou v nevyhovujícím stavu (rozpadlé cihly). V DPS je řešena pouze oprava konstrukce schodišť, která by byla, podle názoru Zhotovitele nedostatečným řešením z hlediska dlouhodobé životnosti schodů a zídek.
2. Zabezpečení místnosti č. 1-20. PD řeší pouze mříž na jednom okně. Na základě objednatele a provozovatele bude doplněna mříž také na druhé okno.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasné varování ze dne 23.2.2023 (schodiště) a 9.3.2023 (mříže)
Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 29.3.2023

Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL **Dopad do celkových termínů:** NE

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen nový návrh - doloženo zákresem (viz. "výkresy").

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Přípočty	78 175,11 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
78 175,11 Kč

Zhotovitel:
Jan Vaněk

Objednatel:
David Dinda - náměstek přir

Datum a podpis: 10.4.2023

Datum a podpis: 29.3.2023

Mgr. Hana Nováková - vedoucí ORI

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Oznámení možné změny (OMZ)		2

Komu: Statutárnímu městu Chomutov

Od: ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: stavební část, VZT

Předmět změny:

Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.
1. Rekonstrukce vnějších schodišť. - Při provádění zemních prací zjistil, že zídky, které ohraničují schodiště – vstupní schodiště do kuchyně a kanceláře vedoucí školní jídelny mají nedostatečné základy a nejsou odizolovány proti vodě a jsou v nevyhovujícím stavu (rozpadlé cihly). V DPS je řešena pouze oprava konstrukce schodišť, která by byla, podle názoru Zhotovitele nedostatečným řešením z hlediska dlouhodobé životnosti schodů a zídek.
2. Zabezpečení místnosti č. 1-20. PD řeší pouze mříž na jednom okně. Na základě objednatele a provozovatele bude doplněna mříž také na druhé okno.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasné varování ze dne 23.2.2023 (schodiště) a 9.3.2023 (mříže)
Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 29.3.2023

Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Vyčíslení změny bude doloženo po zaměření skutečných ploch na místě stavby. Finanční objem bude následně doplněn.

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Připočty	78 175,11 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
78 175,11 Kč

Oznámil za zhotovitele:
Jan Vaněk

Schválil za správce stavby:
Ing.Milan mazáč

Převzal za Objednatele:
Bc.Kateřina Vránová

Datum a podpis: 29.3.2023

Datum a podpis: 29.3.2023

Datum a podpis: 29.3.2023

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-21
Stavba: Snižení energetické náročnosti budovy MŠ Radoš

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IC: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná

IC: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Dvorščáková, Průběžná 3370, 43401 Most

IC: 88529908
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.urs.cz](#)

Cena bez DPH			78 175,11
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	78 175,11	16 416,77
DPH snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			94 591,88

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-21

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Místo: Chomutov

Datum:

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jitka Dvoršáková,
Průběžná 3370, 43401

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		78 175,11	94 591,88	
ZL.2.1	schodiště JZ strana	39 507,38	47 803,93	STA
ZL.2.2	schodiště SZ strana	28 407,73	34 373,35	STA
ZL.2.3	Okenní mříž - místnost 1.20	10 260,00	12 414,60	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.1 - schodiště JZ strana

KSO: 8013112
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Radek Fokt

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		39 507,38		
DPH základní snížená	Základ daně	39 507,38	Sazba daně	Výše daně
		0,00	21,00%	8 296,55
			15,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK	47 803,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snižení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.1 - schodiště JZ strana

Místo:

Chomutov

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Radek Fokt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

39 507,38

HSV - Práce a dodávky HSV

3 133,99

1 - Zemní práce

3 133,99

S - Přesuny sutí

36 373,39

2 - Zakládání

5 247,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 086,00

4 - Vodorovné konstrukce

6 819,94

5 - Komunikace pozemní

4 715,33

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 023,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 854,38

998 - Přesun hmot

4 141,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.1 - schodiště JZ strana

Místo:

Chomutov

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Ing. Radek Fokt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 507,38	
D HSV Práce a dodávky HSV							3 133,99	
D 1 Zemní práce							3 133,99	
1	K	139600013RA0	Ruční výkop v hornině 4	m3	1,248	1 538,27	1 919,76	SOD
PP Ruční výkop v hornině 4								
VV založení - pásy								
VV 1,3*0,6*0,8*2								
2	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,248	153,00	190,94	SOD
PP Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m								
3	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	6,240	10,20	63,65	SOD
PP Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km								
VV 1,248*5 "Přepočtené koeficientem množství"								
26	K	1671111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,248	352,00	439,30	CS ÚRS 2023 01
PP Nakládání, skládání a překládání neutečného výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/267111101								
5	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	1,248	16,94	21,14	SOD
PP Uložení sypaniny na skládku								
28	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,248	400,00	499,20	SOD
PP Poplatek za skládku horniny 1- 4								
D S Přesuny sutí							36 373,39	
17	K	979081111R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	1,788	231,54	413,99	SOD
PP Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km								
18	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,880	16,22	290,01	SOD
PP Příplatek k odvozu za každý další 1 km								
VV 1,788*10 "Přepočtené koeficientem množství"								
19	K	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	1,788	293,76	525,24	SOD
PP Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m								
20	K	979087113R00	Nakládání výbour.hmot na doprav.prostředky	t	1,788	153,00	273,56	SOD
PP Nakládání výbour.hmot na doprav.prostředky								
21	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	1,788	550,00	983,40	SOD
PP Poplatek za skládku								
D 2 Zakládání							5 247,00	
7	K	271532213	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	0,652	2 050,00	1 336,60	CS ÚRS 2023 01
PP Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovňním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271532213								
VV 1,5*0,5*0,2*2								0,300
VV 1,5*1,172*0,2								0,352
VV Součet								0,652
8	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,040	3 760,00	3 910,40	CS ÚRS 2023 01
PP Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313711								
VV založení - pásy								
VV 1,3*0,5*0,8*2								1,040
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							3 086,00	
9	K	311113142	Nošená zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. 20/25	m2	1,950	1 320,00	2 574,00	CS ÚRS 2023 01
PP Nadzákladové zdi z tvárc ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, sloupky zděve přes 150 do 200 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311113142								
VV 2*1,3*0,75								1,950
10	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,008	64 000,00	512,00	CS ÚRS 2023 01
PP Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odskloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské ocelí 10 505 (R) nebo BSt 500								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311361821								
VV 1,3*2*2*0,89/1000*1,15								0,005
VV 1,3*0,5*2*1,15*0,22/1000*1,15*2								0,003
VV Součet								0,008
D 4 Vodorovné konstrukce							6 819,94	
11	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,977	4 780,00	4 670,06	CS ÚRS 2023 01
PP Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železobetonového (bez výztuže) stupně, schodišče, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/430321414								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		deska					
	W		1,5*0,4*0,3		0,180			
	W		1,5*1,172*0,3		0,527			
	W		schod.st.					
	W		1,5*0,3*0,3		0,135			
	W		1,5*0,3*0,15*2		0,135			
	W		Součet		0,977			
12	K	430382021	Výstuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,027	53 800,00	1 447,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výstuž schodišťových konstrukcí a ramp sklapřo, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/430382021					
	W		1,5*0,4*4,44*2/1000*1,25		0,007			
	W		1,5*1,172*4,44*2/1000*1,25		0,020			
	W		Součet		0,027			
13	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	0,875	870,00	587,25	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/433351131					
	W		1,5*0,15*3		0,875			
14	K	433351132	Odstavení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	0,876	171,00	115,43	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstavení					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/433351132					
D 5			Komunikace pozemní				4 715,33	
15	K	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	2,025	485,00	982,13	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikost dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596841120					
	W		dlažba na podestu je v SOD					
	W		1,5*0,3*3		1,350			
	W		1,5*0,15*3		0,875			
	W		Součet		2,025			
16	M	BET.CANCO1	BEST-CANTO/17CM PŘÍRODNÍ	kus	15,000	248,88	3 733,20	
	PP		BEST-CANTO/17CM PŘÍRODNÍ					
	W		1,5*0,3*3		15,000			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 023,34	
22	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,253	254,00	1 080,26	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tloušťky síti					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622142001					
	W		schod.základky					
	W		(1,175+0,4)*(0,75+0,2+0,4)*2		4,253			
27	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	4,253	692,00	2 943,08	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probavená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622511112					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 854,38	
24	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železobetonu postupným rozebíráním	m3	0,742	7 890,00	5 854,38	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí ze železobetonu					
	Online PSC		https://bedninky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/981511114					
	W		výbupnutí schodiště					
	W		deska					
	W		1,5*0,4*0,2		0,120			
	W		1,5*1,172*0,2		0,352			
	W		schod.st.					
	W		1,5*0,3*0,3		0,135			
	W		1,5*0,3*0,15*2		0,135			
	W		Součet		0,742			
D 998			Přesun hmot				4 141,20	
25	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	8,120	510,00	4 141,20	jedn.cena SOD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užší mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.2 - schodiště SZ strana

KSO:

8013112

Místo:

Chomutov

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Kamila Možná

IČ:

62757296

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Radek Fokt

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		28 407,73	
DPH základní snížená	Základ daně	28 407,73	Sazba daně
		0,00	21,00% 15,00%
Cena s DPH		v CZK	34 373,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.2 - schodiště SZ strana

Místo:

Chomutov

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Radek Fokt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

28 407,73

17 - Konstrukce ze zemin	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	4 459,92
1 - Zemní práce	4 459,92
S - Přesuny sutí	22 487,66
2 - Zakládání	6 475,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 431,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 725,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 471,04
998 - Přesun hmot	3 113,04
PSV - Práce a dodávky PSV	1 460,15
713 - Izolace tepelné	1 460,15

Strana 2 z 4

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.2 - schodiště SZ strana

Místo:

Chomutov

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Radek Fokt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

28 407,73

D	17	Konstrukce ze zemin	0,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV	4 459,92
D	1	Zemní práce	4 459,92

1	K	139600013RA0	Ruční výkop v hornině 4	m3	1,776	1 538,27	2 731,97	SOD
PP			Ruční výkop v hornině 4					
VV			založení - pásy					
VV			1,85*0,6*0,8*2		1,776			
2	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,776	153,00	271,73	SOD
PP			Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m					
3	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	8,880	10,20	90,58	SOD
PP			Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km					
VV			1,776*5 'Přepočtené koeficientem množství		8,880			
4	K	1671111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,776	352,00	625,15	CS ÚRS 2023 01
PP			Nakládání, skládání a překládání neuhrazeného výkopku nebo sypání ručně nakládání z hornin třídy těžitelnosti I. skupiny 1 až 3					
			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/267111101					
5	K	171201201R00	Uložení sypání na skládku	m3	1,776	16,94	30,09	SOD
PP			Uložení sypání na skládku					
25	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,776	400,00	710,40	SOD
PP			Poplatek za skládku horniny 1- 4					

D S Přesuny sutí 22 487,66

7	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,915	231,54	211,86	SOD
PP			Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
8	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,150	16,22	148,41	SOD
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
VV			0,915*10 'Přepočtené koeficientem množství		9,150			
9	K	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	0,915	293,76	268,79	SOD
PP			Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m					
10	K	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,915	153,00	140,00	SOD
PP			Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky					
11	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	0,915	550,00	503,25	SOD
PP			Poplatek za skládku					

D 2 Zakládání 6 475,00

12	K	271532213	Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	0,444	2 050,00	910,20	CS ÚRS 2023 01
PP			Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm					
Online PSC			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271532213					
VV			1,85*0,6*0,2*2		0,444			
VV			Součet		0,444			
13	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,480	3 760,00	5 564,80	CS ÚRS 2023 01
PP			Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25					
Online PSC			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313711					
VV			založení - pásy					
VV			1,85*0,6*0,8*2		1,480			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 431,00

14	K	311113142	Nosná zeď tl.přes 150 do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	2,775	1 320,00	3 663,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Nadzákladové zdi z tvárníc ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, součástí zděva přes 150 do 200 mm					
Online PSC			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311113142					
VV			2*1,85*0,75		2,775			
15	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,012	64 000,00	768,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
Online PSC			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311361821					
VV			1,85*2*2*0,89/1000*1,15		0,008			
VV			1,85*0,5*2*1,15*0,22/1000*1,15*2		0,004			
VV			Součet		0,012			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 725,27

16	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,995	254,00	1 268,73	CS ÚRS 2023 01
PP			Potažení vnějších ploch pleťem v ploše nebo pružích, na plíném podkladu sklovláknitým vtačením do trnité stěny					

Strana 3 z 4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622142001					
	VV		schod.zidky					
	VV		1,85*0,75*0,2*0,4*2		4,995			
24	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	4,995	692,00	3 456,54	CS ÚRS 2023 01
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaikové střednězrná stěn					
	Online PSC		https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622511112					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 471,04	
18	K	962042320	Bourání zděva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,416	5 940,00	2 471,04	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání zděva z betonu prostého nadzákladového objemu do 1 m3					
Online PSC			https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962042320					
VV			obourání zábradloví zidky					
VV			1,85*0,75*2*0,15		0,416			
D	998		Přesun hmot				3 113,04	
19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 8 do 12 m	t	6,104	510,00	3 113,04	jedn.cena SOD
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovné dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 460,15	
D	713		Izolace tepelné				1 460,15	
20	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohů, pásů, dílců, desek	m2	2,775	280,00	777,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením					
	Online PSC		https://neodminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131143					

	W		sched.zidky 1,85*0,75*2		2,775				
21	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m ²	2,914	221,00	643,99	CS ÚRS 2023 01	
	PP		deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm						
	W		2,775*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		2,914				
22	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,022	1 100,00	24,20	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
			https://podklady.urc.cz/krem/cs_urs_2023_01/998713101/						
23	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,022	680,00	14,96	CS ÚRS 2023 01	
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k omden s přesun prováděný bez použtí mechanizace pro lokality větší objektů						
			https://podklady.urc.cz/krem/cs_urs_2023_01/998713181/						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

KSO: 8013112
Misto: Chomutov

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Projektant:
Kamila Možná

Zpracovatel:
Ing. Radek Fokt

Poznámka:

Cena bez DPH			10 260,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	10 260,00	21,00%	2 154,60
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			12 414,60
	v	CZK	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt: **ZL.2.3 - Okenní mříž - místnost 1.20**

Místo: Chomutov

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Datum: 00.01.1900

Projektant: Kamila Možná

Zpracovatel: Ing. Radek Fokt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

10 260,00

767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)

10 260,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snižení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.2.3 - Okenní mříž - místnost 1.20

Místo:

Chomutov

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Radek Fokt

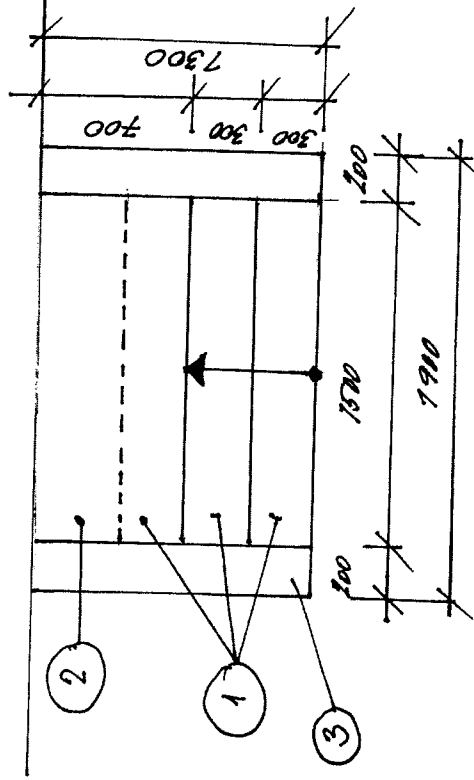
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**10 260,00**

D		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			10 260,00		
1	K	767995127VD	Zámečnické konstrukce - okenní mříž - nová včetně ukotvení	m2	2,700	3 800,00	10 260,00	SOD p.č.56
PP			Zámečnické konstrukce - okenní mříž - nová včetně ukotvení					

DOKUMENTACE

SCHODISTE ^{u v} VZ STRANIA



- ① SCANDINAVE BEST - CANO TRADIZIONI
- ② GERMANICA FLORA
- ③ TANZANICA STRADIZIONE

STRAVA
VS
EPILOGOS
17

- ROZHNERY DLE 70 STAVANICI STAV
- SUDOVNICE DLE 70
- SUDOVNICE DLE 70 - KIDKA NOVÁ - KUTVARENÉ BEDNENI
 POTAKÉNE SROVNÁKUNITHI TLETIVETI, VLAČENIY MO
 THELO. FINANCI, MARIKORA, OBITA SROVNIA SE
 GORETH RAZHETU.





Vyjádření autorského dozoru

Pro stavbu: Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO:00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO:44566760

Projektant: Kamila Možná, ČKIT 0101056

Číslo/označení smlouvy: d202200418

registrační čísla dle poskytovatele dotace: „Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“ a „Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Popis změn:

1. Rekonstrukce vnějších schodišť. - Při provádění zemních prací bylo zjištěno, že zídky, které ohraničují schodiště – vstupní schodiště do kuchyně a kanceláře vedoucí školní jídelny mají, nedostatečné základy a nejsou odizolovány proti vodě a jsou v nevyhovujícím stavu (rozpadlé cihly). V DPS je řešena pouze oprava konstrukce schodišť, která by byla, podle názoru Zhotovitele nedostatečným řešením z hlediska dlouhodobé životnosti schodů a zídek.

2. Zabezpečení místnosti č. 1-20. PD řeší pouze mříž na jednom okně. Na základě objednatel a provozovatele bude doplněna mříž také na druhé okno.

S navrženými změnami souhlasím.

V Chomutově dne 29.3.2023

.....
Kamila Možná



Výtah ze zápisu kontrolního dne

Na KD č. 12 dne 22. 2. 2023 byly řešeny následující záležitosti, které nebyly dosud uzavřeny:

Zhotovitel při provádění zemních prací zjistil, že zídky, které ohraničují schodiště – vstupní schodiště do kuchyně a kanceláře vedoucí školní jídelny mají nedostatečné základy a nejsou odizolovány proti vodě a jsou v nevyhovujícím stavu (rozpadlé cihly). V DPS je řešena pouze oprava konstrukce schodišť, která by byla, podle názoru Zhotovitele nedostatečným řešením z hlediska dlouhodobé životnosti schodů a zídek. SpS vyzve AD k návrhu řešení. V případě schodiště do kuchyně by měl být návrh řešení koordinován s realizací nového přístavku. – SpS vyzval AD k návrhu řešení a účasti na dalším KD. AD sdělila, že se zúčastní KD dne 8. 3. 2023. – Zhotovitel vypracoval návrh na obnovení schodů a zídek. Bylo konzultováno s AD. Objednatel technicky odsouhlasil. Objednatel se následně vyjádří ke způsobu financování obnovení schodišť a zídek. – Objednatel sdělil, že obnovení schodišť a zídek bude financováno v rámci projektu na základě změnového listu. Zhotovitel připraví podklady pro změnové řízení.