



Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
IČ: 00261891
zastoupený: Mgr. Janem Marešem, MBA – primátorem města

Veřejná zakázka:

JŘBU - Dodatečné dodávky na akci: Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 85 odst. (1) a (2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

Identifikační údaje zadavatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

| | |
|----------------------------------|---|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona |
| Právní forma: | obec, kód 801 |
| sídlo: | Zborovská 4602, 430 28 Chomutov |
| kód ZÚJ: | 562971 |
| IČ: | 00261891 |
| DIČ: | CZ00261891 |
| zastoupené: | Mgr. Jan Mareš, MBA - primátor města |
| Adresa profilu zadavatele (URL): | http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4cbf1124-c879-4180-9019-ac0d18bb749d |

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky (dále jen „VZ“) jsou dodatečné dodávky:

- změna provedení ocelové roznášecí konstrukce solárních kolektorů a drobné méněpráce související s instalací tepelného čerpadla (část A - Denní stacionář) – v podrobnostech více **Změnový list č. 1** ze dne 18. 11. 2013;



- změna provedení ocelové roznášecí konstrukce solárních kolektorů (část B Domov pro seniory) v podrobnostech více **Změnový list č. 2** ze dne 18. 11. 2013;
- instalace topných tyčí pro zvýšení tepelného výkonu dohřevu teplé vody (část A - Denní stacionář) – v podrobnostech více **Změnový list č. 3** ze dne 11. 11. 2014;
- výměna výměníku tepla a oběhových čerpadel pro zvýšení tepelného výkonu dohřevu teplé vody (část B - Domov pro seniory) v podrobnostech více **Změnový list č. 4** ze dne 11. 11. 2014.

Tyto dodávky nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na nadlimitní veřejnou zakázku „**Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově**“, zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení v souladu s § 27 Zákona, uveřejněnou ve Věstníku VZ pod evid. č. 351093 dne 3. 5. 2013.

Tyto dodatečné dodávky jsou zadávány témuž dodavateli; změna dodavatele by nutila zadavatele pořizovat zboží odlišných technických parametrů, které by znamenaly zejména nepřiměřené technické obtíže při provozu a údržbě.

Cena dodatečných stavebních prací (vícepráce) – část A:

| | |
|--|---------------------|
| cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 1 | 75 208,- Kč |
| cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 2 | 51 736,- Kč |
| rozpočtová rezerva bez DPH dle Smlouvy o dílo | 54 159,73 Kč |
| celková cena víceprací bez DPH po započtení rozp. rezervy | 72 784,27 Kč |

Cena dodatečných stavebních prací (vícepráce) – část B:

| | |
|--|----------------------|
| cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 1 | 273 105,- Kč |
| cena víceprací bez DPH dle Dodatku č. 2 | 103 679,- Kč |
| rozpočtová rezerva bez DPH dle Smlouvy o dílo | 191 467,16 Kč |
| celková cena víceprací bez DPH po započtení rozp. rezervy | 185 316,84 Kč |

Datum zadání zakázky:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 201300299 (číslo smlouvy objednatele) tj. KONT203068 (číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 28. 8. 2013, byl uzavřen dne 19. 11. 2013. Uzavření dodatku č. 1 schválila Rada Statutárního města Chomutov dne 18. 11. 2013.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 201300299 (číslo smlouvy objednatele) tj. KONT203068 (číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 28. 8. 2013, ve znění Dodatku č. 1, byl uzavřen dne 30. 1. 2015. Uzavření dodatku č. 2 shora uvedené smlouvy o dílo schválila Rada města dne 18. 12. 2014.



B)

Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 5 písm. b) a § 34 Zákona.

Dodatečné dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které jsou určeny jako rozšíření stávajícího rozsahu dodávky. Tyto dodatečné stavební práce jsou zadávány témuž dodavateli; změna dodavatele by nutila zadavatele pořizovat zboží odlišných technických parametrů, které by znamenaly zejména nepřiměřené technické obtíže při provozu a údržbě

C)

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

REGULUS spol. s r.o.

Do Koutů 1897/3, 143 00 Praha 4

IČ: 453 17 020

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 16. 4. 2015 pod evidenčním číslem zakázky: 511822.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dodatečné dodávky nebudou poskytovány subdodavatelsky.

Popis způsobu hodnocení nabídek s odůvodněním:

Předložená nabídka nebyla v souladu s § 34 odst. (2) písm. i) Zákona hodnocena z důvodu jednání s jediným zájemcem. Nabídka byla posouzena, zda splňuje podmínky stanovené zadavatelem.

E)

Cena díla:

Část A:

| | |
|---|--------------------------------|
| původní cena díla bez rozpočtové rezervy: | 1 083 194,58 Kč bez DPH |
| cena víceprací dle Dodatku č. 1: | 75 208,00 Kč bez DPH |
| cena méněprací dle Dodatku č. 1: | 36 581,00 Kč bez DPH |
| cena víceprací dle Dodatku č. 2: | 51 736,00 Kč bez DPH |
| cena méněprací dle Dodatku č. 2: | 0,00 Kč bez DPH |
| nová cena díla: | 1 173 557,58 Kč bez DPH |

Část B:

| | |
|---|--------------------------------|
| původní cena díla bez rozpočtové rezervy: | 3 829 343,18 Kč bez DPH |
| cena víceprací dle Dodatku č. 1: | 273 105,00 Kč bez DPH |
| cena méněprací dle Dodatku č. 1: | 94 560,00 Kč bez DPH |
| cena víceprací dle Dodatku č. 2: | 103 679,00 Kč bez DPH |
| cena méněprací dle Dodatku č. 2: | 21 321,30 Kč bez DPH |
| nová cena díla: | 4 090 245,88 Kč bez DPH |



Cena dodatečných dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu původní veřejné zakázky na dodávky „Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově“, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.

V Chomutově dne 2. 2. 2015

Mgr. Jan Mareš, MBA
primátor města

