



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

**„Rekonstrukce kuchyně ZŠ Chomutov, Ak. Heyrovského 4539 –  
stavební část“**

Název zadavatele: Statutární město Chomutov  
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
Zastoupené: JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Pavel Melichar, referent investiční výstavby  
Odbor: rozvoje a investic  
Tel.: 474 637 435, 724 765 811  
E-mail: [p.melichar@chomutov-mesto.cz](mailto:p.melichar@chomutov-mesto.cz)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic  
Odbor: rozvoje a investic  
Tel.: 474 637 241  
E-mail: [h.novakova@chomutov-mesto.cz](mailto:h.novakova@chomutov-mesto.cz)

Vážení uchazeči,  
zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), metodickým pokynem Rady statutárního města Chomutova č. 011/03-17 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

### vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:  
**„Rekonstrukce kuchyně ZŠ Chomutov, Ak. Heyrovského 4539 – stavební část“**

“

### **1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce prostor jídelny a kuchyně dle projektové dokumentace zpracované společností INTERMONT OPATRNÝ s.r.o. z 02/2022 pod z. č. R136.

**Předpokládaná hodnota zakázky – 5 990 000,- Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Nabídne-li účastník jako nabídkovou cenu částku, která je vyšší než zadavatelem stanovená maximálně přípustná nabídková cena, bude z řízení vyloučen.

### **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:**

Doba plnění: 8 týdnů od výzvy zadavatele

#### **Předpokládaný HMG prací:**

Začátek stavebních prací	20.6.2022
Realizace stavební části	8 týdnů, tj. 20.6. – 14.8.2022
Dodávka a montáž gastrotechnologie	15.8. – 31.8.2022

Místo plnění: ZŠ Ak. Heyrovského, Chomutov

*Pozn.: Předpokládané termíny se mohou lišit v návaznosti na průběh výběrového řízení*

### **3. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:**

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí zejména:

- povolení zvláštního užívání komunikace (zábor pro stavební práce, lešení, kontejner), včetně podání žádosti a zaplacení příslušných poplatků (pakliže je to relevantní)
- zhotovitel bude při realizaci dodržovat provozní podmínky a zajistí bezpečnostní opatření dotčeného pracoviště
- zhotovitel bude zodpovídat za případnou ztrátu nebo poškození vlastního nebo zadavatelem zapůjčeného nářadí a dodaného zařízení, pracovních pomůcek, stavebního materiálu a techniky a za škody, které vzniknou jeho vinou na movitém a nemovitém majetku zadavatele. V případě zavinění škody na majetku zadavatele, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky
- zhotovitel bude povinen na staveništi zachovávat čistotu, pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací
- požadovaná minimální doba záruky na provedené dílo je 60 měsíců
- zhotovitel zajistí provádění díla dle všech technických a technologických postupů
- zhotovitel je povinen stavební práce koordinovat s dodavatelem gastrotechnologie
- v rámci stanovení pracovní doby je zhotovitel povinen respektovat pokyny statutárního zástupce ZŠ

#### **4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:**

##### **Základní způsobilost:**

- čestné prohlášení, dle § 74 zákona č.134/2016 (příloha č. 2)

##### **Profesní kvalifikační předpoklady:**

- kopii živnostenského oprávnění nebo kopii ověřeného výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)
- doklad o oprávnění podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. oprávnění k podnikání s předmětem k podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

##### **Technické kvalifikační předpoklady:**

- účastníci předloží písemný seznam min. 2 referencí realizovaných zakázek provedených dodavatelem na území ČR o finančním objemu každé stavby min. 2,5 mil. Kč, v obdobném rozsahu jako u této zakázky za posledních 5 let. Každá reference musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací. Seznam bude opatřen datem vyhotovení a podpisem oprávněné osoby jednat za uchazeče, která osvědčí, že práce byly vykonány řádně, v termínu a v požadované kvalitě.

#### **5. OBCHODNÍ PODMÍNKY:**

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. **Návrh smlouvy o dílo** je uveden v příloze č. 4, této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.

#### **6. PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

#### **7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:**

Cenová nabídka bude zpracována dle přiloženého položkového výkazu výměr a dělena na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude doplněna v **krycím listě - příloha č. 1 výzvy**.

#### **8. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:**

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále. Nabídky budou prošité a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list – příloha č. 1
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 4 výzvy - příloha č. 2 + ostatní požadované, dle čl. 4 výzvy
- c) položková specifikace (výkaz výměr) - příloha č. 3 výzvy
- d) návrh smlouvy o dílo - příloha č. 4 výzvy

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz>

### **9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:**

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky ekonomická výhodnost, která bude posuzována dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

### **10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: **19.5.2022 v 9:00 h.**

Nabídky je možné podávat formou:

- zaslat doporučeně nebo podat na podatelnu Magistrátu města Chomutova

**Adresa: Magistrát města Chomutov  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov**

Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem **"Zakázka - neotvírat": „Rekonstrukce kuchyně ZŠ Chomutov, Ak. Heyrovského 4539 – stavební část“**

Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

### **11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově

09. 05. 2022

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor



Přílohy výzvy:

- 1. - krycí list
- 2. - čestné prohlášení – prokázání kvalifikace
- 3. - výkazy výměr
- 4. - návrh smlouvy o dílo