

**Název
zadavatele:** Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602
43001 Chomutov
IČO: 00261891

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P21V00000075**“

Předmět veřejné zakázky: Stavební práce vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu MŠ Palackého č. p. 4059 v Chomutově včetně vybudování extenzivní zelené střechy.

Předmětem stavebních prací bude zateplení fasády a ploché střechy, na které bude dále vybudována extenzivní zelená střecha. Dále instalace ekvitermní regulace a osazení termostatických radiátorových ventilů na všech otopných tělesech včetně následného hydraulického vyregulování otopné soustavy. Dalším opatřením je zabránění nadměrnému vzestupu vnitřní teploty vzduchu v obytných místnostech v letním období v podobě realizace venkovních žaluzií s ručním elektronickým ovládním.

Součástí stavebních prací je dále rekonstrukce 1. PP – provedení odvlhčení, rekonstrukce přístupových komunikací (chodníků), osazení anglických dvorků v místě oken do 1. PP, terénní práce – zarovnání okolního terénu, výplně otvorů v 1. NP, vybudování nástavby ve 2.NP - rozšíření o 2 denní místnosti – zděná konstrukce, výplně otvorů, střešní konstrukce, elektroinstalace, podlahy, vnitřní úpravy, malby, omítky, vytápění atd., a další přidružené stavební práce.

Cena sjednaná ve smlouvě: 14 886 773,06 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena
smlouva:

Název: ABC Chomutov spol. s r.o.
Sídlo: Škroupova 1059/22
43001 Chomutov
IČO: 44566760

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky byly hodnoceny podle hodnotících kritérií "Nabídková cena", s váhou 65%, "Doba pro dokončení díla" s váhou 25% a "Vlastnosti a schopnosti projektového manažera a Odpovědného technika - část extenzivní zelená střecha 10%. V celkovém pořadí s počtem 89,25 bodů se na prvním místě jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka umístila nabídka dodavatele ABC Chomutov spol. s.r.o. Podrobný průběh hodnocení s výpočtem bodů je zapsán v Protokolu o průběhu přezkumu a ověřovací fáze.

Účastník, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější postoupil dále do Ověřovací fáze v souladu s pravidly stanovenými v zadávací dokumentaci. Účastník byl dále vyzván k předložení dokumentů v souladu s odst. 5.3 Zadávací dokumentace - návrhu harmonogramu, projektu zařízení staveniště a el. originálů nebo el. ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Podrobný popis předložených dokladů je uveden v Protokolu o průběhu přezkumu a ověřovací fáze.

Během zadávacího řízení zadavatel obdržel dvě námítky účastníků zadávacího řízení proti Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatel uvedené námítky prověřil a po shledání, že námítky jsou neodůvodněné, odeslal Rozhodnutí o námítkách stěžovateli. Po uplynutí zákazu uzavření smlouvy dle § 246 zákona č. 134/1016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadavatel přistoupil k podpisu smlouvy.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

| Název | IČO |
|----------------|----------|
| EBOG CV s.r.o. | 27285341 |

Označení účastníků zadávacího řízení:

| Pořadové číslo nabídky | Název | Sídlo | IČO | Nabídková cena |
|------------------------|----------------------------|-------------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 1. | ABC Chomutov spol. s r.o. | Škroupova 1059/22 43001 Chomutov | 44566760 | 14 886 773,06 Kč bez DPH, 180 dnů |
| 2. | TEPO, spol.s r.o. | Ladova 1560 43601 Litvínov | 47284854 | 14 486 048 Kč bez DPH, 243 dnů |
| 3. | Intermont, Opatrný, s.r.o. | Vrskmaň 74 43115 Vrskmaň | 49900854 | 15 449 500 Kč bez DPH, 240 dnů |

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

| Název | Sídlo | IČO |
|-------|-------|-----|
|-------|-------|-----|

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nebyla použita.

Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nebylo použito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel komunikoval pouze prostřednictvím elektronických prostředků.



Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Jednalo se o zjednodušené podlimitním řízení.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Uvedený požadavek nebyl stanoven.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

NERELEVANTNÍ

V Chomutově dne 08.11.2021

JUDr. Marek Hrabáč, primátor