

## VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 6

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28  
Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města  
IČ: 00261891

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**„Rekonstrukce komunikace v ul. Dr. Jánského, Chomutov“.**

Systémové číslo VZ: **P23V00000019**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, sděluje následující informace k zadávacím podmínkám jako reakci na dotazy uchazečů z 27.2.2023, 28.2.2023, 1.3.2023, 2.3.2023 a z 6.3.2023.

### **1. DOTAZY UCHAZEČE ZE DNE 27.2.2023:**

#### **Dotaz č. 1:**

Zadavatel ve vysvětlení k zadávacím podmínkám č. 3 ze dne 23.2.2023 v odpovědi na dotazy č. 1-č. 3 informoval uchazeče, že v den podpisu smlouvy o dílo obdrží „předjednaný návrh DIO“ a dále zadavatel do „Doby pro dokončení“ zahrnul kromě vlastní realizace i zajištění dopracování a schválení předjednaného DIO se Silničním správním úřadem.

#### **Otázka č. 1 a):**

Vzhledem k tomu, že doba pro dokončení je hodnotící kritérium a dopracování DIO je součástí této doby, může zadavatele upřesnit, co chápe pod pojmem „předjednané DIO“? Nejsme si vědomi, že by se jednalo o nějaký oficiální výraz, který by určoval rozsah předané dokumentace. Dovedeme si představit, že se může jednat o dvě věty, nebo třeba již podrobný návrh včetně situace dopravního značení. Zadavatel jistě chápe, že v tom je zásadní rozdíl a tato skutečnost má vliv na Doby pro dokončení.

#### **Vysvětlení č. 1 a):**

Vysvětlení termínu "předjednané DIO":

Předjednané DIO není samozřejmě terminus technicus. Zadavatel v tomto případě dává najevo, že za účelem eliminace průtahů se zahájením provádění díla, které mohou nastat s nepředvídatelně dlouhým projednáváním podoby budoucích dopravních omezení, nechá již s předstihem zprojektovat potřebnou dokumentaci, projedná ji s DPCHJ, TS, PČR a předjedná ji se silničním a správním úřadem

tak, aby po podpisu smlouvy mohl Zhotovitel do předané výkresové dokumentace zanést svůj harmonogram, vyplnit příslušný formulář a žádost o potřebná správní rozhodnutí podat. Z předané dokumentace tedy budou patrné jednotlivé úseky i nezbytné dopravní značení. Úseky budou odpovídat již zveřejněné rámcové informaci o provádění díla, tj. potřebě rozdělení komunikací vždy na dvě části, nakládání s trakcí atd.

**Otázka č. 1 b):**

Pokud Silniční správní úřad, případně jiný správní orgán nedodrží správní lhůty v rámci projednání a odsouhlasení DIO, bude uchazeči úměrně prodloužena Doba pro dokončení?

**Vysvětlení č. 1 b):**

V případě, že zhotovitel podá bez zbytečných průtahů řádnou žádost o vydání příslušných správních rozhodnutí a z důvodu průtahů na straně třetí strany nebude stanovená doba 60 dnů dostačující, může zhotovitel využít Claim na prodloužení Doby pro dokončení ve vazbě na bod 5.1, písm. I obecných smluvních podmínek. Zadavatel však upozorňuje, že nárok na prodloužení bude předmětem posouzení a je nutné, aby pro jeho schválení měl v takovém případě adekvátní podklady.

V této souvislosti zadavatel upravuje Zvláštní smluvní podmínky tak, že v čl. 4.2 písm. xii/ zní:

Původně:

„akceptovat, že v rámci PD není dokladováno dopravně inženýrské opatření, které bude součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel tak bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy nemá vliv na konečný termín pro provedení díla (který nebude z důvodu průtahů v řízení prodloužován), a že je tedy v zájmu zhotovitele této části díla věnovat náležitou pozornost.“

Nově:

„akceptovat, že v rámci PD není dokladováno dopravně inženýrské opatření, které bude součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy vč. vyřizování DIO je zahrnuta v době pro dokončení díla, a to v předpokládaném rozsahu 60 dnů. Průtahy ve vyřizování DIO mohou být důvodem pro prodloužení doby pro dokončení výhradně v rozsahu počtu dnů, o které vyřizování DIO překročilo předpokládaný rozsah z důvodů na straně třetí strany.“

Uvedené Zvláštní smluvní podmínky zadavatel poskytuje jako přílohu č. 1 této vysvětlující informace.

#### 6.4.2 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO DOKONČENÍ

Zhotovitel může dát Oznámením Claim na prodloužení Doby pro dokončení:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ v případech uvedených v článku 5.1;

#### 5.1 Rizika objednatele

V této Smlouvě nese Objednatel rizika a jejich následky vyplývající především z následujících nebezpečí:

- a/ Výjimečná událost;
- b/ užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě;
- c/ Projektování jakékoli části Díla Personálem objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný;
- d/ jakékoli údaje a dokumenty pro provádění Díla poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem;
- e/ jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu Zhotovitel jednající s Řádnou odbornou péčí přijal adekvátní preventivní opatření;
- f/ přerušení výstavby Díla Objednatelem, pokud není přičitatelné neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání;
- g/ jakékoli pokyny Zástupce objednatele nebo neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, včetně zpoždění, které vzniklo jako následek toho, že Zástupce objednatele nevydal pokyn v přiměřené lhůtě pro poskytnutí součinnosti specifikované v Oznámení Zhotovitele;
- h/ jakákoli zpoždění, překážky, omezení nebo ztížené podmínky způsobené Objednatelem nebo přičitatelná Objednateli, Personálu objednatele nebo třetím stranám;
- i/ jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání;
- j/ fyzické překážky nebo podmínky, včetně geologických a hydrogeologických podmínek a archeologických nálezů, s výjimkou klimatických podmínek jiných než mimořádně nepříznivých, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly Zhotovitelem jednajícím s Řádnou odbornou péčí rozumně předvídatelné a o nichž dal Zhotovitel Objednateli řádné a bezodkladné Oznámení;
- k/ jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné Variací;
- l/ jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné rozhodnutím nebo jiným aktem orgánu veřejné moci;
- m/ jakákoli změna Právních předpisů a technických norem po Základním datu.

#### **Dotaz č. 2:**

Zadavatel ve vysvětlení k zadávacím podmínkám č. 3 ze dne 23.2.2023 v rámci odpovědi na dotazy č. 1-č.3 upravil znění bodu 9.3 smlouvy o dílo takto:

Doba pro dokončení:.....dnů ode Dne zahájení.

#### Otázka č. 2:

Může zadavatel specifikovat, co je považováno za Den zahájení? Vzhledem k tomu, že v době pro dokončení je i zajištění DIO, není zcela jasné, co bude považováno za Den zahájení.

#### Vysvětlení č. 2:

Den zahájení je den, který bude uveden v oznámení o dni zahájení, který obdrží zhotovitel od zástupce objednatele dle smlouvy (viz bod 9.2 obecných smluvních podmínek, s modifikací ve zvláštních

smluvních podmínkách). Od tohoto data se počítá Doba pro dokončení. Zadavatel avizuje, že oznámení o zahájení bude doručeno zhotoviteli v den podpisu smlouvy a den zahájení bude stanoven na 5 dní od tohoto data v souladu se zvláštními podmínkami smlouvy.

Pokud tedy bude smlouva o dílo podepsána např. 4. 5., den zahájení bude stanoven na 9. 5. 2023.

Ve vazbě na výše zodpovězené dotazy pak uchazeč připočítá ode dne zahájení 60 kalendářních dní pro účely vydání potřebných správních rozhodnutí a následně dopočítá dobu pro samotnou fyzickou realizaci díla, která odpovídá tomu, jak budou probíhat uzavírky v etapách na jednotlivých úsecích. Do doby dokončení se tak počítá celá doba ode dne zahájení do finálního dokončení díla včetně doby pro vyřízení DIO a všech případných technologických pauz.

Dobu fyzické realizace bude navrhopvat účastník s ohledem na plánované využití svých kapacit a mechanizace.

### **Dotaz č. 3:**

Předmětem veřejné zakázky jsou sanace podkladních vrstev, přičemž rozsah není jistý vzhledem k tomu, že o rozsahu sanací bude rozhodnuto až po odstranění asfaltového souvrství. S ohledem na to, že uchazeč v zásadě nezná rozsah díla, není objektivně schopen stanovit Doba pro dokončení, která je hodnotící kritérium.

### **Otázka č. 3:**

Může zadavatel specifikovat, pro jaký rozsah sanací bude platná Doba pro dokončení dohodnutá ve smlouvě o dílo a jakým způsobem se bude určovat prodloužení této lhůty v případě většího rozsahu sanací, nebo naopak zkrácení lhůty v případě menšího rozsahu sanací? Jde o zásadní otázku, protože Doba pro dokončení je významným kritériem pro hodnocení nabídek a může zásadně ovlivnit výběr dodavatele.

### **Vysvětlení č. 3:**

Vzhledem k tomu, že zadavatel v rámci ZD uvedl:

*„Zadavatel upozorňuje, že projektová dokumentace je zpracována v „maximalistické“ verzi, kdy tato počítá se 100 % výměnou konstrukčních vrstev vozovky (včetně 50 % sanace aktivní zóny). Skutečný rozsah prací může být po zjištění faktického stavu konstrukce vozovky na pokyn Zadavatele upřesněn či změněn“,*

musí uchazeči **počítat se sanacemi v největší možné míře, kterou udává samotná projektová dokumentace.**

**Uchazeč sestaví harmonogram tak, že bude počítat s maximálním rozsahem sanací.**

## **2. DOTAZY UCHAZEČE ZE DNE 28.2.2023:**

Zadavatel uvádí ve Vysvětlující informaci k ZD č. 4, otázka a odpověď č.3 ze dne 27.02.2023 na dotaz jednoho z účastníků o VZ, týkající se ocenění nákladů na položku soupisu prací

86	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	souhrn	1,000
----	---	-----------	--------------------------------	--------	-------

vv

ocenit DIO, včetně nákladů na následné rozmístění značek

**Otázka č. 3:**

Soupis prací k ocenění obsahuje položku 86 034303000 Dopravní značení na staveništi V poznámce je uvedeno „ocenit DIO, včetně nákladů na následné rozmístění značek“

Dodavatel se domnívá, že Zadavatel nemůže po Dodavateli požadovat ocenění položky DIO do soutěže, pokud mu návrh DIO předá až v den podpisu smlouvy.

Upraví Zadavatel soupis prací v souladu se ZD?

**Odpověď č. 3:**

Standardně se DIO ve vedlejších nákladech pohybuje v rozmezí několika tisíc, až několik desítek tisíc v závislosti na složitosti investiční akce. V tomto případě zadavatel připraví projektovou dokumentaci pro DIO v souladu s podmínkami dotčených orgánů. Zhotoviteli potom zbývá jen samotné zažádání a vyřízení na příslušném silničním úřadu. **Součástí položky je i rozmístění, pronájem značení a ostatní související náklady s realizací DIO.** Zadavatel nebude upravovat položku ve výkazu výměr.

Účastník se domnívá, že zadavatel zřejmě ne zcela správně pochopil význam dotazu a uvedenou odpovědí na něj ještě více znepráhledňuje ZD.

Zadavatel bagatelizuje ocenění této položky rozmezím „několika tisíc až několika desítek tisíc“. Podle zkušeností účastníka se skutečně může pohybovat částka v několika tisících, ale za den. V rámci celé zakázky, která má být realizována podle ZD v přibližné délce až 4 měsíců (18 týdnů) od podpisu Smlouvy o dílo (10 týdnů od získání pravomocného DIR) se tato částka několikanásobně zvýší a bude řádově v několika „stovkách tisíců Kč“, což není pro nikoho zcela zanedbatelná výše.

Nelze ocenit náklady na rozmístění a pronájem dopravního značení, když není jasné, jaké dopravní značení je, resp. bude požadováno. Jestliže zadavatel zajišťuje přípravu projektové dokumentace pro DIO a tu předá vítěznému účastníku až při uzavření Smlouvy o dílo, nelze o náklady, které v současné době nejsou známy ani zadavateli, ani zpracovateli příslušné projektové dokumentace soutěžit a uvedená položka ve spojení s Vysvětlující informací by měla být ze ZD vypuštěna, popř. by měla být nahrazena částkou (prelimiářem), kterou účastníci započítají do svých nabídek. Tím by se zajistila transparentnost Zadávací dokumentace a nikdo z uchazečů by nemohl být diskriminován.

**DOTAZY:**

1. Vypustí zadavatel (zruší) položku s ozn. 034303000 ze soupisu prací?
2. V případě, že zadavatel bude trvat na tom, že uvedená položka bude i nadále součástí soupisu prací, uvede částku, kterou mají účastníci zahrnout do svých nabídek, aby nemohl být nikdo zvýhodněn či uveden v omyl, popř. dokonce diskriminován?

**Žádáme zadavatel o úpravu soupis prací a o jeho zveřejnění. V souladu se ZZVZ žádáme o adekvátní posunutí termínu odevzdání nabídek.**

**Vysvětlení k dotazu č. 1 a 2:**

Položka č. 03430300 Dopravní značení na staveništi – „ocenit DIO včetně nákladů na následné rozmístění značek“ nebude z VV odstraněna. V rámci zachování transparentnosti **každý z uchazečů tuto položku ocení částkou 100 000,- Kč.** Skutečné náklady budou v průběhu realizace vypořádány v rámci administrace Variace v souladu s bodem 12 Obecných smluvních podmínek.

Upravený Rozpočet zadavatel poskytuje jako přílohu č. 2 této vysvětlující informace.

034303000	Dopravní značení na staveništi, dle požadavku investora 100 000 Kč
-----------	--

ocenit DIO, včetně nákladů na následné rozmístění značek

Dle požadavku investora 100 000

### 3. DOTAZY UCHAZEČE ZE DNE 1.3.2023:

#### Dotaz č. 1:

Položkový rozpočet, který mají účastníci ocenit a předložit jako součást svých nabídek je zpracován podle metodiky a s použitím položek ÚRS. Rekonstruovaná komunikace, jakožto hlavní předmět plnění veřejné zakázky, má podle ZD celkovou šířku převážně 7 metrů (2x 3,5 m).

Domníváme se, že v této souvislosti zvolil zadavatel v soupisu prací (výkazu výměr) zcela nevhodné položky (s šířkou do 1,5 m). Jedná se o následující položky:

34	K	565165101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 80 mm	m2	1 975,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/565165101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/565165101</a>		
		VV	Komunikace		
		VV	1828		1 828,000
		VV	147		147,000
		VV	Součet		1 975,000
37	K	577134031	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	1 975,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577134031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577134031</a>		
		VV	Komunikace		
		VV	1828		1 828,000
		VV	147		147,000
		VV	Součet		1 975,000
39	K	577144031	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577144031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577144031</a>		
		VV	variantní řešení		
		VV	1		1,000

Paradoxně oproti tomu pro ocenění nákladů na provedení chodníků s živičným povrchem celkové šířky 2 metry, je zvolena položka s šířkou pruhu do 3 metrů.

38	K	577143111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	184,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577143111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/577143111</a>		
		VV	Chodníky		
		VV	184		184,000
		VV	Součet		184,000

**Žádáme zadavatele o úpravu soupisu prací** tak, aby odpovídal požadovaným činnostem a nahrazení výše uvedených položek těmi správnými z databáze ÚRS, které budou vystihovat skutečně požadované práce předmětu plnění a taktéž **o zveřejnění opraveného soupisu prací. V souladu se ZZVZ žádáme o adekvátní posunutí termínu odevzdání nabídek.**



#### **Dotaz č. 2:**

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni **dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP)**, proto nejsou specifikovány některé konkrétnější podmínky a požadavky na použité materiály. Ohledně provedení asfaltobetonových vrstev jsou pouze obecně uváděny termíny např. „ACO 8“, „ACO 11“, „ACP 16+“.

Soupis prací včetně popisů položek a výpočtů množství obsahují pouze text „z modifikovaného asfaltu“, popř. „z nemodifikovaného asfaltu“.

Zadavatel, jako odpověď na dotaz č. 1 Vysvětlující informace k zadávacím podmínkám č. 2, uvádí a potvrzuje, že mají být oceněny položky s **modifikovaným asfaltem v souladu s výkazem výměr**.

Domníváme se, že tato formulace není úplně dostatečná a ZD je v této souvislosti zavádějící a může účastníky uvést v omyl.

**Žádáme zadavatele o upřesnění** a uvedení konkrétního typu a označení modifikovaného asfaltového pojiva, které požaduje použít v jednotlivých asfaltových směsích, doplnění do soupisu prací konkrétního typu a označení modifikovaného asfaltového pojiva. **Žádáme zadavatele o zveřejnění opraveného soupisu prací. V souladu se ZZVZ žádáme o adekvátní posunutí termínu odevzdání nabídek.**

#### **Vysvětlení k dotazu č. 1 a 2:**

Na základě připomínky uchazeče byly ve VV opraveny šířky pruhů.

Upřesnění modifikovaného asfaltu – jedná se o kódové označení PMB 45/80-65 (potvrzeno silniční laboratoří).

Upravený Rozpočet zadavatel poskytuje jako přílohu č. 2 této vysvětlující informace.

#### **4. DOTAZY UCHAZEČŮ ZE DNE 2.3.2023:**

##### **Dotaz č. 1:**

Projektová dokumentace je zpracována na 100 % výměnu konstrukčních vrstev vozovky (včetně 50 % sanace aktivní zóny), ZD obsahuje podmínku, že objednatel může jednostranně změnit rozsah plnění dle zjištěného faktického stavu; tato podmínka tak může zkreslovat nabídnuté ceny a ty nemusí být objektivně porovnatelné.

- Žádáme zadavatele o upřesnění, jaké minimální množství bude vždy poptáno.

##### **Vysvětlení č. 1:**

Vzhledem k tomu, že zadavatel v rámci ZD uvedl:

*„Zadavatel upozorňuje, že projektová dokumentace je zpracována v „maximalistické“ verzi, kdy tato počítá se 100 % výměnou konstrukčních vrstev vozovky (včetně 50 % sanace aktivní zóny). Skutečný rozsah prací může být po zjištění faktického stavu konstrukce vozovky na pokyn Zadavatele upřesněn či změněn“,*

musí uchazeči **počítat se sanacemi v největší možné míře, kterou udává samotná projektová dokumentace.**

**Uchazeč sestaví harmonogram tak, že bude počítat s maximálním rozsahem sanací.**

#### **Dotaz č. 2:**

Ve smlouvě jsou ustanovení odkazující na dokumentaci na webu (odst. 4.1 Claim na dodatečnou platbu a Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění); na předmětných odkazech však tyto dokumenty nejsou přímo dostupné (není zřejmé bez dalšího prohledávání webu, zda jsou na webu umístěny).

- *Dle našeho názoru je žádoucí, aby takové dokumentace byly fyzicky součástí smlouvy prostřednictvím přílohy k SoD. Doplní Zadavatel SoD o přílohu s výše zmíněnými dokumenty?*

#### **Vysvětlení č. 2:**

Pokud se jedná o definice claimů nebo požadavků na HMG, tak vše je uvedeno v Obecných smluvních podmínkách, které jsou částí A smlouvy. Existence podrobnějších metodik, na které je odkazováno ve smlouvě, a které jsou uvedeny na stránkách koncepce BIM je pro dodavatele dostupná bez omezení. Zadavatel uvedené metodiky nekládá jako další přílohy smlouvy z důvodu přehlednosti smlouvy.

Uvedené Metodiky zadavatel poskytuje jako přílohu č. 2 a č. 3 této vysvětlující informace.

#### **Dotaz č. 3:**

Zadavatel ve svém vysvětlení ZD číslo 4 ze dne 27.2.2023 k organizaci dopravy v místě stavby uvedl, že v místě stavby bude pravděpodobně jednosměrný provoz a vozovka se bude dělat na poloviny. Dodavatel se domnívá, že úvaha Zadavatele je chybná a ve skutečnosti nebude možné zachovat běžný průjezd vozidel.

Vzhledem k tomu, že pracovní spáry jednotlivých konstrukčních vrstev nemohou být nad sebou, je maximální volná šíře cca pro průjezd vozidel cca 3,00 m ( při celkové šíři vozovky 7,00).

Od volné průjezdné šíře 3,0 m je však nutné ještě odečíst prostor pro osazení dopravního značení.

Parkování v daném úseku je dle názoru Dodavatele také zcela vyloučené. Nelze v žádném případě parkovat podél pruhu v realizaci.

V době realizaci pruhu proti parkovištím by potom docházelo k potížím při zajiždění a vyjíždění vozidel z parkovacích míst z důvodu minimální průjezdné šíře jízdního pruhu.

Bral Zadavatel při své odpovědi tyto skutečnosti v úvahu ? Neuvažuje o projednání DIO tak, aby příjezd byl zachován pouze vozidlům IZS ?

Dodavatel se dále domnívá, že způsob organizace dopravy v místě stavby je podstatný pro stanovení nákladů stavby a doby realizace a měl by být Zadavatelem jednoznačně stanoven před podáním nabídek.

Může Zadavatel jednoznačně stanovit dopravní řešení před podáním nabídek ?

#### **Vysvětlení č. 3:**

Na základě dotazů uchazečů Zadavatel k organizaci dopravy v místě stavby uvádí, že stavba bude z hlediska uzavírek navržena ve dvou etapách, tzn. ul. Dr. Jánského bude rozdělena na 2 etapy „příčně“ zhruba na poloviny, kdy v jedné polovině bude probíhat stavba a druhá polovina bude přístupná minimálně z jedné strany, tzn. buď z ulice Edisonova nebo ulice Spořická, a bude tak i částečně zachováno parkování. Tento návrh uzavírky byl již předjednan s ředitelem Nemocnice Chomutov a z hlediska průjezdu IZS nebyl shledán žádný problém.

#### **Dotaz č. 4:**

Dodavatel se domnívá, že odpověď číslo 3 ve vysvětlení ZD číslo 4 ze dne 27.2.2023 ze dne je nedostatečná a odporuje požadavku na jednoznačné zadání veřejné zakázky.



Nelze po Dodavateli objektivně požadovat ocenění DIO, které dosud není určeno.

Zmiňované obvyklé rozmezí je pro ocenění nabídky zcela nepodstatné.

Pokud Zadavatel v tuto chvíli nemá DIO schválené a nezná jeho rozsah, nezvažuje stanovení jednotné ceny DIO pro všechny uchazeče, případně vyjmutí DIO z předmětu plnění veřejné zakázky ?

#### **Vysvětlení č. 4:**

Položka č. 03430300 Dopravní značení na staveništi – „ocenit DIO včetně nákladů na následné rozmístění značek“ nebude z VV odstraněna. V rámci zachování transparentnosti každý z uchazečů tuto položku ocení částkou 100 000,- Kč. Skutečné náklady budou v průběhu realizace vypořádány v rámci administrace Variace v souladu s bodem 12 Obecných smluvních podmínek.

### **5. DOTAZY UCHAZEČE ZE DNE 6.3.2023:**

#### **Dotaz č. 1:**

Projektová dokumentace je zpracována na 100 % výměnu konstrukčních vrstev vozovky (včetně 50 % sanace aktivní zóny), ZD obsahuje podmínku, že objednatel může jednostranně změnit rozsah plnění dle zjištěného faktického stavu; tato podmínka tak může zkruslovat nabídnuté ceny a ty nemusí být objektivně porovnatelné.

- Žádáme zadavatele o upřesnění, jaké minimální množství bude vždy poptáno.

#### **Vysvětlení č. 1:**

Vzhledem k tomu, že zadavatel v rámci ZD uvedl:

*„Zadavatel upozorňuje, že projektová dokumentace je zpracována v „maximalistické“ verzi, kdy tato počítá se 100 % výměnou konstrukčních vrstev vozovky (včetně 50 % sanace aktivní zóny). Skutečný rozsah prací může být po zjištění faktického stavu konstrukce vozovky na pokyn Zadavatele upřesněn či změněn“,*

musí uchazeči **počítat se sanacemi v největší možné míře, kterou udává samotná projektová dokumentace.**

**Uchazeč sestaví harmonogram tak, že bude počítat s maximálním rozsahem sanací.**

#### **Dotaz č. 2:**

Ve smlouvě jsou ustanovení odkazující na dokumentaci na webu (odst. 4.1 Claim na dodatečnou platbu a Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění); na předmětných odkazech však tyto dokumenty nejsou přímo dostupné (není zřejmé bez dalšího prohledávání webu, zda jsou na webu umístěny).

- Dle našeho názoru je žádoucí, aby takové dokumentace byly fyzicky součástí smlouvy prostřednictvím přílohy k SoD. Doplní Zadavatel SoD o přílohu s výše zmíněnými dokumenty?

#### **Vysvětlení č. 2:**

Pokud se jedná o definice claimů nebo požadavků na HMG, tak vše je uvedeno v Obecných smluvních podmínkách, které jsou částí A smlouvy. Existence podrobnějších metodik, na které je odkazováno ve



smlouvě, a které jsou uvedeny na stránkách koncepce BIM je pro dodavatele dostupná bez omezení. Zadavatel uvedené metodiky nevkládá jako další přílohy smlouvy z důvodu přehlednosti smlouvy.

Uvedené Metodiky zadavatel poskytuje jako přílohu č. 3 a č. 4 této vysvětlující informace.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do **22. 3. 2023 v 10:00 hodin**.

S pozdravem

Pavλίna Knížková

OVV, úsek veřejných zakázek

Přílohy:

1. Část B Zvláštní smluvní podmínky
2. Část A Rozpočet
3. Metodika pro časové řízení
4. Metodika pro řízení změn