

## **Obsah:**

### **1. Identifikační údaje**

- 1.1. Údaje o stavbě
  - a) Název stavby
  - b) Místo stavby
  - c) Předmět dokumentace
- 1.2. Údaje o stavebníkovi
- 1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

### **2. Seznam vstupních podkladů**

### **3. Údaje o území**

- a) rozsah řešeného území
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
- c) údaje o odtokových poměrech
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou, územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby
- f) údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam vyjímek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

### **4. Údaje o stavbě**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecně technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam vyjímek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby
- i) základní bilance stavby
- j) základní předpoklady výstavby
- k) orientační náklady stavby

### **5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

## **1. Identifikační údaje**

### **1.1. Údaje o stavbě**

- a) Název stavby: **Rekonstrukce chodníků pod železničním viaduktem v ulici Blatenská, Chomutov**
- b) Místo stavby : Jedná se o rekonstrukci chodníků v ulici Blatenská. Rozsah prací bude probíhat v rozmezí křížení s ulicemi Moravská a Škroupova. Jedná se o rekonstrukci části podél stávající komunikace pod železničním viaduktem.

Dotčené pozemky stavbou v k.ú. Chomutov I.

1433/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1434/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1358/1 - Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

1332/1 - Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

1332/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1333/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1333/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1331 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1473 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1475/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1328 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1360/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

Dotčené pozemky stavbou k.ú. Chomutov II.

461/1 - Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

461/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

461/3 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

462/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

462/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/5 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/6 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

- c) Předmět dokumentace: Předkládaná dokumentace řeší rekonstrukci chodníků pod železničním viaduktem v ulici Blatenská. Vzhledem k rozsahu prací bude v rámci stavby rekonstruován stávající chodník podél opěrných zdí. Dokumentace slouží k vydání příslušných povolení nikoli k realizaci stavby.

### **1.2. Údaje o stavebníkovi**

Investor: **Statutární město Chomutov**  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov

IČO:00261891

DIČ: CZ00261891

### **1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace**

Generální projektant: **SINGS - projekční ateliér s.r.o.**  
ul. Škroupova 1059  
430 01 Chomutov  
Tel.: 474 626 074  
e-mail : [sings@sings.cz](mailto:sings@sings.cz)  
  
IČO : 22800069  
DIČ: CZ22800069

Zodpovědný projektant: **Ing. Stanislav Lesák**  
ČKAIT – 0300372 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

## **2. Seznam vstupních podkladů**

Před zahájením prací byla provedena pochůzka na místě, byla provedena fotodokumentace a zhodnocení stávajícího stavu konstrukcí. Následně byli obesláni správci inženýrských sítí a bylo provedeno geodetické zaměření uvažované lokality.

## **3. Údaje o území**

### a) Rozsah řešeného území:

V rámci stavby dojde k rekonstrukci chodníků a přilehlých obrub. Tato výměna bude probíhat pouze v nezbytně nutném rozsahu vzhledem ke stávající pozici opěrných zdí a pokládce nových obrub a vlastního povrchu chodníku. Stavba bude probíhat v nejvyšší možné míře ve stávajícím tvaru celé rekonstruované části. Ostatní pozemky zůstanou nedotčeny.

### b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:

V území se nevyskytují žádné památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území ani záplavová zóna a jiné.

### c) Údaje o odtokových poměrech:

V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajících chodníků. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o opravu stávajícího stavu, bude v rámci stavby provedena oprava povrchu chodníku ve stávajícím rozsahu a bude zachováno stávající odvodnění celé plochy. V rámci odvodnění budou rekonstruovány stávající svodné žlaby, které budou vyměněny za ecodrainy nebo šterbinové žlaby.

### d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas:

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků. Stavba je v souladu s územním plánem města a v rámci rekonstrukce se nebude měnit směr ani poloha stávající stavby. Stavba bude v největší možné míře respektovat stávající stav.

### e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou, územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu

v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, kdy charakter stavby i účel užívání zůstane nezměněn.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků. V rámci stavby dojde pouze k obměně stávajících povrchů chodníků, kdy bude provedena nová zámková dlažba.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Stavba je navržena dle platných norem, veškeré zavazující požadavky dotčených orgánů budou brány v potaz při zpracování realizační dokumentace a realizaci stavby.

h) Seznam vyjímek a úlevových řešení:

Neuvažuje se.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Stavba nebude mít související ani podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby:

Veškeré pozemky dotčené stavbou jsou v k.ú. Chomutov I. a Chomutov II.

Dotčené pozemky stavbou v k.ú. Chomutov I.

1433/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1434/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1358/1 - Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

1332/1 - Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

1332/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1333/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1333/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1331 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1473 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1475/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1328 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

1360/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

Dotčené pozemky stavbou k.ú. Chomutov II.

461/1 - Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

461/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

461/3 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

462/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

462/2 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/1 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/5 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

404/6 - STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

#### **4. Údaje o stavbě**

a) Nová stavba nebo změna stavby:

V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajících chodníků pod železničním viaduktem v ulici Blatenská v Chomutově. Vlastní stavba bude svým charakterem rekonstrukce, kdy se provede odstranění stávající vrchní vrstvy. Následně bude proveden nový povrch chodníku s novými obrubami. Vše bude probíhat ve stávající trase. V rámci stavby bude provedena lokální oprava podkladních vrstev.

b) Účel užívání stavby:

Stavba bude nadále sloužit jako chodník. Účel užívání stavby se nemění. V rámci rekonstrukce dojde k výměně povrchu stávajícího chodníku.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Rekonstrukce bude mít trvalý charakter.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba nebude chráněna jiným právním předpisem. Stavba není kulturní památkou ani jinak významnou chráněnou stavbou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecně technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Jedná se o veřejnou stavbu a v rámci rekonstrukce byla respektována vyhláška 398/2009sb. o obecně technických požadavcích o užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Přechodová místa na chodníku byla provedena se zakončením z výrazné reliéfní dlažby, s nášlapem dva centimetry, nebo například bude při obvodu umístěna přirozená vodící linie.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Stavba je navržena dle platných norem a předpisů, veškeré požadavky dotčených orgánů budou brány v potaz při zpracování realizační dokumentace nebo při realizaci stavby.

g) Seznam vyjímeček a úlevových řešení:

V rámci stavby se neuvažuje.

h) Navrhované kapacity stavby:

Celková délka chodníků:

cca. 400m

i) Základní bilance stavby:

energie a média:

V rámci stavby nebudou potřeby na energie a média. V rámci stavby bude prováděn pouze odvod dešťových vod, který vzhledem k tomu, že se nemění plocha odváděných ploch zůstane beze změn.

j) Základní předpoklady výstavby:

Vzhledem k tomu, že rekonstrukce bude probíhat v dosti frekventované části města, uvažuje se, že stavba bude probíhat ve dvou etapách výstavby.

Časově se stavba vzhledem k hojnému výskytu inženýrských dosti protáhne, protože bude nutno pracovat v ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí a místy nebude možné použití mechanizace. Celková doba výstavby se odhaduje na šest měsíců od započetí stavby.

k) Orientační náklady stavby:

Předpokládaná cena rekonstrukce se odhaduje na 3 mil. korun.

## **5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude členěna na 1 stavební objekt.