



Chomutov

Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)		4

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: MŠ Palackého čp. 4059, Chomutov

Předmět změny: Konstrukce podlahy v hernách

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : viz list "výkresy"

Důvod změny: Změna na základě odst. 5.1 k/Riziko objednatele Smlouvy o dílo č. d202100344, části A/ Obecné smluvní podmínky Českého smluvního standardu Po odstranění skladby původní střechy na 1.NP byla zjištěna jiná výšková úroveň nové výšky skladby podlahy oproti projektové dokumentaci. Dle zaměření mocnost 38 cm. Jako zhotovitel navrhujeme nové konstrukční řešení, které je vhodné pro menší statické zatížení stávajícího stropu nad 1.NP. A to pomocí dřevěných trámů a OSB desek s výplní podlahové dutiny mezi trámy Liaporem., který bude plnit jak funkci tepelné izolace, tak akustické. Na základě požadavku provozovatele bu provedena náhrada povlakové křiviny z projektu (koberec) za novou křivinu z PVC.

Časové ohodnocení:	od podpisu ZL	Dopad do celkových termínů:	NE
		původní termín dle SOD	28.05.2022
		termín dle ZL.č. 2	04.07.2022
		nový termín:	29.07.2022

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce): změny uvedené

Zástupcem zhotovitele byl předložen nový návrh - doloženo zákresem (viz. "výkresy").

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	-290.111,11 Kč
Připočty	690.735,70 Kč

Celkové předpokládané náklady	Cena
	386.624,59 Kč

Zhotovitel: Jan Vaněk



Objednatel: David Dinda - náměstek primátora
Mgr. Hana Nováková - vedoucí ORI

Datum a podpis:

Ing. Mgr. [redacted] správce stavby Ing. Mgr. [redacted]
Datum a podpis: 12.04.2022

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Oznámení možné změny (OMZ)		4

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: MŠ Palackého čp. 4059, Chomutov

Předmět změny: Konstrukce podlahy v hernách

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy: viz list "výkresy"

Důvod změny: Změna na základě odst. 5.1 k/Riziko objednatele Smlouvy o dílo č. d202100344, části A/ Obecné smluvní podmínky Českého smluvního standardu
Po odstranění skladby původní střechy na 1.NP byla zjištěna jiná výšková úroveň nové výšky skladby podlahy oproti projektové dokumentaci. Dle zaměření mocnost 38 cm. Jako zhotovitel navrhujeme nové konstrukční řešení, které je vhodné pro menší statické zatížení stávajícího stropu nad 1.NP. A to pomocí dřevěných trámů a OSB desek s výplní podlahové dutiny mezi trámy Liaporem., který bude plnit jak funkci tepelné izolace, tak akustické. Na základě požadavku provozovatele bu provedena náhrada povlakové krytiny z projektu (koberec) za novou krytinu z PVC.

Časové ohodnocení:	od podpisu ZL	Dopad do celkových termínů:	ANO
		původní termín dle SOD	28.05.2022
		termín dle ZL.č. 2	04.07.2022
		nový termín:	29.07.2022

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen nový návrh - doloženo zákresem (viz. "výkresy"). Zhotovitel předložil cenovou kalkulaci, změnu je nutné odsouhlasit investorem a AD. Prodloužení termínu k uvedené změně je požadováno.

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	-290 111,11 Kč
Přípočty	676 735,70 Kč
Celkové předpokládané náklady	Cena
	386 624,59 Kč

Oznámil za zhotovitele:
Jan Vaněk



430

Převzal za Objednatele:
Ing. Marian Trubiroha
Ing. Milan Štefanov

ABC CZ s.p.o.
Chomutov 149 00
224307556
vločka 194159

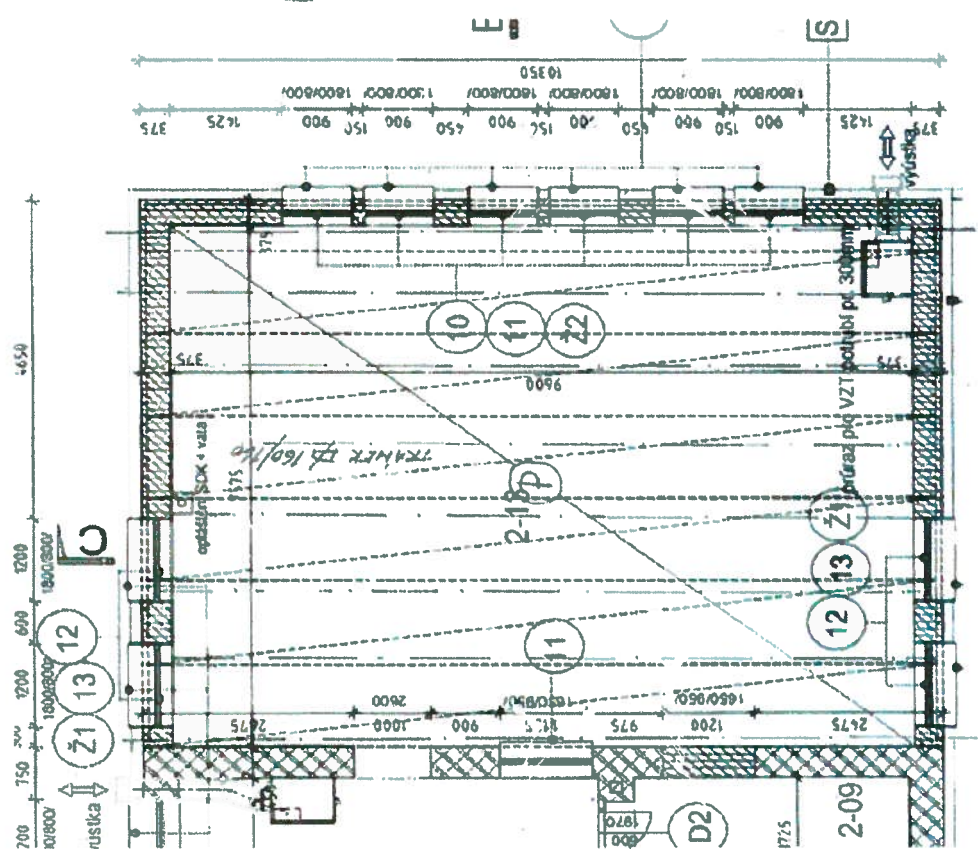
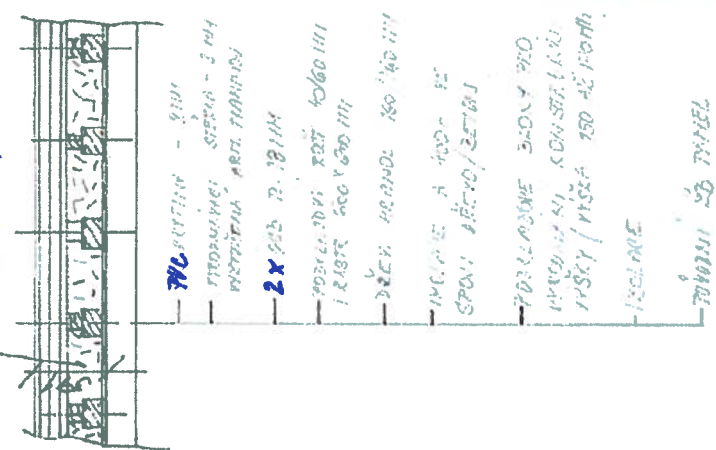
Datum a podpis:

Datum a podpis:

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.

2) TUBA - MĚRNICOST 2-12, 2-3
 PLOŠEŘA 43,00 M², I = 100 M²

ZÁSTĚP LIHTOBEH



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/70
Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 15.3.2022

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IC: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná, J. Haška 1048/1, Most

IC: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.urs.cz](#)

Cena bez DPH		386 624,59
DPH základní	Sazba daně	Výše daně
snížená	21,00%	81 191,16
	15,00%	0,00
Cena s DPH		467 815,75
v CZK		

V Chomutově dne 15.3.2022

Jan Vaněk, jednatel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/70

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Místo: Chomutov

Datum: 15.03.2022

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: Kamila Možná, J. Haška

Zhotovitel:

Zpracovatel:

1049/1, Most

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		386 624,59	467 815,75	
04	Změna skladby podlahy v hernách	386 624,59	467 815,75	STA
04.1	změna podlahy v hernách -méněpráce	-290 111,11	-351 034,44	Soupis
04.2	změna podlahy v hernách - vícepráce	676 735,70	818 850,20	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snižování energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059
Objekt: 04 - Změna skladby podlahy v hernách
Soupis: 04.1 - změna podlahy v hernách -méněpráce

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ: 15.03.2022
Datum:

Zadavatel: Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant: Kamila Možná, J. Haška 1049/1, Most

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -290 111,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-290 111,11	21,00%	-60 923,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -351 034,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt: 04 - Změna skladby podlahy v hernách

Soupis: **04.1 - změna podlahy v hernách -méněpráce**

Místo: Chomutov

Datum: 15.03.2022

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: Kamila Možná, J.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Haška 1049/1, Most

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-290 111,11
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-71 068,12
713 - Izolace tepelné	-53 321,30
776 - Podlahy povlakové	-165 721,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snižení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt:

04 - Změna skladby podlahy v hernách

Soupis:

04.1 - změna podlahy v hernách -méněpráce

Místo:

Chomutov

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná, J.
Haška 1049/1, Most

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-290 111,11	
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				-71 068,12	
2	K	632441015R00	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.50 mm	m2	168,360	-422,12	-71 068,12	SOD p.č.48
	PP		Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.50 mm					
D		713	Izolace tepelné				-53 321,30	
5	K	713120020RAA	Izolace podlah kročejová tloušťka 10 mm	m2	168,360	-316,71	-53 321,30	SOD p.č.57
	PP		Izolace podlah kročejová tloušťka 10 mm					
D		776	Podlahy povlakové				-165 721,69	
6	K	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	154,000	-244,30	-37 622,20	SOD p.č.82
	PP		Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou					
7	K	776570020RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklik koberec	m2	153,720	-833,33	-128 099,49	SOD p.č.83
	PP		Podlaha povlaková textilní lepená, soklik koberec					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Snižení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059
Objekt:
04 - Změna skladby podlahy v hernách
Soupis:
04.2 - změna podlahy v hernách - vícepráce

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 15.03.2022

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná, J. Haška 1049/1, Most

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				676 735,70
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	676 735,70	21,00%	142 114,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	818 850,20
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snižení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt: 04 - Změna skladby podlahy v hernách

Soupis: 04.2 - změna podlahy v hernách - vícepráce

Místo: Chomutov
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Zhotovitel:

Datum: 15.03.2022
Projektant: Kamila Možná, J.
Haška 1049/1, Most
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	676 735,70
HSV - Práce a dodávky HSV	182 874,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	149 703,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 170,64
99 - Přesun hmot a manipulace se suti	11 456,64
PSV - Práce a dodávky PSV	493 861,11
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	597,16
762 - Konstrukce tesařské	322 730,95
776 - Podlahy povlakové	170 533,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snižení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt:

04 - Změna skladby podlahy v hernách

Soupis:

04.2 - změna podlahy v hernách - vícepráce

Místo:

Chomutov

Datum: 15.03.2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant: Kamila Možná, J.
Haška 1049/1, Most

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							676 735,70	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				182 874,59	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				149 703,95	
12	K	631311135	Mazanina tl. přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,160	4 070,00	8 791,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631311135					
	W		podkladní vrstva pod trámy pro vyrovnání výšky					
	VV		0,3*0,3*0,15*10*8*2		2,160			
13	K	631319197	Příplatek k mazanině tl. přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	2,160	80,10	173,02	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivá mazanina tl. přes 120 do 240 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631319197					
11	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	40,559	3 470,00	140 739,73	CS ÚRS 2022 01
	PP		Násyp lehký pod podlahy s uksáním a urovnáním povrchu z keramzitu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/635211121					
	W		73,2*0,32*2		46,848			
	VV		odpočet trámů a podkladního betonu					
	VV		-(4,129+2,16)		-6,289			
	VV		Součet		40,559			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 170,64	
14	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	140,000	67,10	9 394,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel. velikost M 12, hloubka 110 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953961113					
	VV		10*7*2		140,000			
15	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	140,000	88,00	12 320,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 220 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953965122					
D	99		Přesun hmot a manipulace se suti				11 456,64	
20	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	22,464	510,00	11 456,64	SOD p.č.128
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				493 861,11	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				597,16	
16	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	14,400	15,40	221,76	CS ÚRS 2022 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711131101					
	VV		styk betonu s trámem		14,400			
	VV		10*8*0,3*0,3*2		14,400			
17	M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	16,783	21,20	355,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A					
	VV		14,4*1,1655*Přepočtené koeficientem množství		16,783			
18	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,011	1 160,00	12,76	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998711102					
19	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	622,00	6,84	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace oro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998711181					
D	762		Konstrukce tesařské				322 730,95	
6	K	762511286	Podlahové kce podkladové dvourávké z desek OSB tl 2x18 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	146,400	1 050,00	153 720,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevotřípkových desek OSB dvourávkých lepených na pero a drážku 2x18 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762511286					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		73,2*2		146,400			
7	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	484,800	54,40	26 373,12	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podlahové konstrukce podlahové montáž roštu podkladového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762512261					
	WV		rasir 600/600 mm					
	WV		9,6/0,6*7,575*2		242,400			
	WV		7,575/0,6*9,6*2		242,400			
	WV		Součet		484,800			
8	M	60514106	řezivo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,338	9 620,00	12 871,56	CS ÚRS 2022 01
	PP		řezivo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm					
	WV		484,800*0,04*0,06*1,15		1,338			
5	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	146,400	51,10	7 481,04	CS ÚRS 2022 01
	PP		Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762595001					
1	K	762713130	Montáž prostorově vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	153,600	324,00	49 766,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762713130					
	WV		místonost 2-12 a 2-13					
	WV		8*9,6*2		153,600			
2	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	4,129	12 200,00	50 373,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m					
	WV		153,6*0,16*0,16*1,05		4,129			
3	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	4,129	1 230,00	5 078,67	CS ÚRS 2022 01
	PP		Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační přítky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762795000					
9	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesafské v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,445	1 930,00	12 438,85	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762102					
10	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	6,445	718,00	4 627,51	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762181					
D	776		Podlahy povlakové				170 533,00	
21	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m2	146,400	15,00	2 196,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu vysáti podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776111311					
	WV		73,2*2		146,400			
22	K	776121321	Neředěná penetrace sávého podkladu povlakových podlah	m2	146,400	78,10	11 433,84	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu penetrace naředěná podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776121321					
23	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	146,400	238,00	34 843,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776131111					
24	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pěvností 20 MPA tl do 3 mm	m2	146,400	198,00	28 987,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPA, tloušťky do 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776141111					
25	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	146,400	163,00	23 863,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776221111					
26	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	161,040	330,00	53 143,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		krytina podlahová heterogenní tl 2mm					
	WV		146,4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		161,040			
31	K	776421711	Vložení napezovaných pásků z podlahoviny do lišt	m	65,650	73,10	4 799,02	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně napezení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776421711					
	WV		(7,575+9,6)*2*2		68,700			
	WV		-(2,05+1)		-3,050			
	WV		Součet		65,650			
30	M	BSE 0026850.URS	Soklová lišta Bolta 25669 - bílá 0101, 2,5m	kus	66,963	150,23	10 059,85	
	PP		Soklová lišta Bolta 25669 - bílá 0101, 2,5m					
	WV		65,65*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		66,963			
32	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,216	536,00	651,78	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776102					
33	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	1,216	457,00	555,71	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776181					







UYJÁDŘENÍ AUTORSKÉHO DOZORU

Pro stavbu: "Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově"

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO: 44566760, Chomutov, Škroupova 1059/22

Projektant: Středisko pro úspory energie s.r.o., Moskevská 508, 434 01 Most

Číslo/označení Smlouvy (stavba): d202100344 z 4. 11. 2021

Vážení,

v návaznosti na oznámenou změnu PD – Podlahy v hernách (ZL č. 4) souhlasíme s novým konstrukčním návrhem zhotovitele (dle výkresu) a se změnou provedení.

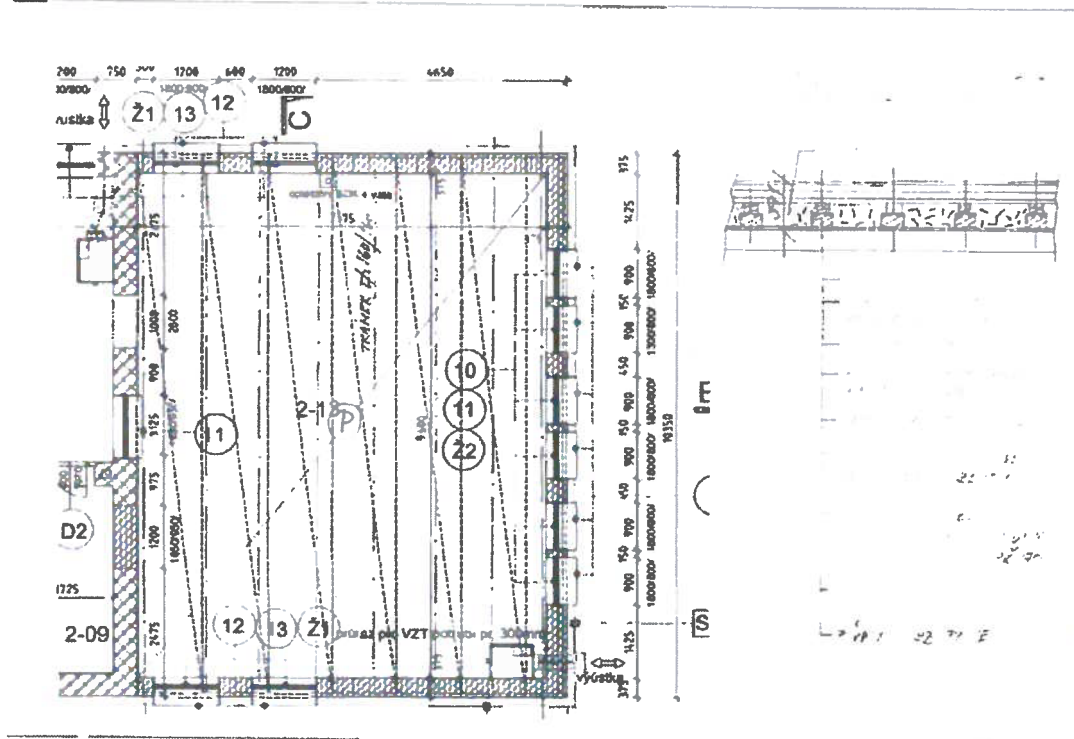
V Mostě 11. 4. 2022

 Středisko pro úspory energie s.r.o.
Moskevská 508 IČO: 25015516
434 01 Most DIČ: CZ25015516

Středisko pro úspory energie s.r.o.

Ing. Tomáš Novák, jednatel

Návrh:



VYSVĚTLENÍ SPRÁVCE STAVBY + TDS

K NÁVRHU ZHOTOVITELE PRO VARIACI – ZL č. 4

Pro stavbu: "Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově"

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO: 44566760, Chomutov, Škroupova 1059/22

Číslo/označení Smlouvy: d202100344 z 4. 11. 2021

S odkazem na Oznámení zhotovitele – včasné varování z 25. 3. 2022

a po předložení změnového listu č. 4 (OMZ z 8. 4. 2022) - podlahy přístavby – herny

předkládáme objednateli vysvětlení důvodů změny nové skladby podlahy od navržené v PD.

1. Navržená tl. podlahy v HERNÁCH dle PROJEKTU (Řez B-B výkres č.12.) nový stav :

KOBEREC VHODNÝ PRO DĚTI

HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA

ANHYDRYTOVÁ STĚRKA TL. 50MM

POLYETYLENOVÁ FÓLIE

KROČEJOVÁ IZOLACE TL. 100MM

LEPENKA

STÁVAJÍCÍ STROP ŽB Z DUTINOVÝCH PANELŮ TL. 250MM

Celkem tloušťka nové podlahy od panelu: 150 -160 mm včetně lepenky, fólie, hydroiz. stěrky

2. Skutečné odkrytí podlah v Hernách: nová mocnost tl. 380 mm

3. Důvody nové mocnosti podlahy:

- Při bourání stávající betonové mazaniny došlo ke spojení vrstev vlivem betonáže k soudržnosti vrstev: betonu/násypu/škvárových tvárnic-kvadrů v původní podlaze
- Bouráním se uvolňovaly všechny vrstvy najednou až na železobetonový panel
- Po odstranění vrstev v podlaze byla výšková úroveň v tl. 380 mm = zvýšená mocnost oproti projektované výšce nové podlahy 150-160 mm

4. Technické a technologické řešení NOVÉ SKLADBY PODLAHY:

Byly navrženy variantní řešení:

- vlastní betonáž podlah + skladba dle projektu – tato varianta nebyla přijatelná z důvodu velkého statického namáhání stropu a, nosných stěn a vnitřních příček = velká hmotnost (statika) a z důvodu „mokrého,, procesu na stavbě (vyzrávání betonu, zvýšená vlhkost při betonáži, technologická přestávka,). Zde navíc kolize v dopravě (dopravní značení Dio) a zvýšené náklady: nutná betonová pumpa s autodomíchávači betonu (mix)
- dřevěný rošt s lehkou výplní podlah + dřevěné desky + vlastní skladby podlahy dle projektu – zde varianta přijatelná pro provozovatele (odsouhlaseno), přijatelná pro vlastní výstavbu celé stavby (odsouhlaseno správcem stavba a TDS), přijatelná pro Autorský dozor a projekce (odsouhlaseno)
- nechat schod mezi místnostmi – nesouhlas provozovatele – pohyb dětí (velká výšková úroveň mezi místnostmi)

ZÁVĚR:

Změnou skladby podlah na dřevěný rošt se záklopem a lehkým výplňovým materiálem jsme schopni podlahy zrealizovat, nezatěžovat stavbu technologickou přestávkou, eliminovat vlhkost v objektu při rekonstrukci, nezatěžovat do budoucna objekt zvýšenou hmotností betonu.

Potvrzuji za REALITY PROJEKT CZ s r.o., V Chomutově 11. 4. 2022:

.....
[Redacted signature]

REALITY PROJEKT CZ s.r.o.
a 1581/3, Praha 4, Chodov 149 00
07 556 DIČ: CZ2430755
R u MS v Praze oddíl C vložka 13415

[Redacted signature]

Ing. Marian Trubiroha, správce stavby

④

Ing. Milan Štefanov, TDS

V kopii odesláno: SMCH