

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen "objednatel")

a

RRR spol. s.r.o.

sídlo: 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov
adresa pro doručování: 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov
IČ: 25410946
DIČ: CZ25410946
zastupuje: Vlastimil Rindoš, jednatel společnosti
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16278
(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem „Modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory Chomutov“. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku zhotovitele, která splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory (dále jen „DPS“), ul. Písečná 5062, Chomutov, která spočívá v rekonstrukci koupelen v bytových jednotkách a rekonstrukci centrálních koupelen, včetně výměny 18 stoupacích potrubí zdravotní instalace v 7 podlažích DPS. Součástí díla jsou dále stavební úpravy přístupového řešení v bytových jednotkách typu 1+1. Dílo se skládá z 9 částí, přičemž každá z těchto částí je tvořena:
 - a. výměnou dvou stoupacích potrubí zdravotní instalace (která dvě stoupací potrubí z celkového počtu budou provedena v rámci jedné části díla je oprávněn vždy před zahájením provádění

- příslušné části díla na výzvu zhotovitele stanovit objednatel, a to zejména s ohledem na aktuální potřeby a možnosti provozovatele DPS a s přihlédnutím k doporučení zhotovitele)
- b. rekonstrukcí bytových i centrálních koupelen napojených na příslušná stoupací potrubí
 - c. stavebními úpravami přístupového řešení v bytových jednotkách, v nichž se nachází vyměňované stoupací potrubí dle písm. a. - pouze v případě bytových jednotek typu 1+1
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Projektová dokumentace pro provádění a zadání stavby z 1/2016 pod názvem Modernizace pobytových zařízení ve správě sociálních služeb, zpracovatel Ing. Alena Kůrková, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, 28. Října 1081, 430 Chomutov, IČ 86831658¹ - část Modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory
 - b) Stavební povolení vydané Magistrátem města Chomutova pod č. j. MMCH/48014/2016, ze dne 4. 5. 2016
 - c) Zadávací dokumentace veřejné zakázky
 - d) Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla (dále jen „položkový rozpočet“)
 3. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace uvedené v odst. 2.
 4. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2, a že je mají k dispozici.
 5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že si uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky.
 6. Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné provedení, a to zejména:
 - splnění podmínek pro provedení stavby dle dokumentace uvedené v odst. 2.,
 - zařízení staveniště vč. jeho ostrahy a zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí
 - úhrada provozu zařízení staveniště vč. každodenního úklidu v průběhu realizace rekonstrukce
 - zajištění protiprašných opatření
 - závěrečný úklid každé bytové jednotky po dokončení prací
 - vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla,
 - provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání sousedních nemovitostí,
 - úhrada potřebných "energií",
 - případné zajištění dopravních opatření vč. obstarání všech jejich náležitostí a zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem realizace projektu,
 - případné zajištění náležitostí spojených s dotčením a užíváním stavbou dotčených pozemků,
 - zajištění skládky, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - zajištění průběžné fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předána v digitální podobě objednateli společně s dílem

¹ Projektová dokumentace řeší modernizaci pobytových zařízení ve správě Sociálních služeb Chomutov, konkrétně Domova pro seniory, č.p. 5062, ul. Písečná, Chomutov (rekonstrukce koupelen, výměnu stoupacích potrubí zdravotní instalace a instalaci elektrické požární signalizace a signalizačního systému pacient-sestra), a modernizaci Domova pro osoby se zdravotním postižením, č.p. 5176, ul. Písečná, Chomutov (změna užívání místností z herny na ložnici a naopak, instalaci klimatizačních jednotek do všech místností s výjimkou sociálních zařízení a instalaci požární signalizace).

- průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem.
- Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem, která bude předána objednateli ve 4 vyhotovení v tištěné podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	19.207.319,76 Kč
sazba DPH:	15 %
DPH:	2.881.097,96 Kč
cena s DPH:	22.088.417,72 Kč

2. Podkladem pro stanovení výše ujednané ceny díla je položkový rozpočet. Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu díla, obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet dále slouží jako podklad pro zpracování faktur a v případě nutnosti také pro sestavení Změnového položkového rozpočtu. Tím není dotčeno ustanovení čl. III odst. 1 této Smlouvy.
3. Každý návrh na změnu závazku z této smlouvy musí být zaznamenán na změnovém listu (příloha č. 1 této smlouvy), který bude obsahovat popis a odůvodnění změny, vyjádření zhotovitele, technického dozoru, autorského dozoru a soupis a cenu měněných prací, resp. změnový položkový rozpočet. Změnový list je nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen dodatek k této smlouvě, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.
5. Cena víceprací i méněprací (společně též „dodatečné stavební práce“) bude stanovena následujícím způsobem:
 - 6.1 Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, budou oceněny podle jednotkové ceny těchto položek.
 - 6.2 Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, budou oceněny:
 - dle aktualizovaných „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogů popisů a směrných cen montáží technologických zařízení ÚRS Praha, a.s.“ (dále jen „Směrné ceny“), platných v době provádění dodatečných stavebních prací snížených paušálně o 10%.
 - dle předložené nabídky na provedení těchto prací formou individuální kalkulace, jde-li o položky, u nichž nelze určit Směrné ceny
- K cenám veškerých dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady.
7. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Cena může být změněna v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky.

IV. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu díla průběžně, a to měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle odst. 3 tohoto článku. První fakturace

proběhne nejdříve v 12/2018 za práce provedené v období od zahájení realizace díla do konce listopadu 2018.

3. Zhotovitel je povinen měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny práce, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených prací a dodávek a odstraněných vad a nedodělků, jejichž součástí bude vždy též položkový rozpočet (dále jen „zjišťovací protokol“). Objednatel do 15 dnů zkontroluje věcnou a početní správnost zjišťovacího protokolu a soulad se skutečně provedenými pracemi. Objednatel dále v této lhůtě zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení. **Nepotvrdí-li objednatel správnost zjišťovacího protokolu, nemá zhotovitel právo vystavit fakturu a požadovat zaplacení příslušné částky** do doby, než uvede zjišťovací protokol do správného stavu, a dokud objednatel takto opravený zjišťovací protokol neschválí. Nepotvrzení správnosti protokolu objednatelem není důvodem pro přerušování či ukončení provádění díla ze strany zhotovitele. První zjišťovací protokol předloží zhotovitel objednateli souhrnně za celé období od zahájení realizace díla do konce listopadu 2018 v termínu do 5. pracovního dne měsíce prosinec 2018.
4. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a musí k nim být přiložen zjišťovací protokol potvrzený objednatelem. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
 - a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. název veřejné zakázky,
 - e. číslo smlouvy o dílo, na základě které dochází k fakturaci
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - g. konstantní a variabilní symbol,
 - h. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - i. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - j. seznam příloh,
 - k. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
6. Oznáme-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem objednatele přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
7. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši; celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je objekt Domova pro seniory, č. p. 5062, ul. Písečná Chomutov, na pozemku 6126/17 v katastrálním území Chomutov I.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději **do 10 kalendářních dnů** od uzavření této Smlouvy a zhotovitel je povinen jej v této lhůtě převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.
3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději **do 5 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště. Zahájení provádění každé části díla je zhotovitel povinen objednateli předem oznámit.
4. Vzhledem k tomu, že realizace díla bude probíhat za provozu zařízení Domova pro seniory, je zhotovitel oprávněn provádět dílo v místě plnění pouze v pracovních dnech od 7:00 hodin do 17:00 hodin.

5. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **159 týdnů** od dne zahájení provádění díla. Jednotlivé části díla je zhotovitel povinen dokončit a předat objednateli vždy do **4 měsíců** od zahájení provádění příslušné části díla.
6. S ohledem na čl. XI. odst. 14 zhotovitel bere na vědomí, že v rekonstruovaných koupelnách bude před montáží obkladů nezbytné provést přípravu na instalaci elektrické požární signalizace (dále jen EPS) a systému nouzové komunikace (dále jen SNK), konkrétně spočívající v montáži kabelových tras, kterou bude provádět dodavatel těchto systémů. Zhotovitel se zavazuje u každé rekonstruované koupelny ve stadiu těsně před montáží obkladů přerušit práce na této koupelně, informovat objednatele o připravenosti koupelny k montáži kabelových tras, a pokračovat v montáži obkladů až na výzvu objednatele po dokončení kabelových tras dodavatelem systémů EPS a SNK. **Doba přerušení prací z tohoto důvodu je v trvání 5 pracovních dnů na každou koupelnu započítána ve lhůtě pro dokončení jednotlivých částí díla.** O každý další pracovní den přerušení prací se termín prodlužuje. Zhotovitel se zavazuje organizovat provádění prací tak, aby bylo k montáži kabelových tras připraveno vždy zpravidla 3 až 5 koupelen naráz a aby práce probíhaly průběžně a mohly být dokončeny v řádných termínech.
7. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla/části díla, jestliže prokáže, že je provádění díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných zhotovitelem (nevhodné klimatické podmínky a vyšší moc) a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Každý den, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo z výše uvedených důvodů, je povinen zaznamenat tuto skutečnost do stavebního deníku. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději **do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí všech částí díla.** O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, s ohledem na realizaci díla za provozu zařízení Domova pro seniory.
2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla a umožnit nerušený výkon technického dozoru investora (TDI), autorského dozoru projektanta (AD), koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (koordinátor BOZP), popřípadě dalších osob pověřených objednatelem; a poskytnout jim potřebnou součinnost a podmínky pro výkon jejich funkce v rámci zařízení staveniště.
3. Objednatel bude organizovat minimálně 1x týdně kontrolní dny. Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů účastnit a pořizovat z nich záznam. Za zhotovitele je povinna účastnit se kontrolních dnů oprávněná osoba uvedená v čl. XIII. odst. 3 písm. b) a stavbyvedoucí. Ke všem stavebním činnostem (krokům stavby), u kterých je uvedeno v dokumentaci pro provádění stavby, že vyžadují odsouhlasení autorským nebo technickým dozorem, bude zhotovitelem autorský a technický dozor přivolán v dostatečném předstihu a to minimálně 3 pracovní dny před jejich provedením.
4. Dle zvláštních předpisů je objednatel dále povinen jmenovat koordinátora BOZP.
5. Zhotovitel je také povinen vyzvat písemně: emailem a současně zápisem do stavebního deníku objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do dvou pracovních dnů od uzavření smlouvy seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný a snadný pohyb osob po objektech pobytových zařízení. Zaměstnanci zhotovitele i poddodavatelů provádějící dodávky a související činnosti musí být viditelným způsobem označeni a písemně evidováni, aby bylo zamezeno pohybu nepovolaných osob po objektech pobytových zařízení. Evidence zaměstnanců zhotovitele i poddodavatelů včetně příslušných dokladů (zejména docházkový nebo evidenční list v tištěné nebo elektronické podobě, kterým lze skutečnost na stavbě okamžitě ověřit) musí být k dispozici u stavebního deníku. Na výzvu pověřených osob objednatele musí být okamžitě předloženy.

VII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení každé části díla je zhotovitel povinen ji fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen ji převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí části díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických. Objednatel je povinen se k předání části díla dostavit přizvat TDI a AD a další osoby zapojené do realizačního týmu projektu.
2. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, část díla převzít s vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu užívání části díla, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. O předání a převzetí části díla bude objednatel sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel část díla přebírá či nikoliv. Pokud objednatel část díla převezme s drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání části díla. V případě neodstranění vad zhotovitelem se přiměřeně použije ustanovení čl. VIII. odst. 7 smlouvy. V předávacím protokolu, event. jeho přílohách, musí být zejména uvedeno:
 - a. označení díla a příslušné části díla,
 - b. označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d. evidenční údaje díla,
 - e. zahájení a dokončení prací na zhotovované části díla,
 - f. prohlášení objednatele, zda část díla přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody.
 - g. datum a místo sepsání zápisu,
 - h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i. seznam převzaté a odsouhlasené kompletní dokumentace
 - j. soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění,
 - k. termín vyklizení staveniště,
 - l. datum ukončení záruky na část díla,
 - m. celková cena za dílo dle této Smlouvy.
4. Část díla se považuje za předanou okamžikem, kdy je její předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Za objednatele kontaktní osoba ve věcech technických, za zhotovitele zástupce společnosti - kontaktní osoba ve věcech technických. Dílo jako celek se považuje za předané okamžikem předání poslední části díla.
5. Zhotovitel povinen objednateli ke každé předávané části díla předat níže uvedené doklady, a to ve 4 vyhotoveních (1x originál, 3x kopie) v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě, není-li uvedeno jinak:
 - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle čl. II, odst. 6 smlouvy
 - Popis a zdůvodnění provedených drobných odchylek od stavebního povolení
 - Stavební deník, který bude zároveň doložen v elektronické formě na CD - 1x .pdf
 - Atesty použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění o technických požadavcích na výrobky), technické listy, záruční listy

- Doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 156 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - Doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle § 6, § 7, § 8 a § 10 vyhlášky o požární prevenci.
 - Výsledky předepsaných zkoušek (zejména revize vnitřních rozvodů elektro, tlakové zkoušky vody, kanalizace, ÚT)
 - Doklad o zneškodnění stavební suti.
 - Průběžná fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací v 1x digitální podobě na CD
 - Případně další potřebné doklady.
- Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla.**

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to na každou část díla od okamžiku jejího předání objednateli do uplynutí doby 60 měsíců od dne předání a převzetí díla jako celku.
2. Zhotovitel po dobu záruky odpovídá za to, že jakost díla bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnícím platným v době provádění díla.
3. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona.
4. V případě zjištění vady díla v záruční době je objednatel povinen bez zbytečného odkladu písemně vyzvat zhotovitele k odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele nastoupit k odstranění reklamovaných vad díla a tyto do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele odstranit.
6. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.
8. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
9. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla jako celku nebo části díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla nebo části díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení, nejvýše však 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatel dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05%

z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.

4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo jeho části nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla - stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží,
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele,
 - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
 - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele,
 - prodlení zhotovitele s předložením bankovní záruky objednateli, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele.
3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno přiměřeně dle ustanovení čl. IV. a VII. této smlouvy.
6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

XI. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, jestliže to objednateli předem oznámil, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. Poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit ve výjimečných případech a pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení (tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli prokázat společně se žádostí o souhlas se změnou). Objednatel tento souhlas nesmí bez závažného důvodu odeprít. Změnu jiného poddodavatele je zhotovitel povinen předem písemně oznámit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen o průběhu prací vést řádně stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Stavební deník bude trvale během pracovní doby



přístupný na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště a končí dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodětku, jež byl zapsán v protokole o předání díla.

3. Zhotovitel, objednatel a AD a TDI objednatele provádí zápisy do stavebního deníku. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen se do 5 pracovních dnů od provedení zápisu vyjádřit. Zhotovitel je povinen předat osobně objednateli průpisy stavebního deníku, je-li vyžadováno jeho vyjádření k určitému zápisu, a to v den provedení zápisu. Dohody zapsané či potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy.
4. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne zahájení provádění příslušné části díla do převzetí příslušné části díla objednatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dílo včetně DPH sjednaná v čl. III, odst. 1. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. **Kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy a v případě jejích změn nebo uzavření nové pojistné smlouvy nejpozději do 3 pracovních dnů od takové změny.**
7. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
8. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění díla kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat.
9. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a umožnit k nim přístup minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
10. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MPSV, MF, NKÚ a dalších oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
11. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace, provoz DPS, apod.).
13. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že v době provádění díla bude v místě plnění prováděna instalace elektrické požární signalizace (dále jen EPS) a systému nouzové komunikace (dále jen SNK), a zavazuje se

komunikovat a spolupracovat se zhotovitelem, který bude instalaci EPS a SNK provádět, tak, aby byl zajištěn hladký průběh prací na obou staveništích.

XII. Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předložit objednateli bankovní záruku k zajištění veškerých peněžitých nároků (zejména smluvních pokut, náhrad škody, nároků na slevu z ceny díla, apod.) objednatele (věřitele) vůči zhotoviteli (dlužníkovi) ve smyslu ustanovení § 2029 občanského zákoníku, v rozsahu dle odst. 2 tohoto článku.
2. Záruční listina musí obsahovat prohlášení výstavce, že uspokojí objednatele do výše 5% celkové ceny díla sjednané v této smlouvě vč. DPH, nesplní-li zhotovitel objednateli jakýkoliv peněžitý závazek vyplývající z této smlouvy.
3. Bankovní záruka bude splňovat následující podmínky:
 - a) bankovní záruka bude vystavena v českém jazyce a právní vztahy z ní vyplývající se budou řídit výhradně právem České republiky;
 - b) bankovní záruka bude vydána ve prospěch objednatele a bude splatná na jeho první výzvu, bezodkladně a bez možnosti uplatnění námitek ze strany banky s tím, že ze strany objednatele postačí, pokud vůči bance prohlásí, že zhotovitel nesplnil objednateli jakýkoliv peněžitý závazek vyplývající z této smlouvy;
 - c) bankovní záruka bude bezpodmínečná a neodvolatelná.
4. Bankovní záruka musí trvat po celou dobu provádění díla, a následně po předání a převzetí díla objednatelem do doby odstranění všech vad a nedodělků. Zanikne-li, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů zajistit novou bankovní záruku a předložit ji objednateli.

XIII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
 - a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslano písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vrátili-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměrovala zpět k odesílateli.
 - b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:
 - a) za objednatele: tel.: e-mail:
Osoba jednající ve věcech technických
[REDACTED]

b) za zhotovitele:
Osoba jednající ve věcech technických

tel.:

e-mail:

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 638/18 ze dne 23.07.2018, a to v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

13. 08. 2018

V Chomutově dne

13. 08. 2018

V Chomutově dne


STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor


RRR spol. s.r.o.
Vlastimil Rindoš, jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Změnový list vzor

Příloha č. ... Dodatku č. ... ke Smlouvě o dílo č. ze dne

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu doplnit odkazy smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>	
<u>Nové řešení:</u>	
<u>Zdůvodnění změny:</u>	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	

Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce autorského dozoru:

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JKPO16002S01

Stavba: Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

KSO: 803 35 53

Místo:

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 11221

Datum: 27. 2. 2016

CZ-CPA: 41.00.30

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

Uchazeč:

RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Projektant:

JKPO,Školní 1038, Chomutov

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS, ale způsob tvorby ceny vychází z cenových a technických podmínek ÚRS. Kde je v projektové dokumentaci předepsaná konkrétní značka produktu či výrobku, má se za to, že je uvedena jako příklad vhodného produktu.

Nabízející je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednavateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, ověřitelné reference apod.). Tam, kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla, včetně projektu, poskytnutí dat a výkresů, osvědčení a odsouhlasení, znovu předložení, modifikací a úprav díla.

Cena bez DPH

19 207 319,76

DPH základní 21,00%
snížená 15,00%

Sazba daně
Základ daně
0,00
19 207 319,76

Výše daně
0,00
2 881 097,96

Cena s DPH

V CZK

22 088 417,72

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JKPO16002S01

Stavba: Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Místo: 27. 2. 2016

Zadavatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov
Uchazeč: RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Datum: JKPO, Školní 1038, Chomutov

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

SO 01.1	DPS - stavební část, ZTI, elektroinstalace	19 008 819,76	22 088 417,72	STA
SO 01.2	VRN pro DOZP	198 500,00	228 275,00	STA

STAVE
17. listop
IČ: 2

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.1 - DPS - stavební část, ZTI, elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

Uchazeč:

RRR spol. s r. o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Projektant:

JKPO, Školní 1038, Chomutov

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS, ale způsob tvorby ceny vychází z cenových a technických podmínek ÚRS. Kde je v projektové dokumentaci předepsaná konkrétní značka produktu či výrobku, má se za to, že je uvedena jako příklad vhodného produktu. Nabízející je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou nebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízející předloží objednavateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, ověřitelné reference apod.). Tam, kde zhotovitel nabídné srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla, včetně projektu, poskytnutí dat a výkresů, osvědčení a odsouhlasení, znovu předložení, modifikací a úprav díla.

CC-CZ:

Datum:

27. 2. 2016

IČ:

DIČ:

254 10 946

CZ 254 10 946

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

19 008 819,76

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
19 008 819,76

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
2 851 322,96

Cena s DPH

v CZK

21 860 142,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.1 - DPS - stavební část, ZTI, elektroinstalace

Místo:

Zadavatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov
Uchazeč: RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Datum: 27. 2. 2016

Projektant: JKPO, Školní 1038,
Chomutov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

19 008 819,76

HSV - Práce a dodávky HSV

3 222 152,18

3 - Svislé a kompletní konstrukce	933 310,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	938 941,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	607 977,94
997 - Přesun sutě	612 986,00
998 - Přesun hmot	128 936,44

PSV - Práce a dodávky PSV

14 822 101,86

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	168 883,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 029 694,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 830 474,82
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	1 749 223,40
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	1 105 437,74
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	228 316,32
751 - Vzduchotechnika	3 333,36
763 - Konstrukce suché výstavby	907 155,46
766 - Konstrukce truhlářské	5 249 888,04
767 - Konstrukce zámečnické	195 166,41
771 - Podlahy z dlaždic	624 626,27

776 - Podlahy povlakové	408 896,63
781 - Dokončovací práce - obklady	1 244 560,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	76 445,07
M - Práce a dodávky M	964 565,72
21-M - Elektromontáže	964 565,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.1 - DPS - stavební část, ZTI, elektroinstalace

Místo:

Datum: 27. 2. 2016

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

Uchazeč:

Projektant: JKPO, Školní 1038, Chomutov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číselná soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	------------------

Náklady soupisu celkem

19 008 819,76

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 222 152,18

D	3	Práce a dodávky HSV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číselná soustava
1	K	317142221					
	VV	Svislé a kompletní konstrukce	kus	218,000	514,00	112 052,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu YTONG osazené do tenkého maltového lože, v příčkách přímé, světlost otvoru do 1010 mm tl. 100 mm pro dveře D2		109,000			
	VV	109					
	VV	pro dveře D4					
	VV	109					
	VV	Součet		218,000			

2	K	340238235					
	VV	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 příčkovkami hladkými YTONG, objemové hmotnosti 500 kg/m3, tl. příčky 150 mm	m2	61,812	802,00	49 573,22	CS ÚRS 2016 01
	VV	34*0,9*2,02		61,812			

3	K	342272323					
	VV	Příčky z pórobetonových přesných příčkovek (YTONG) hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm	m2	1 201,165	567,00	681 060,56	CS ÚRS 2018 01
	VV	typ A					

(1,375+1,415+0,3+2,25)*2,6*110

-0,8*1,97*110

-0,9*1,97*110

typ B

(2,975+2,45)*2,6*3

Součet

1 527,240

-173,360

-195,030

42,315

1 201,165

4	K	342291111					
	VV	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	603,675	51,20	30 908,16	CS ÚRS 2018 01
	VV	typ A - vodorovné pod stropem					
	VV	(1,375+1,415+0,3+2,25)*110					
	VV	typ B					

587,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(2,45*2,975)*3		16,275			
W			Součet		603,675			
5	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	603,200	99,00	59 716,80	CS ÚRS 2018 01
W			typ A - svislé		572,000			
W			2*2,6*110					
W			typ B		31,200			
W			2*2,6*6		603,200			
W			Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				938 941,06	
6	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	2 435,054	69,84	170 064,17	CS ÚRS 2018 01
W			nové příčky		2 402,330			
W			1201,165*2					
W			zazdívký		32,724			
W			32,724		2 435,054			
W			Součet					
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	2 435,054	172,60	420 290,32	CS ÚRS 2018 01
8	K	612511011	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	1 297,030	193,80	251 364,41	CS ÚRS 2018 01
W			2435,054		2 435,054			
W			odpočet obkladů		-1 138,024			
W			-1138,024		1 297,030			
W			Součet					
9	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	30,362	3 202,10	97 222,16	CS ÚRS 2018 01
W			pod dlažby		30,362			
W			506,03*0,06					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				607 977,94	
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	464,700	37,52	17 435,54	CS ÚRS 2018 01
W			typ A		425,700			
W			3,87*110					
W			typ B		39,000			
W			6,5*6		464,700			
W			Součet					
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytových nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	1 155,578	82,42	95 242,74	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W			typ A					
W			3,45*2,85*110		1 081,575			
W			typ B					
W			3,45*3,575*6		74,003			
W			Součet		1 155,578			
12	K	962051116	Bourání příček železobetonových tloušťky do 150 mm	m2	87,154	237,50	20 699,08	CS ÚRS 2018 01
W			vybourání otvoru ve stávajících stěnách					
W			1,04*2,09*40		86,944			
W			otvor pro požární uzávěr označení M v 1.PP					
W			0,3*0,35*2		0,210			
W			Součet		87,154			
13	K	962084121	Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů deskových a sádrových potažených rabicovým pletivem nebo bez pletiva sádrokartonových bez kovové konstrukce, umakartových, sololitových, tl. do 50 mm	m2	2 216,500	74,44	164 996,26	CS ÚRS 2018 01
W			typ A					
W			(3,45*2,3+0,8+1,2)*2,6*110		2 216,500			
14	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo litych celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	9,900	2 441,50	24 170,85	CS ÚRS 2018 01
W			typ A					
W			3,0*110*0,03		9,900			
15	K	968072455	Wybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	173,360	210,90	36 561,62	CS ÚRS 2018 01
W			typ A					
W			110*0,8*1,97		173,360			
16	K	97721111	Řezání železobetonových konstrukcí stěnovou pilou do průměru řezané výtuzě 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	252,880	984,15	248 871,85	CS ÚRS 2018 01
W			vybourání otvoru ve stávajících stěnách					
W			(1,04+2,09)*2*40		250,400			
W			otvory pro požární hlásiče do stěny označení M v 1.PP					
W			(0,3+0,32)*2*2		2,480			
W			Součet		252,880			
D	997		Přesun sutě				612 986,00	
17	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisele s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	312,557	799,67	249 942,46	CS ÚRS 2018 01
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	312,557	209,00	65 324,41	CS ÚRS 2018 01
19	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 813,013	9,54	26 836,14	CS ÚRS 2018 01
W			312,557*9 Přepočtené koeficientem množství		2 813,013			
20	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	23,562	147,00	3 463,61	CS ÚRS 2018 01
21	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) železobetonového	t	27,534	152,00	4 185,17	CS ÚRS 2018 01
22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	303,615	867,00	263 234,21	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			354,711-23,562-27,534		303,615			
D	998		Přesun hmot			128 936,44		
23	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	201,668	639,35	128 936,44	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV			14 822 101,86		
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			168 883,60		
24	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena SCHOMBURG na ploše vodorovné V těsnici stěrkou AQUAFIN -1K pod dlažbu	m2	464,700	137,75	64 012,43	CS ÚRS 2018 01
WV			464,7					
25	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena SCHOMBURG na ploše svislé S těsnicí stěrkou AQUAFIN -1K pod obklady	m2	1 138,024	89,64	102 012,47	CS ÚRS 2018 01
WV			1138,024					
26	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	1 429,350	2,00	2 858,70	CS ÚRS 2018 01
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			1 029 694,50		
27	K	721171809	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 114 do D 160	m	1 367,100	30,02	41 040,34	CS ÚRS 2018 01
WV			453,6+791,5+122		1 367,100			
28	K	721174027	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPS) odpadní (svislé) DN 150	m	453,600	917,40	416 132,64	CS ÚRS 2016 01
WV			18*25,2		453,600			
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . . Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevnických prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.					
WV			18*25,2		453,600			
29	K	721174043	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPS) přípojovací DN 50	m	791,500	228,18	180 604,47	CS ÚRS 2016 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . . Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevnických prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.					
WV			typ A					
WV			7,07*110					
WV			typ					
					777,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
	W		B					
	W		2,3*6		13,800			
	W		Součet		791,500			
30	K	721174045	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) přípojovací DN 100	m	122,000	337,00	41 114,00	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svíslé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . .								
Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevních prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.								
	W		typ A					
	W		1*110		110,000			
	W		typ B					
	W		6*2		12,000			
	W		Součet		122,000			
31	K	721211402	Podlahové vpusti s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým vztlačovým uzávěrem (HL 300)	kus	6,000	1 028,00	6 168,00	CS ÚRS 2018 01
32	K	721212112	Odtokové sprchové žláby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 800 mm	kus	110,000	2 744,00	301 840,00	CS ÚRS 2018 01
33	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	1 367,100	17,30	23 650,83	CS ÚRS 2018 01
	W		453,6+791,5+122		1 367,100			
34	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	9 572,110	2,00	19 144,22	CS ÚRS 2018 01
D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod							1 830 474,82	
35	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25 mm	m	3 574,000	14,00	50 036,00	CS ÚRS 2018 01
	W		138+1718+1718		3 574,000			
36	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do D 50 mm	m	432,000	21,85	9 439,20	CS ÚRS 2018 01
	W		432		432,000			
37	K	722174001	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 16 x 2,2	m	138,000	217,33	29 991,54	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		1,2*110		132,000			
	W		typ B					
	W		1*6		6,000			
	W		Součet		138,000			
38	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	1 718,000	261,30	448 913,40	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		15,4*110		1 694,000			
	W		typ B					
	W		4*6		24,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1 718,000			
39	K	722174022	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	1 718,000	238,00	408 884,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		typ A					
	VV		15,4*110		1 694,000			
	VV		typ B					
	VV		4*6		24,000			
	VV		Součet		1 718,000			
40	K	722174023	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	475,200	271,35	128 945,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		stoupací potrubí 4.np až 8.np					
	VV		13,2*2*18		475,200			
41	K	722174024	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	432,000	298,37	128 895,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		stoupací potrubí 1.PP až 3 np					
	VV		12*18*2		432,000			
42	K	722181231	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 10 do 15 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	3 574,000	49,50	176 913,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		138+1718+1718		3 574,000			
43	K	722181232	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 10 do 15 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 42 mm	m	907,200	47,58	43 164,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		475,2+432		907,200			
44	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	4 006,000	19,00	76 114,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3574+432		4 006,000			
45	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	252,000	11,10	2 797,20	CS ÚRS 2018 01
46	K	722220151	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 16 x G 1/2	kus	348,000	125,86	43 799,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		k WC					
	VV		110+6		116,000			
	VV		k umyvadlu					
	VV		(110+6)*2		232,000			
	VV		Součet		348,000			
47	K	722230102	Armatury se dvěma závitými ventily přímé (Ke 83 T) G 3/4	kus	232,000	151,80	35 217,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(110+6)		232,000			
48	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	4 006,000	27,00	108 162,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3574+432		4 006,000			
49	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	4 006,000	26,60	106 559,60	CS ÚRS 2018 01
50	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	16 321,030	2,00	32 642,06	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				1 749 223,40	
51	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombináčních	soubor	116,000	122,55	14 215,80	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		110		110,000			
	W		typ B					
	W		6		6,000			
	W		Součet		116,000			
52	K	725112001	Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodovorový	soubor	6,000	1 493,97	8 963,82	CS ÚRS 2018 01
53	K	725112021	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodovorový	soubor	110,000	3 189,00	350 790,00	CS ÚRS 2016 01
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	116,000	95,00	11 020,00	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		110		110,000			
	W		typ B					
	W		6		6,000			
	W		Součet		116,000			
55	K	725211602	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevňená na stěnu šrouby bílá bez sloupů nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	116,000	1 390,00	161 240,00	CS ÚRS 2018 01
	W		110+6		116,000			
56	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	116,000	119,70	13 885,20	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		110		110,000			
	W		typ B					
	W		6		6,000			
	W		Součet		116,000			
57	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	116,000	2 518,00	292 088,00	CS ÚRS 2018 01
	W		110+6		116,000			
58	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	soubor	232,000	620,41	143 935,12	CS ÚRS 2018 01
	W		typ B,zn.b					
	W		6*2		12,000			
	W		typ A , zn.c,b					
	W		110*2		220,000			
	W		Součet		232,000			
59	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 834 mm	soubor	220,000	755,90	166 298,00	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A zn.b					
	W		110*2		220,000			
60	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	226,000	918,00	207 468,00	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A, zn.a					
	W		110*2		220,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		typ B, zn.b		6,000			
	W		6		226,000			
	W		Součet					
61	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	14,000	122,55	1 715,70	CS ÚRS 2018 01
	W		14		14,000			
62	K	725531101	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2.0 kW)	soubor	6,000	1 650,00	9 900,00	CS ÚRS 2018 01
63	K	725820801	Demontáž baterní nástěnných do G 3/4	soubor	246,000	57,19	14 068,74	CS ÚRS 2018 01
	W		dřezy+umyvadla+vany					
	W		typ A		220,000			
	W		110*2					
	W		typ B		12,000			
	W		6*2					
	W		dřezy		14,000			
	W		14		246,000			
	W		Součet					
64	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	116,000	461,40	53 522,40	CS ÚRS 2018 01
65	K	725841331R	Baterie sprchové kompletní	soubor	116,000	2 074,00	240 584,00	
66	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	246,000	9,98	2 453,85	CS ÚRS 2018 01
	W		dřezy+umyvadla+vany					
	W		typ A		220,000			
	W		110*2					
	W		typ B		12,000			
	W		6*2					
	W		dřezy		14,000			
	W		14		246,000			
	W		Součet					
67	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40 (HL 132/40)	kus	116,000	140,94	16 349,04	CS ÚRS 2018 01
68	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	116,000	103,79	12 039,64	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A		110,000			
	W		110					
	W		typ B		6,000			
	W		6		116,000			
	W		Součet					
69	K	998725203	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	14 343,046	2,00	28 686,09	CS ÚRS 2018 01
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				1 105 437,74	
70	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn (GEBERIT) s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepredu, stavební výšky 1120 mm	soubor	110,000	9 868,00	1 085 480,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
71	K	998726213	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou z ceny vodohodnotná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	9 978,870	2,00	19 957,74	CS ÚRS 2018 01
D	727		Zdravotechnika - požární ochrana				228 316,32	
72	K	727111542R	Protipožární trubní ucpávky potrubí, prostup stropem měkká přepážka např. Promastop typ P	m2	43,200	1 204,10	52 017,12	
	W		viz technická zpráva PBR (0,3m2/kus)		43,200			
	W		18*4*2*0,3					
73	K	727111543R	Protipožární trubní ucpávky potrubí prostup stropem s požární odolností pro 3 ks potrubí D 33 , např. Promastop W	kus	144,000	499,50	71 928,00	
74	K	727111548R	Protipožární trubní ucpávky potrubí prostup stropem s požární odolností pro 1 ks potrubí D160 , např. Promastop W	kus	144,000	724,80	104 371,20	
	W		kanalizace		144,000			
	W		18*8					
D	751		Vzduchotechnika				3 333,36	
75	K	75132201R	Mtz sténového požárního uzávěru	kus	2,000	387,00	774,00	
76	M	SPCM 1	Protipožární uzávěr např. MANDÍK PSUM 90.40 rozměr 300 X 315 mm	kus	2,000	1 247,00	2 494,00	
77	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou z ceny vodohodnotná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	32,680	2,00	65,36	CS ÚRS 2018 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				907 155,46	
78	K	763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, EI 30, Rw 45 dB	m2	757,380	795,38	602 404,90	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A		720,720			
	W		(1,2+0,66+0,66)*2,6*110					
	W		typ B		36,660			
	W		(0,9+0,9+0,55)*2,6*6		757,380			
	W		Součet					
79	K	763113341	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 155 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 52 dB	m2	8,820	1 254,00	11 060,28	CS ÚRS 2018 01
	W		typ B		8,820			
	W		1,225*1,2*6					
80	K	763122531	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 15 mm, stěna tl. 80 mm, EI 60	m2	3,301	867,35	2 863,12	CS ÚRS 2018 01
	W		zakrytí EPS, 1NP recepce		4,680			
	W		(0,4+1+0,4)*2,6					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		-0,7*1,97		-1,379			
	WV		Součet		3,301			
81	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	464,700	586,30	272 453,61	CS ÚRS 2018 01
	WV		viz technická zpráva- úprava stropů					
	WV		typ A		425,700			
	WV		3,87*110					
	WV		typ B		39,000			
	WV		6,5*6		464,700			
	WV		Součet					
82	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	1,000	556,70	556,70	CS ÚRS 2018 01
83	M	553315210	Zárubně kovové zárubně ocelové pro sádrokarton S 100 700 L/P	kus	1,000	739,00	739,00	CS ÚRS 2018 01
84	K	998763202	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	8 538,923	2,00	17 077,85	CS ÚRS 2018 01
D		766	Konstrukce truhlářské				5 249 888,04	
85	K	76649210R	Ostatní práce montáž dřevěného obložení ostění	m2	84,042	475,00	39 919,95	
	WV		(2,25+1,04+2,25)*(0,1+0,17+0,1)*41		84,042			
86	M	590810125	Materiály pro požární bezpečnost staveb desky stavební požárně ochranné PROMATECT - H kalcium silikátová samonosná deska 1200 x 2500(3000) mm	m2	84,042	514,00	43 197,59	
			lambda=0,175 W/mK tl. 10 mm					
87	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	530,75	530,75	CS ÚRS 2018 01
	WV		označení D6					
	WV		1		1,000			
88	M	611617560	Dveře dřevěné vnitřní dýhované a fóliované dveře vnitřní hladké dýhované standardní provedení zasklené ze 2/3 typ Elegant, model 30 jednokřídlové 70 x 197 cm Dub	kus	1,000	2 935,90	2 935,90	CS ÚRS 2018 01
89	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožární jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	167,000	981,40	163 893,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		D5					
	WV		48		48,000			
	WV		D1		119,000			
	WV		119		167,000			
	WV		Součet					
90	M	611653100	Dveře dřevěné vnitřní profilované dveře plně dřevěné s požární odolností, El (EW)15/El (EW)30/ - C DP3 (osazeny do ocelové nebo dřevěné protipožární obložkové zárubně) dýhované jednokřídlové 80 x 197 cm	kus	119,000	7 796,00	927 724,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		označení D1					
	WV		119		119,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
91	M	611617210.R	Dveře dřevěné vnitřní dýhované a fóliované dveře vnitřní hladké dýhované standardní provedení plné typ Elegant, model 10 jednokřídlové 80 x 197 cm Dub	kus	48,000	3 680,00	176 640,00	
92	M	611653100R01	příplatek za kouřotěsnost dveřního křídla - D1	kus	119,000	2 750,00	327 250,00	
93	M	611653100R02	příplatek za úpravu kouřotěsnosti stávající ocelové zárubně - D1	kus	119,000	2 750,00	327 250,00	
	WV		označení D1		119,000			
	WV		119					
94	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	150,000	603,00	90 450,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		označení D3		41,000			
	WV		41					
	WV		označení D4		109,000			
	WV		109		150,000			
	WV		Součet					
95	M	611617210	Dveře dřevěné vnitřní dýhované a fóliované dveře vnitřní hladké dýhované standardní provedení plné typ Elegant, model 10 jednokřídlové 80 x 197 cm Dub	kus	150,000	3 380,00	507 000,00	CS ÚRS 2018 01
96	K	766660352	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	109,000	747,00	81 423,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		označení D2		109,000			
	WV		109					
97	M	611617250	Dveře dřevěné vnitřní dýhované a fóliované dveře vnitřní hladké dýhované standardní provedení plné typ Elegant, model 10 jednokřídlové 90 x 197 cm Dub	kus	109,000	3 950,00	430 550,00	CS ÚRS 2018 01
98	M	611823510R	Zárubně dřevěné zárubně obložkové Normal dveře posuvné - na stěnu posuv do garnyže kování posuvné pro š. 60,70,80,90	kus	109,000	5 409,00	589 581,00	
99	K	766660722	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování zámku	kus	372,000	170,00	63 240,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		1+145+226		372,000			
100	M	549141R2	kování dveřní pokojové	kus	259,000	461,17	119 442,77	
	WV		D2		109,000			
	WV		109					
	WV		D3		41,000			
	WV		41					
	WV		D4		109,000			
	WV		109		259,000			
	WV		Součet					
101	M	549141R3	kování dveřní bytové, bezpečnostní	kus	167,000	1 170,08	195 403,36	
	WV		D1		119,000			
	WV		119					
	WV		D5		48,000			
	WV		48		167,000			
	WV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	766660742	Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce madlo posuvných dveří	kus	116,000	974,00	112 984,00	
103	M	549141R	dveřní madlo D2	kus	116,000	661,00	76 676,00	
104	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	259,000	871,00	225 589,00	CS ÚRS 2018 01
	W		označení D2					
	W		109		109,000			
	W		označení D3					
	W		41		41,000			
	W		označení D4					
	W		109		109,000			
	W		Součet		259,000			
105	M	611822580	Zárubně dřevěné zárubně obložkové Normal pro dveře jednokřídlové 60, 70, 80 a 90/197 cm pro tl.stěny 6-17 cm dub, buk	kus	259,000	2 451,00	634 809,00	CS ÚRS 2018 01
106	K	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	218,000	79,00	17 222,00	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		109*2		218,000			
107	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	14,000	264,00	3 696,00	CS ÚRS 2018 01
	W		14		14,000			
108	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	46 239,960	2,00	92 479,92	CS ÚRS 2018 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				195 166,41	
109	K	767649191	Montáž dveří ocelových doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	34,000	204,00	6 936,00	CS ÚRS 2018 01
110	M	549172500	Samozavírače dveří hydraulické samozavírač hydraulický BRANO K 214 č. 11 zlatá bronz	kus	34,000	780,00	26 520,00	CS ÚRS 2018 01
111	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	3 672,000	19,36	71 089,92	CS ÚRS 2018 01
	W		výztužný rám dveří D3					
	W		91,8*40		3 672,000			
112	M	145501901	Profily ocelové tenkostěnné uzavřené svařované profily obdélníkové, jakost 11 375, délka 6m 100x50x8 mm	t	0,759	26 890,00	20 409,51	
	W		16,5*40*1,15/1000		0,759			
113	M	130108160	Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová U UPN h=100 mm	t	1,980	18 900,00	37 422,00	CS ÚRS 2018 01
	P		Poznámka k položce:					
	W		Hmotnost: 10,60 kg/m					
	W		45,*40/1000*1,1		1,980			
114	M	130102920	Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová plochá konstrukční ocel válcovaná za tepla 100 x 15 mm	t	0,524	20 800,00	10 899,20	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Hmotnost: 11,80 kg/m</i>					
115	W	130102960	11,9*40/1000*1,1	t	0,524	22 300,00	18 063,00	CS ÚRS 2018 01
			<i>Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová plochá konstrukční ocel válcovaná za tepla 110 x 5 mm</i>		0,810			
P			<i>Poznámka k položce: Hmotnost: 4,37 kg/m</i>					
116	W	998767203	18,4*40/1000*1,1	%	0,810	2,00	3 826,78	CS ÚRS 2018 01
			<i>Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m</i>		1 913,390			
D	771		Podlahy z dlaždic				624 626,27	
117	K	771574351	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2	m2	464,700	403,75	187 622,63	CS ÚRS 2018 01
W			typ A		425,700			
W			3,87*110					
W			typ B		39,000			
W			6,5*6		464,700			
W			Součet					
118	M	5976113R	dlaždice keramické 30 x 30 x 1 cm	m2	511,170	200,85	102 668,49	
W			464,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		511,170			
119	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	109,000	21,80	2 376,20	CS ÚRS 2018 01
120	M	590541000	Systémy podlahové a stěnové systém Schlüter - ukončení podlah Schlüter-RENO-AV profil přechodový, materiál: hliník, L= 2,5 m typ výška x šířka x délka AVT 80 B20 8 x 20 x 2500 mm	m	119,900	313,00	37 528,70	CS ÚRS 2018 01
P			<i>Poznámka k položce: Profil s pohyblivým přechodovým ramenem pro plynulé napojení různé vysokých podlahových krytín. Vymezovacem spáry je definována šířka spáry k navazující dlaždi.</i>					
W			109*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		119,900			
121	K	771591241	Izolace, separace, odvodnění ve spojení s dlažbou (Schlüter systém) kontaktní izolace z přířezů vnitřní kout (KERDI-KERECK)	kus	1 220,800	147,25	179 762,80	CS ÚRS 2018 01
W			typ A		1 144,000			
W			4*2,6*110					
W			typ B		62,400			
W			4*2,6*6		14,400			
W			2*1,2*6		1 220,800			
W			Součet					
122	K	771990112	Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	464,700	220,40	102 419,88	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	6 123,787	2,00	12 247,57	CS ÚRS 2018 01
D	776		Podlahy povlakové				408 896,63	
124	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	1 155,578	91,10	105 273,16	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		3,45*2,85*110		1 081,575			
	W		typ B					
	W		3,45*3,575*6		74,003			
	W		Součet		1 155,578			
125	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	529,950	104,50	55 379,78	CS ÚRS 2018 01
	W		oprava po výstavbě + chodba v bytě					
	W		typ A					
	W		3,45*0,5*110		189,750			
	W		1,3*2,25*110		321,750			
	W		typ B					
	W		3,075*1*6		18,450			
	W		Součet		529,950			
126	M	284122550	Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina šířka 1500 mm Domo tl 1,4 mm	m2	582,945	206,00	120 086,67	CS ÚRS 2018 01
	W		529,95*1,1 Přepočtené koeficientem množství		582,945			
127	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	830,650	96,00	79 742,40	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		3,45*110		379,500			
	W		-0,8*110		-88,000			
	W		(1,3+2,25)*2*110		781,000			
	W		-0,8*2*110		-176,000			
	W		-0,9*110		-99,000			
	W		typ B					
	W		(2,45+3,075)*6		33,150			
	W		Součet		830,650			
128	M	283421400	Profily z měkčeného polyvinylchloridu lišty pro obklady, délka 2,5 m barva šedá , profil číslo 8	kus	332,260	66,90	22 228,19	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: Ukončovací a rohový profil s přepážkou.					
129	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	529,950	25,84	13 693,91	CS ÚRS 2018 01
	W		529,95		529,950			
130	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	6 246,260	2,00	12 492,52	CS ÚRS 2018 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				1 244 560,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m ²	m ²	2 452,454	299,25	733 896,86	CS ÚRS 2018 01
	W		typ A					
	W		(2,05*2,25)*2*2,6*110		2 459,600			
	W		-0,9*1,97*110		-195,030			
	W		typ B					
	W		(2,45*2,975)*2*2,6*6		169,260			
	W		-0,8*1,97*6		-9,456			
	W		0,9*2,6*2*6		28,080			
	W		Součet		2 452,454			
132	M	5976102R	obkládačky keramické	m ²	2 697,699	180,25	486 260,24	
	W		2452,454*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2 697,699			
133	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	12 201,570	2,00	24 403,14	CS ÚRS 2018 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				76 445,07	
134	K	784211131	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	2 006,959	38,09	76 445,07	CS ÚRS 2018 01
	W		stěny		1 497,628			
	W		podhledy SDK		506,030			
	W		506,03					
	W		stěny SDK		3,301			
	W		3,301					
	W		Součet		2 006,959			
D		M	Práce a dodávky M				964 565,72	
D		21-M	Elektromontáže				964 565,72	
135	K	21-01	Elektroinstalace - přenos ceny ze samostatného položkového rozpočtu	kpl	1,000	919 835,72	919 835,72	
136	K	21-04	Protipožární těsnění vstupů pro EPS a komunikační systémy - viz. technická zpráva	kus	42,000	1 065,00	44 730,00	
			PBR					

Kontrolní položkový rozpočet

Modernizace bytových zařízení ve správě sociálních služeb, SO 01 Domov seniorů
Ing. Ondřej Novotný

Akce :
Výpracoval :

Označení ve výkresu	Přístroj	Typ	Počet	Jedn.	Cena/jedn. (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)	Montáž/jedn. (bez DPH)	Montáž celkem (bez DPH)
koupelna typ A - doplnění rozváděče								
-F1	Proudový chránič	PFL7-16/1N/B/003	110	ks	1 288,63 Kč	141 749,30 Kč	88,00 Kč	9 680,00 Kč
-F2	Proudový chránič	PFL7-6/1N/B/003	110	ks	1 346,05 Kč	148 065,50 Kč	88,00 Kč	9 680,00 Kč
koupelna typ B - doplnění rozváděče								
-F1	Proudový chránič	PFL7-16/1N/B/003	6	ks	1 068,63 Kč	6 411,78 Kč	88,00 Kč	528,00 Kč
-F2	Proudový chránič	PFL7-6/1N/B/003	6	ks	1 074,82 Kč	6 448,92 Kč	88,00 Kč	528,00 Kč
-F3	Jistič	PL7-B16/1	6	ks	78,07 Kč	468,42 Kč	55,00 Kč	330,00 Kč
EZS + EPS - doplnění rozváděče								
-F1, -F2	Jistič	PL7-B10/1	1	ks	90,16 Kč	90,16 Kč	55,00 Kč	55,00 Kč
-F3, -F4	Jistič	PL7-B6/1	2	ks	109,96 Kč	219,92 Kč	55,00 Kč	110,00 Kč
instalace - koupelna typ A								
1a, 2a	Jednopolový spínač	10A/250V, řaz.1, IP20	220	ks	142,76 Kč	31 407,20 Kč	44,00 Kč	9 680,00 Kč
Z1, Z2, Z3	Dvojnásobná zásuvka	2x(2P+PE), 16A/230V, IP20	110	ks	105,04 Kč	11 554,40 Kč	55,00 Kč	6 050,00 Kč
	Přístrojová krabice		330	ks	6,66 Kč	2 197,80 Kč	27,50 Kč	9 075,00 Kč
	Rozvodná krabice		330	ks	7,16 Kč	2 362,80 Kč	27,50 Kč	9 075,00 Kč
A	Svítilno nad umyvadlo	max. 100W, min.IP43, orientační cena	110	ks	495,14 Kč	54 465,40 Kč	110,00 Kč	12 100,00 Kč
B	Svítilno stropní	max. 100W, min.IP43, orientační cena	110	ks	393,27 Kč	43 259,70 Kč	110,00 Kč	12 100,00 Kč
V	Ventilátor	s časovým spínačem, pr. 310m ³ /hod	110	ks	661,77 Kč	72 794,70 Kč	165,00 Kč	18 150,00 Kč
	Kabel	CYKY-J 3x2,5	2200	m	18,70 Kč	41 140,00 Kč	12,10 Kč	26 620,00 Kč
	Kabel	CYKY-J 3x1,5	2200	m	11,89 Kč	26 158,00 Kč	12,10 Kč	26 620,00 Kč
	Kabel	CYKY-O 2x1,5	1100	m	10,08 Kč	11 088,00 Kč	12,10 Kč	13 310,00 Kč
instalace - koupelna typ B								
1a, 2a	Jednopolový spínač	10A/250V, řaz.1, IP20	12	ks	131,76 Kč	1 581,12 Kč	44,00 Kč	528,00 Kč
Z1, Z2, Z3	Dvojnásobná zásuvka	2x(2P+PE), 16A/230V, IP20	6	ks	105,79 Kč	634,74 Kč	55,00 Kč	330,00 Kč
	Přístrojová krabice		18	ks	4,46 Kč	80,28 Kč	27,50 Kč	495,00 Kč
	Rozvodná krabice		18	ks	4,96 Kč	89,28 Kč	27,50 Kč	495,00 Kč
A	Svítilno nad umyvadlo	max. 100W, min.IP43, orientační cena	6	ks	605,14 Kč	3 630,84 Kč	110,00 Kč	660,00 Kč
B	Svítilno stropní	max. 100W, min.IP43, orientační cena	12	ks	503,27 Kč	6 039,24 Kč	110,00 Kč	1 320,00 Kč
V	Ventilátor	s časovým spínačem, pr. 310m ³ /hod	6	ks	441,77 Kč	2 650,62 Kč	165,00 Kč	990,00 Kč
	Kabel	CYKY-J 3x2,5	180	m	18,70 Kč	3 366,00 Kč	12,10 Kč	2 178,00 Kč
	Kabel	CYKY-J 3x1,5	180	m	11,89 Kč	2 140,20 Kč	12,10 Kč	2 178,00 Kč
	Kabel	CYKY-O 2x1,5	60	m	10,08 Kč	604,80 Kč	12,10 Kč	726,00 Kč
instalace - EZS + EPS								
	Kabel	1-CXKH-R 3x1,5 (kategorie B2ca, s1, d0)	150	m	15,02 Kč	2 253,00 Kč	16,50 Kč	2 475,00 Kč
	Jistič	PL7-B10/1	1	ks	90,16 Kč	90,16 Kč	55,00 Kč	55,00 Kč
	Jistič	PL7-B6/1	4	ks	109,96 Kč	439,84 Kč	55,00 Kč	220,00 Kč
ostatní instalace								
	Jednopolový spínač	10A/250V, řaz.1, IP20	255	ks	131,76 Kč	33 598,80 Kč	44,00 Kč	11 220,00 Kč
	Přístrojová krabice		255	ks	4,46 Kč	1 137,30 Kč	27,50 Kč	7 012,50 Kč
	Kabel	CYKY-O 2x1,5	800	m	40,08 Kč	32 064,00 Kč	12,10 Kč	9 680,00 Kč

Kontrolní položkový rozpočet

Akce : Modernizace pobytových zařízení ve správě sociálních služeb, SO 01 Domov seniorů
 Vypracoval : Ing. Ondřej Novotný

Označení ve výkresu	Přístroj	Typ	Počet	Jedn.	Cena/jedn. (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)	Montáž/jedn. (bez DPH)	Montáž celkem (bez DPH)
ostatní práce								
	Doprava a mechanizace		1	ks			8 800,00 Kč	8 800,00 Kč
	Drobný montážní materiál		1	ks			2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
	Montáž drobného montážního materiálu		1	ks			1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
	Zkoušky a revize		1	ks			13 200,00 Kč	13 200,00 Kč
					Celková cena (bez DPH)	690 282,22 Kč	Celková cena (bez DPH)	229 553,50 Kč
					Celková cena (bez DPH)		919 835,72 Kč	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.2 - VRN pro DOZP

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 27. 2. 2016

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

Uchazeč:

IČ: 254 10 946
DIČ: CZ 254 10 946

Projektant:

JKPO,Školní 1038, Chomutov

Poznámka:

Cena bez DPH

198 500,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
198 500,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
29 775,00

Cena s DPH

v CZK

228 275,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.2 - VRN pro DOZP

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

Uchazeč:

RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Datum:

27. 2. 2016

Projektant:

JKPO, Školní 1038,
Chomutov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

198 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

198 500,00

VRN2 - Příprava staveniště

62 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

72 000,00

VRN6 - Územní vlivy

17 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

47 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mod. pob. zař. ve spr. soc. služ., Písečná 5062, Chomutov - DSP

Objekt:

SO 01.2 - VRN pro DOZP

Místo:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov
RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov

Datum: 27. 2. 2016

Projektant: JKPO, Školní 1038, Chomutov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

198 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

198 500,00

D VRN2 Příprava staveniště

62 000,00

1	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Kč	1,000	62 000,00	62 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

72 000,00

2	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště: vybavení staveniště, nájemné za vybavení	Kč	1,000	42 000,00	42 000,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	030001001	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště - náklady na staveništní rozvaděč po dobu výstavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	

Poznámka k položce:

Osazení podružného měření elektrické energie pro provedení přefakturace po provedení prací (spotřebovaná energie bude přefakturována zhotoviteli)

4	K	030001002	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště - náklady na staveništní rozvaděč po dobu výstavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:

Osazení podružného měření spotřeby vody pro provedení přefakturace po provedení prací (spotřebovaná energie bude přefakturována zhotoviteli)

D VRN6 Územní vlivy

17 000,00

5	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Kč	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k položce:

Omezení a koordinace s provozem investora

D VRN7 Provozní vlivy

47 500,00

6	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Kč	1,000	29 000,00	29 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

P
Poznámka k položce:
omezení provádění stavebních prací v rozsahu max. 10 hodin po dobu 6 dnů v týdnu

7	K	070001001	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy - protiprašná opatření po dobu výstavby	Kč	1,000	18 500,00	18 500,00	
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
Provozní vlivy - protiprašná opatření po dobu výstavby - např. mobilní předstěna, SDK, plachta