

**Předběžná konzultace zadání zakázky „Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera – B1 Přemyslova“**

Vážení,

dovolujeme si Vás požádat o konzultaci připravované veřejné zakázky s názvem „**Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera – B1 Přemyslova**“, kterou hodlá Statutární město Chomutov v průběhu května vyhlásit.

Předmětem Veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v celkové rekonstrukci západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera.

Celá plocha před vstupem do areálu Kamencového jezera bude nově vytvořena jako pěší zóna, tzv. **Kamencové náměstí**. Zahrnovat bude parkoviště, průjezdnou komunikaci s chodníky a veřejné prostranství před vstupem s fontánou a opěrnými stěnami. Vjezd na parkoviště bude nově jen jedním vjezdem z ul. Přemyslova, výjezd z parkoviště bude stávajícím sjezdem do ul. Maroldova. Komunikace v ul. Maroldova budou **rekonstruovány v původním rozsahu**, zastávka MHD zůstane zachována. V rámci zpevněných ploch bude osazeno i **nové ocelové oplocení a mobiliář**.

V celém řešeném území bude provedeno umístěno nové **veřejné osvětlení**, včetně rozvodů, které budou napojeny na stávající kabely.

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno **dešťovou kanalizací**. Na komunikaci v ul. Přemyslova a Maroldova je zachováno odvodnění do uličních vpustí s napojením do kanalizace. V nové ploše veřejného prostranství je navrženo oddělené odvádění dešťové vody do retenční nádrže, ze které bude voda svedena přímo do Kamencového jezera. Dále je v rámci dešťové kanalizace řešeno drenážní potrubí, které bude umístěno podél všech opěrných stěn, nového i stávající vstupního objektu a fontány.

**Sadové úpravy** zahrnují výsadbu nové aleje stromů v ul. Přemyslova a kompletní revitalizaci celého dotčeného území. Tedy výsadbu nových stromů v celém prostranství Kamencového náměstí a parkoviště, včetně zatravnění štěrkových parkovacích stání a plánované zeleně. Bude zde vytvořena i tzv. květnatá louka v místě plánovaného infocentra.

**Stávající vstupní objekt** bude zachován, ale opraven. Nově bude vybudován **nový vstupní objekt**, s půdorysným tvarem obdélníku. Objekt bude částečně zapuštěný do stávajícího svahu. Konstrukce je navržena monolitická s povrchovou úpravou hladký pohledový beton, střecha bude plochá vegetační.

V rámci výstavby nových zpevněných ploch a vstupního objektu budou vybudovány i nové monolitické **opěrné stěny**. Jedna opěrná stěna tvaru L bude u nového vstupního objektu, druhá opěra bude ukončovat Kamencové náměstí. V rámci druhé opěry bude vybudována šachta pro technologii fontány. Šachta budou pod novou zpevněnou plochou.

Nový vstupní objekt bude napojen na datové rozvody. V řešeném území budou vybudovány nové vodovodní přípojky pro nový vstupní objekt a šachtu s technologií fontány. Dále pak bude připravena přípojka pro budoucí infocentrum.

Poslední část revitalizace této oblasti je **výstavba fontány** uprostřed Kamencového náměstí. Tvar vodního prvku bude připomínat Kamencové jezero a bude obsahovat 5 trysek, které budou napojeny na technologii uvnitř šachty u opěrné stěny.

Zadavatel v rámci zakázky předpokládá, že ze strany Zhotovitele dojde k nasazení maximálního počtu pracovníků a mechanizace tak, aby byla co nejvíce zkrácena doba pro dokončení Díla.

Zhotoviteli tak bude ze strany Zadavatele umožněno zakázku realizovat **v nepřetržitém (24/7) režimu** s tím, že zhotovitel je povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a vyjímecném zkrácení doby nočního klidu.

Podrobnosti ohledně chystaného záměru, rozsahu a obsahu poptávaných služeb jsou obsaženy zejména v podkladech, které jsou k dispozici ke stažení na následujícím odkazu: [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract\\_display\\_1228.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract_display_1228.html)

Součástí podkladů jsou také informace o uvažovaném způsobu zadání zakázky, způsobu hodnocení nabídek a kvalifikaci dodavatelů.

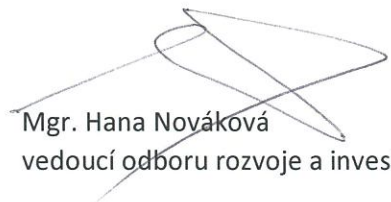
Rádi bychom Vás požádali, abyste se seznámili s odkazovanými dokumenty a poskytli nám případné připomínky či podněty k úpravám dokumentů tak, aby zohledňovaly dobrou praxi a umožnily dobrou realizaci záměru.

Případné připomínky nebo podněty k úpravám zadání prosím pošlete formou zprávy prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK přes k uvedeně předběžné tržní konzultaci na webovém odkaze [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract\\_display\\_1228.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract_display_1228.html) , a to **ve lhůtě do 29. 4. 2021, 12:00 hodin**.

V případě dotazů či nejasností se, prosím, neváhejte obrátit na Mgr. Marcelu Kukiovou, tel: +420 602 312 626, e-mail: [m.kukiova@chomutov-mesto.cz](mailto:m.kukiova@chomutov-mesto.cz) .

Těšíme se na Váš názor.

V Chomutově, dne 27. 4. 2021



Mgr. Hana Nováková  
vedoucí odboru rozvoje a investic