

Odbor rozvoje, investic a majetku města

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Oprava fasády čp. 85 galerie Špejchar na Náměstí 1.máje v Chomutově“

Název zadavatele: Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Zastoupené: Ing. Daniel Černý, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Jaroslav Pachner
Tel.: 474 637 442
E-mail: j.pachner@chomutov-mesto.cz

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: Mgr. Hana Nováková
Odbor: Rozvoje a investic
Tel.: 474 637 241
E-mail: h.novakova@chomutov-mesto.cz

Vážení uchazeči,

zadavatel v souladu se zněním § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), směrnicí Rady statutárního města Chomutova č. 030/07-15 o zadávání veřejných zakázek

vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:
„Oprava fasády čp. 85 galerie Špejchar na Náměstí 1.máje v Chomutově“.

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Jedná se o opravu (provedení stavebních prací) na fasádě domu čp. 85 na Náměstí 1.máje v Chomutově.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Začátek plnění: červenec 2016

Ukončení plnění: říjen 2016

Místo plnění: Chomutov, Náměstí 1.máje, čp. 85

3. TECHNICKÉ PODMÍNKY:

Při opravě průčelí památkově chráněného domu čp. 85 (galerie Špejchar, prodejny knihy, klenoty) bude třeba nejprve sejmout nesoudržné a poškozené omítky na soklu a také u schodiště do suterénu z nádvoří. Na zasoleném odhaleném zdivu bude použita odsolovací omítka, která bude po sejmutí nahrazena obnovenou omítkou. Podle podmínek orgánů památkové péče je požadováno především odstranění novodobých omítek a nátěrů ze soklu. Historické omítky nad soklem budou v maximální možné míře zachovány. Nově doplňované části omítek budou vápenné z dostatečně odleželého vápenného hydrátu. Omítkovinu lze obohatit o malé množství hydraulického pojiva. Při opravě omítek nebudou používány moderní technologie a sanační omítky. Ve styku s chodníkem na soklu bude omítková vrstva podříznuta, aby docházelo k minimálnímu odvětrání vlhkosti ze zdiva a byl omezen vstup zemní vlhkosti do omítkové vrstvy. Barevnost fasády bude provedena ve shodných odstínech s navazujícími současnými fasádami obrácenými do náměstí 1.máje. Nátěr bude obnoven i na římsách a na soklu. Nový celkový sjednocující nátěr na průčelí bude modifikovaný vápenný. Opraven bude nátěr stropu v podloubí před vstupem do nádvoří SKKS. Nátěrem shodným s barvou fasády budou opatřeny i rozvodné skříně. Odhalený kámen – pískovec – na pilířích a ostěních oken bude očištěn a konzervován. Bude pověřen stav klempířských prvků a případné vadné kusy vyměněny. Po výstavbě lešení bude třeba koordinovat práce na opravě dřevěných oken galerie, kterou bude provádět SKKS Chomutov. Při kontrolních dnech musí být vždy přizván odborný pracovník památkové péče.

4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:

- Základní kvalifikační předpoklady, dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona o VZ (příloha č. 1)
- Živnostenské oprávnění v originále nebo ověřené kopii případně výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 3,

této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:

Cenová nabídka podle přiloženého výkazu výměr bude zahrnovat demontáž, likvidaci, zednické začištění, včetně povrchových úprav na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude zpracována v příloze č. 3 výzvy.

8. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále a v 1 kopii. Nabídky budou prošité a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list - základní informace o uchazeči - název, právní forma, sídlo, statutární orgány, předmět podnikání, hlavní náplň činnosti, osoba zodpovědná za zpracování nabídky včetně telefonického a e-mailového spojení (případně odkaz na webové stránky uchazeče)
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 4 výzvy (příloha č. 1 výzvy)
- c) nabídkový list (příloha č. 2 výzvy)
- d) položková specifikace (rozpočet) jako součást nabídkového listu (příloha č. 2 výzvy) *(uchazeč dodá svůj rozpočet, dle VV jako přílohu)*
- e) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy)

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat poskytnutí příloh výzvy v elektronické podobě na adrese j.pachner@chomutov-mesto.cz

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě neúplnosti nabídky dle požadovaného zpracování v čl. 8 vyloučit uchazeče ze soutěže.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne: 18. 4. 2016 do 14 00 hod.

Nabídky je možné podávat

- doporučeně poštou nebo osobně do podatelny Magistrátu města Chomutova
Adresa: Magistrát města Chomutova
Podatelna - ORIaMM
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem **"Zakázka - neotvírat" : „ Oprava fasády čp. 85 galerie Špejchar na Náměstí 1.máje v Chomutově"**

Obálky musí být opatřeny na uzavřené straně razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů.
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- nevracet uchazečům předložené nabídky.

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne 1. 4. 2016

Ing. Daniel Černý
Primátor



Přílohy:

- č. 1 - čestné prohlášení – kvalifikační předpoklady
- č. 2 - nabídková cena + položková specifikace (rozpočet)
- č. 3 - návrh smlouvy o dílo

