

VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 7

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28
Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města
IČ: 00261891

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Obnova povrchu komunikací v ulici Březenecká a Pod Strážištěm, Chomutov“.

Systémové číslo VZ: **P23V00000021**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanoveními § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, sděluje následující informace jako odpověď na dodatečný dotaz z 27.2.2023.

Dotaz č. 1:

Zadavatel ve vysvětlení k zadávacím podmínkám č. 3 ze dne 23.2.2023 v odpovědi na dotazy č. 1-č. 3 informoval uchazeče, že v den podpisu smlouvy o dílo obdrží „předjednaný návrh DIO“ a dále zadavatel do „Doby pro dokončení“ zahrnul kromě vlastní realizace i zajištění dopracování a schválení předjednaného DIO se Silničním správním úřadem.

Otázka č. 1 a)

Vzhledem k tomu, že doba pro dokončení je hodnotící kritérium a dopracování DIO je součástí této doby, může zadavatele upřesnit, co chápe pod pojmem „předjednané DIO“? Nejsme si vědomi, že by se jednalo o nějaký oficiální výraz, který by určoval rozsah předané dokumentace. Dovedeme si představit, že se může jednat o dvě věty, nebo třeba již podrobný návrh včetně situace dopravního značení. Zadavatel jistě chápe, že v tom je zásadní rozdíl a tato skutečnost má vliv na Doba pro dokončení.

Otázka č. 1 b)

Pokud Silniční správní úřad, případně jiný správní orgán nedodrží správní lhůty v rámci projednání a odsouhlasení DIO, bude uchazeči úměrně prodloužena Doba pro dokončení?

Odpověď na dotaz č. 1:

1 a)

Vysvětlení termínu "předjednané DIO":

Předjednané DIO není samozřejmě terminus technicus. Zadavatel v tomto případě dává najevo, že za účelem eliminace průtahů se zahájením provádění díla, které mohou nastat s nepředvídatelně dlouhým projednáváním podoby budoucích dopravních omezení, nechá již s předstihem zprojektovat potřebnou dokumentaci, projedná ji s DPCHJ, TS, PČR a předjedná ji se silničním a správním úřadem tak, aby po podpisu smlouvy mohl Zhotovitel do předané výkresové dokumentace zanést svůj harmonogram, vyplnit příslušný formulář a žádost o potřebná správní rozhodnutí podat. Z předané

dokumentace tedy budou patrné jednotlivé úseky i nezbytné dopravní značení. Úseky budou odpovídat již zveřejněné rámcové informaci o provádění díla, tj. potřebě rozdělení komunikací vždy na dvě části, nakládání s trakcí atd.

1 b)

V případě, že zhotovitel podá bez zbytečných průtahů řádnou žádost o vydání příslušných správních rozhodnutí a z důvodu průtahů na straně třetí strany nebude stanovená doba 60 dnů dostačující, může zhotovitel využít Claim na prodloužení Doby pro dokončení ve vazbě na bod 5.1, písm. l obecných smluvních podmínek. Zadavatel však upozorňuje, že nárok na prodloužení bude předmětem posouzení a je nutné, aby pro jeho schválení měl v takovém případě adekvátní podklady.

V této souvislosti zadavatel upravuje Zvláštní smluvní podmínky tak, že v čl. 4.2 písm. xii/ zní:

Původně:

„akceptovat, že v rámci PD není dokladováno dopravně inženýrské opatření, které bude součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel tak bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy nemá vliv na konečný termín pro provedení díla (který nebude z důvodu průtahů v řízení prodlužován), a že je tedy v zájmu zhotovitele této části díla věnovat náležitou pozornost.“

Nově:

„akceptovat, že v rámci PD není dokladováno dopravně inženýrské opatření, které bude součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy vč. vyřizování DIO je zahrnuta v době pro dokončení díla, a to v předpokládaném rozsahu 60 dnů. Průtahy ve vyřizování DIO mohou být důvodem pro prodloužení doby pro dokončení výhradně v rozsahu počtu dnů, o které vyřizování DIO překročilo předpokládaný rozsah z důvodů na straně třetí strany.“

V případě, že by po takovém prodloužení měla doba pro dokončení přesáhnout termín 15. 12. 2023, k datu 15. 12. 2023 se staví a pokračuje v běhu až po zimní technologické přestávce, tedy počínaje dnem 15. 3. 2023. V době technologické přestávky není zhotovitel oprávněn dílo provádět.

6.4.2 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO DOKONČENÍ

Zhotovitel může dát Oznámením Claim na prodloužení Doby pro dokončení:

a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;

b/ v případech uvedených v článku 5.1;

5.1 Rizika objednatele

V této Smlouvě nese Objednatel rizika a jejich následky vyplývající především z následujících nebezpečí:

- a/ Výjimečná událost;
- b/ užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě;
- c/ Projektování jakékoli části Díla Personálem objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný;
- d/ jakékoli údaje a dokumenty pro provádění Díla poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem;
- e/ jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu Zhotovitel jednající s Řádnou odbornou péčí přijal adekvátní preventivní opatření;
- f/ přerušení výstavby Díla Objednatelem, pokud není přičitatelné neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání;
- g/ jakékoli pokyny Zástupce objednatele nebo neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, včetně zpoždění, které vzniklo jako následek toho, že Zástupce objednatele nevydal pokyn v přiměřené lhůtě pro poskytnutí součinnosti specifikované v Oznámení Zhotovitele;
- h/ jakákoli zpoždění, překážky, omezení nebo ztížené podmínky způsobená Objednatelem nebo přičitatelná Objednateli, Personálu objednatele nebo třetím stranám;
- i/ jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání;
- j/ fyzické překážky nebo podmínky, včetně geologických a hydrogeologických podmínek a archeologických nálezů, s výjimkou klimatických podmínek jiných než mimořádně nepříznivých, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly Zhotovitelem jednajícím s Řádnou odbornou péčí rozumně předvídatelné a o nichž dal Zhotovitel Objednateli řádné a bezodkladné Oznámení;
- k/ jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné Variací;
- l/ jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné rozhodnutím nebo jiným aktem orgánu veřejné moci;
- m/ jakákoli změna Právních předpisů a technických norem po Základním datu.

Dotaz č. 2:

Zadavatel ve vysvětlení k zadávacím podmínkám č. 3 ze dne 23.2.2023 v rámci odpovědi na dotazy č. 1-č.3 upravil znění bodu 9.3 smlouvy o dílo takto:

Doba pro dokončení:.....dnů ode Dne zahájení.

Otázka č. 2

Může zadavatel specifikovat, co je považováno za Den zahájení? Vzhledem k tomu, že v době pro dokončení je i zajištění DIO, není zcela jasné, co bude považováno za Den zahájení.

Odpověď na dotaz č. 2:

Den zahájení je den, který bude uveden v oznámení o dni zahájení, který obdrží zhotovitel od zástupce objednatele dle smlouvy (viz bod 9.2 obecných smluvních podmínek, s modifikací ve zvláštních smluvních podmínkách). Od tohoto data se počítá Doba pro dokončení. Zadavatel avizuje, že oznámení o zahájení bude doručeno zhotoviteli v den podpisu smlouvy a den zahájení bude stanoven na 5 dní od tohoto data v souladu se zvláštními podmínkami smlouvy.

Pokud tedy bude smlouva o dílo podepsána např. 4. 5., den zahájení bude stanoven na 9. 5. 2023.

Ve vazbě na výše zodpovězené dotazy pak uchazeč připočítá ode dne zahájení 60 kalendářních dní pro účely vydání potřebných správních rozhodnutí a následně dopočítá dobu pro samotnou fyzickou realizaci díla, která odpovídá tomu, jak budou probíhat uzavírky v etapách na jednotlivých úsecích. Do doby dokončení se tak počítá celá doba ode dne zahájení do finálního dokončení díla včetně doby pro vyřízení DIO a všech případných technologických pauz.

Dobu fyzické realizace bude navrhovat účastník s ohledem na plánované využití svých kapacit a mechanizace s ohledem na předpokládaný průběh prací v obou úsecích v souladu s již dříve poskytnutými informacemi v příloze Vysvětlující informace č. 3- P5_ZD_Rámcové podmínky pro realizaci tzn.:

- **Etapa Březenecká** se bude dělit dvě podetapy, aby byla dodržena obslužnost. V rámci celé této etapy bude plně průjezdná ulice Pod Strážištěm. Bude vypnuta trakce vždy v polovině vozovky ulice Březenecká a částečně omezena trolejbusová doprava. V jedné etapě bude zachován provoz ve směru do centra, v další etapě bude zachován provoz z centra. Vypnutá část trakce nebude v rámci rekonstrukce demontována, ani překládána. Bude vypnutá vždy trakce pouze v levé, nebo pravé části vozovky. Trolejbusy tedy budou jezdit buď ve směru do centra, nebo ve směru z centra. Kolizní směr bude opatřen kyvadlovou dopravou Kamenná – Březenecká s obrátkovostí cca 3x za hodinu, kyvadlovou dopravu objedná zadavatel.
- **Etapa Pod Strážištěm úsek 1 + úsek 3** - v rámci této etapy bude plně průjezdná ulice Březenecká včetně trolejbusových linek. Vzhledem k rozsáhlým deformacím hlubšího charakteru lze předpokládat sanování podkladních nestmelených vrstev, tudíž bude značně omezen průjezd po vyfrézovaném povrchu. Levá a pravá strana vozovky se bude provádět zvlášť. Zároveň je nezbytně nutné zachovat dopravní obslužnost nákupních domů LIDL a Penny Market. Tyto domy zásobují návěsové soupravy, které budou s největší pravděpodobností přijíždět ve směru od Blatenské ulice z důvodu šířkového uspořádání křižovatky Pod Strážištěm x Březenecká.
- **Uchazeč musí počítat v harmonogramu s tím, že doba fyzické realizace začíná rozmístěním dopravních značek a v aktuálním kalendářním roce bude končit nejpozději 15. 12. 2023 a dále pak bude pokračovat od cca 15.3.2024**, neboť přes zimní měsíc Silniční a správní úřad provádění prací nepovolí;
- uchazeč ve svém harmonogramu musí s ohledem na své zkušenosti a kapacity zahrnout i zimní technologickou přestávku v době provádění díla a započítat jí do doby fyzické realizace, tedy např. uchazeč je v rámci svých možností schopen v roce 2023 dokončit v případě zahájení fyzické realizace dne 17. 7. 2023 pouze jeden úsek např. Březeneckou, účastník musí tedy počítat s tím, že úsek Pod Strážištěm začne realizovat nejdříve 15. 3. 2024 a do doby fyzické realizace musí započítat potřebnou jak dobu pro dokončení i v příštím roce, tak dobu technologické přestávky
- **zadavatel upozorňuje, že zhotovitel bude muset v případě, kdy plánovaný harmonogram bude spadat i do roku 2024, opětovně zajistit rozhodnutí o zvláštním užívání na příslušný úsek a požádat o něj v dostatečném předstihu tak, aby práce 15. 3. 2024 mohly být zahájeny, tj. nejpozději 15. 1. 2024**

Dotaz č. 3:

Předmětem veřejné zakázky jsou sanace podkladních vrstev, přičemž rozsah není jistý vzhledem k tomu, že o rozsahu sanací bude rozhodnuto až po odstranění asfaltového souvrství. S ohledem na to, že uchazeč v zásadě nezná rozsah díla, není objektivně schopen stanovit Doba pro dokončení, která je hodnotící kritérium.

Otázka č. 3

Může zadavatel specifikovat, pro jaký rozsah sanací bude platná Doba pro dokončení dohodnutá ve smlouvě o dílo a jakým způsobem se bude určovat prodloužení této lhůty v případě většího rozsahu sanací, nebo naopak zkrácení lhůty v případě menšího rozsahu sanací? Jde o zásadní otázku, protože Doba pro dokončení je významným kritériem pro hodnocení nabídek a může zásadně ovlivnit výběr dodavatele.

Odpověď na dotaz č. 3:

Vzhledem k tomu, že zadavatel v rámci projektové dokumentace upozorňuje na možnost rozsáhlých sanací podkladních vrstev, musí uchazeči **počítat se sanacemi v největší možné míře, kterou udává samotná projektová dokumentace.**

Uchazeč sestaví harmonogram tak, že bude počítat s maximálním rozsahem sanací.

INFORMACE ZADAVATELE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Zadavatel současně s touto Vysvětlující informací č. 7 prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o počet dnů, které odpovídají zpoždění s odpovědí na dotaz v souladu s ustanoveními § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Lhůta pro podání nabídek je prodloužena do 14.3.2023 do 10:00 hodin

S pozdravem

Mgr. Marcela Kukiová, OVV, úsek VZ

Příloha: P2_část B smlouvy Zvláštní smluvní podmínky