

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A AUTORA PROJEKTU**

Název a umístění stavby : **Rekonstrukce ulice Komenského v Chomutově**  
k.ú.Chomutov II p.p.č. 2441/3, 2473/1, 2475/7, 2499, 2545,  
2580, 2607.

Charakter stavby, odvětví :rekonstrukce

Stupeň PD : Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

Stavebník : **Statutární město Chomutov**  
Zborovská 4602  
430 01 Chomutov

IČ: 00 261 891

Generální projektant : **SINGS, projekční ateliér s.r.o.**  
Škroupova 1059  
430 01 Chomutov

tel./fax : 474 626 074

e-mail : [sings@sings.cz](mailto:sings@sings.cz)

IČ: 228 00 069

DIČ: CZ228 00 069

Zodpovědný projektant : Ing. Martina Kollarčíková  
ČKAIT – 0402179 – Autorizovaný inženýr v oboru dopravní  
stavby

Ing. Ivan Menhard  
ČKAIT – 0401525 – Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí  
staveb, spec. elektrotechnická zařízení

### **2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Předkládaná projektová dokumentace řeší rekonstrukci ulice Komenského. Rekonstrukce je rozdělená na dvě části:

- 1. etapa – jedná se o úsek mezi ulicemi Palachova a Sokolská
- 2. etapa – jedná se o úsek mezi ulicemi Sokolská a Na Průhoně

Vozovka v 1. etapě byla v průběhu let opravována pokládkou nové AB vrstvy. Došlo k tomu, že současná niveleta je o cca 20cm nad chodníky. V této etapě dojde k vykácení všech stávajících stromů, k odstranění celé konstrukční skladby chodníků i komunikace.

Ve 2. etapě nedošlo k navýšení nivelety komunikace. V této etapě nedojde ke kácení stromů. Bude odstraněn pouze jeden strom, který není v dobrém zdravotním stavu.

V současné době (9/2018) probíhá v ulici Komenského rekonstrukce stávající kanalizace a vodovodu. Proto dojde k výměně celé konstrukční skladby komunikace i ve druhé etapě.

### **3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

Před zpracováním projektové dokumentace bylo autorem projektu provedeno místní šetření v dané lokalitě.

### **4. ČLENĚNÍ STAVBY**

Projektová dokumentace je rozdělena

- C.100 Zpevněné plochy
- C.400 Veřejné osvětlení

### **5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY**

Rekonstrukce této části ulice Sokolská není časově vázaná na jinou stavbu. V prostoru ulice budou odstraněny konstrukční skladby všech zpevněných ploch. Bude provedené napojení uličních vpustí do stávající jednotné kanalizace. Pak následuje výstavba zpevněných ploch a VO. Přístup na stavbu bude z ulice Sokolská. Během rekonstrukce bude pro dopravu ulice Komenského cele uzavřena (dle jednotlivých etap).

### **6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

Stavba se dotkne pozemků v k.ú Chomutov II

Seznam dotčených pozemků :

Katastrální území : Chomutov II

Parcelní číslo : 2441/3, 2473/1, 2475/7, 2499, 2545, 2580, 2607.

<i>Parcelní číslo</i>	<i>Vlastnické právo</i>	<i>Druh pozemku (dle katastru nemovitostí)</i>	<i>Výměra (m<sup>2</sup>)</i>
2441/3	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	1 472
2473/1	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	8 904
2475/7	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	1 919
2499	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	1 254
2545	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	2 884
2580	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	1 461
2607	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov	ostatní plocha	2 377

Podrobný výčet vlastníků jednotlivých dotčených pozemků je zřetelný z výkresové části PD ( viz. B.3. Katastrální mapa).

## **7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude do užívání předána po jejím dokončení.

## **8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### *C.100 Zpevněné plochy*

#### 1. etapa

Rekonstruovaná ulice se nachází v zástavbě rodinnými domy. V současné době má vozovka šířku cca 4,74m – 5,00m. Podél vozovky nejsou osazené obrubníky a uliční vpusti jsou umístěné v travnatém pásu. Během dřívějších rekonstrukcí došlo k navýšení nivelety o cca 20cm. Tím došlo k tomu, že chodníky jsou „utopené“ pod vozovkou. V travnatých pruzích podél vozovky jsou vzrostlé stromy - sakura.

Rekonstruovaný úsek má délku 125,70m. Komunikace je v kategorii MO(11,60/5,00/50), jízdní pruhy mají šířku 2,50m. Podélný sklon má hodnotu 0,65% a klesá směrem k ulici Sokolská. Příčný sklon je oboustranný s hodnotou 2,5%. Příčný sklon chodníků má hodnotu 2,0% směrem k vozovce. V rámci rekonstrukce dochází ke snížení nivelety o cca 0,20m. Dojde tak k obnovení původního stavu.

Podél vozovky jsou osazené silniční obrubníky s nášlapem +10cm. Pouze v místech vjezdů k jednotlivým rodinným domům, budou silniční obrubníky osazené s nášlapem +2cm. Na hraně chodník x travnatý pás bude osazený zahradní obrubník bez nášlapu. Dešťová voda z chodníků bude stékat do travnatých pásů k přirozenému vsaku.

Šířka travnatých pruhů zůstává nezměněná, na závěr prací zde dojde k výsadbě celkem 27 kusů nových stromů.

V km 0,115 se na levé straně ulice ve směru staničení nachází stávající garáž, která je osazená o 0,35m nad stávající niveletou komunikace. V rámci rekonstrukce dojde ke snížení stávající nivelety o cca 20cm. Stávající betonový nájezd bude odstraněn a nahrazen novým vjezdem ze zámkové dlažby. Snížením nivelety vznikne výškový rozdíl +0,50m. Silniční obrubník bude osazen s nášlapem +4cm. Následuje úsek 2,10m se sklonem 12,4%, pak pruh pro chodce se šířkou 0,90m a příčným sklonem 2,0% a pruh se šířkou 1,27m a sklonem 12,4%. Na vjezdu do garáže je výškový rozdíl +4cm. Pruh pro chodce se šířkou 0,90m bude pokračovat směrem na průběžný chodník rampou s podélným sklonem 5,0% a 5,5%.

#### 2. etapa

Rekonstruovaná ulice se nachází v zástavbě rodinnými a panelovými domy. V současné době má vozovka šířku 6,00m. Na levé straně ve směru staničení je stávající chodník, na pravé straně se nachází vjezd do podzemní garáže, pak parkoviště, druhý vjezd do podzemní garáže a travnatý pás se vzrostlými sakurami, kterých se rekonstrukce nedotkne.

Rekonstruovaný úsek má délku 185,50m. Komunikace je v kategorii MO(13,30/6,00/50), jízdní pruhy mají šířku 3,00m. Podélný sklon má hodnotu 0,36% až 1,1% a klesá ve směru k ulici Na Průhoně.

Příčný sklon je oboustranný s hodnotou 2,5%. Příčný sklon chodníků má hodnotu 2,0% směrem do vozovky. Dojde k rozšíření stávajícího živičného parkoviště a jeho provedení jako zpevněné zatravněné dle *TP 153 Zpevněná travnatá parkoviště*. Příčný sklon na parkovišti je v rozmezí 2%-3,5%.

Stávající vjezdy do podzemních garáží budou zúžené na 5,40m. Zatravněné parkoviště má rozměr 5,00m x 52,40m. Na hraně vozovka x travnaté parkoviště bude osazený obrubník tl. 0,10m bez nášlapu. Parkoviště bude provedené z plastových zatravnovacích dlaždic. Dlaždice se položí do vrstvy zahliněného písku a otvory se zlehka zahrnou humusovou zeminou tak, aby po sednutí vznikl 20-30mm prostor mezi zeminou v otvorech a horní hranou dílců k zajištění dostatečného prostoru pro ochranu

odnožovacích pupenů.

### odvodnění

S ohledem na rozsah rekonstruované komunikace budou povrchové vody (srážkové vody) z této komunikace budou likvidovány do stávajících uličních vpustí.

V 1. etapě jsou uliční vpusti uloženy v travnatém pásu. Budou posunuté do vozovky. Po úplném odkrytí konstrukčních skladeb jednotlivých vpustí, rozhodne technický dozor stavby se zástupcem investora, zda budou celé nahrazené nebo zda budou opět použité.

Ve 2. etapě jsou uliční vpusti uloženy ve vozovce, či neleží přímo u obrubníku nebo jednou polovinou zasahují do chodníku. Po úplném odkrytí konstrukčních skladeb jednotlivých vpustí, rozhodne technický dozor stavby se zástupcem investora, zda budou celé nahrazené nebo zda budou opět použité.

### *C.400 Veřejné osvětlení*

S obnovou vozovky a chodníků v ulici Komenského bude vyměněno veřejné osvětlení ulice. Nové osvětlení bude napojeno z původních rozvodů veřejného osvětlení v lokalitě. Stavba bude rozdělena ulicí Sokolskou na dvě části.

### *Nová svítidla, stožáry, výložníky*

Pro osvětlení ulice budou použita LED svítidla Satheon 40 W / 2700 K (11+13 ks), na stožárech K6 – 133/89/60 (10+13 ks) s výložníky SK1-500 / sklon 10° (10+13 ks) a dvojvýložníky SK2-1000/90° /

sklon 10° (1+0 ks). Stožáry budou vybavené pojistkovou svorkovnicí. Základy nových stožárů budou umístěny v chodnících a v zeleni. Rozmístění stožárů je rovnoměrně, s ohledem zejména na stromy, s ohledem na vjezdy na pozemky, s ohledem na vedení ostatních sítí v ulici, a co nejblíže k plotům, co nejdále od vozovky. Umístění co nejdále od vozovky umožní zejména lepší údržbu chodníků, původní umístění téměř uprostřed chodníků neumožňovalo například průjezd vozidel údržby.

### *Napájení*

Nový kabel bude CYKY-J 4x16, bude připojen do stávajících a nových rozvodů VO v ulicích Palachova, Sokolská a Na Průhoně. Připojení bude provedeno napojením do původních stožárů nebo do nových stožárů, řešených v projektech rekonstrukcí ulic Sokolská a Na Průhoně. Nový kabel povede v zemi v zeleni a pod chodníky. Při výkopech bude brán ohled na stávající síť v lokalitě, z tohoto důvodu budou výkopy prováděny pouze ručně. Výkopy pro kabely budou prováděny až po odstranění krytu původní komunikace nebo chodníku, které budou prováděny v rámci jedné stavby současně a v koordinaci. Nový kabel VO bude uložen v souladu s ČSN 33 2000-5-52, v hloubce min. 0,35 m v chráničce, pod vjezdy a komunikacemi v chráničce v hloubce 1 m. Chráničky budou typu KF09050. Vzhledem k souběhu s ostatními sítěmi bude umístění stožárů a kabelů prostorově koordinováno dle ČSN 73 6005 s umístěním ostatních sítí. Při umísťování základů pro stožáry bude případně nutné přemístit stávající kabely nebo chráničky. Předpoklad je, že budou původní kabely nebo chráničky odkryty v takové délce, která umožní případné přemístění těchto původních kabelů a umístění základu pro stožár na nejvhodnější místo, co nejblíže k plotu. Veřejné osvětlení řeší samostatná složka této PD.

## **9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ**

Nebyly prováděny.

## **10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY**

Do koordinační situace stavby byly zakresleny dle dostupných podkladů od jednotlivých správců průběhy stávajících inženýrských sítí.

Před započítáním prací je dodavatel povinen objednat vytýčení stávajících inženýrských sítí přímo v terénu od jednotlivých správců.

Stavba nepřichází do styku s žádným chráněným územím, ani se stavbami, které jsou považovány za kulturní památky nebo s památkovými zónami.

## **11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ**

V rámci stavby nedojde ke kácení stromů. Není požadavek na zábor ZPF. Nejsou požadavky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

## **12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY**

Stavba jako taková pro svůj provoz nepotřebuje energii.

## **13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACE NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

- 1) Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, od níž je možno se odchýlit v případě odpadů, u nichž je to podle posouzení celkových dopadů životního cyklu zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním vhodné s ohledem na nejlepší celkový výsledek z hlediska ochrany životního prostředí, jak je uvedeno v § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 2) Veškeré odpady budou využívány nebo odstraňovány vytríděné podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, budou předávány pouze osobám oprávněným a bude s nimi nakládáno v zařízeních k tomu určených, jak je uvedeno v § 12 zákona o odpadech.
- 3) V případě vzniku nebezpečných odpadů s nimi bude nakládáno v souladu s ustanovením § 12 a 13 zákona o odpadech. Pokud se nebezpečné odpady budou pouze shromažďovat, není nutný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.
- 4) Bude vedena průběžná evidence odpadů, jak je uvedeno v § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- 5) Nejpozději při kolaudačním řízení budou investorem doloženy doklady o odstranění, případně dalším využití všech odpadů vzniklých při stavbě,

### **V průběhu stavby vzniknou následující druhy odpadů, které jsou zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů:**

- 150101 – papírové a lepenkové obaly – likvidace dodavatelem stavby odvozem do sběrných surovin  
 150102 – plastové obaly (obalové materiály stavebních hmot) – likvidace dodavatelem stavby uložením do určených kontejnerů  
 150103 – dřevěné obaly – likvidovat recyklací  
 150104 – kovové obaly – likvidace dodavatelem stavby odvozem do sběrných surovin  
 170301(N) – asfaltové směsi obsahující dehet – likvidace oprávněnou specializovanou firmou  
 170405 – železo a ocel – likvidace dodavatelem stavby odvozem do sběrných surovin  
 170411 – kabely neuvedené pod 170410 – likvidace dodavatelem stavby odvozen do sběrných

*surovin*

170504 – zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503– nabídnuta provozovatelům skládek pro technické účely

170604 – izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603 – likvidace dodavatelem stavby odvozem na povolenou skládku

170904 – směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 patří mezi odpady, které jsou vhodné k úpravě (recyklaci) a v návaznosti na dodržení §9a Hierarchie způsobu nakládání s odpady, doporučujeme jednotlivé konstrukční celky staveb opětovně využívat k původnímu účelu. V případě, že to není možné, odpad lze mechanicky (fyzikálně) upravit na recyklát a ten dále využít, buď jako stavební výrobek v souladu se zvláštními právními předpisy, jakými jsou zákon č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nebo materiálově využít jako upravený stavební odpad v místě k tomu určeném v souladu s požadavky §12, §13 a §14 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách k ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Negativní účinky staveb a jejich zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, ořesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací – nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech.

*- řešení ochrany proti hluku*

Stavba se nachází v obytné části města, bude proto probíhat výhradně ve všední dny, v době od 7:00 do 16:00.

*- řešení ochrany ovzduší*

Prašnost v letních suchých měsících bude omezovaná a minimalizovaná kropením. V místech provozu automobilů a stavební mechanizace bude stanoveno omezení rychlosti, aby nedocházelo ke zbytečnému zvýšenému víření. Při dopravě materiálu bude materiál dopravován přímo na místo spotřeby, aby nebylo nutné materiál více přemísťovat a tím nebyla zbytečně zvyšována prašnost v okolí stavby. Před výjezdem vozidel stavby na veřejné komunikace bude probíhat čištění vozidel.

## **14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI**

Stavba bude provedena dle platných předpisů a technických podmínek.

Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou č. 268/2011 Sb. (nahrazující Vyhlášku č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb) - §2 Navrhování a umístění staveb – bod 1) odstavce:

- a) odstupové vzdálenosti a požárně nebezpečný prostor  
– vzhledem k typu stavby se neurčují
- b) zdroje požární vody a jiného hasiva  
– vzhledem k typu stavby se neurčují
- c) vybavení stavby vyhrazeným požárně bezpečnostním zařízením  
– typ a charakter stavby nevyžaduje
- d) přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku  
– objízdné trasy budou dodavatelem stavby projednány před zahájením stavebních prací na DI; komunikace bude po celou dobu stavebních prací uzavřena v celé délce; před zahájením bude na HZS oznámeno datum zahájení stavebních prací a předpokládaná délka uzavírky
- e) zabezpečení stavby či území jednotkami požární ochrany  
– typ a charakter stavby nevyžaduje

Uživatelé budou dodržovat obecně platné bezpečnostní předpisy. Stavba nevytváří hluk. Stavba jako taková pro svůj provoz nepotřebuje energii.

## **15. DALŠÍ POŽADAVKY**

Požadavky na bezbariérové řešení jsou splněny na základě vyhlášky 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V místech pro přecházení jsou silniční obrubníky osazeny s nášlapem +2cm. Zde jsou navrženy varovné pásy se šířkou 0,40m. Varovné pásy budou provedené z reliéfní dlažby červené barvy. Varovný pás je ukončený v místě, kdy nášlap silničního obrubníku dosahuje hodnoty min. 8cm. Ve vzdálenosti 0,50m jsou odsazené signální pásy se šířkou 0,80m a min. délkou 1,50m. Stávající chodník má šířku 2,20m, signální pásy budou přimknuté k přirozené vodící linii.

V místě přejezdových chodníků bude proveden varovný pás šířky 0,40m z reliéfní zámkové dlažby.

Ve 2. etapě činí počet parkovacích míst na zatravněném parkovišti 20 míst, v parkovacím pruhu bude odstaveno cca 14 parkovacích vozidel. Vyhrazená parkovací místa nejsou navržena, v případě potřeby stanoví Magistrát města Chomutov vyhrazené místo, které bude vázané na SPZ vozidla.



*reliéfní zámková dlažba červené barvy viz. vyhláška 398/2009Sb.*

Požadavky na stavební provedení chodníků a úprav pro osoby zrakově postižené

- součinitel smykového tření min. 0,60

- varovné pásy a případně i jiné hmatné prvky z úprav pro osoby s

poškozením zraku, použité v zámkové nebo jiné betonové dlažbě, musí být provedeny s **rovnými okraji**, s použitím vyrovnávacích prvků zámkové dlažby nebo vyříznutím v dlažbě

- při výběru barvy dlažby zajistit výrazný barevný kontrast varovných a signálních pásů k barvě okolní dlažby.

Stavba nevyžaduje speciální ochranu před škodlivými vlivy. Při stavbě budou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

V Chomutově 08/2018