**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „**Smlouva**“):

**OBJEDNATEL**

**Název:** **Statutární město Chomutov**

Statutární zástupce: JUDr. Marek Hrabáč, primátor

Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČO: 00261891

DIČ: CZ00261891

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu 430043/2700

Zástupce objednatele: JUDr. Marek Hrabáč, primátor

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**ZHOTOVITEL**

**Název:** **[DOPLŇTE]**

Statutární zástupce: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

Sídlo: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

IČO: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

DIČ: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

Zápis v obchodním rejstříku: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

Bankovní spojení: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

Zástupce zhotovitele: [bude doplněno před podpisem smlouvy]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivá „**Strana**“)

**Preambule**

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: **„Rekonstrukce komunikace v ul. Dr. Jánského, Chomutov “.**

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem „**Rekonstrukce komunikace v ul. Dr. Jánského, Chomutov**“(dále jen „**Zakázka**“).
   2. Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „**Dílo**“).
   3. Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze  
      č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši v Kč bez DPH **[bude doplněno před podpisem smlouvy]** Kč, upravenou způsobem podle článku 11.1.

**2. Účel Smlouvy**

## **2.1** Účelem Smlouvy je rekonstrukce stávajících komunikací v ulici Dr. Jánského v Chomutově, úsek ul. Spořická - Edisonova. V rámci stavby budou vybudovány krátké úseky chodníků, dále bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení.

**2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a peč­livostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosa­žení účelu této Smlouvy.

1. **Obsah Smlouvy**

**3.1** Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

I/ Část A – Obecné smluvní podmínky;

II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;

III/ Část C – Technické zadání;

IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:

i/ Příloha 1: Rozpočet;

**3.2** Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaz­nosti:

I/ Základní údaje (článek 4.1);

II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;

IV/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;

V/ Část A – Obecné smluvní podmínky;

VI/ Část C – Technické zadání;

VII/ Část D –Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:

i/ Příloha 1: Rozpočet;

1. **Základní údaje**

**4.1** Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpoklá­dají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Název ustanovení** | **Číslo ustanovení** | **Údaje** |
| Postupné milníky | 1.1 | Nepoužije se |
| Režie | 1.1 | Výrobní režie ve výši 5 %, správní režie ve výši 5 %. |
| Základní datum | 1.1 | [bude doplněno před podpisem smlouvy] |
| Zisk | 1.1 | Ve výši 5 %. |
| Sekce | 1.1 | Nepoužije se |
| Další formy komunikace | 1.3 | Emailem |
| Omezení odpovědnosti | 1.8 | Nepoužije se |
| Právo přístupu na staveniště | 2.1 | Zhotoviteli bude Staveniště předáno ke Dni zahájení. |
| Prohlídka staveniště | 2.2 | Fyzická prohlídka Staveniště proběhne/proběhla dne …………………. 2023 |
| Kontrola údajů a dokumentů | 2.3 | Nepoužije se. |
| Povolení konat | 3.1 | Povolení konat vyžadují následující úkony Zástupce objednatele, které:  a) mají dopad na cenu,  b) mají dopad na termín.  Povolení konat je za Objednatele oprávněn vydat David Dinda, 1. náměstek primátora a Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic. |
| Zástupce objednatele | 3.1 | [bude doplněno před podpisem smlouvy] |
| Zástupce zhotovitele | 4.1 | [bude doplněno před podpisem smlouvy] |
| Claim na dodatečnou platbu | 6.3 | Použije se Metodika pro řízení změn při výstavbě (ČAS, 2020, 1. vydání). Dostupná na https://www.koncepcebim.cz/738-metodika-pro-rizeni-zmen-pri-vystavbe |
| Sleva | 6.3.1 | Nepoužije se. |
| Finanční záruka za splnění smlouvy | 8.1 | 10 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě. |
| Finanční záruka za odstranění vad | 8.2 | 5 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě. |
| Smluvní pokuta | 8.3 | a) za nedodržení Doby pro dokončení ve výši 0,05 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení  b) za nepředložení Počátečního harmonogramu ve výši 500,- Kč/den prodlení  c) za nepředložení nebo neudržení platnosti bankovní záruky ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení  d) za nepředložení nebo neudržení platnosti pojistné smlouvy ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení  e) za neodstranění vady Díla ve výši 2000,- Kč/den prodlení  Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených zhotovitelem za porušení Smlouvy dle čl. 8.3. nepřesáhne částku  100 % z Nabídkové částky (bez DPH). |
| Lhůta pro Den zahájení | 9.2 | Dle smluvních podmínek |
| Doba pro dokončení | 9.3 | ………. dnů ode Dne zahájení.[[1]](#footnote-2) |
| Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění | 9.5 | Použije se Metodika pro časové řízení, ČAS, 2020, 1. vydání. Dostupná na https://www.koncepcebim.cz/737-metodika-pro-casove-rizeni |
| Metoda měření | 11.1 | Metody měření budou uvedeny v položkovém rozpočtu |
| Cenová soustava | 12.2 | ÚRS |
| Záruční doby | 13.2 | Záruční doba Díla je 60 měsíců. |
| Subjekt jmenující adjudikátora | 15.2 a Příloha 2 | Nepoužije se. |
| Soud | 15.3 | Obecný soud Objednatele. |

**4.2** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

**4.3** Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Statutárního města Chomutova č. …………….. ze dne ………………………....

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly   
a s jejím obsahem souhlasí.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

1. Doba pro dokončení Díla je předmětem hodnocení nabídek podaných k Zakázce. Nabídne-li Zhotovitel kratší Dobu pro dokončení Díla, bude uvedena tato kratší Doba pro dokončení Díla. [↑](#footnote-ref-2)