

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ: 00261891

zastoupený: Ing. Daniel Černý – primátor města

Veřejná zakázka:

JŘBU - Dodatečné stavební práce v rámci akce:

“Stavební úpravy společenského centra KASS – bourací práce“

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 85 odst. (1) a (2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

Identifikační údaje zadavatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona
Právní forma:	obec, kód 801
sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
kód ZÚJ:	562971
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
zastoupené:	Ing. Daniel Černý - primátor města
Adresa profilu zadavatele (URL):	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4cbf1124-c879-4180-9019-ac0d18bb749d

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem dodatečných stavebních prací bude odstranění stavebního materiálu, který obsahuje azbest a dehet v izolační vrstvě. Tyto materiály jsou nebezpečným odpadem skupiny „N“ a je nutné při nakládání s tímto materiálem použít zvláštní postupy a pravidla.

Změny vyvolané stávajícím stavem staveniště v místech, které nebylo s ohledem na dostupné archivní materiály a provedenou prohlídku stavby při zpracování projektové dokumentace k vydání

Písemná zpráva - § 85 ZVZ

Statutární město Chomutov

VZ: JŘBU - Dodatečné stavební práce v rámci akce: „Stavební úpravy společenského centra KASS – bourací práce“.

demoličního výměru, možné specifikovat jako místa s výskytem zdraví nebezpečného stavebního materiálu jsou důvodem zvýšené provozní a finanční náročnosti, stavebních prací.

V podrobnostech více **Rozpočet** - 1. 4. 2016

Cena dodatečných stavebních prací (vícepráce) :

cena víceprací bez DPH –Azbest – izolační materiály s obsahem azbestu - 170601	710 147, 92,- Kč
cena víceprací bez DPH – Asfaltové směsi obsahující dehet – dehtové lepenky a jiné izolace – 17 03 01	237 096,30,- Kč
celková cena víceprací bez DPH	947 244,- Kč

Datum zadání zakázky:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. d201500676 (číslo smlouvy objednatele) ze dne 15. 12. 2015, byl uzavřen dne 27. 4. 2016. Uzavření dodatku č. 1 schválila Rada Statutárního města Chomutov svým usnesením č. 175/16 z 18. 4. 2016.

B)

Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 Zákona.

Dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které jsou určeny jako rozšíření stávajícího rozsahu stavebních prací. Tyto dodatečné stavební práce jsou zadávány témuž dodavateli; změna dodavatele by znamenala zejména nepřiměřené technické a bezpečnostní obtíže při realizaci stavebních prací.

C)

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

MAPECO MOST, a.s.

Sídlo: Čepirohy 143, 434 01 Most

IČ: 250 28 685

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 13. 5. 2016.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dodatečné stavební práce nebudou poskytovány subdodavatelsky.

Písemná zpráva - § 85 ZVZ

Statutární město Chomutov

VZ: JŘBU - Dodatečné stavební práce v rámci akce: „Stavební úpravy společenského centra KASS – bourací práce“.

Popis způsobu hodnocení nabídek s odůvodněním:

Předložená nabídka nebyla v souladu s § 34 odst. (2) písm. i) Zákona hodnocena z důvodu jednání s jediným zájemcem. Nabídka byla posouzena, zda splňuje podmínky stanovené zadavatelem.

E)

Cena díla:

cena díla dle SOD ev. č. d201500676: 4 964 805,97 Kč bez DPH

cena víceprací dle Dodatku č. 1 ev. č. d201600172 947 244 Kč bez DPH

výsledná cena díla určená dohodou smluvních stran 5 912 049,97 Kč bez DPH

Nabídková cena dodavatele byla v rámci průzkumu trhu a zjištění ceny na trhu obvyklé pro činnosti, které jsou předmětem plnění tohoto jednacímho řízení porovnána s nabídkovými cenami firem **PARTR spol. s.r.o.**, závod Litvínov, areál Unipetrol RPA, 436 01 Litvínov Záluží, IČ: 60728515 a **Mostecká Montážní a.s.**, V. Vančury 1416, 434 01 Most, IČ 25493507. V důsledku oslovení a porovnání nabídkových cen mohl zadavatel posoudit nabídkovou cenu předloženou zhotovitelem **MAPECO MOST, a.s.** jako nejvýhodnější a bere na vědomí a souhlasí s položkami v rámci předané cenové nabídky v JŘBU.

Tabulka porovnání nabídkových cen a předpokládané ceny stanovené projektantem:

Firma	Nabídková cena bez DPH
MAPECO MOST, a.s.	947 244,- Kč
<u>PART spol. s.r.o.</u>	1 077 149,70 Kč
<u>Mostecká Montážní a.s.</u>	1 254 780,10 Kč
SINGS, projekční ateliér	1 170 498,- Kč

V Chomutově dne 9. 5. 2016



.....
Ing. Daniel Černý
primátor města

*Písemná zpráva - § 85 ZVZ
Statutární město Chomutov*

VZ: JŘBU - Dodatečné stavební práce v rámci akce: „Stavební úpravy společenského centra KASS – bourací práce“.