



DOPRAVNÍ PODNIK MĚST  
CHOMUTOVA A JIRKOVA a.s.

## VÝZVA

k podání nabídky  
v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby  
(do 2 000 000 Kč) s názvem:

**„Pojištění majetku  
Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova a.s.“**

(Pojistná doba: 4 roky, 01.03.2021 - 28.02.2025)

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE pro dodavatele- pojistitele

**Pojistník (veřejný zadavatel):**

Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a. s.

Školní 999/6

430 01 Chomutov

IČ: 640 53 466

Jednající: Ing. Petr Maxa, ředitel společnosti

Leden 2021

1. V rámci režimu **VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU** (dále jen „VZMR“) podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), je samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře DVORNÍ REALITNÍ CHOMUTOV, s.r.o., pověřen a zplnomocněn pojistníkem - veřejným zadavatelem (dále jen „Zadavatel“) ke zpracování Výzvy k podání nabídek se zadávací dokumentací (dále jen „ZD“) **pro dodavatele - pojistitele**, jen na **Pojištění majetku** Zadavatele (nemovitého a movitého).
2. V případě zájmu předložte laskavě svou nabídku na pojištění majetku, podle požadovaného rozsahu uvedeného dále v této ZD, včetně:
  - a) podepsaného písemného návrhu pojistné smlouvy oprávněnou osobou;
    - i. s vyčíslením obchodních slev;
    - ii. s pojistným po všech slevách (za celkovou dobu plnění VZMR);
    - iii. s kopií výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak devadesát (90) dnů a kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této VZMR;
  - b) souboru všech příslušných pojistných podmínek, vztahujících se k této VZMR.
3. Nabídky s návrhem pojistné smlouvy a pojistných podmínek Zadavatel požaduje předložit:
  - a) písemně ve dvou vyhotoveních
    - i. v originále; a
    - ii. v označené kopii; a současněv identické elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD, ve strojově čitelném formátu
    1. DOC nebo DOCX; a současně v
    2. PDF,zde bez podpisů a razítek - **přiloženém ke kopii nabídky**.
4. Kompletní nabídku podejte pokud možno v jedné uzavřené a řádně zapečetěné obálce s identifikací dodavatele - pojistitele:
  - a) **osobně** do kanceláře sekretariátu ředitele společnosti na adrese **areálu Zadavatele: Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a. s., Obchodní zóna 251, 431 11 Otvice, okr. Chomutov**, v pracovních dnech od 07:00 do 14:00 hodin (*nelze zanechat na vrátnici!*), nebo
  - b) **poštou** na adresu **areálu** Zadavatele uvedenou v předchozím bodu 4. písm. a).
5. Na obálku uveďte výrazně:

### **„NEOTEVÍRAT - NABÍDKA POJIŠTĚNÍ MAJETKU“**

6. Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem **18. 01. 2021 (pondělí)** a končí dnem **02. 02. 2021 (úterý) v 13:30 hodin** (celkem 15 dnů).
7. Pro určení okamžiku podání nabídky je rozhodující:
  - a) podle bodu 4. písm. a) této ZD **datum a čas** jejího doručení do kanceláře sekretariátu ředitele společnosti na adrese **areálu** Zadavatele: **Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a. s., Obchodní zóna 251, 431 11 Otvice, okr. Chomutov** (*nikoliv její zanechání na vrátnici!*), nebo
  - b) podle bodu 4. písm. b) této ZD **datum a čas** fyzického doručení nabídky poštou Zadavateli do jeho areálu, jak uvedeno v bodu 4. písm. a) této ZD (*nikoliv okamžik jejího předání k poštovní přepravě!*).
8. Podáním nabídky dodavatel - pojistitel vyjadřuje **bezvýhradný souhlas** s podmínkami uvedenými v této ZD.

9. Podanou nabídkou je dodavatel - pojistitel vázán **dva (2) měsíce** od podání nabídky.
10. Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne u Zadavatele dne **02. 02. 2021 (úterý) v 13:35 hodin** za účasti zástupce pojišťovacího makléře. Otevírání obálek se může zúčastnit vždy jeden oprávněný zástupce dodavatele - pojistitele.
11. Pro objektivní porovnání a hodnocení nabídek od jednotlivých dodavatelů - pojistitelů **požadujeme plně dodržet zadání**. Pojistný rozsah je nastaven jako **minimálně požadovaný!**  
Pokud však některý z parametrů zadání není možno z Vaší strany přesně dodržet, pak jej laskavě upravte na **nejbližší možný**, avšak **výhodnější** pro Zadavatele.
12. **Hodnocení nabídek:**
1. kritérium: **zda dodavatel - pojistitel minimálně dodržel požadované zadání;**
  2. kritérium: **výsledná nabídková cena za dobu plnění, po všech slevách (čisté pojistné).**
  3. kritérium: nabídky podané mimo režim zákona (VZMR - do 2 000 00 Kč) **nebudou hodnoceny.**
13. Výběr nejvhodnější nabídky, případně požadavek Zadavatele na další úpravy, bude uveřejněn v elektronickém nástroji pro správu elektronických zakázek (EZAK).

#### 14. ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel/pojistník/pojištěný:

Název: **Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a. s.;**  
Užívaná zkratka: DPCHJ a.s.;  
Sídlo: Školní 999/6, 430 01 Chomutov;  
Areál DPCHJ a.s.: Obchodní zóna 251, 431 11 Otvice, okr. Chomutov;  
IČ: 640 53 466;  
OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 781;  
Jednající: Ing. Petr MAXA - ředitel společnosti, na základě plné moci;  
Web: [www.dpchj.cz](http://www.dpchj.cz);  
Typ: Veřejný zadavatel

**Kontaktní osoba:** Paní Karla WIRTHOVÁ, správa společnosti (Areál DPCHJ a.s.);  
: +420 474 616 130, +420 777 792 318  
E-mail: [wirthova@dpchj.cz](mailto:wirthova@dpchj.cz)

**Dodatečné informace:** pouze písemně na e-mail kontaktní osoby;  
**nikoliv na pojišťovacího zprostředkovatele!**

#### 15. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Pojištění majetku Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova a.s.

#### 16. DRUH A REŽIM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) s ohledem na celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky za celou dobu jejího plnění **pět (5) let** je veřejná zakázka na služby (pojištění) subsumována pod „**Veřejnou zakázku malého rozsahu**“, v souladu s ustanoveními § 16, § 21 a § 27 písm. a)<sup>1</sup> zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) a interním aktem řízení Zadavatele: Pracovní instrukcí PI 243 „Postup při výběrových řízeních na dodávky a služby“.

<sup>1</sup> Veřejnou zakázkou **malého rozsahu** je podle zákona (ZZVZ) veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota je v případě veřejné zakázky na služby rovna nebo nižší částce 2 000 000 Kč.

- b) veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 31 ZZVZ zadávána mimo režim zákona, za současného dodržení zásad zadávání veřejných zakázek uvedených v § 6 téhož zákona;
  - c) v případě, že je v této výzvě odkazováno na ZZVZ nebo jsou v tomto zadávacím řízení použity instituty ZZVZ, jedná se pouze o obdobné použití, které neznamená, že by se Zadavatel rozhodl dobrovolně postupovat dle zákona a zadávat tuto VZMR v jednom z jiných režimů veřejné zakázky upravených v ZZVZ;
17. Účelem poptávkového řízení je uzavření pojistné smlouvy na Pojištění majetku Zadavatele a vybrat takového dodavatele - pojistitele, který podle potřeb Zadavatele zajistí rozsah požadovaného pojištění;
18. Cílem Zadavatele je po celou dobu platnosti pojistné smlouvy zajistit pojištění dle aktuálních potřeb Zadavatele v rozsahu odpovídajícímu pojistnému souboru tak, aby byla zajištěna maximální efektivita vynaložených prostředků Zadavatele.

## 19. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) předmětem této VZMR je výběr nejvhodnější nabídky dodavatelů - pojistitelů na Pojištění majetku (nemovitého, movitého) Zadavatele v souladu s touto ZD;
  - b) předmětem plnění VZMR je poskytování služeb spočívajících v Pojištění majetku Zadavatele po dobu **pěti (5) let**, v rozsahu odpovídajícímu danému pojistnému souboru a s tím souvisejících služeb dle aktuálních potřeb Zadavatele.
20. V rámci VZMR je nabídková cena stanovena zákonem (ZZVZ) **do 2 000 000 Kč**, včetně provize pojišťovacího zprostředkovatele.

### 21. Základní informace k pojištění:

- a) počátek pojištění: **od 01. 03. 2021;**
- b) pojistná doba: **určitá, 4 roky - do 28. 02. 2025;**
- c) pojistné období: **12 měsíců;**
- d) platba pojistného: **čtvrtletní, bez področní přirážky;**
- e) způsob platby: **inkasní, cestou PZ.**

### 22. Pojištěný a oprávněná osoba:

- a) pojištěným je pojistník;
- b) osobou oprávněnou je pojistník.

## 23. ZPŮSOB PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel - pojistitel bude k prvnímu plnění vyzván bezprostředně po výběru nejvýhodnější nabídky, aby byl dodržěn termín počátku pojištění;
- b) Zadavatel požaduje plnění v takovém rozsahu, aby poskytovaná služba (pojistný program):
  - i. umožňovala jednoduchou formou flexibilní změny v rozsahu pojistného souboru při zařazování/vyřazování jednotlivých položek do pojištění;
  - ii. umožňovala při zařazování položek do pojištění uzavření pojištění vždy jen do konce pojistného roku;
- c) **Zadavatel si vyhrazuje právo:** Neodebrat požadované služby v plném předpokládaném rozsahu tak, jak jsou předmětem této VZMR. **Dále si výslovně vyhrazuje právo** tuto VZMR popřípadě zrušit.

Z takového rozhodnutí Zadavatele **nevzniká** dodavatelům - pojistitelům za žádných okolností právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod, s čímž podáním nabídky bezvýhradně souhlasí;

- d) rozsah služeb, které Zadavatel předpokládá odebrat po dobu platnosti pojistné smlouvy, jsou uvedeny v této ZD, včetně příloh;
- e) dodavatel - pojistitel musí při plnění zakázky respektovat veškeré právní předpisy platné v České republice.

## 24. POŽADOVANÝ POJISTNÝ ROZSAH A UJEDNÁNÍ

Pojištění majetku požadujeme ujednat:

- a) na **novou cenu!**;
- b) pro jednu a každou pojistnou událost.

Místa pojištění pro pojištění majetku jsou:

**MP1:** dle přílohy č. 1 k ZD

**MP2:** Obchodní zóna 251, 431 11 Otvice - areál DPCHJ a.s. (dále jen „Areál DPCHJ“)

MAPA <https://mapy.cz/zakladni?x=13.4390912&y=50.4835533&z=17&source=addr&id=10777316>

KAT [https://www.ikatastr.cz/#lon=16.851461&zoom=9&lat=49.80784&lon=15.88341&layers\\_3=0000B0FFTF&kde=50.48306,13.439,18&info=50.48252,13.43932](https://www.ikatastr.cz/#lon=16.851461&zoom=9&lat=49.80784&lon=15.88341&layers_3=0000B0FFTF&kde=50.48306,13.439,18&info=50.48252,13.43932)

**MP3:** území ČR

**MP4:** 431 11 Jirkov, Kostelní, Zaječická - budova AN

**MP5:** 430 01 Chomutov, Školní 999/6 - budova AN

Požadujeme do pojistné smlouvy ujednat pro pojištění **majetku** předměty pojištění v rozsahu a na uvedených místech pojištění v následujících pojistných nebezpečích, limitech plnění a spoluúčastí:

### 24.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

#### 24.1.1.

Místo pojištění: <b>MP1: dle přílohy č. 1 k ZD</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „ <b>sdrúžený živel</b> “ (povodeň = včetně záplav)				
Předmět pojištění	agregovaná/ celková/ pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Soubor vlastních budov, staveb, včetně vedlejších a stavebních součástí	<b>196 300 000</b>	„požár“ a „povodeň“ 20 000 ostatní 1 000		nesjednává se
Soubor vlastních věcí movitých	<b>86 300 000</b>	„povodeň“ 20 000 ostatní 1 000		nesjednává se
Soubor vlastních věcí movitých (trolejbusy a autobusy umístěné v hale denního ošetření) ►	-----	1 000	první riziko	10 000 000
► Odchylně od pojistných podmínek jsou předmětem i motorová a přípojná vozidla s přidělenou RZ nebo SPZ a to pouze trolejbusy a autobusy umístěné v pojištěné hale denního ošetření, které nemají sjednáno havarijní pojištění.				
<b>Poznámka:</b> rozpis pojistných částek uveden na příloze č. 1 k ZD				

## 24.1.2.

Místo pojištění: <b>MP6: 431 11 Jirkov, Kostelní, Zaječická - budova autobusového nádraží</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „sružený živel“				
Předmět pojištění	agregovaná/ celková/ pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Soubor vlastních věcí movitých (jedná se o vybavení AN)	<b>50 000</b>	1 000		nesjednává se

## 24.2 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

### 24.2.1.

Místo pojištění: <b>MP2: Obchodní zóna 251, 431 11 Otvice - správní budova DPCHJ</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „odcizení“				
Předmět pojištění	agregovaná/ celková/ pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
1) Soubor vlastních cenností a cenin - pokladna ve 3. NP	-----	1 000	první riziko	100 000
<b>Poznámky:</b> způsoby zabezpečení se stanovují takto: - <b>zabezpečení:</b> Před budovou je umístěna vrátnice s nepřetržitou službou 24/7/365 (zajišťuje bezpečnostní agentura). V přízemí budovy s výhledem na vchodové dveře je umístěn dispečink DPCHJ s nepřetržitou službou 24/7/365, kancelář s trezorem uzamčena min. zámkem bez specifikace uzamykacího systému. - <b>umístění:</b> uzamčený úschovný objekt.				
2) Soubor vlastních cenností a cenin - místnost s depozitním terminálem, trezorem a schránkami na mince v 1. NP	-----	1 000	první riziko	400 000
<b>Poznámka:</b> způsoby zabezpečení se stanovují takto: - <b>zabezpečení:</b> Před budovou je umístěna vrátnice s nepřetržitou službou 24/7/365 (zajišťuje bezpečnostní agentura). V přízemí budovy s výhledem na vchodové dveře je umístěn dispečink DPCHJ s nepřetržitou službou 24/7/365, vchodové dveře do místnosti zabezpečeny elektronicky, veškeré cennosti uzamčeny v depozitním terminálu nebo kovové skříni nebo trezoru o hmotnosti nad 100 kg, umístěném v zorném poli kamerového systému, celý prostor pokryt EZS. Všechna okna musí být pokryta bezpečnostní fólií a řádně uzavřena.				

### 24.2.2.

Místo pojištění: <b>MP6: 431 11 Jirkov, Kostelní, Zaječická - budova autobusového nádraží</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „odcizení“				
Předmět pojištění	pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Ostatní vlastní věci movité	<b>50 000</b>	1 000		nesjednává se
<b>Poznámka:</b> - Soubor vlastních věcí movitých (vybavení AN) - způsoby zabezpečení se stanovují takto: EZS s vývodem na PCO, bezpečnostní fólie na sklech, mříže na oknech, vstup s bezpečnostním zámkem.				
Vlastní cennosti		1 000	první riziko	20 000
<b>Poznámka:</b> - způsoby zabezpečení se stanovují takto: EZS s vývodem na PCO, bezpečnostní fólie na sklech, mříže na oknech, vstup s bezpečnostním zámkem, cennosti umístěny v trezoru.				

### 24.2.3.

Místo pojištění: <b>MP7: 430 01 Chomutov, Školní 999/6 - budova autobusového nádraží</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „odcizení“				
Předmět pojištění	pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Vlastní cennosti	-----	1 000	první riziko	50 000
<b>Poznámka:</b> - způsoby zabezpečení se stanovují takto: EZS s vývodem na PCO, vstup s bezpečnostním zámekem, cennosti umístěny v trezoru, fólie na oknech, bezpečnostní fólie na sklech, kamerový systém.				

### 24.2.4.

Místo pojištění: <b>MP3: území ČR</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „odcizení“				
Předmět pojištění	pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Soubor vlastních budov, staveb, včetně vedlejších a stavebních součástí	-----	1 000	první riziko	1 000 000
Soubor vlastních věcí movitých	-----	1 000	první riziko	2 000 000

## 24.3 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

### 24.3.1.

Místo pojištění: <b>MP3: území ČR</b>				
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí „vandalismus“ (zjištěný i nezjištěný pachatel, včetně sprejství)				
Předmět pojištění	pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
Soubor vlastních budov, staveb, včetně vedlejších a stavebních součástí	-----	1 000	první riziko	100 000
Soubor vlastních věcí movitých	-----	1 000	první riziko	100 000

## 24.4 POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH A STROJNÍCH ZAŘÍZENÍ

Agregovaná pojistná částka: **35 000 000 Kč**

a) elektronika: 17 000 000 Kč

b) stroje: 18 000 000 Kč

Stáří odchylně od pojistných podmínek:

- elektronika **10 let.**

- stroje **15 let.**

### 24.4.1.

Místo pojištění: MP3: území ČR (dle účetní evidence pojistníka)				
Rozsah pojištění: Pojištění elektroniky a strojů (All risk!), včetně elektronických součástí strojů!				
Předmět pojištění pojištěná zařízení	agregovaná/ celková/ pojistná částka	spoluúčast	pojištění se sjednává	max. roční limit poj. plnění
	(Kč)	(Kč)		(Kč)
<b>Soubor - vlastní a cizí zařízení, jako:</b>				
Veškerá technologická zařízení pevně spojená s budovou podle přílohy č. 1 k ZD;				
Veškerá mobilní zařízení;				
Měřicí a diagnostická zařízení;				
Veškeré vybavení dílen, hal, myčky, včetně topení, kompresorů, lisů, odsávání výfukových plynů;				
Kompletní zařízení čerpacích stanic PHM a CNG v Areálu DPCHJ a.s.;				
Vysokozdvihný vozík				
Kompletní hardware VPN (virtuální privátní síť), včetně wifi-routerů				
Technika (včetně kompletního příslušenství)				
- kancelářská, výpočetní, telefonická, ústředny, audiovizuální, klimatizační, včetně ovládání;				
- tiskárny, kopírky;				
- EZS, EPS, UPS (záložní zdroje), kamerový systém, el. ovládání bran a závor (vstup, výstup; vjezd, výjezd), včetně ovládání;				
- terminály dobíjecí samoobslužné;				
- frankovací stroj;				
- servery, modemy;				
- světelné reklamy;				
- čtečky, testery;				
- bezpečnostní infrastruktura.				
Zařízení pro datový a komunikační přenos v MHD a Linkové dopravě (LD), (včetně kompletního příslušenství)				
- vybavení dispečinku				
- vybavení vozidel MHD				
- radiostanice (základnové, vozidlové, ruční				
- radiostanice pro měnirny				
- radiostanice rezervní				
- modemy, wifi-routery - i mobilní				
- hands-free				
- mapové podklady				
- dig. záznamová zařízení				
- antény, slučovače, držáky,				
- kabely, rozvody				
- záložní baterie				
- převaděčová skříň				
- nabíjecí zdroje				
	35 000 000	1 000		10 000 000
INTEGROVANÝ ODBAVOVACÍ SYSTÉM MĚSTSKÉ HROMADNÉ A MEZIMĚSTSKÉ LINKOVÉ DOPRAVY propojitelný s IDS Ústeckého kraje.				
Odbavovací zařízení může být umístěno i ve vozidlech užívaných DPCHJ a.s. v rámci operativního leasingu a v cizích vozidlech ve vlastnictví subjektů provádějících přepravu na základě smluvního vztahu s DPCHJ a.s.				
Při vzniku pojistné události pojištěný doloží kopii výpisu z účetní evidence vztahující se ke konkrétnímu poškozenému zařízení, technický průkaz vozidla, ve kterém bylo zařízení instalováno a jedná-li se o cizí vozidlo, doloží kopii smlouvy mezi DPCHJ a.s. a třetím subjektem, na základě které je prováděna přeprava.				



**Poznámky:**

Způsoby zabezpečení se stanovují takto:

pro zařízení upevněné v kabině řidiče:

- zařízení konstrukčně upevněno v kabině řidiče, vozidlo řádně uzamčeno, po pracovní době je vozidlo odstaveno v Areálu DPCHJ, a.s., kde je stálá strážní služba a uzamčeno;

pro zařízení upevněné na plášti budovy:

- zařízení konstrukčně upevněno na budově.

správní budova DPCHJ (Areál DPCHJ):

- před budovou je umístěna vrátnice s nepřetržitou strážní službou 24/7/365 (zajišťuje bezpečnostní agentura), v denní době 1 pracovník, v noční době 2 pracovníci - 1 s pochůzkou), s elektronicky kontrolovaným vstupem a výstupem a vjezdem a výjezdem přes vrátnici. V přízemí budovy, s výhledem na vchodové dveře, je umístěn dispečink DPCHJ a.s. s nepřetržitou službou 24/7/365, kancelář s trezorem uzamčena min. zámkem, bez specifikace uzamykacího systému.

- Areál DPCHJ a.s. monitorován nepřetržitě kamerovým systémem v denní i noční době (zajišťuje bezpečnostní agentura).

Jirkov, Kostelní, Zaječická - budova AN:

- EZS s vývodem na PCO, bezpečnostní fólie na sklech, mříže na oknech, vstup s bezpečnostním zámkem.

Chomutov, Školní - budova AN:

- EZS s vývodem na PCO, bezpečnostní fólie na sklech, mříže na oknech, monitorováno kamerou, elektronický zámek, objekt řádně uzamčen,

- umístěn pod shodným zabezpečením i platební terminál.

Hypermarket Globus Chomutov: (platební terminál) EZS s vývodem na PCO, objekt řádně uzamčen v mimopracovní době (zajišťuje provozovatel HM).

OC Central Chomutov: kamerový systém, objekt řádně uzamčen v mimopracovní době (zajišťuje provozovatel OC).

Hypermarket Tesco Jirkov: (platební terminál) EZS s vývodem na PCO, objekt řádně uzamčen v mimopracovní době (zajišťuje provozovatel HM).

## 24.5 SLEVY, BONUSY, ŠKODNÝ PRŮBĚH

Požadujeme do pojistné smlouvy ujednat:

### 24.5.1 Slevu za DLOUHODOBÝ program

Základní roční pojistné*	Sleva za dobu pojištění (%)	Vyčíslení slevy v Kč	Roční pojistné (po odečtení slevy)
Kč	%	Kč	Kč

\*pokud se tato sleva vypočítává z pojistného, od kterého je odečtena již jiná sleva (např. obchodní), specifikujte.

### 24.5.2 Slevu OBCHODNÍ

Základní roční pojistné*	Sleva obchodní (%)	Vyčíslení slevy v Kč	Roční pojistné (po odečtení slevy)
Kč	%	Kč	Kč

\*pokud se tato sleva vypočítává z pojistného, od kterého je odečtena již jiná sleva (např. za dlouhodobost), specifikujte.

### 24.5.3 BONIFIKACI za příznivý škodný průběh - formou vratkového bonusu, nikoliv odčteného!

Výše škodného průběhu	Výše vratkového bonusu
do 5,00%	15 %
do 10,00%	10 %
do 15,00 %	5 %

### 24.5.4 Přehled dosavadního škodného průběhu (ŠP):

Za posledních 5 let (od 03/2016 do 01/2021) činí (ŠP):

- počet škod celkem: 5; ŠP: 4,6%.

- vyplaceno celkem 31 629 Kč, přijaté pojistné 1 917 289 Kč.

## 24.6 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ A OSTATNÍ POŽADAVKY

☛ Do pojistné smlouvy dále požadujeme ujednat tato zvláštní ujednání:

1. „Pojistitel akceptuje stanovení pojistné částky jako nové ceny nemovitého a movitého majetku. Smluvní strany ujednaly podle § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že v případě pojistných událostí nebude u nemovitého a movitého majetku sníženo pojistné plnění.“
2. „V případě parciálních škod bude pojistitel vycházet z nové ceny poškozené věci, která nebude snížena o amortizovanou částku a odečte sjednanou spoluúčast.“
3. „Pojistitel souhlasí se zveřejněním nabídkových cen“.
4. „V případě písemného požadavku pojistníka na prodloužení pojištění touto pojistnou smlouvou o pojistnou dobu tři (3) měsíců, podaného v době trvání pojištění podle této smlouvy, se pojistitel zavazuje dobu trvání pojištění této pojistné smlouvy takto jedenkrát prodloužit a garantovat sazby pojistného a slevy dle této pojistné smlouvy.“

Po předložení nabídek si klient **vyhrazuje právo** vyjmout jednotlivá pojistná nebezpečí a předměty pojištění. Požaduje, aby se v takovém případě nezměnila sazba na jednotlivé druhy pojištění.

## 25. SCHVÁLENÍ ZD ZADAVATELEM

Zadavatel schválil elektronicky tuto ZD pro dodavatele - pojistitele.

V Chomutově dne 18. 01. 2021

Ing. Petr Maxa  
ředitel společnosti

## 26. POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL

Výzva a ZD k VZMR na Pojištění majetku Zadavatele byla zpracována pracovníky pověřeného a zplnomocněného pojišťovacího zprostředkovatele:

**Samostatný zprostředkovatel**  
v postavení pojišťovacího makléře

DVORNÍ REALITNÍ CHOMUTOV, s.r.o.;  
Blatenská 2167/103, 430 03 Chomutov 3;  
IČ: 250 25 732.

**Pojišťovací zprostředkovatel NENÍ kontaktní osobou v této VZMR!**  
Veškeré dotazy k této VZMR směrujte **POUZE** na kontaktní osobu  
uvedenou v bodě 14. této ZD.



V Chomutově dne 18. 01. 2021

z pov. Ing. Lukáš Daněk  
Ing. Pavel Kafka - jednatel

## 27. PŘÍLOHY

Výzva k podání nabídek, včetně ZD, obsahuje:

- celkem **11** (jedenáct) stran textu A4, a
- celkem **4** (čtyři) přílohy A4 s **6** (šesti) stranami textu A4.
  - příloha 1 - PČ majetku - 1 A4
  - příloha 2 - výpis z OR (internet) - 2 A4
  - příloha 3 - plná moc řediteli společnosti - 2 A4
  - příloha 4 - plná moc SZ - pojišťovacímu makléři - 1 A4