

## VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 3

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28  
Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města  
IČ: 00261891

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**„Obnova povrchu komunikací v ulici Březenecká a Pod Strážištěm, Chomutov“.**

Systémové číslo VZ: **P23V00000021**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanoveními § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, sděluje následující informace jako odpověď na dodatečné dotazy a jako vysvětlení a upřesnění zadávacích podmínek.

#### **Dotaz č. 1:**

Žádáme zadavatele, aby alespoň rámcově stanovil podmínky pro realizaci, např.:

- Dílo bude realizováno za částečné uzavírky celého úseku.
- Troleje budou po celou dobu realizace vypnuty.
- Zastávky MHD, které budou předmětem úprav, nebudou dopravním podnikem využívány.

Bez minimálně takového vymezení podmínek realizace není možno objektivně stanovit Doba pro dokončení díla ve dnech, která je předmětem hodnocení.

#### **Dotaz č. 2:**

Uchazeč jako součást své nabídky předkládá Formulář nabídky, kde v bodě 4.1 uvádí Doba pro dokončení díla. Vysvětlením ZD č.1 ze dne 17.2.2023 Zadavatel stanovil pevný časový interval 60 dnů pro "zpracování dopravně inženýrských opatření, tzn. Vyřízení DIO". Uchazeč pokládá vysvětlení ZD za nejasné. Může zadavatel jednoznačně určit, zda lhůta 60 dnů je stanovena pro zpracování DIO nebo je to celková?

#### **Dotaz č. 3:**

Neuvažuje Zadavatel o změně Formuláře nabídky v bodě 4.1 tak, že bude samostatně uvedena Doba pro dokončení díla a z toho doby pro vyřízení DIO (pevně stanovena) a pro realizaci?

### **Odpověď na dotazy č. 1 – č. 3:**

Zadavatel jako reakci na výše uvedené dotazy **vypracoval Rámcové podmínky pro realizaci, které jsou přílohou této Vysvětlující informace č. 3** a dále provedl změnu zadávacích podmínek, které jsou přílohami Vysvětlující informace č. 3 a Přílohou č. 5 Zadávací dokumentace.

Upřesňující informace se vztahuje k rozhodnutí zadavatele uspořádat realizaci tím, že vítěznému uchazeči poskytne předjednané DIO. Celkově se tak mění koncept hodnocení a předpokládaný harmonogram.

Provedené změny se týkají:

- 1) Zadávací dokumentace, kde byl upraven bod 3 – Upozornění zadavatele;
- 2) Formuláře nabídky, kde byl upraven bod 4 – Informace rozhodné pro hodnocení – Doba pro dokončení díla;
- 3) Smlouva o dílo, kde byl upraven bod 9.3 – Doba pro dokončení.

Podrobný popis provedených změn:

#### **1. Zadavatel upravuje v Zadávací dokumentaci bod 3 – UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE.**

Původní text v bodě 3 Zadávací dokumentace:

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – OBECNÁ

- *Zadavatel předpokládá, že Zhotovitelem bude odborně způsobilá firma s dostatečným personálním a technickým zázemím, které plně odpovídá rozsahu zakázky.*
- *Zadavatel upozorňuje, že v rámci PD **není dokladováno dopravně inženýrské opatření**, které je součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel tak bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy nemá vliv na konečný termín pro provedení díla (který nebude z důvodu průtahů v řízení prodlužován), a že je tedy v zájmu zhotovitele této části díla věnovat náležitou pozornost.*
- *Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je však povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a vyjímecném zkrácení doby nočního klidu.*
- *Zadavatel v rámci zakázky předpokládá, že ze strany Zhotovitele dojde k nasazení maximálního počtu pracovníků a mechanizace tak, aby byla dodržena stanovená doba pro dokončení díla.*

- *Zadavatel uvádí, že je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit kvalifikovanou nabídku, na základě, které zhotoví stavbu dle požadavků Zadavatele. Z těchto důvodů Zadavatel doporučuje zúčastnit se Prohlídky místa plnění a detailně se seznámit se stávajícím stavem.*
- *Zadavatel dále upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost na požadavky týkající se bankovních záruk (bod 8.1. a 8.2. Smlouvy) a pojištění díla a okolního majetku včetně pojištění odpovědnosti (bod 16.8. Smlouvy). Na pozdější připomínky nebo požadavky na dodatečnou úhradu nákladů s tím spojenou nebude brát Zadavatel zřetel.*
- *Zadavatel upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost požadavkům týkajících se geodetického zaměření a zákresů, viz. Příloha Smlouvy ČÁST C- TECHNICKÉ ZADÁNÍ.*
- *Zadavatel požaduje, aby veškeré práce byly dokončeny v klimaticky příznivém období, maximální termín realizace (předání hotového díla) stanovuje na 15.12.2023.*

#### **Nový změněný text v bodě 3 Zadávací dokumentace:**

##### **UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – OBECNÁ**

- **Zadavatel předpokládá, že Zhotovitelem bude odborně způsobilá firma s dostatečným personálním a technickým zázemím, které plně odpovídá rozsahu zakázky.**
- **Zadavatel upozorňuje, že vítěznému uchazeči bude v den podpisu SOD předán předjednaný návrh DIO. Zadavatel tedy předpokládá, že Zhotovitel zahájí neprodleně kroky směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla v co nejkratším termínu (podání žádostí na Silniční správní úřad).**
- **Zadavatel upozorňuje, že Doba pro dokončení díla je soutěžní, v rámci Doby pro dokončení Díla účastník nabídne dobu realizace dle reálných kapacitních možností dodavatele. Doba pro dokončení díla v sobě zahrnuje DIO i samotnou fyzickou realizaci díla.**
- **Zadavatel upozorňuje, že pokud zhotoviteli vyjde Doba pro dokončení díla do zimního období, je povinen respektovat podmínky Zvláštního užívání komunikace, kdy toto mu bude uděleno zhruba do 15.12.2023 a dále pak od cca 15.3.2024. Celková doba realizace tak bude zahrnovat i zimní technologickou přestávku.**
- **Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je však povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a vyjímečném zkrácení doby nočního klidu.**

- Zadavatel v rámci zakázky předpokládá, že ze strany Zhotovitele dojde k nasazení maximálního počtu pracovníků a mechanizace tak, aby byla dodržena stanovená doba pro dokončení díla.
- Zadavatel uvádí, že je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit kvalifikovanou nabídku, na základě, které zhotoví stavbu dle požadavků Zadavatele. Z těchto důvodů Zadavatel doporučuje zúčastnit se Prohlídky místa plnění a detailně se seznámit se stávajícím stavem.
- Zadavatel dále upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost na požadavky týkající se bankovních záruk (bod 8.1. a 8.2. Smlouvy) a pojištění díla a okolního majetku včetně pojištění odpovědnosti (bod 16.8. Smlouvy). Na pozdější připomínky nebo požadavky na dodatečnou úhradu nákladů s tím spojenou nebude brát Zadavatel zřetel.
- Zadavatel upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost požadavkům týkajících se geodetického zaměření a zákresů, viz. Příloha Smlouvy ČÁST C-TECHNICKÉ ZADÁNÍ.
- Zadavatel upozorňuje, že vítěznému uchazeči bude v den podpisu SOD předán předjednaný návrh DIO. Zadavatel tedy předpokládá, že Zhotovitel zahájí neprodleně kroky směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla v co nejkratším termínu (podání žádosti na Silniční správní úřad).
- Zadavatel upozorňuje, že **Doba pro dokončení díla je soutěžní, v rámci Doby pro dokončení Díla účastník nabídne dobu realizace dle reálných kapacitních možností dodavatele. Doba pro dokončení díla v sobě zahrnuje DIO i samotnou fyzickou realizaci díla.**

## 2. Zadavatel upravuje Formulář nabídky v bodě 4 – INFORMACE ROZHODNÉ PRO HODNOCENÍ – DOBA PRO DOKONČENÍ DÍLA.

Původní znění odst. 4.1 Formuláře nabídky:

*Účastník čestně prohlašuje, že následující informace považuje za rozhodné pro hodnocení své nabídky v hodnotícím kritériu Doba pro dokončení Díla:*

Dobu pro dokončení Díla účastník navrhuje v délce ..... dnů

*Doba pro dokončení díla je soutěžní, Zadavatel však v návaznosti na klimatické podmínky stanovuje maximální dobu realizace do 15.12.2023.*

*V rámci nabídnuté Doby pro dokončení Díla účastník může zkrátit maximální dobu realizace stanovenou zadavatelem dle reálných kapacitních možností dodavatele.*

Předpokládaný HMG díla:

6.2.2023

Schválení vyhlášení veřejné zakázky v RM

11.4.2023	Schválení vítěze veřejné zakázky v RM
cca 15.5.2023	<b>Podpis SOD</b>
cca 15.7.2023	Vyřízení DIO (8T)
cca 15.12.2023	Realizace (20T)

**Nové změněné znění odst. 4.1 Formuláře nabídky:**

Účastník čestně prohlašuje, že následující informace považuje za rozhodné pro hodnocení své nabídky v hodnotícím kritériu Doba pro dokončení Díla:

**Dobu pro dokončení Díla** účastník navrhuje v délce ..... dnů

Doba pro dokončení díla je soutěžní, v rámci Doby pro dokončení Díla účastník nabídne dobu realizace dle reálných kapacitních možností dodavatele. Doba pro dokončení díla v sobě zahrnuje DIO i samotnou fyzickou realizaci díla.

**Předpokládaný HMG díla:**

6.2.2023	Schválení vyhlášení veřejné zakázky v RM
11.4.2023	Schválení vítěze veřejné zakázky v RM
cca 5.5.2023	Podpis SOD a předání návrhu DIO
<b>cca 9.5.2023</b>	<b>DEN ZAHÁJENÍ (den, od kterého běží Doba pro dokončení)</b>
	Podání příslušných žádostí na Silniční správní úřad
cca 10.7.2023	Vyřízení DIO (8T), umístění dopravního značení
cca 17.7.2023	Den zahájení fyzické realizace

**Zadavatel upozorňuje, že pokud zhotoviteli vyjde Doba pro dokončení díla do zimního období, je povinen respektovat podmínky Zvláštního užívání komunikace, kdy toto mu bude uděleno zhruba do 15.12.2023 a dále pak od cca 15.3.2024. Celková doba realizace tak bude zahrnovat i zimní technologickou přestávku.**

**3. Zadavatel upravuje Smlouvu o dílo v bodě 9.3 – Doba pro dokončení.**

*Původní znění bodu 9.3 Smlouvy o dílo:*

Doba pro dokončení	9.3	..... dnů ode Dne zahájení. <sup>1</sup>
--------------------	-----	--

<sup>1</sup> Doba pro dokončení Díla je předmětem hodnocení nabídek podaných k Zakázce. Nabídne-li Zhotovitel kratší Dobu pro dokončení Díla, bude uvedena tato kratší Doba pro dokončení Díla.

		Maximální doba pro dokončení díla se stanovuje na <b>15.12.2023.</b>
--	--	--

**Nové změněné znění bodu 9.3 Smlouvy o dílo:**

Doba pro dokončení	9.3	..... dnů ode Dne zahájení.
--------------------	-----	-----------------------------

Zadavatel sděluje, že ruší informaci o pevně stanoveném časovém intervalu pro zpracování dopravně inženýrských opatření tzn. Vyřízení DIO, a současně **ke dni 23. 2. 2023 zneplatňuje Vysvětlující informaci č. 1, která byla zveřejněna dne 17.2.2023.**

Zadavatel v návaznosti na výše uvedené změny přikládá:

- Zadávací dokumentaci;
- Formulář nabídky;
- Smlouvu o dílo;
- Rámcové podmínky pro realizaci.

**Dotaz č. 4:**

Prosíme tímto zadavatele o prodloužení termínu odevzdání z důvodu specifických prací na zakázce a zdražováním materiálů ohlášeném jednotlivými dodavateli a s tím spojenými časovými problémy při získávání relevantních cen jednotlivých speciálních ale i obvyklých stavebních prací a dodávek materiálů.

Máme za to, že zadavatelem stanovená lhůta pro podání nabídky nezohledňovala dostatečně povahu jednotlivých prací, kdy i sám zadavatel v ZD upozorňuje na zvýšenou pozornost opatřit si všechny potřebné informace, aby účastník mohl předložit kvalifikovanou nabídku.

Proto tímto **prosíme zadavatele o prodloužení termínu odevzdání nabídek alespoň o sedm (7), lépe však o deset (10) pracovních dní.**

**Odpověď na dotaz č. 4 a upozornění zadavatele v souvislosti se změnou zadávacích podmínek:**

**Zadavatel prodlužuje lhůta pro podání nabídek o celou původní délku, tedy do 13. 3. 2023 do 10:00 hodin.**

S pozdravem

Mgr. Marcela Kukiová  
OVV, úsek veřejných zakázek

Přílohy:

1. Zadávací dokumentace
2. Formulář nabídky
3. Smlouva o dílo
4. Příloha č. 5\_ZD\_Rámcové podmínky pro realizaci