

## Předběžná konzultace zadání zakázky

### „Demolice objektu základní školy Kamenná č. p. 5250, Chomutov - II. etapa“

Vážení dodavatelé,

dovolujeme si Vás požádat o konzultaci k připravované veřejné zakázce s názvem „**Demolice objektu základní školy Kamenná č. p. 5250, Chomutov - II. etapa**“, kterou hodlá Statutární město Chomutov vyhlásit na přelomu měsíců března a dubna 2023.

Předmětem Veřejné zakázky je **II. etapa demolice objektu bývalé základní školy Kamenná č. p. 5250 v Chomutově**.

Objekt se původně skládal ze sedmi stavebně propojených pavilonů - sekce A÷G:

- spojovací komunikační koridor - sekce B
- pět pavilonů s učebnami - sekce A, C, D, F a G
- tělocvična - sekce E

V rámci I. etapy demolice byly odstraněny sekce C, F a G. **V rámci připravované II. etapy demolice budou odstraněny sekce A, B, D a E.**

Jedná se o typový objekt budovaný technologií montovaného železobetonového skeletu soustavy MS-71 s nosnými sloupy, skrytými průvlaky a nosnými štítovými stěnami. Opláštění tvoří zavěšené parapetní a atikové panely a meziokenní vložky z boletických panelů.

Jednotlivé sekce tvoří samostatné dilatační celky, které jsou v nadzemní části na sobě staticky nezávislé a lze je odstraňovat samostatně. Některé základové konstrukce v místě styku dvou sekcí mohou být společné pro obě sousední sekce. Je proto bezpodmínečně nutné v průběhu demolice, po odhalení základových konstrukcí, vždy jednotlivě rozhodnout o postupu demolice základů. Pokud se vyskytnou základové konstrukce společné pro sekce z I. a II. etapy, budou v I. etapě ponechány na místě a budou odstraněny v rámci druhé etapy.

Sekce A, B, C a F jsou dvoupodlažní, sekce E a G jednopodlažní a sekce D je třípodlažní, přičemž přízemí tvoří těleso krytu CO. U sekce D se předpokládá zbourání 2. a 3. NP a ponechání železobetonového tělesa krytu CO. Vnitřní dělicí konstrukce uvnitř krytu budou rovněž vybourány a technologie demontována. Ponechána bude pouze vlastní nosná konstrukce krytu. Kryt bude opatřen novým střešním souvrstvím - zatravněnou střechou a novými vstupními dveřmi.

Předpokládá se rovněž vybourání a odstranění veškerých stávajících zpevněných ploch a oplocení včetně podezdívek.

Rádi bychom Vás tímto požádali o účast na **prohlídce místa plnění, která se uskuteční dne 7. 3. 2023 od 10:00 hodin** v areálu bývalé ZŠ Kamenná č. p. 5250 v Chomutově a o následné poskytnutí případných připomínek či podnětů k parametrům připravované Zadávací dokumentace tak, aby zohledňovaly dobrou praxi a umožnily dobrou realizaci záměru.

Pro Vaše případné připomínky nebo podněty prosím využijte možnost zaslání zprávy na webový odkaz: [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract\\_edit\\_1542.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract_edit_1542.html), kde bude předběžná tržní konzultace zveřejněna, a to **do 10. 3. 2023 do 14:00 hodin**.

V případě dotazů či nejasností se, prosím, neváhejte obrátit na Ing. Hanu Jeřábkovou, tel: 474 637 432, e-mail: [h.jerabkova@chomutov.cz](mailto:h.jerabkova@chomutov.cz), popř. na Mgr. Marcelu Kukiovou, tel. 474 637 243, e-mail: [m.kukiova@chomutov.cz](mailto:m.kukiova@chomutov.cz)

V Chomutově, dne 23.2. 2023



**Mgr. Hana Nováková**  
vedoucí odboru rozvoje a investic